

建“好房子”，圆“宜居梦”

湖南日报全媒体评论员 周泽中

12月24日至25日，全国住房城乡建设工作会议在北京召开。会议明确了2025年全国住建工作的重点任务，提出“以需定购、以需定建，增加保障性住房供给，配售型保障房要加大力度，再帮助一大批新市民、青年人、农民工等实现安居”。伴随新型城镇化纵深推进、人口流动活跃，新市民、青年人、农民工群体的住房问题日益突出，成为民生关注焦点。

党的二十届三中全会提出，加大保障性住房建设和供给，满足工薪群体刚性住房需求。今年以来，已建设筹集配

售型保障性住房、保障性租赁住房、公租房共计172万套（间）。这些保障性住房的投入使用，为众多住房困难群体提供了温暖的港湾，极大地缓解了住房压力。但住房问题的解决并非一朝一夕之事，建“好房子”有一个不断探索、不断完善的过程。

所谓“好房子”，归根到底要能以需定购、以需定建，考虑不同居住习惯、不同年龄段、不同经济能力等群体的需求。从区位上来看，对于新市民、青年人而言，他们更倾向于交通便利、就业机会集中的区域；农民工群体，由于流动

性较强，则可能需要成本可控且手续便捷的住房。再细致些，不论是户型设计、社区配套，还是物业服务，不同人群对“好房子”的期待各异，在政策设计和具体落实上，应当注重精细化管理和实施，实现职住平衡。

因地制宜，以创新举措推进“好房子”建设。日前，长沙成功收购436套存量商品房用作保障性住房，贷款额度1亿元。这是我省首笔利用央行再贷款政策收购存量商品房用作保障性住房的创新实践。“收储”存量房，为居民提供更多住房保障，同时还能降存

量，缓解市场压力。但需要考虑的是，每个城市区域差异显著，哪些房子能收，哪些不能收？存量商品房多偏大户型，怎么改造？如何让政府合理收、开发商愿意卖？这些问题直接决定“收储”政策的成效。

建“好房子”，圆“宜居梦”。从“居者有其屋”到“居者有好屋”，这是房地产发展的重要标志和旨归。保障性住房是政府工程，是民心工程，更应该拿出高标准，按照“绿色、低碳、智能、安全”的要求，努力让老百姓进得来、留得住、住得安、能成业。

善用心理援助热线

唐传艳

12月26日国家卫生健康委消息，“12356”作为全国统一心理援助热线电话号码，近期有望投入运行。到2025年5月1日零时前，各地现有心理援助热线将与“12356”连接，实现一个号码接通心理援助热线。

当一个人面临心理疾病困扰时，找人倾诉或获得心理援助服务，是走出心理困境的好途径。当事人决定是否拨打求助电话往往只在一念之间，假如当事人能够轻易想起电话，求助电话或许就能顺畅打出。但由于各地电话不统一并且难记，当事人或许仅仅因为不记得号码而失去向外求助的机会。由此看来，建立全国统一的心理援助热线并使之简短易记十分重要。

除此之外，设置全国统一的心理援助热线，对于防范心理咨询欺诈也可起到治本之效。近年来，网上心理咨询业务量大增，一些心理咨询平台、机构收费动辄数千元甚至上万元，咨询师水平却参差不齐。有机构声称，只要刷满课时，拿证上岗当心理咨询师只需几个月。随着全国统一的心理援助热线一拨就通，并且可免费提供专业心理援助服务时，劣质且有偿的心理咨询服务就会被逐渐挤出市场。

当前，越来越多的人受到心理亚健康状态的困扰，多种心理疾病的发病率也呈现增长趋势。在此背景下，设置全国统一心理援助热线可谓正当其时。期待“12356”能够被公众普遍珍惜和爱护，并通过专业人员的齐心协力，用优质的心理援助服务赢得社会的肯定，使之成为求助者的“知心线”，让每一次拨通都能点亮迷茫无助的心灵，每一次倾诉都能挽回一份安心笃定的力量。

（作者单位：桂林市雁山区人民医院）

新闻漫画



“第三方测评”须去伪存真

日前，中国青年报社社会调查中心联合问卷网，对1338名受访者进行的一项调查显示，89.8%的受访者购物前有帮助测评的习惯，但71.0%的受访者感慨“第三方测评”提供的测评报告真假难辨，95.8%的受访者希望国家扶持真正为消费者“避雷”的优质“第三方测评”机构。

测评在保障消费者权益方面发挥着关键作用，需要进一步提升准入门槛。通过严谨的资质审核与常态化的动态评估，确保相关机构具备足够的专业能力与可信度。此外，行业标准的制定应紧随时代发展，将先进技术融入其中，提高测评结果的准确性与客观性，营造健康、透明、公正的消费环境。

