



新韶山南路。 范远志 摄

在湘江两岸，放眼望去，高楼林立、道路纵横，一座现代化城市傲然挺立。

一路向南，新韶山南路向湘阴方向延伸，湘江之下，湘雅路隧道直通南面；沿江而行，“一江两岸”城市夜景亮化工程持续提质……星城大地上交织出一幅壮美而蓬勃的景象，长沙城市发展集团有限公司(下称长沙城发集团)正擘画着城市高质量发展的蓝图。

长沙城发集团作为长沙城市建设发展主力军和先锋队，肩负使命，奋勇争先，城市开发、城市建设、城市运营、产融投资四大业务板块迭代升级，1—5月实现营收同比增长16.7%，净利润同比增长10.03%，税收同比增长10.8%，有力服务全市经济社会发展大局。

# 长沙城发集团 担当新使命 展现新作为

## ——写在新韶山南路、湘雅路隧道建成通车之际

陈新 张晶

长沙城发集团以“精美长沙”“城发优品”建设为标杆，以设计为龙头，强化施工过程品质管理，在线形控制、车道布局、绿化选型、环境融合等方面发力，从细节入手，在施工过程中，重点把握边坡防护、路基精加工等关键环节，新建两座水稳拌合站“兜牢”水稳质量；沥青摊铺首次采用超大宽度抗离析摊铺机，树立了长沙市政项目建设新标杆，把新韶山南路建设成为一条与绿心环境浑然一体、相得益彰的优美之路。

三年鏖战通坦途，匠心筑梦长株潭。曾经的山地成了一条绿色路、民心路、发展路、致富路，驾车从长沙的新韶山南路西塘冲路口到湘潭昭山大道，仅需10余分钟，从“好邻居”成为“一家人”，长株潭半小时经济圈进入发展快车道。

齐飞、河东河西联动协调”的“大交通”城市发展新格局，实现联线成网、内外畅通的目标，助力长沙加速打造国家综合交通枢纽中心。

“我们实现了通车后隧道的智能互联、数字化采集、自主巡检和全线雷视监测，并基于物联网平台和数字孪生技术构建了智慧运行中心，打造隧道运营管理智慧大脑。湘雅路隧道建成通车，最快只需5分钟过江，对改善居民周边环境，提高市民幸福指数，促进长沙城区东西向交通顺畅出行具有重要意义。”长沙城发集团湘雅路项目经理何俊表示。

湘雅路过江通道工程是长沙市“十八横十六纵”三十四条主干道之一，2019年8月开工建设。项目西起湘江新区岳华路，东至开福区芙蓉路，全长4180米。隧道设计为双管双向六车道，行车时速50公里/小时，是长沙首条双向六车道过江隧道，也是湖南迄今直径最大的盾构隧道。

湘雅路隧道历时近5年建设，连续4年春节不停工。面对如此浩大工程，长沙城发集团在项目建设过程中，积极落实发展新质生产力要求，推行5S、TPM和精细化管理。深耕技术创新，建立盾构智慧中心和盾构工作室，连接后方公司盾构掘进中心和专家组，远程监控掘进参数，实现掘进施工全过程智能化管控。

### 匠心筑梦 一路连南北

向南，一条融城大道跃然眼前。

7月5日，备受各界关注的新韶山南路正式开放交通。这是继芙蓉南路后，长沙到湘潭的又一条城市主干道。

长株潭都市圈建设，离不开基础设施“硬联通”这枚关键密码。新韶山南路项目北起西湖路与韶山南路交叉口，南接湘潭市昭山大道，全长6.68公里，采取城市主干道标准，设计速度60公里/小时。项目全线设置桥梁4座，分别为融城路立交桥、上跨沪昆高铁跨线桥、上跨沟渠桥及跨规划黄路桥，项目属于长株潭一体化基础设施项目“三干两轨四连线”中的四连线之一，是联系长沙、株洲、湘潭三市的重要通道，建成后极大缓解京港澳高速、芙蓉南路的交通压力，进一步完善城市路网，加快长沙南部融城片区经济社会建设。

全力建设新韶山南路，是省委省政府和市委市政府赋予长沙城发集团的重大责任与使命。万事开头难，只要肯攀登。当征地拆迁受各种因素影响难以推动时，项目管理团队迎难而上，积极探索突破口，结合现场实际情况和建设时序排推，创新性的分阶段办理了施工许可手续，化被动为主动，为项目建设提供了合法手续，相关创新成果受到上级部门的肯定与推广。

“第一”意味着重大突破，更饱含了无数艰巨的挑战。新韶山南路上跨沪昆高铁转体桥是全国首次上跨沪昆高铁营运线的转体桥，也是目前国内最宽曲线单支转体桥，转体桥施工安全要求高、时间紧、任务重，项目管理团队积极对接解决问题，勇于突破，保障安全。2023年12月22日凌晨，在4台1000吨千斤顶“加持”下，重达3.15万吨的“庞然大物”缓缓逆时针旋转70.359°顺利完成转体。

