

促发展、办实事、惠民生

雷锋街道生动诠释为民服务的发展理念

王 茜 刘康琳

12月2日清晨,随着最后一户村民郑重地在征迁协议上签下自己的名字,雷锋街道中联数智园项目的拆迁签约工作提前且圆满地画上了句号。

该项目占地面积约2199亩,涉及牌楼坝村、坪山村、桥头铺村共计20个村民小组,动迁268户群众。此次拆迁签约工作的顺利推进,是雷锋街道高效执行力和深厚为民情怀的生动体现,更

是他们始终坚持以人民为中心,不断满足人民群众对美好生活向往的又一力证。

今年以来,在新区党工委、管委会的坚强领导下,雷锋街道上下一心、砥砺前行,围绕“雷锋新城·誉满全国”总体目标,全力拼经济、促发展,保安全、护稳定,办实事、惠民生,真抓实干、争先进位,各项工作高质高效推进。



举行雷锋精神的传承实践线路启动仪式。

地熟、情况熟的独特优势,协助开展辖区内治安巡查、安全隐患排查、突发事件处置等工作。这一系列举措有效激活了基层治理的“神经末梢”,赢得了辖区群众的广泛赞誉和高度评价。

“要向着‘平安不出事,矛盾不上交,服务不缺位’的目标任务,打造一支‘看得见、用得上、有活力’的义警队伍,真正让‘雷锋义警’点千家灯火,护万家周全。”雷锋街道党工委书记肖勇说,要让“雷锋义警”成为守护千家万户安宁的坚强力量。

聚力发展,激活经济增长动能

在聚力发展的号角声中,雷锋街道以时不我待的紧迫感,全面推动经济提速增效,不断激活经济增长的新动能。

为进一步优化辖区营商环境,满足企业用工需求,雷锋街道荷花塘社区创新采用了“线上直播带岗+线下面对面求职”的招聘服务模式。11月13日上午,荷花塘社区就业招聘直播间准时开播,吸引了众多求职者关注。数字技术与招聘服务相结合,不仅让好岗位一“看”便知,也让好工作触“屏”可及。据统计,此次线上线下招聘会共计服务600余人,意向达成就业50余人,有效缓解了企业用工难题。

企业的发展是经济增长的关键。街道全力推动中联智慧产业城、超精密合金、铜合金、高端飞行等重点产业项目的顺利推进。此外,街道还通过开展上门走访、早餐会和晚餐叙等方式,与企业家增进了解、增进互动、增进友谊,深入了解企业诉求,积极协调解决企业难题,为企业健康发展提供了有力保障。



雷锋街道全景航拍。



紧锣密鼓开展中联数智园项目拆迁工作。

在拆迁安置方面,雷锋街道通过扫尾清零、迁移坟墓和杆线等措施,确保了雷锋河景观工程、国槐二路、海葱南路等13个重点项目的顺利交地和启动建设。

截至11月,雷锋街道固投完成136.94亿元,规模工业完成总产值75.49亿元,其中22家非50强规模工业企业更是实现了17.4亿元的工业总产值,同比增长高达20.66%。此外,雷锋街道还成功认定了16家省专精特新企业、111家科小企业、36家高新技术企业,并完成了4家工业企业的人规工作,财税收入达到了3.36亿元。一系列亮眼的数据,充分展现了雷锋街道经济发展的蓬勃活力和强劲动力。

重视民生,共筑幸福美好生活

沿着安庆路往北深入,宽阔的活动广场让人眼前一亮,宽阔的休闲广场、齐全的健身器材、精致的座椅、别出心裁的凉亭、蜿蜒曲折的步道、靓丽的绿化带……阳光明媚的广场上生机盎然、嬉笑声不断。

雷锋街道于1月6日启动细塘窝提质改造工作,投资约350余万元,完成了环境综合整治提质项目,不仅修建了休闲广场、篮球场,还完善了雨污排水管网,彻底解决了片区内的环境顽疾。居民们对此赞不绝口,特地送来锦旗感谢党和政府的关怀。“以后再也不用夏天‘捏鼻子’,雨天

‘甩鞋子’了,还能在家门口健身运动,真是好得很!”社区75岁的陈爹爹高兴地说道。

为切实增强辖区群众的获得感、幸福感、安全感,推进惠民利民实事工程落地落地,3月29日上午,雷锋街道举行安庆路燃气管道改造项目开工仪式。此次安庆路燃气管道改造项目共计铺设燃气管道约1200米,改造区域建筑占地面积约18000平方米,惠及安庆路沿线165户家庭、670余名居民,这意味着沿线居民将告别“扛罐上楼”,用上安全、经济、环保、便捷的管道天然气。

街道在保障群众住房方面同样不遗余力。今年以来,雷锋街道以“雷锋温度”回应群众期待,统筹协调、高效高质推进安置工作,为5100余名安置群众喜提新居,开启新生活。一张张笑脸难掩幸福,一幅幅美好的“安居图”正在延展。据了解,汉唐世家、博萃梅溪、百世云境等7个楼盘的保交楼工作顺利完成,万余套住宅顺利交付,有力保障了购房者的合法权益。