图/文 陶小莫

防沉迷系统有待完善

然玉

“孩子租了一些游戏账号，想玩多长时间就玩多长时间……”据媒体报道，在网络上，有不少专门提供给未成年人绕过防沉迷的所谓畅玩服务，租号就是其中一种，也即通过手机应用软件、租号网站、电商平台租号店铺等租他人账号，以成人身份登录，价格从一两毛钱到几十块钱不等。

所谓未成年人的防沉迷系统，有广义和狭义之别。狭义的“防沉迷系统”，特指游戏平台的“实名认证”“时长控制”等规则限制；而广义的“防沉迷系统”，其实还应该包括家长的有效监护，以及整个家校场景、网络生态内的“群防群治”。而“租号”“买号”打游戏之类，其实可以理解为，广义的“防沉迷工作”不到位，导致狭义“防沉迷系统”被击穿。其中，一个关键失守环节，就是家长。很多家长对孩子的网络支付行为、手机使用行为

等失察失管，留下了巨大隐患。

在某些个案中，有父母后知后觉，偶尔查看手机才发现：在不到一个月的时间内，孩子租用网络游戏账号花费竟有上千元。事实上，类似的情况并不在少数。“游戏租号”产业所筛选出的，大概率是那些支付能力强、拥有“手机自由”且“监护人疏于监管”的未成年人买家——这一群体，构成了实实在在的“目标客户”。而这一因素，也恰恰是技术性防沉迷系统所无法干预的。

“破解防沉迷”的服务“卖方”之所以出现，前提在于有具备足够支付能力的“买方”存在。所以，真正的防沉迷，除了技术端的不断加码，更应该强调一种综合的、环境的“防沉迷”。经济上的约束，兴趣的引导，以及更为完整的家庭陪伴，在此过程中，都应该发挥更大的力量。

（作者系媒体人）

动力电池“再就业”当确保安全

孔德淇

退役的动力电池经过简单的工序处理，就能变废为宝？连日来，有媒体记者赴河南新乡、广东东莞等地的10家工厂暗访发现，一些退役动力电池流入一些“低小散”作坊式小工厂，通过“打粉”、拆解组装等方式回收利用。这些“再生”的电池，不仅产品质量没有保证，其生产环节也存在安全隐患，而且容易产生新的污染。

动力电池回收乱象的危害不容小觑。从安全角度来看，随意拆解、浸泡电池等不规范操作，容易引发火灾、爆炸等事故，给周边居民和从业者的生命财产安全带来威胁；从环保层面而言，废旧电池中的重金属、有害物质若未经妥善处理随意排放，将对土壤、水源等生态环境造成严重破坏，违背了新能源汽车产业绿色发展的初衷；从商业秩序来说，小作坊生产的劣质产品流入市场，扰乱了正常竞争，影响了整个动力电池回收行业的健康发展。

缘何这些小作坊乱象难以根除？一方面，现行政策暂未对退役动力电池回收渠道作出强制规定，使得小作坊有机可乘，凭借低价竞争优势，大量抢夺市场份额。另一方面，背后涉及多方管理难题，工信、商务、工商等部门难以形成有效合力。也就是说，彻底整治动力电池回收乱象，政府部门应进一步加强监管力度，形成联合执法长效机制，加大对非法小作坊的打击力度，坚决取缔无资质、不规范的回收企业。同时，加快完善相关政策法规，提高行业准入门槛，从源头上杜绝乱象滋生。此外，企业主体则需进一步提高资源回收利用率。

期待一个规范、有序、健康的动力电池回收市场早日到来，让“退役”动力电池真正实现绿色、安全、高价值“再就业”。

（作者系媒体人）

赓续辉煌，弦歌不辍育天下英才

——写在武冈市第二中学建校85周年之际

张文杰 吕小英 蒲宏建 周香英



湖南省武冈市第二中学正门。

日月盈仄，谱世纪华章，春秋代序，铸百年辉煌。

1939年10月，著名爱国将领李明灏将军和留日学者刘侃元教授，怀着培养有用之才、振兴中华的宏愿，创建了湖南省私立洞庭中学（湖南省武冈市第二中学的前身）。

这所与黄埔军校第二分校血脉相连的学府在革命建设的年代里一路砥砺前行，昂首阔步走进新时代。85年风雨兼程，武冈二中始终秉承“严谨、求实、文明、创新”的校训，为国家培养了6万多名素质优良的人才，其中包括中国科学院院士戴永久、中国工程院院士刘筠等杰出校友。他们的成就，是武冈二中骄傲的勋章，点缀得湘西南这颗文化明珠愈发光彩夺目。

