

唤醒“沉睡的财富”——看桑植县如何盘活闲置资产赋能文旅融合发展

湖南日报全媒体记者 田育才	
秋日清晨，桑植南滩草场。木质观景台上，来自省城的摄影爱好者陈明正专注地调试专业设备，准备捕捉草原日出的绝美瞬间。	2023年初，桑植文旅集团对全县旅游闲置资产开展摸底，仅八大公山片区就发现3万多平方米闲置资产。面对产权复杂、设施老化等问题，集团创新提出“三不变三提升”方案：保持权属、建筑、生态不变，提升功能、价值、效益。
“这片星空帐篷、网红打卡点都很有特色，我们特地来拍摄。”陈明赞誉道。两年前，这里还只是一片荒芜的草场和几栋闲置多年的老旧建筑，如今已蝶变为张家界新兴的旅游打卡地和游客眼中的“秘境天堂”。	“我们通过资产重组、功能再造等方式让资源焕发生机。”桑植县文旅集团相关负责人王松军介绍。通过与湖南八大公山国家级自然保护区管理处合作，采用“经营权置换”模式，投入1000多万元将科研宿舍升级为集商务、康养、研学于一体的综合性设施。
这一转变，源于桑植县以创新思维盘活闲置资产的探索实践。2023年以来，桑植县文旅集团立足县域资源禀赋和产业基础，全面推进低效无效资产盘活利用，实现“闲置焕新”与“文旅提质”双赢。	改造后的接待站转型为多功能综合体。科研大楼保留原始工作场景，客房布置科考照片，让游客体验“住在博物馆”的感觉。接待站内餐厅、娱乐等设施齐全。“暑期96间客房天天爆满，39个露营帐篷一席难求。”负责人侯永波说。据统计，今年暑期两个月实现营收80万元。
变废为宝	点绿成金
周五(9月26日)下午，天平山管理站的前台排起了长队。“我们提前两周才订到云海房，就是为了看周末的日出。”来自武汉的游客李女士说。这个曾经的科研宿舍，如今已成为热门森林民宿，每年入住率达70%。	今年“五一”，桑植县南滩草原景区

山水洲城舞台 文旅融合精彩——第四届长沙市旅发大会签约12个重点文旅项目

湖南日报全媒体记者 金慧 李曼斯	
9月26日，第四届长沙市旅游发展大会在宁乡举办，长沙市12个重点文旅项目集中签约，涵盖文旅融合、休闲度假、影视创作等多元领域，总投资20.25亿元，多维度为长沙文旅注入新活力。	短剧梦工厂影视基地、夏铎铺“香山竹海”度假酒店项目……每一个项目孕育一颗“种子”，助力长沙文旅版图繁花似锦。
投资5亿元的湖南广电传媒灰汤文旅项目，将未开发的紫龙岛打造成集动物观赏、亲子互动、科普教育于一体的新型沉浸式主题乐园，推动宁乡温泉从“康养休闲目的地”向“文旅消费综合体”升级。	本届旅发大会现场，长沙市旅行社协会与境外旅行商签约，积极引进香港、澳门及东南亚游客入境游。
长沙剧院项目以“文化+商业”双轮驱动，打造5000平方米的复合型文化地标，预计年客流将突破50万人次，带动周边商业增值超1亿元，将成为“五一商圈”文旅消费新引擎。	“长沙历史与新潮交织，与泰国游客追求多元体验的偏好高度契合。”泰国国家旅游局广州办事处处长苏星婕表示，下一步将加强与长沙的文旅推介、达人打卡等活动，实现两地文旅的互惠互促。
山隐·文庙坪项目，通过有机更新，实现历史文化保护与当代商业价值深度融合，助力西文庙坪成为代表长沙人文风貌的独特地标。	开幕式现场，长沙入境旅游促进联盟成立，主任单位负责人蒋燕妮表示，将联动长沙优质文旅资源走向国际，积极引入新加坡、马来西亚等国家入境游客。
五亩冲国际艺术园项目、颂泰综合体、凤羽原乡项目、浏河书院项目、拾壹·微	为提升入境游客体验感，长沙黄花国际机场总经理常希娟介绍，机场专门设立“境外来宾综合服务中心”，配备能翻译135种语言的设备，升级推出经长沙中转服务品牌，推动长沙成为入境游客来湖南的“暖心第一站”。

