

拔节生长 向“新”而行

——长沙市开福区项目建设蹄疾步稳

陈新 张伟平

盛夏时节，万物葱茏，生机勃勃。

放眼长沙城北的开福区，从园区里穿梭的工程车，到工地上耀目的电焊弧光，再到在繁忙车间，机器轰鸣作响……一处处项目建设热潮涌动、一栋栋高楼拔地而起、一大批优质企业创新发展……

抓项目就是抓发展，谋项目就是谋未来。今年以来，开福区紧紧围绕项目建设这一主线，精准施策，持续发力，一批投资规模大、带动效应好的项目加快推进，为区域经济发展注入了强劲动力。

新作为：招优引强，聚焦新质生产力

习近平总书记强调，要因地制宜发展新质生产力，围绕发展新质生产力布局产业链。开福如何落实？“新”往何处？“新”在引导。今年以来，开福区牢牢把握长沙全力建设全球研发中心的重大机遇，以“一谷两基地”（“长沙·开福科创谷”和“马栏山基地、科大金霞基地”）发展战略为引领，持续招优引强，加大项目导入，着力在延链补链强链上下功夫，长沙·开福科创谷首批实施科技创新类项目19个，科创谷推介大会实现33个重点优质项目集中签约。

“新”在方向。开福区全年共铺排重大项目259个，从投资方向来看，主要集中在重大片区开发上。金霞新城作为开福区的重要发展板块，年度铺排重大项目高达178个，占全年总投资的三分之二

以上，凸显了重大项目投资在区域发展中的聚焦引领作用。

“新”在布局。仔细审视开福区当前的重大项目布局，不难发现其中所蕴含的市场敏锐度和顺势而为的智慧。

在金霞经开区，恒昌医药总部基地1号栋目前处于二次装修施工中，2号栋智慧仓储物流中心已于2022年12月先期投入使用，目前自动化物流设备正在调试运行中；依讯诺康复器材项目一期预计9月完成土建，正在进行装修和消防施工，年底可以实现投产；天创精工二期2号厂房工程建设已竣工，正在进行设备采购安装调试。在马栏山视频文创园，马栏山新媒体中心已于6月竣工，即将投入运营，中南数字出版基地公共区域装饰装修工作已经完成约70%，预计春节项目整体交付……这些项目不仅代表了各自行业的先进水平，更彰显了开福区在“4+4”产业格局（视频文创、智能制造、现代物流、高端服务业以及信创、三航、智能建造、生物医药大健康）上的清晰规划和坚定决心。

今天的投资结构，就是明天的产业结构。开福区一批代表新质生产力的产业项目正高效推进，高质量发展新动能、新优势正快速集聚、加速形成。

新动能：满弓劲发，拼出产业新气象

2月20日，长沙·开福科创谷科创交流中心大厦破土动工，翻开了开福科创新时代序章。按照“科创在高校院所周边，产业化在马栏山和金霞”的发展思路，长沙·开福科创谷依托国防科技大学、中南大学湘雅医学院等院校科研成果，以“一核带动、三区支撑、多元承载”的空间布局进行规划建设，打造政策最优、生态最好、活力最强的科技成果转化、新兴产业发展新引擎，助力全球研发

中心城市建设。

搭好筑梦台，逐梦人自来。

4月26日，湖南真通智用人工智能科技有限公司及真视通人工智能研究院在马栏山视频文创产业园正式揭牌。作为3月2日长沙·科创谷推介大会上签约的首家落地科创项目，它的揭牌不仅彰显了开福区的招商实力，更为区域科创产业发展注入了新动能。

管中窥豹，可见一斑。开福区用心谋项目、全力推项目，拼出产业发展新气象。

5月30日，深受年轻人喜爱的网购电商得物App在开福区成立研发中心。这是得物App继上海、北京、杭州之后的全国第四研发中心，将助力得物平台创新升级。

6月13日，网易（长沙）数字产业中心揭牌，正式入驻马栏山视频文创园，8家企业同时签约入驻。同样位于马栏山园区的华为湖南区域总部项目也传来喜讯，该项目已于5月底完成主体结构封顶转入装饰装修阶段，预计明年5月底整体竣工，将打造成为全球音视频研发中心和音视频产业高地。

最近，又一信创招商项目在长沙·开福科创谷“落地开花”——湖南趣链科技有限公司在开福区凯乐微谷设立技术研发中心，其母公司杭州趣链科技有限公司系中国民营500强榜单企业，于2021年成为区块链领域首家独角兽企业，2023年获评国家级专精特新“小巨人”。

向北望去，金霞经开区同样呈现出一片繁忙景象。6月18日，长沙金霞医疗器械产业园开园，首批11家企业入驻。该产业园致力打造百亿级高端医疗器械产业集群，为开福区经济发展再添新动能。

