

春雷激荡处，万物竞发时。

3月12日，长沙金霞经开区举行一季度“开门红”重点项目集中签约活动，8个重点产业项目，总投资共计72.3亿元，涵盖智能制造、总部经济、开放型经济、金融服务等领域。这场春天的签约不仅奏响“开门红”的奋进强音，更昭示着金霞经开区正以“产业链精准布局、生态圈协同共生、市场化价值赋能、服务链全面跃升”的创新范式，重构招商引资的深层逻辑。

在长沙大城北这片仅占全市0.7%的土地上，经营主体用活力投票，资本以信心作答，青年人才用脚步丈量。数字是最有力的见证：2024年，金霞经开区规模工业增加值同比增长3%，固定资产投资142.33亿元，新增规上企业34家，培育科技型中小企业入库196家，同比增长16%。在高质量发展的赛道上跑出令人瞩目的“金霞速度”。

阳光雨露万物长

——解码长沙金霞经开区招商引资的新范式

陈 新 黄雁青 孙翊雯

长沙金霞经开区。

从“单点突破”到“链式裂变”的进阶

纵观经济大势，产业竞争的本质是产业链的竞争。金霞经开区深谙此道。

作为全球硅基OLED微型显示技术的领军者，睿显科技的选择颇具代表性。这家掌握核心专利的创新企业将总部迁至金霞，投资30亿元打造集研发、生产、销售于一体的产业基地，其战略布局直指全球OLED微显示领域的领军企业。该企业负责人评价意味深长：金霞开发区有区位优势、政策支持与产业生态优势，能为睿显科技近距离服务马栏山视频文创产业园提供关键支撑，这种产业协同模式，将推动着影视制作、虚拟现实等领域的技术革新，提升开福区在数字创意产业的龙头地位。

这是开福区“金马组合”的成功实践，也是金霞经开区“链式裂变”效应的生动体现。如果说睿显科技的选择是产业链布局的精准落子，那么鼎通科技23亿元项目的闪电落地则展现了金霞招商的雷霆效率。

金霞经开区管委会主任朱江清晰地记得2023年盛夏，推进鼎通科技项目每一个关键节点：当年6月底敏锐捕捉到投资意向，7月3日奔赴东莞拜访企业，7月7日迎来企业考察团实地调研，7月12日回访企业生产基地深入交流，7月28日成功完成签约。短短30天，极限推进项目落地，这种争分夺秒的节奏，折射出金霞产业链招商的精准与高效。

鼎通科技的落地，是金霞“链式思维”的经典实践。作为新能源汽车核心零部件供应商，其落户绝非偶然。园区以比亚迪汽车电子为“链主”，凭借精准的产业规划和不懈的招商努力，半年内成功吸引徕木电子等两家上市公司入驻，构建起从电驱电控到传感器、芯片的完整产业链条。这种“链式思维”带来的成果令人瞩目：2024年，3000亩智能制造产业园集聚10余家龙头企业；在生物医药领域，恒昌医药携300个药品批文构建“前店后厂”生态，助推园区发展为全市乃至全省的生物医药产业新高地。

金霞的产业链革命，起始于理念的深度重构。“过去招商是单兵作战，如今是聚链成势。”金霞经开区党工委书记苏继桃的比喻精准而深刻。金霞经开区作为开福区布局智能制造产业的主战场，近年来加快优化产业布局，以智能制造为主攻方向，以高端汽车零部件、航天航空、装备制造、新

▼ 金霞经开区企业新亚胜凭借自主研发的魔幻舞台系列惊艳亮相素有“美国春晚”之称的第59届超级碗。

材料和超精密制造为着力点，全力推动产业链、创新链、人才链深度融合，形成强大的产业发展合力。

这场产业链招商的成果，清晰地凝结在2024年的招商数据中：签约项目109个、引资105亿元，其中10亿元级项目2个、亿元级项目38个，产业链招商贡献率超70%。

目前，已有10家世界500强企业、20家央企、35家上市公司入驻金霞经开区。聚集了一批医疗器械、食品饮料、汽车高端配件和超精密加工企业，成为“长沙先进制造业新高地”。

