

安仁县为特色农产品 办理气候品质认证

农业生产离不开天气气候条件，好气候才能孕育好产品，优质农产品都有气候的奥秘。笔者从安仁县气象局获悉，该局主动作为，深入调研当地气候资源与农业发展的关系，编制了题为《气候生态优势转化为发展优势——关于安仁农产品气候生态品质认证的潜力》调研报告，为县域经济发展提供重要参考。

安仁县地处湘东南，独特的亚热带季风湿润气候与自然条件，为农作物生长创造了得天独厚的条件。今年，安仁县设立了国家级农业气象观测站，并承担了双季早稻、双季晚稻及油菜的观测任务，由此成为上级气象部门开展水稻气象服务和研究的重要基地。

报告提出，安仁县丰富的气候资源可为特色农产品提供有力支撑。为充分挖掘这一潜力，建议对“安仁大米”“安仁枳壳”等特色农产品开展气候品质认证，授予官方认证标签，提升农产品的品质形象与市场竞争力，推动农业产业链升级。目前，“安仁大米”作为湖南省知名农产品，以其优良的品质和独特的口感而闻名。安仁县被誉为“中国枳壳之乡”，“安仁枳壳”已成功申报国家地理标志产品，全县种植面积已达12万亩。

在国外，很多知名农产品都非常重视产地气候资源挖掘。比如，世界公认的法国葡萄酒最好的年份有1982年、1990年、1996年及2000年，这些年份气候良好、阳光充足，酿出的葡萄酒能保持独特风格。近年来，中国气象局大力推进特色农产品“国家气候标志”品牌认定工作，积极支持各地挖掘独特的气候环境资源，发展壮大特色产业。

安仁县气象局局长唐志红说，将进一步加强与各部门的沟通协作，完善气候品质论证方案，确保相关举措落地见效。同时，持续提升气候生态服务能力，为安仁县经济社会高质量发展提供更加精准、高效的气象服务，助力安仁在气候生态资源转化的道路上迈出坚实步伐。

(邓华夫 刘雨菲 陈新娇)

荷塘公安以高质量党建 引领执法规范化建设

近年来，株洲市公安局荷塘分局围绕执法中心任务、认真抓实党建工作，以高质量党建引领规范化执法、以规范化执法彰显党建工作质量。分局连续5年获评“全省执法质量考评优秀单位”，先后被评为“全国依法治理创建活动先进单位”，分局刑侦大队被评为“全国公安优秀基层单位”，网安大队被评为“全国公安机关先进单位”。

结合七一建党节、政法队伍教育整顿等节点，局长带头给民警讲党课。充分用好党员转正、入警宣誓、新警拜师等时机，常态化组织到烈士陵园举行端庄肃穆的党建活动。各党支部结合“我为群众办实事”“一月一课一片一实践”主题党日，努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义。坚持把纪律挺在前面，从严推进执法监督，坚决整治执法不作为、慢作为、乱作为。

坚持“以党建带团建，以团建促工作”思路，以高质量党建打造高水平执法队伍。每月从各类民警中推选出1名最优者，评选“荷塘之星”。截至目前，共评选表彰“荷塘之星”24人次。充分发挥支部战斗堡垒作用，以上率下、攻坚克难。结合“规范执法年”“素质提升年”工作，创新开展“每月一评”活动，各派出所和业务大队党支部，在每月的“三会一课”上，结合开展一次执法案例评析大会，以案释法，分析执法得失。去年以来，7个派出所和8个业务大队，共开展执法评析大会186次。

设立党员示范岗30个。推出“依托窗口主动办、热情服务上门办、帮弱扶贫真情办、化解纠纷积极办、立足岗位及时办”等“五个办”的有力举措。87名社区民警主动融入各自管辖的100多个社区(村)党支部，与社区(村)干部打成一片，让公正规范执法落到实处、落到老百姓的心坎上。两年来，荷塘分局受理信访案件96起，办结96起，办结率100%，满意率100%。(姜恕生)



楠竹山镇家庭医生 守护群众健康“零距离”