投资不断落地，项目加快推进。

金霞·智慧玖号目前也正在加快施工，预计8月底可实现主体封顶，12月前实现项目竣工。该项目以电子电器为主导产业、新能源装备制造为特色产业，是开福区科创类重点项目，将为开福区“一谷两基地”建设添上浓墨重彩的一笔。

产业项目建设一片火热，一批民生建设项目加快推进同样令人振奋。

自去年金霞新城开发建设指挥部正式揭牌以来，开福大城北开发步入快车道。开福区坚持把片区开发与社会民生大事统筹考虑、一体推进，大力推动民生工程向大城北导入，品质教育资源和民生住宅项目向金霞新城加速集聚。目前，金霞新城片区6个人才公寓项目已完成交付，5个优质教育项目、16个安置住宅项目加快建设，可提供人才公寓超

3000套、学位超5000个、安置指标超20000个，助推片区开发加速建设。

随着长沙地铁1号线北延一期工程 and 湘雅路隧道两条大动脉相继开通，联通开福，不仅促进人、财、物的交流与流动，也将为长沙大城北经济社会发展高质量发展打开更多想象空间。

新沃土：保障要素，服务塑造新优势

走进天创精工二期项目建设现场，机器轰鸣、工作人员有序施工……据介绍，超精密光学制造产业化项目共投资8亿元，分两期建设，一期项目已建成投产，二期项目的2.1期年底即将投产，全面投产后，预计整体可实现年产值约10亿元，年纳税约1亿元。

从一期到二期，为何均落于开福金霞？该项目负责人一席话道出了缘由。“项目一期在短短11个月内实现了当年开工、当年投产的目标，是开福区提供各项优质服务的结果。”天创精工二期项目负责人感叹开福“速度”。

好的营商环境就像阳光雨露，是助推企业成长不可或缺的重要因素，更是促进地方经济行稳致远的必然条件。开福区全心服务项目，用好改革“关键一招”，逢山开路、遇水架桥，破解一个又一个难题。

为破解前期手续办理难题，开福区建立了重大项目前期手续办理专班会商调度机制，并制订了相关配套文件，以加快前期手续办理速度。此外，开福区还持续简政放权，服务园区，将园区工业建设项目的审批时间压减至40个工作日以内。

同时，还有诸多“硬核”举措为企业发展提供了肥沃的“土壤”。例如，依据“产业高质量发展20条”，每年预计兑现超亿元的奖补；运用“风险补偿资金”，为企业排忧解难。

一系列成效的取得，离不开全区项目推进工作机制的持续优化。开福区委、区政府高度重视重大项目全生命周期管理体系的顶层设计，通过实行“三张清单”管理，深入开展县级领导干部联产业、联产业、联项目、联人才“四联”工作，实现了项目数量、建设质量、投资总量“三量齐升”，跑出项目建设“加速度”。

千帆竞发势如虹，蓄势扬帆破浪行。进入下半年，开福区将锚定全年目标，与时间赛跑，用奋斗作答，全力推进项目建设，在高质量发展道路上勇毅前行！

同时，还有诸多“硬核”举措为企业发展提供了肥沃的“土壤”。例如，依据“产业高质量发展20条”，每年预计兑现超亿元的奖补；运用“风险补偿资金”，为企业排忧解难。

一系列成效的取得，离不开全区项目推进工作机制的持续优化。开福区委、区政府高度重视重大项目全生命周期管理体系的顶层设计，通过实行“三张清单”管理，深入开展县级领导干部联产业、联产业、联项目、联人才“四联”工作，实现了项目数量、建设质量、投资总量“三量齐升”，跑出项目建设“加速度”。

千帆竞发势如虹，蓄势扬帆破浪行。进入下半年，开福区将锚定全年目标，与时间赛跑，用奋斗作答，全力推进项目建设，在高质量发展道路上勇毅前行！

算力中心赋能 发展新质生产力

日前，宁远县政协组织科技界委员调研永州南部算力中心，并与技术人员和负责人召开座谈会，委员们对公司致力搭建人工智能算力平台和AI技术服务平台、赋能本地数字经济发展表示肯定。

2023年2月，位于宁远的永州南部算力中心成立，是湖南省第一个县级算力中心。该中心总投资1.2亿元，2023年底一期项目建成并投产，2024年4月被评为湖南省数字新基建标志性项目。

