

望城经开区腾飞路沿线企业星罗棋布,全力打造开放创新的高科技园区。

西北望经开 蓄势再出发

——探寻望城经开区高质量发展密码

金慧

“营”造大生态,以系统思维打造产城一体

良好的营商环境既是城市的“软实力”,也是经济高质量发展的重要基础。

对于望城经开区而言,加快打造经济高质量发展的一流营商环境,让企业、群众更有获得感,是目标,也是使命和责任。

国庆假期,在望城经开区5G智能终端产业园内,投资10亿元的比亚迪电子项目二期建设正酣,600多名工人铆足干劲抢工期、赶进度。

5年前,比亚迪电子一期项目在园区投资建设,并于同年9月投产,刷新了产业项目的“望城速度”。一期项目投产以来,比亚迪电子连续4年达到百亿产值规模,引领望城智能终端产业的发展。

二期项目将打造高端智能手机等终端产品生产基地,全面投产后可实现新增手机产能2000万台以上,助力园区智能终端产业链迈向千亿级。

值得一提的是,望城经开区产业项目近年来呈现出喜人的“追投现象”。今年3月,中国电子信息百强企业利亚德在布局望城三年后,决定将华中总部及研发生产基地项目安家望城经开区,全面投产后预计可实现年产值20亿元;4月,英泰仪器项目决定追加投资2亿元建设英泰实验仪器及智造项目;大陆希望集团首次进军湖南,就将总投资65亿元的中心总部产业园项目落地望城……“高质量发展”“强磁场”效应不断释放。

企业持续追加投资,成为“回头客”,不仅是对一个地方的信任,更是对营商环境最好的褒奖。

望城经开区坚持服务前移、要素先行,实施“招落一体”机制,在招商决策、用地、环评、审批和配套五个方面提供前置服务,制定且落实了招商助企“24小时在线”、工建审批“提速增效”、产业项目“拿地即开工”、降本优服务“21条”、政策兑现“免申即享”“即申即享”等系列措施,实实在在为企业降低了运营成本、解决了实际问题,创造了有口皆碑的“望城速度”。“望城服务”,吸引了一大批新项目迅速落地,赢得了一大批“老朋友”新增产能、加大投资。

营商环境是刀刃向内的改革,园区实施“10+3N”改革系统工程,分步推进体制机制改革、“放管服”改革、亩均效益改革、人事薪酬改革、市场化改革等重大改革事项,提升管理效能,最大限度释放发展活力。

优越的营商环境就是最硬核的招商法宝。今年1-8月,园区成功引进了中声海洋、比亚迪二期、智电谷研究院等产业项目67个,总投资253亿元,其中,“三类500强”项目2个,投资50亿元以上项目2个,亿元以上项目30个。

产业园区有自己的进化轨迹,从单一

产业,到产业集群和生态,再到综合性、持续性产业体系,其背后的逻辑是系统思维。

第四代园区因产城融合的需求而生,在空间规划上除了厂房、写字楼等产业和商务需求的建筑之外,商业、学校、医院等生活配套也共生出现。

近年来,望城经开区坚持产城融合发展理念,注重“产城人”有机结合,宜业宜居品质园区内涵更为丰富,发展更有档次。

空间规划更科学。结合园区发展步伐,战略规划了河西、河东两个拓展区,远景规划面积拓展至192平方公里。设立3.15平方公里的科研创新示范区,助推园区产业转型升级,积极谋划园区未来发展新空间。

功能配套更完善。富民路、段家冲路等10余条市政道路竣工通车,主干道、道路交叉口及沿街企业形象提升等60余项精品工程全线竣工,雅礼、周南等中小学教育学位破万,铜官邻里中心、旺乐街火热招商、业态渐丰,新一期人才公寓人气满满,好评不断,铜官片区临港产业发展稳步推进,水电气讯等产业配套日趋完善,园区生活圈与产业圈交融融合、协同发展。

安全底盘更稳固。务实开展安全生产百日整治攻坚行动,以专家联点、安全管家、安全学校为抓手,全面提升安全管理水平,园区安全生产形势持续稳定向好,全年未发生较大以上安全事故。

绿色发展更有效。坚持降碳、减污、扩绿与增长协同推进,成功创建清洁生产审核试点园区,获得湖南省生态文明建设典型案例。打好污染防治攻坚战,强化环保风险评估,有效提升环保服务能力,守护园区碧水蓝天。

