

在株洲清水塘,场景超市链接“出题方”和“解题方”

一座智慧楼宇,改写招商逻辑

湖南日报全媒体记者 郑旋

株洲清水塘,曾是全国闻名的老工业基地。老工业搬迁改造后,昔日烟囱林立的旧厂区,已蝶变为新能源产业新城。

老厂房退场,新产业登场,靠什么吸引企业?近日,记者走进清水塘,发现答案藏在一栋会“思考”的大楼里——双碳大厦。

走进双碳大厦,智能门禁自动识别,大厅屏幕上实时跳动着楼宇能耗和碳排放数据。智能安防、能耗智能调控等全场景数字化办公,在这里已是日常。

“双碳大厦是我们园区零碳招商的

核心标杆载体。”清水塘投资集团能源事业部总经理、招商服务中心主任徐菲介绍,大厦与深圳达实智能合作打造,既是高品质办公空间,也是园区零碳技术的实景展示窗口。

对企业来说,更大的吸引力藏在“零碳”二字里,楼宇直接接入园区能碳管理系统,推开办公室的门,屏幕上就能看到自己的实时能耗和碳排放数据。绿电交易、碳核算、绿色金融等配套服务,在这里成了“拎包入住”式的标配。

“和有些地方只讲‘零碳概念’不同,我们通过园区能碳管理系统,构建了落地可感的零碳服务能力。”徐菲菲

说。凭借智慧化、零碳化配套,双碳大厦竣工首年去化率超过83%,成功吸引了中车风电事业部、中车机电科技等一批龙头企业总部入驻。

“企业入驻清水塘,不是只拿到一块地,而是直接拥有了一套完整的零碳运营解决方案,这是我们吸引新能源、高端制造企业的核心竞争力。”徐菲菲话语中透着底气。

底气来自“携手合作”。今年湖南省应用场景超市上线后,清水塘投资集团把园区绿色低碳改造中的深层次需求“挂”上平台,公开“出题”。深圳达实智能股份有限公司,正是在这次“答题”中

走进清水塘。

“场景超市把国内优秀企业集中到同一个篮子里,能精准匹配我们的需求,不用再靠自己广撒网寻找合作伙伴。”徐菲菲对这种“解题”方式十分认可。

如今,不止双碳大厦,清水塘还把整个园区“搬”进数字空间,开发建设数字孪生系统。企业不用跑现场,在线就能沉浸式查看园区整体规划、产业布局、交通配套,还能一键查询地块的位置、面积、产业适配性、开发进度等核心信息,实现“信息透明、精准匹配、高效对接”,推动招商效率提升20%以上。

需求摆进“超市”,无人巡逻车跑起来

湖南日报全媒体记者 王略

10月15日,长沙洋湖湿地公园。一台白色无人巡逻车沿着园区道路缓缓行驶,车顶摄像头左右转动,实时画面同步传回后方平台。一旦发现违停或危险举动,系统立即识别、快速处置。

这台车的诞生,离不开一个特别的“超市”。

今年5月,湖南省应用场景超市上线。说它是“超市”,其实就是一个供需对接平台,让技术方和需求方在这里精准匹配。

长期以来,一个矛盾始终存在:大型企业有心推进绿色化、智能化改造,却不清楚哪家新技术真正靠得住;科创企业手握新方案,又苦于找不到工厂来验证。传统招投标看重“过往同类项目业绩”,没有落地案例的新技术常常连门都进不

去。大企业同样顾虑重重,怕试错、怕担风险,不敢轻易做第一个吃螃蟹的人。

“场景超市要解决的,正是这个‘两头难’的问题。”场景超市项目相关负责人介绍,政府在其中扮演“信任中介”的角色,货架上摆的不是商品,而是“场景机会卡”和“技术能力清单”。在这里,需求方把自己的生产线、车间、厂区设施亮出来,写清楚痛点在哪、想改成什么样,把真实生产现场变成新技术的试验场;能力方则把自主研发技术、软硬件方案挂上去,标明能解决什么问题。

湖南湘江智能科技创新中心有限公司,就是在这个平台上尝到甜头的企业之一。

“以这台无人巡逻车为例,我们把功

能需求在场景超市发布;高度的机动性能、长续航能力、数据接口开放,具备违停抓拍功能以及危险涉水场景的识别。”该公司技术总监刘凯介绍,需求一上架,能力方就能看到。同时,运营方还会协助做精准分析定位,实现能力方与需求方的精准识别,“这有效加速了我们整个解决方案的研发、调试和落地进程”。