湘潭市雨湖区楠竹山镇，一场健康服务革新正悄然改变居民生活。今年8月，在楠竹山镇政府和雨湖区卫健局指导下，楠竹山镇卫生院积极推动家庭医生服务社区化进程，设立家庭医生爱国社区服务站，将高效、便捷、公平、可及的健康服务送达居民家门口。

“以前看病要跑到镇上的卫生院，现在有了家庭医生社区服务站，我们在家门口就能做基本的健康检查，方便很多！”楠竹山镇爱国社区居民李阿姨赞不绝口。

爱国社区家庭医生服务站配备了齐全的就诊仪、诊断床等设备，基础设施完善，居民可以享受从预防、筛查、诊断、治疗到康复的全方位、全周期健康管理服务。

为全面提升服务质量，楠竹山镇卫生院将精心组建的10支专业家庭医生团队融入32个区块中，实行精细化管理。通过家庭医生签约服务，居民与医生建立了长期稳定的健康服务关系，可以享受更加个性化和贴心的健康管理服务。

“我们的目标是让每一位居民都能便捷地享受到基本医疗和基本公共卫生服务，确保健康服务的‘最后一公里’畅通无阻。”楠竹山镇卫生院负责人说。

家庭医生签约服务下沉社区，楠竹山镇卫生院提升基层医疗服务质量的一次成功探索。通过创新服务模式，推动医防融合，为居民的健康生活构筑了更加坚实的防线。展望未来，楠竹山镇卫生院将继续不懈努力，持续提升医疗服务水平，为居民的健康幸福砥砺前行。(朱哲涵 曾电波)

支持新市民筑梦安居 长沙公积金打出“组合拳”

王文 余小明 程可



长沙住房公积金管理中心芙蓉区管理部，工作人员为缴存职工办理业务。

田超 摄



长沙住房公积金管理中心开福区管理部深入保利北中心楼盘项目部开展住房公积金政策宣讲。

持首套房购房需求，为众多购房者减轻了经济负担，助力他们早日实现住房梦想。

“公积金政策太给力了，让我买房的首付压力小了好多！”在长沙轨道集团工作的刘先生，在签订公积金贷款合同时难掩喜悦之情。现年28岁的刘先生自毕业起便开始缴纳公积金，至今账户余额已累计达8万元。11月25日起，长沙住房公积金统一首套与二套房的最低首付比例为20%，这一调整让刘先生心动不已。考虑到首付门槛降低，贷款利率也有所下调，他果断出手，在上周于城发恒伟雅郡映选了一套108平方米的住宅。“月供仅需2900多元，用公积金对冲后，自己只需额外支付1000多元，比租房多不了多少钱，月供压力一下子就小了很多。”刘先生满意地说道。

在城发恒伟雅郡映项目中，像刘先生这样首次置业的年轻客户多达79户，占项目购房总人数的23%。项目负责人徐女士介绍，其中有26户购房者成功享受到了公积金贷款首付二成的优惠政策，这无疑为他们的购房之路提供了有力的支持。

自2024年以来，长沙住房公积金管理中心紧密围绕房地产行业增量政策导向，持续发力，推出了一系列贷款新政。从提高贷款额度、降低贷款利率，到调整首付比例、扩大受益群体，全方位、多层次地满足刚需和改善性住房需求。4月19日，购买新建商品房的职工住房公积金最高贷款额度提升至80万元，生育三孩的职工家庭最高可贷90万元；5月18日，个人住房公积金贷款利率下调0.25个百分点；11月25日，不仅调整首付比例，还放开异地贷款，并将高层次人才群体的贷款额度上调至最高额度的4倍。

这一系列政策“组合拳”成效显著，有效减轻了市民的购房压力，有力地支持了住房消费，为提升居民居住品质发挥了积极作用。据统计，仅在2024年，长沙住房公积金管理中心就助力职工购建房屋面积达277.04万平方米。在贷款职工群体中，40岁以下的占比高达90.59%，首套房购房者占比93.45%，充分体现了政策对年轻刚需群体的有力支持，也彰显了住房公积金在推动房地产市场平稳健康发展过程中的重要作用。

来重大调整，全面放开异地贷款。异地缴存职工购买首套或第二套改善性新建商品房时，均可申请住房公积金贷款。这一举措为众多外地返乡置业者打开了购房大门。定居广州的张女士就是受益者之一，近期，她在长沙滨江新城购置改善性住房时，成功申请公积金贷款，有效缓解了资金压力。

