

咖啡豆的“进与落”，长沙县的“快与稳”

王茜 严婧

来自非洲的咖啡生豆在长沙黄花综保区完成通关、检测和分拨之后，经加工、烘焙、包装等环节，以最快的速度出现在长沙县的咖啡馆、企业展厅和市民手中。

如今，长沙县以咖啡豆为媒，构建起覆盖咖啡直采、仓储、加工、销售及场景体验的全产业布局，让一粒粒“黑色黄金”真正香飘中部、链动全球。

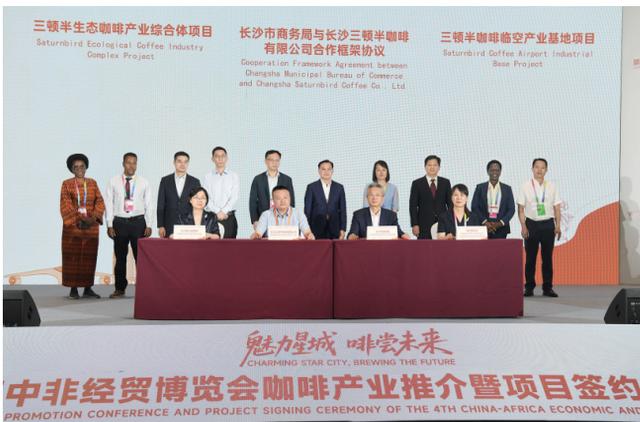
进得来：通道畅联，全球原豆“一日达”

依托长沙黄花国际机场枢纽及长沙自贸临空区政策红利，长沙县织密直飞亚的斯亚巴、内罗毕等非洲产区的客货运航线，年载运量超2万吨，完美匹配咖啡“轻、快、频”的物流需求。

长沙黄花综保区创新生鲜货物“边检边放、分送集报”模式，实现检测、申报、分拨同步，通关更快、流程更短。货物保税状态可缓交关税及增值税，成本更低。自贸临空区近4万平方米恒温恒湿仓储面积，为生豆保鲜和集散提供强力保障。中非经贸总部大厦为咖啡总部经济提供承载平台。2025年1—4月，全县对非贸易额达41.04亿元，同比增长108%。

“航空直采+保税入区+恒温仓储”高效冷链物流网，叠加湘粤非铁海联运、江海联运，可满足不同产品、不同时效性的差异化需求。长沙县“8小时高铁经济圈”，可覆盖京津冀、长三角、珠三角、成渝四大城市群，辐射全国70%的咖啡消费人口。

长沙自贸会展区引入全球签证服务商VFS Global设立签证中心，承办20余国签证业务，并集聚多家国际商事服务机构。长沙县设立涉非签证绿色通道，便利咖啡企业代表、技术专家入境洽谈。在第四届中国—非洲经贸博览会筹备中，



第四届中国—非洲经贸博览会咖啡产业推介暨项目签约仪式活动现场。田超 摄

多家非洲企业顺利来湘对接，推动“人货同通、商机互联”。

落得下：生态聚合，产业筋骨“强支撑”

咖啡产业落地，关键在于链条完整、功能协同。

长沙县已初步形成“一园四中心”空间格局：自贸临空区为产业核心区，聚焦仓储分拨、烘焙加工、交易展示和商务办公；经开区打造总部企业集聚中心；松雅湖片区承载研发与消费创新功能；展示交易中心设立咖啡展示馆；自贸会展区提供商事服务支撑，全链条空间架构逐步成型。

4月，临空集团赴上海、昆山考察并组建专班，深化园区规划。目前，园区布局方案已基本完成，规划建设“生产加工+仓储物流+科创服务+文体中心+

交易服务”五大核心板块，致力打造中南地区规模最大、配套最全的咖啡产业综合体。

项目招引加速推进，形成龙头牵引、配套跟进的联动格局。协鑫集团非洲贸易总部、湘埃咖道、格凯锦亚等项目已完成招商准入；三顿半生态咖啡产业综合体项目与临空产业园项目、“众咖联”产业互联网平台均达成签约，期望投用后推动上下游企业“上网入链”，实现商流、物流、信息流、资金流“四流合一”；小咖中非咖啡园正在选址洽谈。经开区与临空区多项招商协议已签订，部分项目即将开工建设。

根据规划，到2027年园区将引入龙头企业不少于5家、上下游配套企业30家以上，形成涵盖进出口、加工、销售、服务的全产业链，预计实现年产值超10亿元、税收超8000万元，带动就业岗位超1000个。