无人巡逻车不仅要在园区和公开道路巡防,还要做违停抓拍、识别市民在湖边的危险举动,这需要各方协同——自动驾驶底盘及外部设备(如云台摄像头等),缺一不可。

场景超市的牵线搭桥,助力湘江智能更快找到了合适的合作伙伴。“巡逻车需要在狭窄道路上更好行驶,场景超

市为我们提供了四轮转向的轮车底盘,并快速找到具备危险场景识别能力的算法公司,让我们更好地集成实现系统功能。”刘凯说,目前这款无人巡逻车已在省内多个公园、商圈、高速交警及公安系统等多类场景投入运营,承担巡逻、监控、安全等功能。

据了解,除了巡逻车,湘江智能还在推进L4级无人驾驶出租车、无人物流车等场景拓展,涉及快递、生鲜配送、零食配送等业务,并将向药店、生鲜等更多场景扩展。

从技术“上架”,到需求“出题”解题,湖南正以场景为支点,撬动技术与产业的双向奔赴,让更多新技术找到属于自己的“试炼场”和“入场券”。

第五届湘西州旅游发展大会在边城茶峒启幕

湘渝黔交界三县建“大边城”文旅共同体



10月18日晚,花垣县边城镇清水江上,嘉宾乘坐游船沉浸式游览边城。当天,“神秘湘西·梦回边城”第五届湘西州旅游发展大会在边城茶峒景区开幕。

原著人物形象,带给观众全新的文化体验。

此次大会是湘西州落实“文旅强州”

战略的重要抓手。当地以边城茶峒为窗口,集中展示山水风光、民族非遗、红色资源与文学IP融合优势,着力打造省际

边界协同发展的“大边城样本”,擦亮“神秘湘西”文旅品牌,助力建设国内外知名旅游目的地。

须变成制度温度。

以改革增效。各地探索已有有色,长沙“全链高效办”把综合窗口搬到项目工地,近一年上门服务162批次、解决堵点245个,报建审批时限平均压缩30%以上。好经验的价值在复制推广,关键要打破“一地一策”的碎片化,推动跨层级、跨区域数据互通,让改革红利从“盆景”变“风景”。

以产业筑基。营商环境的“软实力”,最终要落到产业的“硬支撑”。湖南积极利用“六张网”重大项目投融资对接机制,引导金融活水精准滴灌;围绕高端液压件、精密传感器等关键环节补链强链,搭建国企民企对接平台,推动大中小企业融通发展。唯有本地生态足够丰厚,优质企业才会“留得住、长得大”。

优化营商环境没有完成时。企业的“体感”与政策的“文本”之间,或多或少存在温差,而缩小这个温差的过程,就是治理能力提升的过程。当尊商、重商、亲商、安商真正成为全社会的自觉时,三湘大地必将涌动更加澎湃的创业创新热潮,民营经济必将在高质量发展道路上展现更大作为。

民营经济之进:必须下好的一盘棋

成绩要看,短板更要直面。部分惠企政策审批链条长、兑付周期久,承诺折扣的情况仍有发生;清欠工作仍面临不少棘手难题和深层次矛盾;“红顶中介”整治不够彻底;部分地区政务服务网上申办率离目标尚远。这些问题的共性在于,大多不是“不想办”,而是“机制没通”。

破解之道,在于把一时之举变成长久之策。

以法治定心。湖南加快推进民营经济地方性立法,预计年内出台施行;加快《湖南省行政检查办法》立法进程,纵深推进涉企政策清理。法治的价值,在于把政府的“善意”变成企业的“确定性”。

以机制固本。诉求闭环办理、“请民营企业家吃早餐”等做法被证明有效后,沉淀为省市县三级常态化政企沟通机制,辅以一月一盘点、一季一评估的调度和常态化监测评估,形成“以评促改”的闭环。服务企业不能是“一阵风”,热度必

中亚区域经贸合作(长沙)洽谈会举行66个合作项目亮相

湖南日报10月18日讯(全媒体记者 唐璐 通讯员 戴晓龙 黄超)

今天上午,2026中亚区域经贸合作(长沙)洽谈会在长沙开幕。本次洽谈会以“加强东中西部互动,促进中亚经贸合作”为主题,旨在搭建湖南与中亚务实合作平台,推动高质量共建“一带一路”走深走实。来自哈萨克斯坦、乌兹别克斯坦、巴基斯坦等国家政府官员、驻华使节、商协会及企业代表,以及省市相关部门、金融机构和省内龙头企业代表300余人参会。

