

湘潭市

矛盾化解在“家门口”

全市建成1171个人民调解组织,调解成功率达95%以上

湖南日报12月18日讯(全媒体记者 邓玉娇 通讯员 陈源 向华)“非常感谢你们,维护了我的正当权益。”近日,拿到著作权使用费的李某某说。前不久,湘潭市知识产权纠纷人民调解委员会发挥专业优势,成功化解一起因知识产权引起的纠纷案件,防止矛盾进一步激化。

湘潭市坚持和发展新时代“枫桥经验”,发挥人民调解“第一道防线”作用,组建覆盖

市、县、乡、村四级的人民调解组织1171个,把矛盾解决在基层、化解在萌芽状态。该市获评全国调解工作先进集体荣誉6项,13人获司法部表彰。

全市70个镇(街道)、951个村(社区)成立人民调解委员会,年均化解矛盾纠纷占全市矛盾纠纷化解总数75%以上,把矛盾化解在老百姓“家门口”;成立驻派出所、人民法院等调解工作室及个人特色调解工

作室96个,在矛盾纠纷第一线担担处警压力,助力诉源治理等;组建行业性专业性人民调解组织54个,推动27个行业性专业性调解组织及其114名人民调解员入驻市县人民法院调解平台,落实人民调解协议司法确认制度,织密人民调解组织网络体系。

2022年以来,湘潭市人民调解组织受理各类矛盾纠纷48933件,调解成功46961件,

调解成功率达95%以上,涉及金额5.62亿元。

目前,湘潭市、县、乡均设立“一站式”矛盾纠纷调处中心,逐步形成以人民调解为基础,人民调解、行政调解、行业性专业性调解、司法调解优势互补、有机衔接、协调联动的大调解工作格局。“我们还将推动校地联合,依托高校及研究机构,加强调解理论研究和人才培养。”湘潭市司法局相关负责人说。

益阳市

快速响应民企诉求

开展“益阳企业家日”“银城会客厅”等活动,切实为企业解难题

湖南日报12月18日讯(全媒体记者 雷鸿涛 通讯员 李青 孟建军)“我们在‘银城会客厅’提出建设220千伏专用变电站的请求后,国网益阳供电公司很快进行变电站建设政策研判,完成了项目前期论证。可以根据生产需要,随时开工建设。”近日,湖南金博碳素股份有限公司相关负责人点赞“银城会客厅”效果好。

近年来,益阳市探索建立民营企业诉求快速响应机制。益阳市委统战部牵头开展“益阳企业家日”“银城会客厅”活动,形成“收集问题、

交办问题、反馈结果、效果评价”工作闭环。

由益阳市委统战部牵头,市工信局、市工商联、市优办、市监局、市长热线办等5个主要涉企服务部门,组成民营企业困难诉求信息工作小组。各单位大走访大调研,收集企业困难诉求。市委统战部建立信息库,动态分享企业诉求信息。

益阳把“加强政企沟通协商、交办重点难点问题”作为“银城会客厅”的主题主线,将“交办企业困难诉求和建议意见”作为全

年4场“银城会客厅”活动的中心议题。5月31日的第一场活动中,12家民营企业负责人与市领导、市直相关部门负责人面对面,反映困难诉求27个。9月25日,“益阳企业家日”“银城会客厅”“两重”“两新”送解优专项行动专场政企座谈会上,15家民营企业负责人现场反映困难问题36个。12月12日,“银城会客厅”第三场活动暨优化营商环境座谈会召开。12家企业的负责人提出40个意见建议,目前正在交办。对前两场“银城会客厅”

交办的63个困难问题,相关部门第一时间与企业联系解决,市优办每月一调度。截至目前,除11个问题因政策原因无法解决外,其他52个问题全部解决,企业感到满意。



武陵区打通法治建设“最后一公里”

湖南日报12月18日讯(全媒体记者 刘蓉 通讯员 易进)今天,常德市武陵区14个乡镇街道的法治建设问题整改完成,涉及法治政府建设和法治营商环境建设等3个方面10类问题,乡镇街道法治建设完成“综合体检”。

乡镇街道基层法治建设往往是依法治理的薄弱环节。自2022年以来,武陵区积极探索打造区、乡镇(街道)、村(社区)三级联动法治建设体系,以基层法治建设为新的突破口,打通法治建设“最后一公里”。该区夯实乡镇街道法治建设的组织、制度和队伍基础。优化基层综合执法模式,建立问题线索发现、制止、移交、处置机制,推动基层行政监管与处罚的高效衔接。常态化开展全区司法行政系统工作人员、行政执法人员、基层人民调解员等法治培训1000余人次。

目前,该区已有乡镇(街道)公共法律服务站点14个,公共法律服务站128个,网格公共法律服务志愿点1260个。128个村(社区)均有独立的法律顾问。该区基层法治建设经验获得全省推介。