2024年12月31日，武冈二中即将迎来她的85周年华诞。薪火相传，弦歌不辍，武冈二中将发扬优良传统，培养出更多爱国英才，为祖国的繁荣和民族的复兴贡献力量。

黄埔精神，积淀育人新篇

武冈市第二中学坐落在风景秀丽的法相岩风景区，为原黄埔军校第二分校旧址。走进校园，古樟树苍虬劲，中山堂傲然矗立，它们是历史的见证，更是承载着黄埔精神和革命传统的宝贵遗产。

1938年3月，在抗日战争的烽火中，黄埔军校第二分校迁至武冈，更名为中央陆军军官学校第二分校，培养了第14至19期学员约23000多名。国难当头，二分校95%的学员走向了抗日杀敌的战场，他们中的许多人在长沙会战、湘西雪峰山战役中壮烈牺牲，用生命践行着“好男儿杀敌去”的诺言。

1939年10月，李明灏将军牵头创建湖南私立洞庭初级中学，为军校教官子弟及当地学子提供了求学之地。这所学校与黄埔军校第二分校的命运紧密相连，共同肩负着培养国家栋梁之材的重任。在那个动荡的年代，其以卓越的教育质量和严谨的学术氛围，连续两年（1942年和1943年）荣获湖南省中学毕业会考第一名，展现非凡教育实力。

1953年9月10日，省教育厅正式行文，“湖南私立洞庭中学”更名为“武冈县第二中学”，并确认为省属重点中学。1994年，因武冈撤县改市，学校更名为武冈市第二中学。1980年被评为湖南省首批省级重点中学，2000年获湖南省示范性普通高中称号。

优良传统的传承和滋养，塑造了武冈二中独特的育人风尚，85年的办学史里，武冈二中人才辈出，灿若群星，他们在各自的领域中绽放光彩。

戴永久院士是中国著名的气象学家和地球系统科学专家，其研究成果在国内外学术界有重要影响，他的工作也为气象预报和气候预测提供了重要的科学支撑。

刘筠院士是科学领域的佼佼者，是我国生物学领域的杰出代表，他的儿子刘少军继承父亲的科研精神，成为新一代院士，并带领学生回到武冈扎根乡村，助力家乡发展渔业，推动乡村振兴。

从洞庭中学毕业的龙世群是编辑领域的领军人物，编辑出版了200多部文学作品，其中包括《林海雪原》《三家巷》《子夜》《瞿秋白文集》等。他还利用

业余时间创作文学评论、小说及散文、寓言。他的寓言作品在1988年获得全国优秀寓言奖第一名。

历史学界的权威周清澍参与了《元史》的点校工作及《蒙古族简史》的编写，并与蔡美彪等人合著《中国通史》第六、七册，在元史、蒙古史、清史、文献学、内蒙古历史地理等领域有深入研究，发表了一系列有影响力的学术论文，对学术界产生深远的影响。

学校还走出一大批党政军学界中坚人物，以及在国内外科技界深耕的中年科学家，如戴永久、张先杰、蒋太交、唐进、邹江鹰、钟汇才、段锋铨等。

进入新时代，武冈二中全面加强党对学校工作的领导，以办人民满意的学校为宗旨，以坚定的政治方向、严谨的治学态度、优良的校风，为社会培养了大量优秀人才。

“学校通过课程设置和文化体验，让‘革命’‘爱国’的精神根植于学生的血脉之中。”武冈二中校长周孝军表示，学校将以优良传统，滋养学生的精气神，为社会培养卓越人才。

质量兴校，铸就师道辉煌

遇见一位好老师是学生的幸运，拥有一群好老师是学校的荣耀。武冈二中秉承“立德树人，质量兴校”的理念，致力于打造一支由专家型、教育家型、奉献型教师组成的团队，他们以高尚的师德和精湛的业务能力，熏陶和培育学子。

2022年，该校成功创建湖南省示范性劳模与工匠人才创新工作室，汇聚了一批骨干优秀教师，他们发扬劳模精神，采用“师徒带徒”的方式，引领和指导青年教师全面成长。

“作为新进教师，我对高中数学并不熟悉，遇到问题时，我的导师李基权总是耐心指导我，并将他的教学经验毫无保留地传授给我，这让我得以迅速成长。”学校“90后”高中数学教师周艺分享道。

