

勇立潮头敢为先

——天易经开区绘就高质量发展“上扬曲线”

胡孟婷 周蓉

天易经开区。



春种一粒粟，秋收万颗子。

带着丰收的愿景走进天易经开区，你会发现，一家家企业呼朋唤友，抱团取暖，推动产业集聚发展；一个个项目落地生根，拔节生长，结出金灿灿、沉甸甸的“果实”；一幕幕园区为企业全心服务的画面，让这片土地“阳光更灿烂、雨露更充足、空气更清新”。

星光不负赶路人，江河眷顾奋楫者。近年来，天易经开区奋力抓项目、全力拼经济，先后获评2022年湖南省“五好”园区创建工作先进单位、2022年湖南省“十大高效用地园区”、2023年湖南省营商环境综合评价先进园区。

产业版图加速扩张

透过数据之“形”，读懂发展之“势”。2021年以来，天易经开区规模以上工业总产值年均增长12.6%，固定资产投资年均增长13%；制造业税收从2021年的4.4亿元增长到2023年的6.01亿元。

做大做强绝非偶然。天易经开区下好产业布局“先手棋”，园区结合实际，打造“一主一特一先”（食品医药、新材料、先进装备制造）产业体系，为产业链强链补链，埋下伏笔。

招商引资是经济发展的“源头活水”。天易经开区以时不我待的紧迫感，奋力抢跑在招商引资的“春天里”。

园区招商树立“我是招商员”的全员招商理念，主要领导率先垂范，今年刚开局便带队赴北京、上海、西安、安徽合肥、武汉、厦门、柳州等地开展招商考察活动，高位推进项目签约落地。同时组织招商小分队到深圳市、中山市、佛山市、上海市等地开展“校友回湘”招商活动。

通过产业链招商、以商招商、小分队招商、驻点招商和“顺藤摸瓜式”招商，园区全方位铺开招商引资工作。

今年3月，在天易经开区从零起步，实现年产值过亿的九宇新材料，携手上下游配套企业——天风科技，与园区成功签约九宇新材年产5000吨复合材料项目、天风科技风力发电及轨道交通配件生产和维护项目。天风科技将整体搬迁至天易经开区，与九宇新材料项目统一规划、统一布局。

这是天易经开区通过培育壮大本地企业，开展以商招商的一个缩影。“在园区的精心培育下，我们实现稳步发展，正因为亲身体会过，所以愿意做园区的‘宣传员’。”九宇

东安打造“养老助餐服务圈”

9月25日上午11:30左右，东安县沐邻长者幸福食光店与潇湘第一城小区长者食堂，西兰花炒肉、血鸭、西红柿炒鸡蛋、苦瓜酿肉等各式菜品热气腾腾，前来就餐的老人络绎不绝。

自去年开业以来，两家食堂因其菜品丰富、饭菜可口、价格便宜，许多老人赞不绝口，成了这里的常客，每日客流量接近1500人次以上。这里不仅服务社区老人，也面向社会开放，成了周边闻名的“网红餐厅”。“吃饭性价比高、食品安全有保障、口味不错，吃一餐10块钱都不要，省钱又省心、蛮好！”潇湘第一城小区居民兰光金连连点赞。

东安县把发展老年助餐服务作为为民办实事重要内容，根据老年人分布情况和需求半径，探索“政府引导+市场化+公益化”运营模式，选择面积较大、人口较为集中的城市小区，嵌入式老年助餐点。通过“中央厨房+助餐服务点”模式运行，真正实现让老人在家门口就能吃上热乎饭。

截至目前，东安县已建成社区老年食堂3个，小区长者食堂1个，拓展农村助餐服务点10个，惠及2万余名老年人。该县民政局副局长吴志勇表示，下一步，还将持续推进老年助餐服务工作，优化设施布局，织密助餐服务网络，持续提升老年人就餐的便利度、满意度，让老年人共享发展成果，安享幸福晚年。

（严洁 秦浩）

新材料总经理段亮表示。

主动出击赢得捷报频传。截至目前，园区累计引进项目193个，其中亿元以上项目61个，500强项目9个，湘南回归项目22个。

项目引进来，如何加快建设？天易经开区坚持项目为王，重点规划建设天易轨道交通配套产业园和天易食品医药产业园，均被列为湘潭市十大专业示范园区，为项目建设提供“沃土”。