◀◀(紧接2版①)省检察院还存在检察官单独职务序列改革的配套措施还不完善,办案组内部权责不够清晰,一体加强业务管理、案件管理、质量管理的措施有待完善,推动

◀◀(上接2版②)二、把握生态产品价值实现总体目标

到2030年,生态产品价值实现的制度框架基本建立,生态产品价值评价机制和核算体系基本健全,价值核算结果得到创新应用,生态产品“难度量、难抵押、难交易、难变现”等问题得到有效解决,形成一批具有示范性的生态产品价值实现机制改革成果。到2035年,系统科学的生态产品价值实现机制全面建立,生态产品价值实现路径全面拓宽,生态产业化和产业生态化全面推进。

三、明确各级人民政府责任

省人民政府建立省级联席会议制度,确定全省目标任务和工作措施,定期召开联席会议,加强统筹协调和组织保障。省直各有关部门和单位按职责分工压实责任,细化工作措施,完善相关配套政策,形成协同推进合力。各市州、县(市)区人民政府承担推进生态产品价值实现主体责任,建立健全统筹协调机制和依法推进机制。

四、加快建立健全生态产品调查监测及价值评价制度

稳步推进全省自然资源统一确权登记工作,清晰界定各类自然资源资产产权主体、空间范围、保护管理权责,做到归属清晰、权责明确、流转顺畅、监管有效。开展生态产品调查监测。制定生态产品基础信息调查规程,建立生态产品动态监测制度。开展省域生态产品基础信息调查。加强生态产品信息定期监测、及时跟踪和滚动更新。强化跨部门、跨层级数据共建共享。

探索建立全省统一的生态产品价值评价体系和核算规范,构建省级生态产品总值(GEP)核算体系和覆盖全省各级

检察院惩戒委员会常态化运行不够等问题。审议中,常委会组成人员建议,进一步深化以完善司法责任制为内容的司法体制改革,建立健全司法责任制有关配

行政区域的GEP统计制度。探索建立特定地域单元生态产品价值(VEP)核算体系。

五、全方位培育开发生态产品

培育开发基于蓝天、碧水、净土的公共产品,以及由此延伸的一、二、三产业的经营性生态产品。通过“生态+产业”“产业+生态”,将丰富的自然资源和生态环境转化为高附加值的生态产品。坚持因地制宜,推进生态产品特色化、品牌化、集群化开发。鼓励改革创新,加大试点示范力度。省人民政府统筹抓好试点示范工作。加快推进国家生态产品价值实现机制试点建设,鼓励各市州、县(市)区积极先行先试,选择具备条件的地区开展省级生态产品价值实现机制试点,打造一批生态产品价值实现机制示范基地。总结成功经验,探索建立改革评估备案制度。

六、积极推进生态产品价值实现交易平台建设

提升省级公共资源交易平台,扩大生态产品与资源权益交易种类、比例,并与全省农村产权流转交易平台实现无缝链接。推进碳排放权、用水权、排污权等资源环境要素市场化配置。主动融入全国碳排放权交易市场,温室气体自愿减排交易市场,积极对接省外各类生态产品价值实现交易平台,推进跨区域交易。

七、建立健全生态产品价值实现激励约束机制

建立健全生态保护补偿机制。加强顶层设计,夯实法治基础,强化政策和资金引导,实现生态保护补偿机制建设纵深推进。完善纵向补偿机制,加大生态安全重点地区生态保护补偿力度,强化纵向补偿激励约束。健全横向补偿机制,推进跨省横向和省内横向补偿机制建设,促进生态受益地区与保护地区利益共享。

套制度,有效保障司法责任制落实。推进基层员额“两官”制度动态调整,适当增加员额“两官”比例,并向基层和办案一线倾斜,推动解决“案多人少”问题。坚持

推进生态综合补偿机制,充分发挥市场机制作用,推进生态补偿市场化发展,探索建立生态保护补偿基金。

建立生态环境保护利益导向机制。开展生态信用体系建设试点,探索构建覆盖企业、社会组织 and 个人的生态环境保护积分体系,为公众建立生态账户,通过生态信用积分体系科学量化用户生态贡献值,让生态环境保护行为转化为可计量、可积累、可兑换的生态积分。推动生态产品价值评估结果应用,将评估结果作为市场交易、投融资、生态环境损害赔偿等的重要参考。

健全生态环境损害赔偿制度。健全生态环境损害赔偿鉴定评估方法和实施机制;完善行政执法与司法衔接机制,加强损害赔偿的执行监督;加强生态环境损害赔偿与检察公益诉讼衔接,完善生态环境公益诉讼制度。