近年来，长沙快速崛起，荣膺一线城市、网红城市与最具幸福感城市等称号，吸引大量省内外人口前来求学、就业、创业，住房需求持续攀升。

长沙住房公积金管理中心全力推进“湘鄂两省公积金互联互通”，携手长株潭、长江中游城市群及湘赣边等城市，在制度、业务与服务等多层面深度合作，致力于实现政策、信息与监管的全方位互联互通，确保异地缴存职工享受平等权益，满足其异地贷款购房需求。

在推进湘鄂两省公积金互联互通进程中，根据省、市部署安排，长沙秉持“整体规划、分步实施、先易后难”策略，目前已达成长沙与武汉的数据共享，并朝着构建具有行业特色的协同发展模式迈进。

长沙住房公积金管理中心全力推进“湘

区域合作 协同创新“破圈”发力

2024年11月，长沙住房公积金政策迎

创亲民事业 绘致富新篇

一步一个脚印才能走得长远。”

在一步步产业发展前进路上，“有嚼头”先后获得有效发明专利5项，公司产品获得第六届、第七届湖南西部农博会优质农产品“金奖”；2017年中国中部农业博览会获“产品金奖”证书；2018年获亚博会(香港)金奖；被认定为国家高新技术企业、湖南省农业产业化龙头企业、怀化市扶贫龙头企业；2022年3月被省市工商联授予“万企兴万村”典型项目。

“农民有力气，就是不知道力气怎么用。”从小在上湘村长大的杨良顺对家乡的父老乡亲、山水草木满怀感情，这种温情关怀落在企业发展足迹中也清晰可见。

从最初两层木屋的加工作坊扩建至占地面积12亩的食品加工厂，“有嚼头”公司把生产厂建在了上湘村，让乡亲能在家门口就业，实现增收、农忙“两不误”，通过创建“扶贫车间”、开展“产业带动”，“有嚼头”解决当地就业51人，与345户1500余人签订重点项目分红协议，帮扶120多户农户发展种植养殖业，这些农户的年收入都得到了显著提升。

与烟草“携手” 助推品牌“远扬”

在谈及企业发展面临的挑战时，杨良顺表示，对于特色农产品企业最大的挑战在于如何走出去。在这方面，他欣喜地遇见了烟草这一合作伙伴。

杨良顺的有嚼头烟草特色食品店铺同样经营着卷烟零售，在通道烟草专卖局(分公司)的帮助下，有嚼头品牌食品的牛肉干、茶油、青钱柳、高山木耳、七彩泡椒等土

特产品，走进烟草旗下多个湘汇636、湘村636品牌店铺，拓宽了产品销售渠道。

“为帮零售客户提升经营销量，我们会组织定期培训，从店面卷烟陈列到商品种类选择，再到店面形象设计等内容都包含在内；还会以地区为单位，组建零售商会(香港)金奖；被认定为国家高新技术企业、湖南省农业产业化龙头企业、怀化市扶贫龙头企业；2022年3月被省市工商联授予“万企兴万村”典型项目。

得益于烟草的牵线搭桥，杨良顺谈起，在2022年参加怀化烟草专卖局(分公司)组织的品牌展销会活动现场，一位来自重庆经营“青山袋”土特产品品牌的老板看中了自家牛肉干，如今每年都会签订20余万元的产品采购合同。

借助湘汇636，杨良顺的品牌还走进了通道4A级旅游景区皇都侗文化村。在这里的湘汇636旅游特色终端，不仅有来自“有嚼头”的农特产品，还呈列着非物质文化遗产侗锦织就的包包、三省坡的茶叶等等。

将卷烟零售终端建设和地方特色旅游资源融合，是湖南烟草“烟旅融合”的新尝试，既为消费者提供值得信赖的通道特色产品展示平台，又以全新场景业态赋能文旅热潮。

如今，在烟草助力乡村振兴、助推农产品拓市场的背景下，“有嚼头”品牌走进越来越宽的大众视野，杨良顺满怀信心、干劲十足。

未来，随着更多交流合作的开展，这片青山绿水间的故事，将会更加精彩。

(易鑫)

