



当前中国经济问答

住房问题,既是民生问题也是发展问题。当前的房地产市场走势备受各方关注。

9月26日召开的中共中央政治局会议强调,“要促进房地产市场止跌回稳”“要回应群众关切,调整住房限购政策,降低存量房贷利率,抓紧完善土地、财税、金融等政策,推动

构建房地产发展新模式”。

从中央到地方,一揽子政策密集推出,释放出稳定房地产市场的强烈信号。在各方努力下,市场预期和发展信心提振效果如何?市场出现了哪些变化?

(一)

9月26日中共中央政治局会议后,多部门打出促进房地产市场平稳健康发展政策“组合拳”,概括起来,就是“四个取消”“四个降低”和“两个

增加”。各地特别是一线城市纷纷调整优化房地产市场相关政策,力促市场回暖。

不同举措,从不同角度,直击当下房地产市场“痛点”“堵点”:

地方因城施策取消或调减限制性措施,释放购房需求;优化税收政策,降低购房交易成本;调整土地政策,控新增、盘存量,进一步发挥土地储备“蓄水池”功能;加金融支持,为行业流动性注入“活水”……

▶▶(下转8版①)

习近平同志《论坚持和完善人民代表大会制度》出版发行

新华社北京12月8日电 中共中央党史和文献研究院编辑的习近平同志《论坚持和完善人民代表大会制度》,近日由中央文献出版社出版,在全国发行。

这部专题文集,收入习近平同志关于坚持和完善人民代表大会制度的重要文稿37篇,其中部分文稿是首次公开发表。

人民代表大会制度是我国的根本政治制度,是从中国土壤中生长起来的。党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央立足新的历史方位,全面加强党对人大工作的领导,大力发展全过程人民民主,积极推进国家治理体系和治理能力现代化,进一步健全人民当家作主制度体系,与时俱进

修改宪法,召开党的历史上首次中央人大工作会议,健全人大组织制度和工

民主政治建设的实践经验,持续推进人民代表大会制度理论和实践创新,提出一系列新理念新思想新要求,形成了习近平同志关于坚持和完善人民代表大会制度的重要思想,为新时代新征程坚持好、完善好、运行好人民代表大会制度提供了根本遵循。

(习近平同志《论坚持和完善人民代表大会制度》主要篇目介绍见2版)

中南大学湘雅医学办学110周年大会举行

陈竺视频致辞 沈晓明出席

湖南日报12月8日讯(全媒体记者刘燕娟 周阳乐)8日,中南大学湘雅医学办学110周年大会在长沙举行。全国人大常委会原副秘书长、中国科学院院士陈竺视频致辞,省委书记沈晓明出席。

陈竺在致辞中指出,百十年来,湘雅始终与祖国共命运、共发展,以无疆大爱担起泰山之责,以妙手仁心回应生命之托,为中国乃至世界的医学教育事业和医疗卫生事业作出了杰出贡献。站在发展的新起点,湘雅面临着前所未有的机遇和挑战,希望湘雅坚持不懈

以习近平新时代中国特色社会主义思想铸魂育人,紧跟科技发展步伐和国家战略需求,深化新时代医学教育改革,培养更多高素质卓越医学人才。坚持创新驱动发展,优化医学科技创新支撑体系,积极开展有组织、跨学科、跨领域的协同攻关,以高水平科技创新助力健康中国建设。充分发挥湘雅综合实力与优势,提升公共卫生应急能力,增强医疗服务效能,为增进人民群众健康福祉作出新的更大贡献。

中国工程院院士、国家卫生健康委副主任曹雪涛,中国高等教育学会副会长、

教育部原副部长林蕙青,中国工程院副院长、中国医学科学院院长王辰,湖南省委常委、常务副省长张迎春,中国工程院院士、中南大学校长李建成,中国工程院院士、北京大学常务副校长、医学部主任乔杰,雅礼协会会长傅强恩,中国工程院院士刘德培分别讲话。大家表示,中南大学湘雅医学院作为中国医学教育的一颗璀璨明珠,以其深厚的历史底蕴和雄厚的学术实力,在中国乃至世界的医学教育领域占据着举足轻重的地位。希望中南大学湘雅医学院锚定2035年建成健康中国的宏伟目标,聚焦

国家战略需要,培养新时代医学拔尖创新人才;聚焦人民健康需求,持续提供优质高效医疗卫生健康服务;聚焦建设世界一流,助力构建人类卫生健康共同体,为中国式现代化筑牢健康根基并提供强大动力。

中南大学党委书记易红主持。省领导吴桂英、秦国文、蒋涤非、张健、张灼华,中国科学院院士、国防科技大学校长黎湘,美国驻武汉总领事馆总领事柯儒思以及院士专家、高校、企业家、国外合作大学代表和国际友人等出席。