作为工作室的一员，前辈们的指导让她迅速成长，目前她的教学成绩已连续三个学期位居年级第一。同时，前辈们对工作的敬业精神也深深激励着她。

“目前，工作室共有9名骨干教师，他们不仅在校内发挥劳模精神，还积极走出去，为乡镇中学送教，组织学科竞赛等，为武冈市教育教学工作的高质量发展贡献力量。”工作室领衔人霍华军介绍，工作室成员通过这些活动，辐射带动全校教师发挥劳模精神，为教育事业贡献力量。

武冈二中的“湖南省邓小伍初中物理名师网络工作室”也是教师成长的沃土。主持人马昌金表示，工作室有10名核心成员，带动了120余名教师参与，通过将名师工作室与学校初中物理教研组合并的方式，推动教师进行课题研究，产出精品课程。“我们每周都有活动，集体备课，打造精品课程。”马昌金介绍，工作室已产出10余堂精品课，在今年3月的工作室验收中，从全省4个初中物理名师网络工作室中脱颖而出，荣获优秀评价。

目前，武冈二中已有1个湖南省劳模工作室，1个湖南省名师网络工作室并在验收评比中获优秀等第，2个邵阳市名师网络工作室，1个邵阳市名师工作室，2个武冈市名师网络工作室。师生各项赛事荣获武冈市级及以上奖项292项，学校荣获优秀组织奖5项。

“尚德敬业、精准扎实”的教风推动学校教学水平不断提升。近5年来，该校在教育教学、科研成果、学科竞赛、精品课等各类活动中共获奖1419项，其中包括46项国家级奖项和301项省级奖项。

与时俱进，结出教育硕果

2024年高考结束，武冈二中取得优秀成绩，一批学子跨入心仪的高等学府。

“这一成就不仅是对学生们勤奋努力的肯定，也是对我校教育教学工作持续发



黄埔军校第二分校旧址、全国文物保护单位——中山堂。

展、与时俱进的认可。”周孝军介绍，近年来该校走出的清华学子已超过30名。

在新时期，武冈二中不断深化教学模式改革，致力于培养素质优良、全面发展的创新型人才。教师全员通过信息2.0能力提升考核，通过集思广益的集体备课，完善课件、优化教学手段，扩大知识容量，增强教学基本动力，致力于打造高效课堂。

“全体教师上课以‘有情、有味、有效’为目标，争取上好每一节课。”高中数学老师杨仁利如是说。他介绍，教研组每周二组织教师集体备课，集思广益、成果共享，既提高了课堂效率，又减轻了老师们的教学负担，推动教学质量步步攀高。

近年来，该校扎实推进课堂教学改革，改善办学条件。该校历年高考升学率稳居武冈市第一，在邵阳市名列前茅。

该校还注重人性化管理，坚持五育并举。校园文化活动精彩纷呈，邵阳市中小学信息素养提升实践活动、邵阳市中小学足球比赛、“体彩杯”邵阳市文旅广体系统气排球比赛等大型活动均在该校举行。学校鼓励学生成立多姿多彩的学生社团，让学生的综合素养得到



学校学生参加邵阳市第三十届中小学生田径运动会。

本文图片均由武冈市第二中学提供

充分的锻炼和提升。

近5年来，该校学生在五科奥赛中获奖92项；航空航天模型比赛中获得国际级奖6项、省级奖36项；体育竞赛中获得国家级奖牌8枚、省级奖牌56枚、邵阳市级奖牌150枚，培养出国家一级运动员1人、二级运动员47人，2024年被认定为湖南省体育传统特色学校；在中小学信息素养提升实践活动中获得国家级奖项7项、省级奖43项、邵阳市级奖66项，2020至2024年该校连续5年获得湖南省、邵阳市中小学生信息素养提升实践活动“优秀组织奖”。

此外，通过文化品牌建设加强教育教学工作，逐渐形成中华优秀传统文​​化修身、爱国主义教育入脑、心理健康教育入心、劳动实践教育入行的“一修三入”品牌特色。持续强化心理健康教育，成立专门的心理健康辅导站，通过组织心理健康团建活动、心理健康教育讲座、考前减压团辅活动、心理健康月活动，帮助师生缓解压力、释放情绪，提高心理素质，获评湖南省心理健康特色学校。

徜徉在武冈二中这座美丽的求知殿堂，处处可见彬彬有礼的少年，处处可见绽放如花的笑脸。教育高质量发展，学生综合素质全面发展，该校先后被评为全国体育传统项目学校、湖南省文明单位、湖南省心理健康教育特色学校、湖南省园林式校园、湖南省绿色学校等。

征途漫漫，惟有奋斗。朝着实现中华民族伟大复兴的伟大梦想，武冈二中继续昂首向前！