同时,街道还积极落实城乡低保、特困供养、大病救助等各项政策,为500余人次提供了300余万元的救助资金,协调处理农民工讨薪问题,金额达1400万元。

在提升物质生活水平的同时,雷锋街道也注重满足居民的精神文化需求。街道联合村居开展了120余场文化活动,服务人次达4.8万。真人桥村“五优服务站”的创建,以及综合文化服务中心、智慧图书屋、文化驿站等服务设施的建成,让居民在家门口就能享受到丰富的文化生活。

雷锋街道聚焦群众所需、所思、所盼,不断完善配套设施,着力打造充满获得感、归属感、舒适度的宜居宜业城市环境,让群众过上更加富足、美满、幸福的生活。

在雷锋街道,幸福不会止步,美好将持续升级。据介绍,展望未来,雷锋街道将继续秉承以人民为中心的发展思想,不断创新服务方式,深化民生工程,努力让每一位居民都能感受到更多的获得感、幸福感和安全感。

以改革铺路 用创新破局

解析长沙县安沙镇“争当产城融合标兵、打造未来产业重镇、建设乡村振兴标杆”行动密码

阮霖浩 宋思思 王 茜



市民们正在农兴供销社毛塘铺智慧生鲜集市选购心仪的蔬菜。



潮涌白沙河,奔竞不停息,这是安沙镇开拓进取的铿锵足音。



五龙山村依托“长沙安沙好院子”平台,引进双佳包装项目。

功申报长沙市劳动与实践教育创建基地(营地)。

万家铺村盘活村级闲置集体建设用地3.6亩,由村集体经济合作社全资创办湖南作田人科技发展有限公司,现已完成坛子菜生产标准厂房、储藏冷库等建设。

宋家桥村通过出租闲置的村集体建设用地,利用村委会房顶等闲置空间,架设太阳能光伏板,借“光”生“金”。

毛塘社区通过厂房出租、土地流转等形式,有效盘活了辖区内的闲置土地资源。

接下来,安沙镇还将继续发挥村级统筹作用,聚焦重点环节,创新发展模式,深化改革探索,强化要素支撑,切实推动村级集体经济发展提质增效。

行百里者半九十。站在全面落实党的二十大精神的时间节点,安沙镇将继续牢记嘱托、创新实干、勇攀高峰,始终按照“争当产城融合标兵、打造未来产业重镇、建设乡村振兴标杆”的发展定位,向“新”发力,朝“质”攀登,在加速奔跑中争先进位,在加压奋斗中开创新局,在共建共享中改善民生,谱写出实干争先、勇立潮头的奋进篇章。

不久前,安沙国际建材城扩建项目破土动工,将进一步带动园区建材与五金水暖等行业提档升级。图为安沙国际建材城三期。



本文图片均由安沙镇提供

党建引领,夯实基层治理根基

在党建引领的基础上,雷锋街道不断创新基层治理方式,通过一系列教育培训和实践活动,夯实基层治理的根基。

街道结合“15分钟社区生活圈”,建成“家门口”的党群服务综合体。党务政务、教育培训、阅读学习、健身休闲……新建党群服务中心致力于让每一位来访者都能感受到家的温暖,都能在这里找到属于自己的归属感。

4月,雷锋精神传承实践线路从这里启动。线路通过“实地参观+微宣讲”相结合的形式,将学雷锋先进典型连点成线,带领实践者沉浸式感悟雷锋精神;10月,“理在雷锋 唱响新城”微党课初赛在这里举行,来自辖区各村社区、企事业单位的37名选手以慷慨激昂的肯



顺利完成细塘窝项目提质改造工作。



雷锋街道新建党群服务中心投入使用。

本文图片均由雷锋街道提供

创新改革,攻坚破局

《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》提出:“深化城市建设、运营、治理体制改革,加快转变城市发展方式。”城市在高质量发展,公共服务等各类需求也随之增加,因此老百姓满意不满意、生活方便不方便,成为城市发展得好不好的评判标准。

今年以来,安沙镇持续聚焦群众对高品质生活的新期待,创新集镇菜市场运营,打造了一个集“线上+线下”菜市场、生鲜配送前置仓、农副产品上行中转站、团餐供应基地于一体的农兴供销社毛塘铺智慧生鲜集市,让老百姓的“菜篮子”拎出幸福感。

“以前市场功能配套滞后,设施日益老化、采光不足,大家宁愿绕远路去往更远的商超购物,也不愿踏入农贸市场。”家住附近的居民纷纷表示,现在经过改造,到处干干净净,买菜方便又舒心。