作为连接长株潭三市的一条重要南北向新通道，新韶山南路蜿蜒在绿心之中，如何提升颜值，也至关重要。

### 攻坚克难 一隧贯东西

7月5日上午9时，随着湘雅路隧道正式通车，长沙一江两岸，将迎来崭新的发展图景。

作为长沙市“五个十大”基础设施建设项目之一，湘雅路隧道将联系河西新城与河东城市主中心，有效缓解银盆岭大桥和营盘路隧道过江压力，构建“一江两岸比翼”



湘雅路隧道。 范远志 摄

### 只争朝夕 一刻不停歇

纵观星城大地，一个个重大项目有序开工，一批批在建项目稳步推进，发展脉动愈发强劲。

湖南，位于长沙南部融城片区的暮坪湘江特大桥东引桥项目现场，随着一幅幅小箱梁的架设，东引桥桥面正在不断“生长”。向东，位于浏阳市达浒镇的椒花水库枢纽工程现场，施工人员争分夺秒，全力奋战年底完成大坝主体施工重大节点。

重点项目是经济发展的“压舱石”和“助推器”。长沙城发集团项目建设持续加速，一刻不停歇。数据显示，1至5月，长沙城发集团重大项目完成投资占年度计划的47.6%，展现出持续稳健的发展势头。本年度，长沙城发集团计划新建项目中，1至5月应开工的7个项目均已按期开工，且另有2个项目提前启动。这些按期开工的项目包括湘江夜游文旅项目(湘江东岸城市照明增补修缮工程)、苏托垅城中村改造项目(一期)、省粮食局苏家巷老院修缮及环境整治项目以及南湖花园(鼓风机厂)等。而江畔商业中心则实现了提前开工。续建项目方面，马栏山国际新媒体中心和洋湖生态新城南区智慧能源站已如期完工，黄兴北路街角公园更在去年12月提前完成。

涉及民生福祉的重大建设项目拔地而起，教育、住房、公园等民生保障项目拔节生长，片区开发欣欣向荣，城市建设蒸蒸日上，城市能级美美与共，长沙城发集团为“网红”长沙不断增添着“长红”气质。

长沙城发集团主要负责人表示，长沙城发集团将按照市委、市政府统一部署，紧紧围绕打造“三个高地”、建设全球研发中心城市等重点工作，深入推进“产业质效倍增年”“担当善为落实年”建设，把准党建聚魂之舵，汇聚改革创新之力，稳住经营发展之盘，坚定不移“走在前、作示范”，推动各项工作再攀高峰，以出色、出彩、出新的工作业绩，努力交出建设现代化新长沙的城发答卷。



香炉洲大桥。 龙宇 摄

夏至时节，草木葱茏，长沙城北开阔的湘江水面上，一座新落成的大桥气贯长虹。

7月4日上午，香炉洲大桥通车仪式隆重举行，省会交通从此掀开新的一页，望城区也迎来跨越湘江、融城崛起的又一个重要里程碑时刻。

作为长沙市第十四座过江通道，这座由望城区自主立项、自主投资、自主建设的大桥，以挺立的雄姿令人惊叹，用靓丽的颜值为城市景观添彩。其纤细而刚劲的缆索牵引着简洁而有力的钻石型主塔，妙手绘制了一条独特的城市天际线。

大桥的通车，有效连通起望城经开区、大泽湖、月亮岛、丁字湾等片区，东西两岸的通行时间从半小时缩短至几分钟，助推望城区融入省、市发展大局和长江经济带战略，形成“一江两岸比翼齐飞、河东河西联动协调”的城市发展格局，阔步迈入“湘江时代”!

望城区委书记秦国良表示，香炉洲大桥通车是望城区骨架路网快速拓展、城市能级不断跃升、人居环境持续蝶变的一个缩影，望城区将以湘江为轴，举全区之力推进“一江两岸”开发建设，奋力把“省会新地标、湘江未来城”的美好愿景转化为发展实景。

望城区委副书记、区长蔡锋表示，香炉洲大桥是推动望城“一江两岸”发展的新引擎，要坚持高起点规划、高标准建设、高水平管理，统筹推进“一江两岸”开发建设，加快推动“三高四新”美好蓝图在望城变为生动现实。