12月18日,小天鹅在东古湖湿地栖息。初冬时节,成群的小天鹅陆续迁徙飞抵洞庭湖畔的岳阳市屈原管理区东古湖湿地越冬。近年来,屈原管理区先后实施退耕还林、退耕还湿、渠系疏浚、自然修复等工程,多措并举开展被损小微湿地修复,吸引越来越多候鸟来此越冬栖息。曹正平 宋政军 摄影报道(湖南图片库)

圆“安居梦” 住“安心房”
——娄底市住房保障服务中心扎实办好民生实事

曾玉玺 李 刚

冬日暖阳里,由娄底市住房保障服务中心负责建设的株山公租房项目现场,施工人员抢抓工期,呈现出一派繁忙的建设场景。不久前,该项目140套人才公寓实现主体封顶。目前正推进后续工序,计划2025年投入使用,有力服务人才强市战略。

住房保障一头连着民生、一头连着发展,关系千家万户切身利益。娄底市坚持以人民为中心,高质高效推进住房保障体系建设、推动房地产市场平稳健康发展、老旧小区改造、规范物业管理等工作,扎实办好民生实事,让广大群众住有所居、更住有“安居”。

圆“梦安居”,强化住房保障惠民生暖民心

住有所居,方能心有所安。位于长青东街延线和檀香路交汇地段的吉祥人才公寓,是娄底市以及娄星区新引进人才的安居之所。248套公寓装修精致、家电家具配备齐全,餐吧、台球室、健身房、文艺礼堂、阅读区等配套完善,人居环境宁静舒适。

分步骤、分层次、多渠道、多形式解决住房困难群体的住房需求,着力解决新市民、青年人等群体住房困难问题。

近年来,娄底市将保障性租赁住房

建设作为住房保障工作重点列入市委常委会、政府常务会议议题研究部署,把落实保障性住房建设工作纳入重点民生实事考核体系,高质高效推进公共租赁住房(廉租房)、保障性租赁住房等项目建设。目前,该市棚户区(城市危旧房)改造新开工416套,保障性租赁住房开工建设2064套,开工率皆达100%。

保障住房“建好”,更要“分好”和“管好”。

该市修订出台《娄底市公共租赁住房管理办法》,合理确定、扩大保障对象和范围,依申请实现“应保尽保”,着力解决阶段性住房困难;高效推动申请公租房“一件事”事项落实落地,线上进驻“湘易办”、线下入驻娄底市政务服务和大数据中心吉星路分中心住房保障窗口,实现中心城区申请公租房线上“一网通办”、线下“只进一次门”。近年来,娄底市公租房的租金收缴率年均保持在98%以上;公租房入住率年均保持在

95%以上,全省排名名列前茅。

同时,娄底坚持按需建设,推进各产业园区保障性租赁住房建设,将园区配套建设用地面积占比上限由7%提升至15%。以“建、租、补、免”等多种保障方式,全力托起住房困难群体“安居梦”。

多措并举,促房地产市场平稳安全发展

去年,娄底市第九届房地产交易展示会“成绩单”亮眼,共成交商品房3819套,成交金额21.47亿元。相关奖补政策已全面落实,完成消费券发放、现金奖补等共计7603.19万元,让购房群众享受满满实惠。

今年,娄底制定《娄底市房地产市场平稳健康发展政策工具箱》,全力稳市场、稳消费、稳预期。

同时,娄底进一步加强房地产市场调控和监管,多重政策促房地产市场平稳健康发展——

3月,出台《娄底市中心城区商品房预售许可风险评估工作制度》,严格商品房预售许可审批,实行预售风险评估,坚持无评估不预售的原则,消除关键环节风险点。

7月,出台《娄底市中心城区商品房预售资金监督管理实施细则》,进一步细化各相关部门的职责职能,完善预售资金监管,规范商品房预售资金收存及拨付,确保预售资金规范使用。全年共监管房地产开发项目87个,监管面积567.87万平方米,累计监管资金71.9亿元,已拨付使用69.4亿元。

“组合拳”发力,有效提振信心。1-11月,娄底市完成房地产投资额66.89亿元,增幅全省排名第三;完成商品房销售面积165.86万平方米,增幅全省排名第五。

娄底还针对保交房项目进行摸底调查,指导、监督企业编制“一楼一策”,并加强日常监督,按计划推进项目开发建设。在“保交楼”资金监管专户之下

开设各项目子账户10余个,着力化解信访矛盾,稳步推进包案项目工程建设。截至11月10日,该市共交付保交房项目8855套。娄底“真交房”、“交真房”、竣工验收备案事项风险备案等做法,得到了省住建厅的高度肯定和大力推介。

住有所居,让群众更有居住幸福感、安全感

“通过改造,安装了电梯,进行了适老化改造,没想到老旧小区也能‘重返年轻’。”在娄底市菊苑东区,老住户李先生说。

不止住有所居,更要住有“安居”。今年,娄底市申报改造城镇老旧小区361个,涉及1490栋、45625户。截至11月底已实现开工率100%,累计完成投资4.7亿余元。