走得稳：机制护航，发展动能“底气足”

为推动项目“快洽谈、快签约、快落地”，长沙县构建“书记、县长双召集人”领导机制，组建由“一区三区”多部门参与的工作专班，明确县商务局牵头统筹，建立“县区协同、条块联动、专人负责、分区包干”的推进模式。

4月15日，长沙县召开咖啡产业专题会议，为全面搭建发展架构，明确“九个一”发展思路：制定“一个纲”、构建“一个机制”、搭建“一张网”、建设“一个园”、打造“一个区”、设立“一个研发中心”、引进“一批项目”、拓展“一批场景”、出台“一套政策”，实现从顶层设计到项目落地的全链条衔接。

设立咖啡产业园产业培育专项奖励资金，首期资金规模2000万元，专项支持长沙县内咖啡产业园建设单位，用于项目建设、运营、产业培育工作。

聚焦项目建设、品牌培育、技术研发、人才培养等关键环节，长沙县将制定并出台一批产业及服务政策，为咖啡产业发展营造良好的政策环境。

此外，自贸会展区设立“长沙自贸临空区国际商务商事服务区”，集聚签证办理、商事仲裁、政策咨询、法律服务等功能，为产业国际化发展提供一站式支撑。

围绕一颗咖啡豆，长沙县以“快”开局、以“稳”筑基，正加速构建一条高效畅通、业态丰富、配套完备的中部咖啡产业黄金通道。这里，不仅是非洲咖啡入华的“桥头堡”，更将崛起为中国咖啡品牌走向世界的“新枢纽”，为县域发展新质生产力写下生动注脚。

“带押过户”等便民措施，实现即来即办，办事效率显著提升。当前，全县已形成“受理登记—部门协调—限时办结”全链条服务体系，不动产登记服务正稳步迈进。

问题解决实打实，服务提质心连心，民生福祉看得见。在一系列强有力的措施推进下，2024年以来共化解260户不动产“登记难”难题。全县55个历史遗留问题楼盘，已有54个成功发放了不动产首证。先后累计办理不动产权证书达12506本，惠及业主9000余户。这一本本红色的不动产权证书，承载了百姓的“安居梦”，更是安仁县解决民生难题、提升服务效能的生动缩影。

(谭利娟 罗小华)

热血传递温情，点滴汇聚大爱。6月14日是“世界献血日”，在娄底，广大无偿献血爱心人士心怀大爱，挽袖献血，以实际行动保障全市医疗急救用血需求和临床用血安全，涌现出许多感人事迹。

涟钢、娄底市公安局、娄底职业技术学院、娄底市中心血站等4个单位获全国无偿献血促进奖，李洪华获全国无偿献血促进奖(个人)，周新忠等78人获全国无偿献血奉献奖终身荣誉奖，文维等4130人次获全国无偿献血奉献奖。娄底市中心医院等29个单位获湖南省无偿献血促进奖，罗琳获湖南省无偿献血促进奖(个人)，7733人次获湖南省无偿献血奉献奖。

一大批无偿献血志愿者，用实际行动诠释着博爱精神和社会责任感。近年来，娄底无偿献血事业稳步推进，实现健康可持续发展，打造了无偿献血“娄底特色”。

2001年至2021年，娄底连续10届荣获“全国无偿献血先进市”称号。娄底市中心血站连续23年获评湖南省室内质控优胜单位；血液质量差错事故发生率为零，无一起因血液检测结果不合格引发的临床用血纠纷，无一例经采供血途径传播疾病发生；采血一科、机采室分别获全国血站系统和全省血站系统“表现突出采血班组”称号。

近年来，娄底每年有3.2万余人次参加献血，目前累计献血人次达53万。其中，累计献血量1万毫升以上的有380余名，8000毫升以上的有600多名，更有20多名献血100次以上的“百次献血英雄”。

放眼湘中，无偿献血志愿服务者呈递进式增长。娄底市无偿献血志愿服务总队从成立之初的50余人，发展到如今注册志愿者800多人，常年参加志愿服务的志愿者有200余人。谭湘兰等109人次荣获全国无偿献血志愿服务奖，吴建冬等87人次荣获湖南省无偿献血志愿服务奖。