与此同时,为了有效解决城乡融合发展与用地矛盾日益突出的问题,全面精准高效盘活辖区闲置资源,安沙镇探索新媒体招商,通过短视频、直播,打造“长沙安沙好院子”新业态,引进3个产业项目,预计投资5000万元。

作为城乡结合部的乡镇之一,安沙镇始终坚定不移抓好基层治理这个“牛鼻子”,整合调动干部、培训、服务等更多资源力量下沉至村(社区),助推基层社会治理效能显著提升。

一方面,安沙镇通过全面推进片组邻“三长制”和星期四“联户工作日”工作,推动党员干部真正“走进”群众,切实把问题解决在一线、矛盾化解在一线、服务提升在一线;另一方面,通过依托棠坡学堂培训品牌,搭建“书记沙龙”等交流平台,建立全过程跟踪培养体系等方式,全面提升村(社区)党组织书记、村级后备干部和机关年轻干部三支队伍履职尽责能力。

另外,安沙镇还积极探索物业公司企下农村基层治理新途径,在将城市社区“标配”服务延伸至乡村的同时,实现了传统

产业融合,“出圈”有道

习近平总书记指出:“全面推进乡村振兴,要立足特色资源,坚持科技兴农,因地制宜发展乡村旅游、休闲农业等新产业新业态,贯通产加销,融合农文旅,推动乡村产业发展壮大,让农民更多分享产业增值收益。”

实现农文旅融合,首先要满足基本农业生产功能。为答好粮食安全“考卷”,安沙镇构建育秧、种植、管理、收割、烘干、收购“一条龙”服务体系,新建工厂化育秧设施13处、面积6万余平方米,可服务大田面积1.4万余亩;新建烘干厂房2处、面积2300平方米,单批次可烘干稻谷324吨;全镇双季稻种植面积比去年增加近5000亩。

同时,安沙镇建立健全“秸秆利用企业+收储中心(转运站)+村级收储站(点)”收、储、运体系,打通秸秆回收、运输、销售各个环节。除此之外,安沙镇还加强与湖南省农业科学院蔬菜研究所、植物保护研究所等科研单位合作平台搭建,构建了“研、产、销”一体化的蔬菜全产业链。

实现农文旅融合,其次要深度挖掘文化内涵和旅游资源。安沙镇以文旅融合赋能乡村振兴为重要抓手,联合专家学者实地走访和学术调研论证范旭东生平事迹;积极构建“赏+学+研+劳”旅游产品体系,培育汇臻农佛手、艺丁精品绿植、柏康种苗等核心产

品,引进湖南鲁比猴儿童游乐有限公司等龙头企业;布局“走吧·去野安沙河谷营地”、春润农庄等一批特色项目,推出潮玩“趣”安沙、露营“野”安沙、亲子“乐”安沙等3条文旅路线,多元融合打造“潮玩安沙”文旅IP,持续激发农文旅融合新动能。

实现农文旅融合,更要学会巧用“共享”思维,实现资源更高效利用。在湖南国合桥梁附件有限公司的厂房和仓储满足不了扩大生产需求、急需破解厂房受难题的时候,安沙镇主动思考,积极探索“共享厂房”模式,动员辖区企业腾退、整合闲置仓库、车间,促成了与湖南鸿晋液压科技有限公司强强联手、互惠共赢的新局面。

值得一提的是,通过“降成本、增效益、可持续”的发展思路,安沙镇利用大棚



安沙镇构建育秧、种植、管理、收割、烘干、收购“一条龙”服务体系,新建工厂化育秧设施13处、面积6万余平方米。图为天健农机专业合作社育秧大棚。

或土地的“空窗期”,积极开发更多“副业”,天健农业、越丰生态、春润农庄“认领菜地、共享菜园”模式频频火爆出圈。

项目建设,敢闯敢拼

项目建设是扩投资、稳增长的压舱石。一直以来,安沙镇聚焦项目建设目标,围着项目转、盯着项目干,在强要素上“下功夫”、在优服务上出“实招”,着力推动项目早日投产达效。

占地44.98亩,总建筑面积4.51万平方米,停车位365个……不久前,安沙国际建材城扩建项目破土动工,建设内容包括家电交易中心、汽配交易中心和停车楼等8栋建筑,将进一步带动园区建材与五金水暖等行业提档升级。

“周边就有高速、国道等,选择扩建继续落地安沙,也是由于区位优势,交通发达。”项目负责人介绍道,前期项目已搭建了完善的供应链体系 and 产品质量控制体系,扩建项目开发运营可直接利用现有资源及运营模式,无需进行试运营,建设完成即正式开业。

今年,除安沙国际建材城扩建项目外,星阳科技项目也落户安沙,2个重大项目总投资约3.6亿元;长沙师范学院学前教育与儿童发展融创项目、安沙乡村振兴田园综合体二期正在火热建设中;湖南信息学院硕士点智业大厦、安沙国际建材城(二期)三标、湖南博美门窗有限公司、湖南鸿晋液压科技有限公司等项目已完工