当下秋高气爽，气候宜人，正是抢抓施工的“黄金时期”。位于天易经开区的柏屹自主创新园2.2期项目现场，挖掘机铁臂高举，装载机来回穿梭，一派热火朝天的建设场景。

据了解，湘潭柏屹自主创新园2.2期总占地面积231亩，总建筑面积11万平方米，预计引进企业可达50家。

“项目共分三个批次滚动式开发，本批次开工楼栋为6栋，总建筑面积约4万平方米。预计今年年底达到交付标准。”项目相关负责人表示，7月31日交付土地后就同步进行了建设与招商，目前引进智能制造装备、新材料等领域的公司5家。

产业发展动能澎湃。截至目前，园区规模企业已达194家，近年来先后有柏屹智配园、飞欧特、润心科技等40余个项目建成投产。

创新举措增效降本

产业用地缺口较大、发展空间“捉襟见肘”，是园区发展过程中普遍面临的问题。

如何解围？——“敢为人先！”这是全体天易人给出的答案。

早在2022年，天易经开区便大刀阔斧，大胆作为，将因长期没有开发的415亩商业用地变性为工业用地，保障了柏屹智能装备园、飞欧特新材料、润心科技、鼎鼎科技、汇洋包装等5个前景可观的产业项目如期落地，成为湘潭首个变短期效益为长期经济社会效益的典型范例。

放眼当前，天易经开区继续做好土地“文章”，书写一段“点石成金”的佳话。

时下，在天易经开区二期项目338亩场地平整工程现场，挖掘机、挂车、破碎机等作业正酣，地块中间堆放着土山和石山。项目相关负责人介绍，截至目前，有效工期约60多天，成功交付柏屹二期、新大粉末项目共126亩地块。

“我们牢固树立过好‘紧日子’思想，创

新举措，探索土石方综合利用变‘废’为宝，将项目土地平整成本从7000万元压减到400万元，有效破解产业基础设施建设投入难题。”天易经开区相关负责人表示。

原来，根据有关政策标准测算，338亩土地平整项目，主要工程量为158.01万立方米，预计需财政投入近7000万元。

为深挖场地内土石方潜在价值，实现降本增效，项目启动前期，园区组织专班深入项目现场，行业主体走访调研，与湘潭市自然资源部门对接，邀请专家指导，确保土石方资源处置依法依规。经勘测调查发现，项目主要工程量为158.01万立方米，其中V类次坚石50.55万立方米（约131.43万吨），可作为土石方资源出售，一举由原方案中预算支出2931万元变成收入1445.4万元，实现转“负”为“正”。

同时，天易经开区首创项目“两标合一”集约化管理，将地块内V类次坚石按矿产资源进行处置、普通土38.63万立方米和IV类软岩68.83万立方米按土方工程实施，并将两个项目整合为“天易创新城二期土地整理项目”，比分开招标节约6个月以上。

园区还组建面询工作小组，对投标企业的价格因素、企业实力、企业信誉、履约承诺等进行问询，要求中标企业提供“见索即付履约保函”承诺，防止“半拉子工程”出现。

“最终中标价格为，矿产资源处置价11元/吨、总价1445.4万元，场地平整价1812.69万元，财政支出约400万元。”天易经开区相关负责人介绍。

营商环境持续优化

9月13日，天易经开区“两重”“两新”送解忧专项行动推进会召开，重点围绕“两重”“两新”等相关政策，收集梳理形成“政策清单”，推动政策精准找人、尽享共享，实现园区重点企业政策知晓率、覆盖率达100%。



位于天易经开区的湘潭柏屹产业园。（本文图片均由天易经开区提供）

农行株洲分行聚焦“首贷户”破解“融资难”

“原以为像我们这样没有贷款记录的小企业在银行借到第一笔钱很难，没想到在农行用时不到三天，就申请到了纯信用的贷款，利率还很低。”刚从农行获得第一笔企业贷款的沈老板高兴地说道。沈老板在株洲市田心区经营一家轨道交通工程机械及部件销售的小公司，希望有一笔钱能随时备用，但苦于征信“白户”，一直对银行贷款望而却步。近日，沈老板到公司附近的农行田心支行办理个人银行卡业务，在与工作人员交流中得

知，农业银行针对首贷客户推出了“首贷e贷”等线上信用产品，成立不满2年的小微企业也能申请。随后，农行田心支行上门实地调查，收集办贷资料，三天内即向沈总经营的小微企业发放信用贷款100万元。