▶ 3月5日至7日，长沙金霞经济开发区赴宁波开展专场推介会及招商考察。图为3月6日下午，推介会现场。

从“政策洼地”到“生态滋养”的跃迁

当拼政策初级阶段消退，金霞经开区以“生态思维”重构发展逻辑，在星城北翼悄然培育出一片产业“热带雨林”。这里不再依赖单一的政策优惠，而是通过金融活水、科创沃土、人才阳光的系统性滋养，构建出自备自生长能力的创新生态系统。

明湘科技凭借省级单项冠军技术叩开全球市场，新亚胜光电凭借自主核心技术研发的魔幻舞台系列在素有“美国春晚”之称的第59届超级碗惊艳亮相——这些“隐形冠军”的破土而出，印证着生态赋能的力量。在这片产业雨林中，企业如同热带植物般竞相生长：恒昌医药集团从2015年的荒草丛生之地，到2024年矗立起研发中心集群，演绎着“金霞速度”的生态奇迹。汤家湖路8个半月贯通刷新基建纪录，“三通一平”3个月完成

树立服务标杆，青年人才驿站“7天安家计划”展现留才诚意，每个细节都在诠释“阳光雨露”的服务哲学。

这片雨林的独特生态密码在于其精密的“养分输送系统”：设立

全省首个园区级“办不成事”专窗，疏通政务服务的“毛细血管”；2024年技术合同成交额突破20亿元，企业满意度达98.6%的数字背后，是生态韧性的最佳注脚。

金融活水的精准滴灌让生态系统更具活力：“投贷联动”模式创新风补基金运作，2024年园区风补基金累计为41家小微企业授信1.19亿元；长沙银行“快乐续贷”三年输血8.5亿元，助力金津乐粮油打开东南亚市场，实现30%年增长。要素配置革命更打破传统桎梏：工业项目36天极速审批，“当年拿地、当年投产”已成常态，2024年兑现的1.5亿元奖补资金如及时雨般滋润企业成长。

人才生态的立体构建赋予雨林独特气质：中南大学科技成果转化基地年均孵化项目30个，超能机器人团队将实验室算法转化为智能护理专利；4家院士工作站、3家博士后站点构筑起人才金字塔，黄伯云院士的大飞机地面动力学实验室与张仁和院士的海洋装备工作站，正在改写行业技术版图。2024年新增的75家高新技术企业、新增1家（累计4家）国家级专精特新“小巨人”，恰似雨林中不断萌发的新物种，见证着这片创新生态的蓬勃生命力。

从“政策洼地”向“生态滋养”的进化，金霞经开区正以系统思维重构园区发展范式。当阳光、雨露、养分形成良性循环，这片北纬28度的产业雨林，正在书写新时代园区经济的新样本。

从“让利竞争”到“价值共生”的转换

北京同仁堂湖南医药有限公司的引进，堪称市场化招商的经典之作。当这家中医药百年老字号南下布局时，金霞并未陷入土地价格的内卷竞争，而是独具慧眼地亮出三张“价值牌”：依托湖南深厚的医药积淀打造“中医药老字号联盟”IP，赋予品牌独特内涵；构建“研发一检测一流通”垂直产业链，降低运营成本，为企业创造实实在在的价值；主导政企联动党建公益活动覆盖逾万家门店，有效激活品牌势能，提升品牌影响力。2024年，这家仅34人的企业创下2.1亿元销售额，用出色的市场效益有力印证价值招商的真谛，彰显了金霞在市场化招商方面的创新思维与卓越成效。