项目对接是本次洽谈会的一大亮点。现场发布的合作项目清单共66个,涵盖投资合作和招标采购两大类,涉及哈萨克斯坦、格鲁吉亚、乌兹别克斯坦、巴基斯坦、阿塞拜疆、蒙古等国家。项目涉及矿产资源开发、可再生能源、低空经济与数字科技、环保工程等领域,为企业拓展中亚市场提供了更多合作机会。

依托长沙自贸片区制度创新优势和湖南产业基础,本次洽谈会将进一步推动湖南优势产业对接中亚市场需求,引进中亚矿产、农牧特色资源,探索“中亚资源+湖南智造”产业链合作新模式,打造东中西部联动对接中亚经贸的常态化交流合作平台。

中国(湖南)自由贸易试验区长沙片区党工委副书记、管委会主任李敏强介绍,长沙片区累计形成117项制度创新成果,其中15项为国家级,已形成工程机械再制造、生物医药、跨境电商等产业生态。下一步,将重点围绕工程机械及再制造、生物医药及医疗器械、基础设施与工程建设、能源矿产与现代农业、跨境贸易与物流服务、标准互认与综合服务六大领域深化合作,为湘企赴中亚、中亚企业来湘投资提供贸易、金融、法务、标准、人才等全链条服务。

湖南首份气候康养白皮书发布

南岳“夏凉冬暖”获国家级评估认证

湖南日报10月18日讯(全媒体记者 蒋睿 通讯员 文兰 刘宇微)

今天,衡阳市“我们的节日·重阳”暨“福泽潇湘 岳享银龄”南岳区首届银发消费服务新时代文明实践活动在万寿广场举行。现场,国家气候中心专家发布《南岳区气候康养资源评估与利用白皮书》。这是我省首部气候康养专项白皮书。

白皮书由国家气候中心、省气象服务中心、南岳区气象局联合编制,依托1961年至2025年65年地面气象观测资料,涵盖南岳国家基准气候站、衡山国家基本气象站及8个区域气象站数据,从气候舒适度、生态环境、空气质量等维度综合评估。数据显示,南岳景区夏季平

均气温20.8摄氏度,夏季平均气温、平均最高气温、平均最低气温三项均为全省最低,人体舒适日数占比98%;城区冬季日最高气温高于5摄氏度天数占比79%,严寒日数基本为零,是全国少有的避暑、避寒“双优”康养目的地。景区负氧离子年均浓度达每立方厘米2727个,近三年空气质量优良率91.7%,核心景区森林覆盖率达92.51%,地表水水质达标率100%。

当天,南岳区重点民生项目云鹤老年服务中心揭牌运营。该中心采用“政府兜底保障+市场化服务+多元康养”融合运营模式,提供社会化养老、旅居康养、日间照料、康复护理等服务,构建全周期、一站式康养服务体系。

清风同行 为民造福
群众身边不正之风和腐败问题集中整治实效

新邵: 监督下沉到一线 惠民政策来敲门

湖南日报全媒体记者 戴鹏 通讯员 刘欣蓉 吴鹏

“以前搞不清怎么申请低保金、临时救助,现在这上面写得明明白白。”10月12日,新邵县酿溪镇芭蕉社区,76岁的卢桂阳向记者介绍当地干部送上门的“幸福清单”。

卢桂阳常年受高血压困扰,丈夫也身患重病,高昂的医药费压得这个家喘不过气。今年6月,新邵县医保部门推送出一条高额医疗支出预警线索,大数据随即锁定卢桂阳一家。

“线索顺着片区协作机制,很快转到酿溪镇民政部门。当时老人正在住院,工作人员电话征得同意,全程代办低保申报手续。”新邵县民政局副局长周秦汉介绍,不到一个月,卢桂阳和丈夫就被纳入农村低保。

今年以来,新邵县将纾困困难群众救助不到位问题纳入办好民生实事的重点内容,县纪委监委立足职能职责,主动靠前监督、精准发力,压实相关部门主体责任和监管责任,推动救助服务从“坐等上门”向“主动发现”转变,切实兜牢基本民生保障底线。