株洲田心片区聚集了世界先进轨道交通装备产业集群，像沈总这样从事轨道交通配套生产销售的上下游企业有300多家。成立时间短、经营规模小、缺乏抵押物，成为小微企业融资难的主要原因。要破解企业

“融资难”，关键在破解“首贷难”。打通了融资“最先一公里”，意味着企业后续获得贷款的概率大大提高。

农行株洲分行立足区域资源禀赋，提升轨道交通产业链小微企业服务质效，通过网点阵地、上门拜访、电话联系等多种方式寻找“无贷”客户。今年以来，该行为田心片区40余户小微企业提供融资支持，金额达3000万元，其中，首贷客户占比20%。

（汤红根 杨帆）

零陵筑牢国省道路交通安全防线

今年以来，永州市公安局交警支队零陵大队根据交通事故预防“减量控大”工作要求，聚焦国省道沿线交通事故精准防控，切实强化责任意识、安全意识，结合辖区实际，科学部署，为群众出行营造安全、畅通、有序的道路交通环境。

加强交通安全隐患排查。在源头管理和隐患排查方面，该大队会同交通运输等部门，密切配合，形成齐抓共管的工作合力。相关单位一道，先后深入嘉信、鸿茂等10家国省道沿线重点企业，督促企业落实安全主体责任。

加强校车安全管理，召开全

区校车安全管理暨校车驾驶员培训会2次，乡镇校车培训会20余次，并要求人人过关，做到交通安全警钟长鸣，提升了广大校车驾驶员的安全意识。

坚持预防为主，做到提前发现问题，第一时间解决问题，把问题消灭在萌芽状态。该大队对辖区校车进行了安全大排查。同时，该大队零陵队境内国省道沿线设置了8个太阳能仿真警察，8辆仿真警车，1套弯道预警系统。这些标识可以及时提醒过往车辆的驾驶员谨慎驾驶，预防交通安全事故的发生。

（范宇 郑志祥 唐胜）

祁阳市财政局实施决算公开检查

为不断提升预决算公开质效，近年来，祁阳市财政局严格按照上级要求开展预决算检查工作，以更加开放、透明的姿态接受公众监督，推动构建阳光财政体系。

提高站位，精心组织部署。局党组今年召开两次专题会议进行研究部署，明确检查目标、

范围、内容和要求，建立内部股室联动工作机制，由财政监督股联合驻局纪检监察组，抽调业务骨干组成检查组，提高检查工作的专业性、规范性。

科学谋划，创新检查方式。从过去抽查模式，转变为在本级政府门户网站上设立的财政信息板块预决算公开统一平台中，

采取检查扣分制与考核挂钩，对2022年决算和2023年预算公开信息进行5轮以上检查，涉及预算单位103家，发现问题478个，督促单位及时整改、销号，有效提高预决算公开质量和规范化水平。

（李宏斌 唐武利 罗羽宏 赵四清）

桑植规范公租房管理 护航群众“安居梦”

“感谢党和政府的好政策，一起帮忙解决了我的住房难题。”近日，桑植县通过开展公租房领域专项整治清退的148套公租房通过公开摇号的方式再次分配，在县城务工长期租房的小向分到了一套公租房，喜悦之情溢于言表。

此前，有不少群众反映有人违规享受公租房，闲置、转租公租房，导致轮候对象不能申请到公租房，严重损害群众的切身利益，在社会上造成不良影响。

民以居为安，公租房配租与群众利益息息相关。该县纪委监委积极回应群众关切，从“小切口”入手，开展公共租赁住房领域腐败和不正当之风问题专项整治。

在纪委监委的监督推动下，县住建局采取有力措施开展公租房管理欠规范专项整治行动，成立6个核查小组，对全县14个公租房小区4023套公租房使用情况进行地毯式摸排，在小区内设立投诉举报箱，张贴公告公布举报电话，广泛征集问题线索。同时，对保障房小区物业公司服务情况逐户暗访检查，就发现问题下达限期整改通知单，促进物业公司服务质量有效提升。

截至目前，全县共整治转租、转借、物业管理不规范等违规行为67起，发现违规享受公租房问题线索48条，已立案11件，清退公租房保障对象148户，社会反响良好。

积极推动清退房屋再分配，让住房困难家庭“住有所居”才是专项整治的最终落脚点。该县纪委监委深入相关职能部门对公租房申请人名单审核、房源公示、分配方案制定等各环节及时跟进、全程监督，并要求住保部门加强公租房动态监管，确保空置房源及时分配。