香炉洲大桥恰似一扬扬帆运行的巨轮，载着望城儿女勇立潮头、劈波斩浪，驶向建设产强、城美、人和、民富的现代化新望城彼岸。

# 望城区—— 跨过湘江，融城崛起

谢璐 文娛 毛伟冬

## 一段历史，记载戮力同心

2021年6月1日，香炉洲大桥项目正式下达开工令；7月7日，30号主墩桩基完成首次水下爆破；2022年4月25日，主塔桩基施工全部完成，进入承台施工阶段；6月17日，完成承台施工，进入上部塔座及塔身施工阶段；2023年2月23日，河西潇湘北路互通箱梁全部吊装完成；10月21日，东汉主桥中跨顺利合龙，大桥主体工程全部完成；10月30日，主塔顺利封顶；12月28日，大桥正式合龙；2024年1月，大桥进入桥面及附属设施施工阶段；5月13日，完成通车前的最后一道“体检”荷载试验；6月16日，全部灯光进行联调，大桥通车在即……

翻开香炉洲大桥三年多的建设史，看见的是一段气势磅礴、戮力同心的奋斗历程，香炉洲大桥指挥部、望城区政府部门、区域发集团以及中交二航局、湖南路桥、湖大监理等参建单位以智慧为笔、以汗水为墨，在历史的卷轴上描绘出望城肇启宏阔的交通梦。

大桥项目面临诸多“拦路虎”：主墩深水嵌岩，对钻孔和围堰开槽施工挑战大；“钻石型”空间曲面索塔施工技术难度大；大桥位于自来水取水库区，环保要求高；跨越湘江主航道和城市快速通道，水上交通保障和陆上交通疏解协调难度大……项目建设者们创新方法，科学施工，一一破解难题。

针对复杂地质条件，基础工程中采用新型旋挖钻与冲击气举反循环清水钻相结合交替互补的方式，解决了桩基、围堰开槽等建设难题，“大型炮机+水磨钻”组合进行承台开挖，在施工过程中及时外运处置钻渣，确保湘江无污染。

针对大桥位于城区，30号主墩爆破作业区距西岸民房仅400米，距下游高压线塔仅300米，项目部在爆破作业中以水下钻孔爆破为主，起爆网络采用两孔一响或一孔一响起爆方式，有效减少了爆破冲击力、地震波和个别飞散物对两岸建筑物及堤岸的影响。

针对工期紧张，钢围堰采取在工厂内制作和检测，到水中拼装形成整体的施工方案。由于30号主墩双壁钢围堰总高度为24米，相当于8层楼高，吨位达到2000吨左右，为确保钢围堰浮运安全，望城区城发集团组织中交二航局多次与长沙市交通运输管理局综合行政执法大队商讨浮运方案、优化流程、制定措施，最终由大队出动海监巡逻艇和执法人员为围堰浮运施工提供全程水上维护，整体投入上百人的力量，成功将钢围堰运抵30号主墩指定位置。

三余年间，潮起潮落，寒来暑往，建设者们将党旗插在项目一线，战严寒酷暑，通过采取为混凝土罐车穿“马甲”、在混凝土中按配比加碎冰等方式保障浇筑质量；斗疫情汛情，在一个枯水季的时间里，高质量完成水中栈桥及平台搭设、桩基施工等6项关键工序，顺利实现墩身主汛期前出水施工目标；抗艰苦疲劳，30号主墩围堰封底时，建设者们不眠不休，连续施工超40个小时……

最终，香炉洲大桥实现了“安全零事故、进度超预期、成本零增长”的预定目标，捧回“全国公路建设质量管理小组活动成果大赛二等奖”“湖南省第四届质量创新大赛一等奖”等一系列国家、省、市级荣誉。

## 一座大桥，镌刻望城名片

远眺香炉洲大桥，晴空之下，蓝白相间的“巨龙”横卧江面，“钻石型”结构的主塔直冲云霄。桥上，车辆川流不息；桥下，船只往来穿梭，描绘出一幅飞速发展的现代图景。

香炉洲大桥项目总投资27.1亿元，主线长3.2千米，匝道长3.8千米，标准断面宽34.5米，双向6车道，设计速度60千米/时，是省、市、区三级重点项目。该桥主塔采用“湘江之钻”造型设计，桥塔高达202米，相当于67层楼高，索塔横向最宽处达58.8米，主跨300米，是目前湘江上跨度最大、主塔最高的独塔斜拉桥。

由于大桥地处湘江下游，每日来往船只频繁，为减少大桥建设对湘江航运的影响，建设单位望城区城发集团采用独塔斜拉桥加大跨径桥面的方式，保证各类船只在湘江航道畅通无阻。

“我们坚持高标准设计、高品质建设、高水平管理，香炉洲大桥项目拿下四个‘第一’，即湘江流域主塔高度第一、同类型桥梁跨径第一、第一座满足I级航道等级的桥梁、第一座满足5000吨级防撞要求的桥梁。”望城区城发集团相关负责人介绍，同时着眼未来发展，大桥的设计也颇具前瞻性，专门在桥面预留改造条件，未来可以扩充为双向8车道，还为河西连接线预留了远期改造为连续高架跨越的结构形式。