无论产业如何发展,企业始终是起点和终点。望城经开区以产城融合更完善的硬件,建设“宜居宜业”现代产业新城,以营商环境的软服务,让进驻的企业走得更长远。

园区大门打开了,产业融入了城市,城市汇入了园区,产业变成城市中极富生命力的细胞,城市与园区融为一体,这就是望城经开区正在实现的“产城一体”。

奋进新时代,筑梦新征程。10年前,作为长沙最年轻的国家级园区,望城经开区迈出了改革开放的第一步。如今,园区用笃定实干为产业发展标注新坐标,成为长沙“高质量发展”的示范标杆,成为带动全域创新提能和新兴经济加速培育的核心承载平台。

今朝风正帆满,望城经开区正锚定“突破两千万 挺进五十强”目标,聚发展之力、行创新之举,向着高质量发展新征程奋楫远航。

望达小镇:集厂房、商业、住宅、学校为一体的产城融合新高地。

本版图片均由望城经开区提供

得产业者,得天下。

放眼全球,硅谷之于旧金山、筑波之于东京、新竹之于台北等,都是聚集一批产业巨擘,成为区域经济腾飞的摇篮和风向标,奠定了其主体城市在全球经济中的地位。

中国的产业园区数以千计,呈蓬勃发展之势。从最初以生产加工、工业厂房为主的第一代产业园,迭代升级到如今产业链群、产城一体、多方共赢的第四代产业园,探索出了诸多创新路径。

星城以西、湘江北望,作为长沙唯一拥有港口及三类工业用地的国家级园区,望城经开区锚定“三高四新”美好蓝图,对标“五好”园区建设标准,在晋级“国家队”十周年的特殊时间坐标上,持之以恒拼经济、抓发展,在“形”与“势”的变化中坚定信心,在“稳”与“进”的统一中积极作为,探索出独具自身的高质量发展“成长密码”。

立足大视野,以新质生产力赋能新发展

放眼全球,新一轮科技革命和产业变革蓄势待发。世界处于百年未有之大变革,谁能够加快应用新科技新技术,谁就能在未来竞争中占据主动。

习近平总书记指出,高质量发展需要新的生产力理论来指导。

发展新质生产力是顺应当今世界发展的趋势。有别于传统生产力,新质生产力以科技创新为核心,是生产力的一种能级跃迁。

今年9月,永杉国际运营中心及研发中心项目在望城经开区开工,这是永杉锂业战略中心由上海转移至长沙的重要标志,将有力助推长沙建设全球研发中心城市。

永杉锂业是湖南首个锂盐项目,填补了湖南先进储能材料产业原料空白,推动湖南实现“锂盐一前驱体一正负极材料一电池”的全产业链闭环。

自落户望城经开区以来,永杉锂业一年一个台阶,一年一步跨越,新项目的开工建设,更是其拓宽新能源业务、完善国际化运营职能的重要战略。

发展新质生产力,需要独角兽,也需要领头羊,打造“新质战斗力”。

为此,园区实施企业梯队培育计划,支持泰嘉新材、衡开智能、桑特液压、黑金刚、普莱思迈等一批高成长性企业、科技型企业做强做优,打造一批在关键元器件、基础零部件领域具备极强竞争力的“专精特新”企业、单项冠军企业,全面提升新兴领域战略能力。

今年4月,园区开展第六批专精特新“小巨人”企业培育活动,邀请资深专家面对面为企业把脉诊断,提供培育“大礼包”。

“本次解读重点突出,让我们深刻了解政策,及时把握更新变化,为公司申报专精特新‘小巨人’企业打下基础。”长沙市桑特液压技术有限公司商务总监陈佳兰说,在望城经开区大力帮扶下,公司被认定为2024年湖南省专精特新中小企业。

今年以来,园区申报国家专精特新小巨人9家,新增省级专精特新企业48家,预计全年新增高新技术企业100家。

生产力的培育和发展并非一蹴而就,而是具有渐进性、继承性。

望城经开区围绕探索发展研究院经济,推进“总部基地+研究中心+产业园”发展模式。今年以来,成功引进了全球量子研发中心、中声海洋研究中心、智电谷研究院、众耀钙钛矿光伏电池等科研孵化项目12个,持续以科技创新“含金量”撬动产业发展“含新量”,积极抢占未来产业新赛道,激活发展新动能。