8月30日，公开148套公租房摇号再分配，让符合条件家庭实现“安居梦”。

此外，针对专项整治过程中发现的廉政风险和制度性管理漏洞，该县纪委监委向县住建局制发监察建议书2份，督促其健全完善规章制度5项，推动优化公租房申请流程，厘清责任清单，保障全县公租房规范管理、有序运行。

（尚景）

永兴让政策红利 加快从纸上落到企业账上

“现在的‘两重’‘两新’政策预计可对项目补贴15%~20%，可以为公司节约150万元左右的投入资金。”近日，湖南晶讯光电股份有限公司办公室主任张玉兰说。

位于永兴经济开发区的湖南晶讯光电股份有限公司是一家专注于液晶显示领域的高新技术企业，产品被广泛应用于车载显示、工业仪表、智能家居、健康医疗等领域。近期，永兴县政策服务专班的工作人员在上门宣传“两重”“两新”政策时了解到，该企业研发检测设备需要更新换代。

深入企业了解情况后，永兴县启动了定制化的一对一申报指导服务，按照湖南省现代服务业发展设备更新领域专项资金申报条件，帮助该企业顺利申请设备更新领域专项资金补贴，让政策红利实实在在落到企业账上。

连日来，永兴县集中宣传落实“两重”“两新”等重大政策措施，聚焦规上企业，送政策、解难题、优服务，帮助企业纾困解难，畅通政策落实“最后一公里”。

为扎实做好“两重”“两新”送解忧专项行动，永兴县高位推动，强化部门联合，成立了5个工作组、4个工作专班，通过业务培训指导，落实包保责任，让联企干部吃透政策内容，不断提升对企帮扶质量和水平。

湖南信航科技有限公司是永兴县2024年度省市重点项目，在工作人员的指导下，该公司已申报1350万元超长期特别国债补助资金，现已经通过国家发改委的项目复核。

“这个资金对我们公司来说是一个非常好的政策，在企业前期融资方面起到了助推作用，将对企业快速投产起到决定性帮助。”湖南信航科技有限公司销售总监李华对企业发展信心满满。

截至目前，永兴县上门走访收集企业困难问题共46条，形成台账管理并及时分批移交至责任单位解决办理，送政策、解难题、优服务取得实效。

（欧阳永强 王杰勇）

城步培育学生禁毒讲解员

“大家下午好，我是禁毒讲解员魏张琪，今天由我带领大家参观我校的毒品预防教育基地，大家请跟上脚步往这边走……”9月27日15时许，在城步苗族自治县红旗小学青少年毒品预防教育基地，六年级禁毒讲解员魏张琪正在向前来参观的校师生讲解禁毒知识。

在城步红旗小学青少年毒品预防教育基地，活跃着一群小小讲解员。他们以同龄人身份，通过通俗易懂的语言向前来参观的学生及其他人员介绍毒品的种类、特征、危害及拒毒防毒等知识，在同学中、校园里、社会上引起强烈反响，赢得社会各界的一致好评与广泛点赞。

为了做好防毒拒毒禁毒宣传，城步红旗小学于2019年创建青少年毒品预防教育基地。学校先在教师中选拔了一批语言功底扎实、普通话标准、形象气质佳的基地培训师，在老师们的悉心指导和言传身教下，逐步培养了学生讲解员13名，参与到学校的防毒禁毒宣讲队伍当中。

“通过‘小小讲解员’为同学们讲禁毒故事，既是一种以‘同龄人’之间互相交流来达到宣传教育的创新举措，也是营造‘全民禁毒，人人参与’浓厚氛围的深体现。”该县教育局相关负责人说。

近年来，为积极传播禁毒理念，筑牢防毒拒毒禁毒铜墙铁壁，该校投入资金近300万元，在县一中、红旗小学等学校建立青少年毒品预防基地5个，培育学生讲解员60余名。

据了解，在城步毒品预防基地，小小讲解员向前来参观的学生及观众讲述毒品的种类、特征、危害及防毒等知识950余次，参观人员达5.6万余人次，为建设无毒校园、无毒乡村注入动力。

（阳迎春 肖博毅 陆益平）