毛万春为省政协委员工作室揭牌时强调 加快助推铜官窑 文旅医融合发展

湖南日报12月8日讯(全媒体记者陈昂昂)8日晚,省市区三级政协委员助推铜官窑文旅医融合发展工作室在长沙市望城区铜官窑古镇成立。省政协主席毛万春揭牌。

该委员工作室的第一召集人为毛万春,召集人为陈刚、易鹰、李雪龙,邀请邓奕辉、匡建军、向章平等20余名各级政协委员共同组建,旨在贯彻落实习近平总书记在庆祝中国人民政治协商会议成立75周年大会上的重要讲话以及关于湖南工作的重要讲话和指示批示精神,按照省政协“1453”履职总要求,发挥政协专门协商机构平台作用,依托省市区三级政协委员的专业特长与智力优势,加快助推铜官窑文旅医融合发展。

毛万春指出,要深入学习贯彻党的二十大精神,习近平总书记关于中医药工作的重要论述,认真落实省委十二届七次全会精神,充分

挖掘独特文化深厚内涵和资源禀赋,推进文化与科技、旅游、中医药深度融合,积极探索新产业新业态新模式,实现生态效益、经济效益和社会效益多赢。希望相关部门与民营企业这个“自己人”同呼吸、共命运、心连心,构建“亲”“清”政商关系;以“店小二”式的服务,为其纾难解困、释疑解惑,推动民营企业不断发展壮大。

毛万春强调,省、市、区三级政协要进一步深化联动协作,持续落实好“拉满‘1453’履职总要求”“一张弓”,射好深化改善生态环境专项民主监督、助力做好文旅融合文章、加强政协自身建设“三支箭”工作思路。要当好拉拉队,为民营企业做大做强加油鼓劲;做好助推者,助力营造“亲而有度、清而有为”的新型政商关系,助力营造良好的政务环境、法治环境、市场环境、社会环境,共同推动民营经济做大做强。



莽山云海醉游人

12月8日,宜春章贡山旅游区出现云海奇观,让前来观光的游客惊叹不已。入冬以来,莽山旅游区开启“梦幻仙境”模式,云海、雾凇景观频频出现,吸引了众多游客前来打卡游玩。 邓文超 摄(湖南图片库)

三湘大地,数智化浪潮奔涌,高质量发展动能澎湃。

衡阳特变电工云集5G科技产业园,建成行业首家智慧工厂;涟钢炼钢车间,鼠标轻轻一点实现“一键炼钢”;湖南科技学院、湖南大学等共建砖石文物智慧化保护利用技术湖南省重点实验室,为历史文化遗产“延续生命”……

12月7日,湖南日报《奔向现代化·拥抱数智化时代》大型融媒体系列报道圆满收官。2个月来,湖南日报社14个市州分社的记者,走进生产生活一线,用镜头和笔触讲述数智化应用的鲜活故事,描摹中国式现代化进程中科技创新与数智化转型的灿烂图景。

从制造到“智造”,产业数字化势不可挡

“千人纱、万人布”,纱尘飞扬,声音嘈杂、室内闷热,是人们对传统纺织业的印象。在湘潭,借助数智赋能,纺织这个昔日的劳动密集型产业,已发生翻天覆地的变化。

激情拥抱数智化时代

——湖南日报《奔向现代化·拥抱数智化时代》大型融媒体报道综述

湖南日报全媒体记者 周磊

东信棉业有限公司上马MES智能管理系统,采用先进数字化纺纱设备,打造数字化智能纺纱车间。MES智能管理系统控制车间生产流程、湿度、温度、设备运行等,技术人员借助电脑或手机即可轻松搞定车间管理,高效解决生产中出现的难题。

湖湘大地,产业数字化蹄疾步稳,新业态、新模式百花齐放——

湖南石化开发行业内首台炼化装置泵群智能巡检机器人,机器人“安安”集导航、定位、避障功能于一体,具备自主智能移动巡检功能;通过多传感器融合,机械臂智能点检作业,可全方位获取炼化装置泵系状态信息;集数据平台监控与状态诊断于一体,能实时排查故障,发出状态预警。 ▶▶(下转8版②)

根据国务院安全生产委员会部署开展的今冬明春重大事故灾害隐患排查整治工作,近日,省安委会办公室、省应急管理厅结合我省实际印发实施方案,要求各地、各有关部门和单位即日起至明年3月底,开展安全生产和自然灾害隐患排查整治工作(简称“整治工作”),坚决遏制重特大事故发生。