据统计,今年1-8月,望城经开区规模以上工业总产值同比增长12.2%,限上社零额同比增长22.9%,产值总量等多项指标在全市国家级园区中排名前列。



▲ 湖南智电谷研究院正极材料试验生产线。
▶ 湖南首个锂盐项目——永杉锂业望城工厂。

聚焦大方向,以产业集群赢得竞争优势

波特在《国家竞争优势》中,提出了著名的“钻石体系”。作者认为,一个国家或区域经济的发展并非来自一项产业的成功,而是来自纵横交错的产业集群。

新能源市场规模巨大、前景广阔,是中国经济最有希望、最具爆发力的新增长点。

望城经开区以前瞻性的战略眼光,聚焦新能源、新能源材料与储能产业打造产学研一体化产业集群。

今年5月,湖南智电谷新能源技术研究院揭牌在望城举行。该项目引进中南大学新能源材料与储能技术研发团队,致力于打造具有全国影响力的新能源技术开发、成果孵化和人才培养平台。

相较于传统研究院,智电谷研究院用“研”后“厂”的方式,联通人才、技术和资本,畅通前沿研究和应用开发。

中国工程院院士、中南大学原校长黄伯云评价,湖南智电谷研究院的成立,推动了科研成果向工业化、商业化转化,切实架起高校研发和工业生产之间的桥梁,将为新能源领域实现系列原创性、引领性发展而不断探索。

新能源产业集群在望城经开区将崛起成势!产业集群是推动产业园区发展、赢得竞争优势的必然选择。其核心是企业之间的联系及互补性,即内部企业之间的共生机制。

如何建立企业的共生机制,让园区产业更具生命力和竞争力?望城经开区早已谋篇布局,落子发力。

——延长产业链条,推动“两主一特”产业“大树发新芽”。

望城经开区主特产业竞相发力。

智能终端产业比亚迪电子龙头引领,集聚大华、恒茂高科、利亚德等一批优质产业链项目,全年吸引产业链上下游配套项目30余个,辐射带动智能终端产业产值保持26%高位增长。

新型合金产业近年来集聚了中信戴卡、泰嘉新材、桑特液压等优质项目,成长为省级先进制造业集群,实现14.1%稳步增长,正在积极争创国家先进制造业集群,朝着千亿级产业集群大步迈进。

食品产业链实施传统产业链链链行动,全力支持澳优乳业特殊食品全球研发中心建设,“一企一策”助推益海嘉里、旺旺、中粮可口可乐、蓝河乳业等食品企业扩能升级。9月29日新落户园区的卡奇食品长沙产业园更为望城绿色食品产业链发展注入强劲动力。

蜕变发展。

——打造空间集聚区,塑造优势产业,“用心”插柳成荫。

千帆竞发,生机无限。

园区打造5G智能终端产业园,建设“一核心、三组团、多配套”,打造生产、生活、生态“三生合一”的产业生态圈。目前比亚迪电子二期、大华股份、上海比路电子、创荣电子已入驻园区,全面投运后可实现年产值200亿元以上。

不仅如此,园区正培育产业集群的沃土。全力支持晟通科技、中信戴卡、金龙集团等龙头企业做大做强,推动新型合金材料产业集群争创国家级先进制造业集群。

加速飞驰能源、德赛储能、永杉锂业等项目满产扩产,推动先进储能产业集群形成新的增量。

围绕旺旺、澳优乳业、合生元等龙头企业新增投资、扩充产能,促进绿色食品产业集群转型升级,争创省级中小企业特色产业集群。

推动冰溪生物、九典宏阳、吴翰药业、方盛制药等项目释放产能,提升医药医疗器械产业集群发展优势。

——搭建“竞合”平台,“三端”发力百花争艳春更浓。

在知识经济时代,只有实现企业间的协作,才能真正构筑产业的坚实根基,为园区的进一步发展创造良好的条件。

8月下旬,园区举行城市建设新技术及应用方案推介,加快推进本地企业上下游之间供需合作,帮助企业在“家门口”拓市场,实现互利共赢。

9月中旬,园区举办长沙“产业链+金融链”融资有道培训,为智能终端产业链、绿色食品产业链上的中小企业纾解融资难题,助力企业降本增效,实现合作共赢。

近年来,望城经开区高度重视链上企业供需合作,从需求端入手,针对园区重点产业链企业的需求情况进行定期摸底检测;从供给端切入,帮助企业搭建采购会,出台政策鼓励企业进行区内采购,实现产业链上下游供需对接;从服务端发力,变“政府端菜”为“企业点菜”,变“政府思维”为“企业视角”,大力提升企业和群众满意度。