金霞经开区能为企业提供什么独特价值？在长三角招商前线，金霞的“价值攻势”同样凌厉。3月6日，宁波招商推介会上，面对36家智能制造企业、医疗器械等上市公司、知名企业和6家投资机构，招商团队精准施策：展示10.25平方公里智能制造集聚区的区位优势，配套“拎包入住”级基础设施；针对医疗器械企业痛点，创新推出“美容实验室+金霞量产”的产业转化直通车；更设立20亿元产业母基金，构建“资本+产业”双轮驱动生态。

价值重构的招商革命，在服务贸易领域结出丰硕成果。2024年，园区服务外包执行额突破5707万美元，离岸服务外包达804万美元。这种“把园区当产品运营”的先进理念，使得2024年湘商回归资金突破35亿元，6家越南龙头企业签约入驻，东盟市场版图加速拓展。

让利竞争已成过去，金霞已转向“要素价值重构”，从“给优惠”到“造机会”的跃升，正是市场招商的又一招式，为园区经济发展开辟新的增长空间。

东鹏饮料华中基地的落地故事，至今为企业家们津津乐道。从签约到开工仅用90天，28天完成全流程审批，这种令人惊叹的“金霞速度”背后，是一场静悄悄的服务革命：住建审批“分、简、无”改革将流程压缩，简化审批环节“两图合并审查”节省报建时间15天，提高审批效率；“双证齐发”实现“拿地即开工”，为项目建设按下加速键。厂长唐建华感慨：“今年6条智能生产线年内达产，预计营收冲刺20亿元，金霞经开区这样的速度让我们敢想敢干！”

东鹏饮料华中基地的成功落地，生动展现了金霞经开区以服务链延伸产业链、提升价值链、通过构建“全要素、全周期、全场景”服务体系，为企业发展提供了有力保障。

服务革命的深度，在痛点破解中彰显力度。金霞120余名千部职工变身“金小二”，为266家园区重点企业及141名重点人才提供“一对一”贴心服务，累计走访企业及人才2200余次，解决172个问题，其中包括7个共性难点问题，形成“问题收集—分级处置—跟踪反馈”的生态闭环，积极推动问题解决。针对长沙统一、东鹏饮料等企业反映的工业用电价格问题，园区集团公司牵头推进佳海光储项目；针对沙坪组团企业反映的水压不稳定问题，开发建设局积极与供水公司对接，优化施工方案，预计今年4月中旬竣工；针对家家红等企业希望大明路提质改造的诉求，开发建设局将相关项目列入区重大项目建设计划，预计今年7月启动施工，12月竣工；针对老百姓、罗莎食品等企业提出的公交线路太少问题，开发建设局组织相关单位现场查勘和座谈，提出优化建议并积极上报审批。这些举措充分体现了园区对企业需求的高度重视，以及解决问题的决心与能力。

服务的温度，在细节处悄然流淌。金霞经开区秉持“以企业为中心、以企业家为中心、以人才为中心”的发展理念，举办科技政策宣传与业务培训活动，帮助企业深入了解科技政策，掌握高企申报、研发费用归集、技术合同登记等关键环节的实操技能；2024年，发放高层次人才奖补220万元，给来园区企业实习的大学生发放实习补贴28.37万元；长沙新青年人才驿站——金霞经开区站建成，为68名来园区企业求职的青年人才提供四晚三晚的免费住宿；调优6条公交线路，续定2条企业通勤巴士线路，为企业员工提供更加便捷的出行服务；就连企业食堂的菜品，也通过“政企餐叙会”收集意见改良口味，关注企业员工的生活品质。这种“将企业当家人”的服务哲学，使得2024年园区新引进项目109个，在长沙“五比五看”活动中拔得头筹。

春雷动，春潮涌。站在“十四五”规划收官之年与开福区“建设大城北 实现新跨越”深化之年的历史关键节点，长沙金霞经开区正以产业链、生态圈、价值链、服务链四链融合，阳光、雨露、沃土、养分循环共生的行动，让每一粒创新的种子都有破土而出的力量，让每一个奋斗的梦想都能获得向上生长的阳光，培育出产业集群的参天大树，谱写高质量发展新篇章。

从「基础保障」到「服务升级」的赋能