省应急管理厅相关负责人透露,此次整治工作将聚焦重点行业领域、关键环节和时间节点,集中消除一批安全隐患,提升安全能力水平。

把问题解决在萌芽之时

“要将关口前移、重心下移,把问题解决在萌芽之时、成灾之前。”省应急管理厅相关负责人说。实施方案要求,各地、各有关部门和单位全面摸清并动态掌握重大事故灾害隐患底数,建立安全生产事故隐患和自然灾害风险隐患“两张清单”。

责任,持续压实。落实党委、政府领导责任,属地管理责任、部门监管责任,压实企业主体责任,督促企业负责人定期组织排查重大事故隐患,引导生产经营单位建立完善事故隐患内部报告和报告事故隐患,不断提升安全隐患排查整治质量。

全民安全素质需要不断提升。综合运用线上线下多种宣传形式,聚焦用气用火、交通安全出行等群众日常生活各相关方面,加强安全科普和典型案例警示教育,提高群众安全意识和自救互救能力。

聚焦重点行业领域

岁末年初,历来是安全生产事故

守牢岁末年初安全防线

强化重大事故灾害隐患排查整治——紧盯重点行业领域、关键环节和节点

当前,烟花爆竹行业已进入产销旺季。整治工作要全面加强烟花爆竹经营、运输、燃放各环节安全监管,严厉打击非法生产经营行为。冬季取暖用气激增,城镇燃气安全领域要扎实推进城镇燃气全链条安全监管,加强餐饮企业、养老院、医院、学校等重点场所的燃气安全整治。文体和旅游领域要加强重大体育、演艺和群众性活动安全管理,对旅游景区电瓶车、区间车、索道、大型游乐设施等进行全面排查。

安全生产工作一环紧扣一环,哪个环节都不能“掉链子”。省应急管理厅相关负责人表示,对于涉及人民群众安全和公共安全的重点行业领域,要扎实推进人员密集场所动火作业、电气焊作业、电动自行车、新能源汽车充电基础设施、保温材料、基层消防安全、居民自建房等全链条安全监管。

盯紧关键时间节点

冬春季节是灾害性天气多发频发时期。 ▶▶(下转2版①)

青春就该创!

邓意麒:

女博士归国创业,用数智守护公共安全

湖南日报全媒体记者 杨斯涵

“创业者应该做时间的朋友,我非常相信一万小时定律,只有在一个点上持之以恒地坚持下去,你才能获得成功。”12月4日,在位于湘江新区的湖南苏科智能科技有限公司(下称“苏科智能”)内,创始人邓意麒如此对记者说。

2019年12月,长沙获批国家网络安全产业园区(长沙);2020年6月,国家网络安全产业园区(长沙)揭牌……在长沙这座充满机遇的城市,邓意麒则凭借对科技发展的敏锐洞察力和对行业趋势的精准把握,引领公司用数智守护公共安全,立志要让下一代网络下的核心底层技术有中国人的身影。

启航:一天决定落户湘江新区

2016年,从英国伦敦大学博士毕业、回到家乡长沙的邓意麒,与7个小伙伴入驻长沙中电软件园创业孵化器,创办了苏科智能。

“记得从查看场地、了解政策到决定落户,只花了1天时间。”回想起创业之初的决定,邓意麒用了“超快”两个字形容。

决策虽快,可创业初期的征途却布满荆棘,邓意麒与她的团队在这条未知而艰难的道路,遭遇了前所未有的挑战。“成员几乎都出身于高校或科研机构,对于市场运作并不擅长。注册、

财务、市场推广……看似常规的创业环节,对我们来说却成了棘手的难题。”

此时,湘江新区伸出了援助之手,为他们提供无微不至的“保姆式”服务。这些服务不仅帮助他们处理了“行政琐事”,还悉心指导他们如何更有效地获取政策支持,助力项目加速步入正轨,成功化解了一个个“小难关”。

正是这份“家的温暖”,2017年初,苏科智能正式扬帆起航。

前行:各方支持实现“0”的突破

苏科智能选择的一项应用场景是小样本物品超分图像结构化分析,这一技术将利用大数据与人工智能,提升公共安全领域的服务效能与保障水平。

“如同给安检系统装上‘眼睛’,通过对过检物品的‘扫描’,识别出违禁品。”邓意麒说,这其实是个大难题,困扰公共安全领域40余年。

然而,产品研发出来,还需要投放到应用场景中,以检验其是否真正满足用户需要。“这需要用户对我们足够信任,我们当时是一个没有什么知名度的公司,寻找用户非常困难。”邓意麒说。

机会来了!在政府有关部门协调下,长沙轨道和湖南机场建设集团向苏科智能开放应用场景,让其将产品投放进去。 ▶▶(下转2版②)