“长沙这座城市古老又充满活力，我很喜欢！”去年底，小王从广州跳槽来到马栏山视频文创园一家文创企业。近日，趁着周末，小王来楼盘看房，准备用住房公积金贷款，在长沙购房定居。

近年来，长沙住房公积金管理中心用好活公积金，通过拓宽公积金覆盖面、优化贷款和提取政策等系列“组合拳”，已为近35万户职工家庭发放超1260亿元个人住房公积金贷款，助力新市民和青年人筑梦安居。

扩面赋能 助力政策“同权”共享

在长沙这座充满活力与机遇的城市，住房公积金正成为新市民与青年人实现住房梦想的有力助推器。截至目前，长沙市住房公积金缴存职工人数超260万人、缴存总额超1970亿元，呈现出良好的发展态势。早在2016年，长沙住房公积金管理中心便前瞻性地探索自愿缴存机制，逐步扩大住房公积金建制缴存范围，积极吸引新市民、新业态从业人员、灵活就业人员等自愿加入缴存行列，共享住房公积金政策带来的实惠与红利。截至目前，长沙已有2.77万名灵活就业人员开户缴存，其中4446户职工家庭已获批住房公积金贷款超20亿元，成效显著。

以长沙马栏山视频文创园为例，这里活跃着约5万余名平均年龄仅26.7岁的“马栏山人”，其中青年创客占比近90%。李先生在此创业5年，旗下2家短视频公司在鼎盛时期员工超30人，均缴存了住房公积金。据李先生介绍：“公司员工大多是‘80后’‘90后’，购房需求较为迫切，今年就有几名员工借助公积金贷款成功购房，住房公积金已成为公司吸引和留住人才的重要福利。”

“近年来，中心按照‘同权、宽进、快办、便民’的原则，将网络直播、外卖小哥、网约车司机等新业态从业人员纳入住房公积金建制缴存范围，共享政策红利，帮助他们积极融入城市。”长沙住房公积金管理中心有关负责人介绍。

据了解，为进一步满足新市民、青年人阶段性住房需求，长沙住房公积金管理中心不断创新，积极拓宽增值收益使用途径。2023年，创新利用住房公积金增值收益成功筹集公租房1123套。今年，更是秉持“拎包入住”理念对公租房进行精装修设计，通过科学布局、统一管理规范运营，全力打造“好社区”样板，快速扩充保障性住房供给，以实际行动有力支持新市民与青年人的保障性住房需求。

新政出台 政策效应“加速”释放

该中心积极响应民众住房需求，对个人住房公积金贷款政策作出调整，进一步加大对新建商品房市场的支持力度，尤其着重重

“公司‘信用修复’，我们会更好更快发展。”日前，在新田县政务服务中心高效办成一件事窗口，工作人员为该县一家家具公司办理了信用修复，企业负责人刘先生欣喜万分，表示企业又看到了新的希望，有信心重新赢得市场信任，并计划扩大生产经营规模。

此前，该公司因受到处罚被列入信用记录名单，导致在一段时间内，企业面临合作伙伴信任度下降、商业洽谈受阻、银行贷款难度增加等困难。在意识到信用问题对企业生存与发展的严重制约后，企业积极整改，弥补过错，力求恢复良好信用状态。新田县“信用修复”高效办成一件事窗口得知诉求后，迅速行动，通过“湘易办”为企业

提供详细的信用修复指导清单，并开启“帮代办”服务，组织专人审核企业提交的整改材料。同时，充分利用信息化手段，实现与各相关部门的数据共享与实时交互，确保审核过程的准确性与公正性。经过一系列紧张有序的工作，该家具公司的信用修复申请在当日顺利获批，解决了企业的燃眉之急，为企业未来的发展奠定了坚实基础。这是新田县持续优化营商环境、推动企业健康发展的一个缩影。据悉，今年以来，新田县已为60余家企业高效办成“信用修复”。(何琦 杨亚琼)

新田帮助企业重新赢得市场信任 高效办理“信用修复”

修复”高效办成一件事窗口得知诉求后，迅速行动，通过“湘易办”为企业