献血传递希望，携手挽救生命。值得一提的是，娄底医务工作者不仅日夜奋战在救死扶伤一线，同时也是无偿献血队伍的重要力量之一。在每年血液紧张时期，无数白衣战士身体力行、积极奉献，以自己的鲜血挽救病人生命。作为担负着全市无偿献血采集和医疗机构临床用血供应的单位，娄底市中心血站始终用责任为献血工作助力，用担当为生命健康加油，干部职工100%参加献血，并带动职工家属、亲朋好友踊跃参与，每年百余人次献血。

一个个撸起袖子露出臂膀的献血者，都是平凡而又伟大的英雄。湘中女秉承“无偿献血、奉献爱心、守望生命”的信念，用涓涓热血点燃无数患者的“生命之光”。

湘中热血点燃『生命之光』

何维涛 肖磊 宁军 邹娜妮

用好“活教材”不做“案中人” 永定区筑牢征拆领域拒腐防线

“看到曾经的同事成了‘案中人’，还是有些紧张出汗，这是给我们敲响了一记沉重的警钟，警醒我们无论是工作还是生活都要干净做事，明白做人。”一名干部在参加张家界市永定区征拆领域以案促改警示教育大会后感慨道。

近日，该区以本地查处的征拆领域违纪违法案件为“活教材”召开警示教育大会，深刻揭露“案中人”理想信念动摇、纪法底线失守、生活腐化堕落的轨迹，深入剖析其违纪违法产生的问题根源，提醒党员干部时刻绷紧纪律弦，破除“看客”心态，主动对照反思，做实以案促改。

目前，该区正在开展征拆领域“回头看”专项行动，建立“清查、办案、追缴、信访”四个专班协同发力，深挖征拆领域风腐问题。为实现“查处一案、警示一片、治理一域”目标，区纪委监委打出“通报案例+警示教育+以案促改”组合拳，引导广大党员干部深刻反思问题，增强廉洁意识，筑牢拒腐防线；督促职能部门抓好问题整改，及时堵塞制度漏洞，规范权力运行，促进征拆工作公开透明。

下一步，区纪委监委将进一步梳理风腐一体典型案例，坚持系统观念，持续深化警示教育，常态长效做好审查调查“后半篇文章”，推动实现标本兼治。

(朱嘉苇 庄晓芦)

新田集中拆解306台报废变型拖拉机

6月11日，在新田星盛报废机动车回收拆解有限公司的停车场内，伴随着切割机轰鸣声，306台报废变型拖拉机在此被集中拆解。

为切实加强农机安全生产管理，消除变型拖拉机带来的安全隐患，自5月份起，新田县组织交通管理大队、农机事务中心等相关部门力量，开展了2025年变型拖拉机集中实体报废清零专项行动。行动中，采取“强摸排、管源头、控路面、清隐患、广宣传”等综合措施，深入各乡镇(街道)、行政村(社区)进行明察暗访和宣教。

截至目前，通过执法查处以及群众主动送至报废公司的方式，共收缴无牌、拼装、已达到强制报废年限或已注销登记但仍上路行驶的变型拖拉机306台。6月11日当天，工作人员严格按照报废程序，对这306台报废变型拖拉机逐一进行核查，随后进行切割拆解。同时，监督员在现场全程监督切割报废过程，确保报废车辆彻底解体，杜绝报废变型拖拉机再次流入社会，从而避免造成新的安全隐患。

(钟伟锋 肖米全)

优服务 促安居

安仁破解历史遗留问题楼盘“登记难”

“张书记好，证已办好，深表感谢！”安仁县自然资源局党组书记、局长张家元收到了一条来自农机公司小区业主汪柏林的短信。这则发自内心的感谢短信，是安仁县化解不动产历史遗留“登记难”问题、万余本不动产权证颁发的民心回响。拿着崭新的“大红本”，汪先生难掩开心：“在相关部门多方协调和努力下，让困扰多年的烦心事得到了圆满解决。”

历史遗留楼盘“登记难”问题，曾是压在汪柏林心头的顽石。民有所呼，政有所应。安仁县以雷霆之势亮剑，集中

开展不动产“登记难”问题专项整治行动。县主要领导主持召开专项整治工作推进会，确立了攻坚的总基调，建立问题清单、整改清单、责任清单“三单”机制，直击沉积多年的顽瘴痼疾。

机制一经确立，破局步伐骤然提速。安仁县实行“首接责任+跨界协作”工作机制：涉及多个责任主体的诉求，由首次接待单位牵头协调、转办对接，一管到底。通过首接负责、联席会议，分管县领导亲自挂帅，牵头单位梳理问题症结予以转办推送，集中攻坚。这一机制已成功推动6