八、健全生态产品价值实现支持政策

加大财政资金引导,带动更多社会资本进入生态产业发展的重点领域和薄弱环节。落实税收优惠、财政补贴、风险补偿等激励措施。支持创建生态产品区域公用品牌和区域特色农产品品牌,建立品牌培育、推广、激励、保护等机制,完善质量追溯制度,提升生态产品价值。完善生态产品价值实现金融支持政策,增强绿色金融赋能力度,鼓励金融机构加大对生态产业的倾斜支持力度。探索“生态资产权益抵押+项目贷”等模式,创新生态金融产品,拓展权益类、增信类信贷抵押物的范围,创新生态信用贷模式,不断拓宽绿色信贷渠道。夯实生态产品价值实现路径研究,为政策制定提供技术支撑,鼓励省内高校设立生态产品价值实现相关专业,系统培养生态规划、价值核算等复合型人才治理人才。加强生态产品价值实现领域人才队伍建设,加大培养、

以科技赋能司法工作,综合运用大数据等技术,提升司法工作效能。下大力气整治司法领域突出问题,切实维护公平正义,提升人民群众司法获得感。

引进人才力度。支持生态产品新产品新技术新设备新业态的研发和推广应用,强化数字赋能,推动大数据、区块链、人工智能等技术在生态产品价值实现中的应用。

九、建立健全生态产品价值实现考核机制

将生态产品价值实现主要指标纳入《地方党政领导干部生态环境保护责任制规定(试行)》考核的重要内容,加强考核结果的运用,将考核结果作为地方党政领导班子成员和有关领导干部考核评价、选拔任用、管理监督、表彰奖励的重要依据,作为生态环境相关财政资金分配的参考依据,实现奖罚分明。

十、加强生态产品价值实现宣传教育

利用“6.5世界环境日”“6.25全国土地日”“8.15全国生态日”活动等节点,发布生态产品价值实现重要成果,推广典型经验案例,普及生态产品价值理念。各类媒体大力宣传生态产品价值实现机制建设的重大决策部署和生动实践,推动全社会形成生态优先、绿色发展的社会氛围。

十一、建立健全生态产品价值实现监督机制

各级人大及其常委会要加强对相关法律法规实施情况检查监督;定期听取同级人民政府推进生态产品价值实现工作情况汇报;各级人大代表要积极参与,为生态产品价值实现工作提出建议、批评和意见。各级监察机关、审计和司法机关要充分发挥职能作用,强化生态环保领域监督问责,依法严惩破坏生态环境和市场环境的各类违法犯罪行为,保证法律法规有效实施。加强各类监督贯通协同,形成监督合力,提升监督效能。本决定自公布之日起施行。

三湘时评

最近,网上常能刷到让人眼前一亮的地方文旅推介短视频,这些短视频既“都一样”,也“不一样”。“都一样”是指地方在文旅推介方面的热忱,“不一样”的是创意、策划,让这些短视频颇具地方特色,且表达得非常巧妙。

比如以取场短剧的形式推介呼伦贝尔大草原,其中令人意外的剧情反转、诙谐幽默的对话,让网友直呼“高端局”;而福建泉州劝游客“来泉州,把鞋脱了,把自己还给自己”,主打一个“慢游慢生活”;湖南则趁着湘超的热度,各市州铆足了劲策划创意文旅视频,融合故事性、地方特色、悬念营销、玩梗,让人看了之后哈哈大笑。曾几何时,地方文旅宣传仿佛出自同一个模板:航拍的蓝天白云,缓慢推进的山水画卷,配上字正腔圆的解说以及恢弘的交响乐,这种宣传看似面面俱到,实则模糊了地方的特色,让观众过目即忘。而如今,通过创意转化,实现地方特色与大众审美、传统底蕴与现代表达的完美嫁接,让文化资源成为真正的“流量密码”,也让文旅推介由“千城一面”变为“一城一心”。

全省社科理论界学习《习近平谈治国理政》第五卷座谈会召开

湖南日报9月26日讯(全媒体记者 王礼生)25日,全省社科理论界学习《习近平谈治国理政》第五卷座谈会在长沙召开。全省哲学社会科学工作者代表、专家学者代表等40余人参加会议。会议指出,《习近平谈治国理政》第五卷是全面系统反映习近平新时代中国特色社会主义思想最新成果的权威著作。全省社科理论界要把一至五卷作为一个整体学习领会好,注重向深处学、向新处学、向实处学,学出政治素养、学出理论素