救助资金是困难群众的“救命钱”,一分一厘都马虎不得。过去,新邵县基层民政力量分散,乡镇各自为战,困难群众不知道去哪申报,问题常常要等人找上门才被发现。

为此,新邵将全县15个乡镇划分为3个片区,组建片区协作专班,常态化开展联合入户核查、政策宣讲、复核抽查,拧紧救助资金监管阀门,做到应救尽救、应保尽保、应退尽退。

“民政、医保、残联等7个部门的数据放到一起比照,线上预警,线下由网格员、驻村工作队挨家核实。”新邵县纪委监委第六纪检监察室副主任周少林说,“这样一来,困难群众的好处能最早被发现。”

政策好,也要让群众看得懂、算得清。

新邵县纪委监委会同民政、医保、教育等部门,把18项救助事项整理成“政策清单”,把16项惠民待遇

写进“幸福清单”,配上流程图,政策条文一看就懂;每户困难家庭的“幸福清单”上,补贴发了多少、钱花在哪,一笔一笔写得清清楚楚。

“干部上门,一边贴清单,一边讲政策。政策晒在明处,暗箱操作自然没了空间。”周少林说。目前,全县已发放“政策清单”5万余份,为2.3万余户困难家庭上门张贴“幸福清单”。

今年以来,新邵县排查整改问题179个,追缴违规救助资金17.74万余元,新增低保67户、临时救助116户。

干部上门多了,群众跑腿少了。新邵县纪委监委相关负责人表示:“继续紧盯群众的急难愁盼,把监督沉到最基层,让更多惠民政策主动来敲门,让群众从正风肃纪的实际成效中感受到实实在在的温暖。”

■记者手记

用情用力托稳困难群众生计

戴鹏

社会救助连着困难群众衣食,关乎基本民生保障,是促进社会公平、维护社会稳定的兜底性、基础性制度安排。

一笔低保金、一次临时救助,常常成为困难群众渡过难关、维系生活的重要支点。以更有力度、更有温度、更加精准的救助托举困难群众,核心是把惠民政策不折不扣地送到群众心坎上。强化救助力度,坚决守护群众切身利益;饱含救助温度,把关怀送到最需要的群体;提升救助精度,做到应救尽救、不漏一户、不落一人。唯有做实做细各项举措,社会救助才能牢牢兜住困难群众基本生活底线,让公平正义在一次次救助帮扶中可感可及。

◀◀(紧接1版)“走出去”是竞争力的证明,但生产性服务业平台外流、关键零部件对外依存度偏高等现象也在提醒,湖南本地配套与创新生态的厚度,尚不足以撑起企业的全部需求。

读懂这组背离,比单纯为增长喝彩更有价值。

正因如此,服务企业的力度格外关键。“企业服务年”行动开展以来,湖南近4万名干部下沉一线,走访企业9万余家、重点项目1000余个。通过实施煤电容量电价新机制等改革,推动工商业电价每度降5分钱;项目落地周期压缩约40%;“机器管招投标”改革推动民营企业中标率由73.65%升至81.81%。截至10月8日,全省累计受理涉企诉求16030件,办结率88.93%。

更值得关注的,是解题方式的变化。比亚迪计划在湘布局充设施,总投资约6.3亿元,却卡在备案环节:站点分散、权限在市县,办理耗时且难以纳统。相关部门没有照章回绝,而是报请省政府同意,明确民营企业省内投资5000万元以上的充换电项目及高速服务区项目由省级统一备案、打捆办理,宁德时代等同类企业均可参照。

株洲春雅摩托车减震器有限公司29亩工业用地到期续期,地块与现行规划冲突且全国无先例,严淦区在上级指导下攻坚9个月,办成全省首宗工业用地弹性续期10年,其间生产线未停工。

响应“背着双肩包就能来湖南创业”邀约,湖南炎和科技有限责任公司在常德扎根后,冲刺上市和产能扩张时遭遇融资、科研项目申报、扩产备案等多重瓶颈。省支持大学生创业工作协调机制办公室召开专题协调会,变“企业逐部门跑”为“部门组团上门解”,协调省属国资平台领投并配套财政专项,推动2亿元关键融资加快落地;推动省科技厅精准指导企业申报前沿技术攻关需求等省重点科研项目;推动省发展改革委加快1GW产能扩产项目备案审核。从资本街接到审批提速,一套量身定制的“组团式”服务,实打实搬开了企业发展“拦路石”。

从“解决一个诉求”到“破解一类问题、完善一套机制”,这正是营商环境改革的深层转向。过去更多在“窗口端”做减法,如今在“制度端”做加法。前者提升办事便利度,后者降低制度性交易成本,成为企业预期的真正压舱石。