个问题楼盘成功破冰，圆满办结。

机制是骨架，服务是血肉。近年来，为从源头疏通登记梗阻，安仁县积极探索服务升级：专门增设“办不成事”反映窗口，广泛收集、倾听社情民意，建立健全“登记难”追溯反馈机制，推动工作格局从“末端堵堵”向“源头疏通”转变。同时，推出系列便民举措：开展上门服务、延时服务、周末不打烊等服务模式，极大方便了群众办事需求；组建“安速登”党员先锋队，主动靠前服务，常态化开展“交房即交证”、“交地即交证”、二手房

躬耕教坛绽芳华

在新宁县巡田小学的校园里，每天清晨都会传来朗朗的英语读书声，带领学生开启一天学习的是来自邵阳市第十七中学的支教老师毛小娟。她虽然已怀孕五个多月，却依然坚持站在三尺讲台上，用沙哑却坚定的声音带领学生们备战毕业考试。

自发现怀孕后，毛小娟本可以申请减轻工作量，但却主动承担起三个毕业班的英语教学工作。她克服孕早期的身体不适，如饥如渴完成了教学任务。不仅如此，怀孕后，她仍坚持利用午休时间为基础薄弱的学生补课充电。她总提醒学生注意身体，却忘了自己才是最需要休息的人。

任教期间，毛小娟始终秉持“立德树人”的教育理念，以高度的责任感和爱心投入工作。她随身携带的记事本上，密密麻麻记录着每个学生的学习特点和进步轨迹。她的课堂总是充满活力，她善于将枯燥的语法知识融入情景对话，用英文歌曲和电影片段激发学生兴趣。在学生眼中，毛老师是严师，更是慈母。“毛老师的备课笔记写满了彩色标注，连生病时都给我们设计趣味练习题。”学生蒋湛英回忆道。念念不忘，必有回响，这种精益求精的态度让她所带班级英语平均分位居年级前列。

(邹丽娜)

春风化雨育桃李

绥宁县实验中学宁芝兰老师以高尚师德为指引，创新教学方法，带领青年教师成长，深耕教研教改。她先后荣获“绥宁县骨干教师”“校品牌教师”等荣誉，用专业与热情诠释了新时代教育者的使命担当。作为英语教研组长，她秉持“凝聚团队、创新教学”理念，组织集体备课，推进“以生为本”的课堂改革，带领团队获评“2024年绥宁县优秀教研组”，展现了卓越的引

领力。她的课堂生动有趣，将语言教学与生活实际深度融合，通过情境对话、跨文化探究等方式激发学生潜能，深受学生喜爱。“教育是点燃心灯的事业。”宁芝兰始终以耐心倾听学生心声，以专业助力同事成长，以责任践行教育初心。她是这样表示自己的心迹：“唯有与时俱进、不断精进，才能不负三尺讲台的神圣使命。”

(向海 罗新衡)

祁阳纺织产业集群亮相中非经贸博览会

6月12日，第四届中国—非洲经贸博览会在长沙开幕，祁阳纺织产业集群首次以整体形象参展，吸引了不少国内外客商驻足了解洽谈，为产业发展开拓新机遇。

走进祁阳纺织产业集群展区，现代化的展示布局与精美的展品相得益彰。参展的16家企业产品涵盖了纺织产业链的各个环节，从自动化节能纺织生产设备、纺织原料、高端面料、功能性面料再到成品服装、玩具、雨伞、背包等，全方位展示了祁阳纺织产业的发展成果与创新实力。企业代表热情与客商们交流，介绍产品特点和优势，积极寻找合作机会。

“这次，我们壕鑫纺织带来了针对非洲市场的一些功能性面料，包括吸湿、排汗、防晒、速干等功能。”湖南壕鑫纺织有限公司副总经理吴敏介绍说。

祁阳是湖南最大的纺织产业集聚地，2024年总产值达201亿元，目前拥有链上企业368家，已形成“纺、织、印、染、整”全链条产业集群。此次参展，不仅是落实国家推动共建“一带一路”高质量发展、深化中非合作战略部署的具体行动，更是祁阳主动融入国家对外开放大局，开启合作发展新篇章。祁阳将以此次博览会为契机，积极学习借鉴国际先进技术、管理经验及市场理念，加速推进祁阳纺织产业的转型升级与创新发展。(刘志军 曾莉莉)



节能低碳

还给地球一片绿

长期不使用的电器，请拔掉电源插头，避免产生待机功率，从而减少电量消耗