这种推介暗合“少即是多”的传播规律:敢于做减法,聚焦于最能触动心弦的一个文化符号、一段历史记忆或一种生活方式,将宏大的叙事微缩为具体可感的人生片段,让观众在情感上先于脚步抵达,产生“心向往之”的强烈冲动。更重要的是,出色的宣传视频,往往可以扮演“文化向导”的角色,引导一种更时尚的旅游观念。这些推介成功出圈的背后,是大众旅游需求的深刻变迁:游客不再满足于走马观花式的“打卡”,而是渴望深入的体验和文化的连接。优质的视频内容,恰恰为潜在游客提供了探索的“线索”和“剧本”,激发了他们去亲身验证、感知和发现的欲望。文旅推介的新“剧本”越来越多,折射出的是文化自信的提升与传播理念的成熟。当宣传片开始用文化的温度替代景点的堆砌,用真诚的叙事替代空洞的口号,它便超越了简单的广告功能,成为连接景

点与游客的文化桥梁。期待这场以特色和创意为名的浪潮继续奔涌,让更多深藏于山水之间的故事被看见、被聆听,吸引我们走向更美好的诗和远方。

2026年高考报名将于10月16日开始 考生须确保个人身份证和户口证明信息一致有效

湖南日报9月26日讯(全媒体记者 杨斯涵)9月26日,湖南省教育考试院下发通知,明确2026年高考报名工作将于2025年10月16日至31日进行,逾期不再受理,也不安排高考补报名。在完成高考报名后,报考艺术类(含对口招生艺术类,下同)、体育类专业的考生还须进行艺术类、体育类统考的报名和缴费,该项工作将于2025年11月3日至10日进行。湖南省教育考试院特别提醒考生,要确保考生个人的居民身份证信息与户口簿一致(身份证在2026年9月30日前不过期,建议办证时间不早于2024年1月),考生使用身份证报名确认后,在进入大学报到注册之前,不要修改身份证的关键信息,以免因信息不一致,影响后续考试、录取、大学报到注册等。对于居民身份证暂时失效的考生,须在2025年10月28日前办理好新的居民身份证,且前往报名点验证居民身份证信息。此外,户籍与学籍成为报名条

件的重要考量因素。湖南户籍考生需遵守宪法和法律、具备高级中学教育学校毕业或同等学力、身体状况符合要求,非应届毕业生及学籍在外省的湖南户籍考生,须回户籍所在县(市、区)指定报名点报名。外省户籍进城务工人员随迁子女,除满足上述三项基本条件外,普高应往届毕业生需自高中一年级起在流入地普高就读并取得学籍、参加我省普通高级中学学业水平考试,且父母在当地居住1年以上;中职毕业生需在我省中职连续就读2年以上(含2年)并具有学籍。中职毕业生可选择报考对口招生考试或普通高校招生统一考试,但不可兼报,普高毕业生不得报考对口招生考试。值得注意的是,我省不接受外省考生借考;已在我省参加2026年高考报名的考生不得同时在外省(区、市)报名参加高考,已在外省(区、市)参加2026年高考报名的考生不得在我省报名。

全国返乡入乡创业工作现场会在平江召开

湖南日报9月26日讯(全媒体记者 姜荷丽 见习记者 张颖琳 通讯员 吴友良 叶晋嘉)9月25日至26日,全国返乡入乡创业工作现场会在平江县召开。来自23个省级发改委、县(市、区)政府和部门相关负责人,以及返乡入乡创业企业代表近百人参会,围绕推进新型城镇化和乡村振兴交流互鉴,探讨推动返乡入乡创业、带动就地就近就业。近年来,全国各地落实国家返乡创业工作部署,围绕返乡入乡创业开展了诸多有益实践。我省把返乡创业作为推动县域经济发展的“动力工程”、帮助农民致富的“增收工程”,聚焦政策协同,精准滴灌

创业种子;聚焦服务升级,着力提高创业孵化效能;聚焦环境优化,构建创业生态体系,形成“政策给力、平台聚力、服务用力”发展格局,激发市场活力和社会创造力,释放创业带动就业的倍增效应。近两年,全省新增返乡创业主体59万余个,带动投资2367亿元,吸纳就业近200万人。平江县推进“迎老乡、回故乡、建家乡”行动,加大创业扶持力度,打出“情感联络、政策扶持、服务保障”组合拳,促进资金回流、产业回归、人才回乡。3年来,累计吸引7.1万人返乡创业,带动就业23.8万余人,人均年增收1.5万元。