在全面总结过去3年经验基础之上,出台《娄底市既有住宅加装电梯管理办法》,进一步规范和完善电梯加装

审批程序。做好超长期特别国债支持住宅老旧电梯更新改造项目申报工作,开展15年以上住宅老旧电梯更新改造需求的详细摸排,建立项目储备库,有序实施更新改造,增加人民群众“上下楼”之间的获得感、幸福感、安全感。

针对小区管理,娄底聚焦群众“急难愁盼”的问题,推动物业管理服务规范化建设,促进物业服务行业健康发展。制定出台了《关于进一步加强我市物业服务收费的通知》《物业管理合同示范文本》《娄底市中心城区物业专项维修资金银行调拨管理制度》等政策文件,即将完成《娄底市物业管理办法》的修订,《娄底市物业服务企业信用信息管理办法》预计年内出台。针对物业专项维修资金规范化管理,娄底全面采用非税电子票据,实现线上缴缴和开具、下载发票,简化工作流程,提高工作效率。

全力开展物业领域电动自行车、电动摩托车安全隐患全链条整治工作,同步实施充电设施试点工作。截至9月底,已在中心城区19个小区完成23个点位充电桩的试点建设。并常态化开展外墙瓷砖构件脱落整治和住宅电梯安全、小区消防安全、防汛度汛等工作,全力以赴守护群众“安居”。

古丈依靠科技品改提质柑橘产业——

橘子论个卖,客商上门买

湖南日报全媒体记者 杨元崇 瞿文君

12月15日,在湖南省一村一品示范村——湘西土家族苗族自治州古丈县红石林镇龙天坪村,村党支部书记罗移民和村民罗尚军、向建军等忙里忙外,打扫库房、整筐备剪,等待“明日见”柑橘最佳采摘期到来。

“‘明日见’橘子俏得很,客商上门收购。”罗移民幽默地说,“‘明日见’喜欢姗姗来迟,成熟得慢些。”他随手摘一颗“明日见”请记者品尝,皮薄、肉厚、甜爽略略带些许酸味,口感风味果然非同一般。

柑橘是古丈县龙天坪等15个重点移民村的支柱产业。近年来,由于传统柑橘销售价格走低,果农信心和积极性受到影响。

古丈县移民中心和与西南大学、中国柑橘研究所合作,积极推广高接换种技术改良品种,试种的“明日见”柑橘在古丈适应性好,品质优。

2019年开始,在西南大学陈志友博士主持下,按照每亩80株左右标准对龙天坪、江洋溪等村柑橘进行品改。5年间,古丈县品改及新栽“明日见”柑橘面积达到6000亩。

新品引进当年,向建军品改6亩柑橘。2020年挂果,他把柑橘一车拉到长沙卖,从刚开始的“论斤卖”转为“论个卖”,收益5万多元。罗尚军品改“明日见”16亩,收益更多。

罗移民介绍,村里像他俩一样受益“明日见”的种植户有近260户。

龙天坪村成立合作社,与华夏航空公司等签订合作协议,包收包销。柑橘新品种推广,鼓了村民腰包,壮了村集体经济,龙天坪村集体经济2021年收入为20万元,2023年收入达50万元。

限期返校公告

吴瑞华同志:

你自2024年9月1日至今,一直未返校返岗,学校多方努力也未能联系到你本人及近亲属。现限你于2025年1月17日前返校到岗并说明情况,如逾期不归,我校将根据《教师法》第八条(二)项、第三十七条(一)项、《劳动合同法》第三十九条(二)项、《事业单位人事管理条例》第十五条之规定,与你解除劳动合同,终止劳动关系。

张家界天门中学
2024年12月18日

福彩圆梦 福泽潇湘

发行原则:公开 公平 公正

湖南省福利彩票发行中心
监督电话: 0731-89735552

中国福利彩票快乐8开奖信息



2024年12月18日 第2024339期

开奖号码 **01 02 05 07 10 12 13 16**
25 32 35 38 42 50 61 64
67 72 76 80

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

中国福利彩票3D开奖信息

2024年12月18日 第2024339期 开奖号码 **5 0 9**

湖南省中奖情况		
类别	中奖注数	单注奖金(元)
单选	1227	1040
组选三	0	346
组选六	2642	173

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

中国福利彩票七乐彩开奖信息

2024年12月18日 第2024146期 开奖号码 **01 03 05 11 16 18 24 29**

奖级	中奖条件	下期奖池 1700617 元	
		中奖注数 (全国)	单注奖金 (元)
一等奖	000000	0	0
二等奖	000000	4	37274
三等奖	000000	70	4259
四等奖	000000	358	200
五等奖	000000	3764	50
六等奖	000000	7299	10
七等奖	000000	47371	5

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!