这座大桥，为望城镌刻出一张张“新名片”——建设速度。望城区科学调度、全力以赴，

仅用时10个月便完成征拆和前期手续，比同类型桥梁提前了1年以上。项目各参建单位只争朝夕、挂图作战，连续3个春节不停工，成立关键节点专班，分解任务、责任到人、时间到天，仅用3年多时间完成建设，在同类型项目中最快。

工程精度。大桥合龙之时，望城区城发集团组织施工单位提前与海事、航道等部门进行沟通，项目团队连续48个小时对合龙口的钢梁温度、合龙口长度、主梁轴线等各项数据进行采集分析，并选定在气温最合适的时段进行合龙段的吊装、焊接，有效降低温度对合龙的影响，最终实现了毫米级高精度对接。

技术高度。钢箱梁吊装过程中，通过CAD三维技术精确获取各节段钢箱梁重量及吊装重心位置，并自主创新设计匹配度高、自适应强的钢梁吊装装置，满足全桥各类梁段吊装需求，实现从“一天三吊”提速至“一天七吊”。项目还以BIM技术为依托，打造智慧工地，实现了增强管理、降低成本、绿色生态“三赢”。

安全维度。建设全过程，望城区城发集团安排专人进行监管与控制，始终将高标准、高质量贯穿于项目建设的全过程和各环节，同时聘请第三方团队应用北斗技术，对大桥项目原材料、地基基础、钢结构、路基路面、桥梁工程、交通工程及沿线设施等全过程检测，通过科学、可靠的检测数据为建设工程保驾护航。

如今，“湘江之钻”成为星城北的一处城市地标，在湘江之上熠熠生辉。



大泽湖片区效果图。(望城区委宣传部供图)

## 一座城区，拥抱新的时代

一座跨江大桥，既关乎百姓民生福祉，也牵连经济社会大局，不仅拓展着两岸的交通“骨架”，也跃动着城市未来发展的“脉搏”。

香炉洲大桥是一座便民桥。“以后过江上班办事只要十几分钟，望城区交通越来越便捷，我们的幸福指数也越来越高。”刘玉斌是丁字湾街道土生土长的居民，他在望城区政府附近工作，每天开车走三汉矶大桥上下班，不仅绕路，还常常堵车。如今，他可直接从丁字湾街道上香炉洲大桥，只需要十几分钟时间，就可到达办公室，在砂之船买菜吃饭、购物也十分方便。

同时也是一座振兴桥。近年来，作为长沙唯一横跨湘江两岸的城区，望城区以湘江为轴，强力推进“一江两岸”开发建设，按照“一年出形象、两年见成效、三年大变样”的时序要求，着力打造“省会新地标、湘江未来城”。香炉洲大桥的通车，让这座“国际范、湖湘韵、长沙味”的未来之城线条愈发清晰。

大桥东边，丁字片区已完成湘江东岸堤顶道路、翻身垅堤顶道路、园区大道、湖外路、枫林路二期、枫林路二期等15条路网建设，畅通瓶颈路8条，形成了“三纵三横”交通骨架，外联通道基本打通，片区内循环逐步改善，公共配套陆续补强，一栋栋高楼大厦拔地而起，曾经的荒凉之地蝶变为现代都市圈。双桥片区则计划3年内建设成为基础设施齐备齐全的商贸新区，朝着成为年吞吐量可达600万吨以上的长沙城北区域集散中心“加速跑”。

大桥西边，坐拥全国首个正式揭牌运营的“海归小镇”、省会“十个重大城市片区”之一、长沙打造全球研发中心城市的“三基地”之一等政策叠加优势的大泽湖片区，成为省会最具发展前景的热土之一。研发中心即将投运，大泽湖近自然湿地公园一期初露风采，万人室内综合馆长沙大舞台即将开工，冰雪世界、雅高国际酒店等项目加速奔赴……随着中交湘江总部、大陆希望华中总部等11个总部项目的抢滩入驻，和湖南第一师范湘江学校、长沙市四医院滨水新城院区等生活配套的投入运营，一座生态、智慧、活力、宜居的产城融合标杆呼之欲出。

实际上，放眼望城，湘江长沙至城陵矶一级航道工程顺利开工，潇湘北路快速化改造、银杉路隧道等十大交通基础设施加快建设，地铁1号线北延线一期已开通载客，地铁4号线北延线有序推进，湘江高速、长赣高铁建设启动在即，望城正加速融入长沙主城区“半小时生活圈”。随着城市品质持续提升，“希望之城”承载了越来越多市民对幸福生活的无限向往，一跃成为近五年来长沙人口增长最快的区域。

“大湘江时代”昂首走来，而悠悠水畔，一座优质产业链逐渐壮大、城市配套日益完善、人与自然和谐共处的现代化新城正蓬勃生长。