该中心聚焦数字基础设施和产业数字化场景应用，通过云网融合，实现云网资源统一采集控制、云网能力灵活适配，并对数据的采集、传输、

大学毕业生的就业，心系着千万家长的心，也会引起社会的广泛关注。连续多年来，常德技师学院毕业生呈现出就业率高、就业满意率高、就业薪酬高的可喜局面。

近几年来，该学院大力开展校企合作，与60余家本地企业“结对联企”，已成为推动学生高质量就业的新引擎。通过深化校企合作，实施订单培养，为学生搭建起了通往企业的直通车。每年毕业季前夕，学院便会为毕业生提供120%的实习岗位供他们选择，并扎实开展访企拓岗、开拓就业渠道、就业指导等工作，确保毕业生顺利就业。5年来，学院累计安排4358名学生本地实习，本地就业率达71.3%。又是一年毕业季，学院招生就业处主任宋祥弟自豪地说：“今年毕业生共743人，就业率可达98%以上。”

据2023年统计调查，该学院学生就业满意率达81%以上，企业满意率达93%以上，形成了学生企业的双向奔赴。学院毕业生受到了湖南华南光电（集团）有限责任公司、湖南飞沃新能源科技股份有限公司、常德中车新能源汽车有限公司等众多企业的青睐。其中，学院的数控加工、机电一体化技术、新能源汽车检测与维修、汽车运用与维修、高星级饭店运营与管理、烹饪、美容美发与造型等多个专业，成为就业市场的热门专业。

该学院的毕业生不仅就业率和满意率高，而且初次就业薪酬也较高。近年来，学院二产类专业毕业生本地就业实习期薪资达数千元，转正后还可提升，薪资级别随着工作年限提升也会有相应提档，具有较强的市场竞争力。

2021年毕业于机械工程系数控加工专业的杨京，现在在湖南华南光电（集团）有限责任公司任数控编程

员。3年时间里，杨京已经成长为企业的重点培养对象，被中国兵器装备集团有限公司评为“青年技能拔尖人才”。回忆起自己的就业经历，杨京坦言当时自己不仅没有走很多弯路，反而还有选择的机会。目前，杨京已取得铣工二级技师职业技能等级证书，年收入8万元左右。

当今世界正面临智能化、数字化等新一轮科技革命，社会发展正从劳动密集型到技术密集型转变，而这些高新技术要发展，离不开更多高精尖的新型劳动者。为此，常德技师学院始终坚持以就业为导向，以服务本地经济发展为办学宗旨，不断深化产教融合，厚植学生成长沃土，主动适应经济发展新常态，在拓宽渠道、分类指导、精准帮扶上下功夫，努力培养出更多专业基础扎实、职业素养好、实践能力强、就业适配度高的技能人才，精准书写毕业生“就业答卷”。

（滕伟 何善平）

永州经开区理论宣讲进企业

“讲得很精彩！我们对民营经济发展有了更深刻的认识，大家干事创业的信心也更足了。”近日，永州经开区“凤凰讲坛”理论微宣讲志愿服务队来到湖南潇湘时代新能源有限公司生产车间，与中场休息的工友们畅谈民营经济创新发展的历程。

今年以来，永州经开区将理论宣讲搬到企业车间、生产一线、工人俱乐部等企业员工聚集场所，采用“理论+案例”“理论+场景”“理论+文艺”等大家喜闻乐见的宣讲方式，紧紧围绕“产业转型”“绿色发展”等内容，以鲜活的事例、翔实的数

据，让企业及时了解党的创新理论最新成果、惠企政策，疏解企业困难，赋能企业发展，不断激发企业内生动力。

与此同时，永州经开区立足“企业保姆”服务机制，结合企业的个性化发展需求，实行“一对一”精准宣讲，帮助企业第一时间了解科技创新、项目申报、融资贷款等政策。同时，积极协调解决企业发展中遇到的困难和问题，全力帮助企业纾困解难，让企业腾出手脚，将时间和精力用在技术创新、市场拓展等方面，从而在激烈的市场竞争中脱颖而出。

（刘佳宾）

祁阳高质量推进经营主体年报工作

近年来，祁阳市市场监督管理局高度重视经营主体年报工作，从五个方面有序推进，有力促进了经营主体健康发展。

领导调动。该局高度重视，印发《2023年度经营主体年报公示工作实施方案》，实行一月一调度、一督查、一通报。宣传鼓动。充分利用线上线下多渠道开展宣传，发放年报宣传手册5000余份、张贴公告500余张，发放《致经营主体的一封信》5000余份。服务牵动。开展年报“服务年、质量年”活动；采取日常监管提醒、上门指导等督促经营主体按时年报；深入推进智慧填报，推动与税务、

海关部门“多报合一”改革。部门联动。组织开展专题培训，定期安排工作人员常驻提供年报指导；探索“网格化”年报方式，确保应报尽报。依法推动。积极打击冒充市场监管人员给经营主体发送年报诈骗短信等违法行为；开展年报“规范年”活动，以耐心解释与法治宣传相结合，加深经营主体相关法律法规的认识。

截至7月1日，祁阳市2023年度经营主体年申报率较上一年度有较大突破，其中企业年报率为99.46%，农专年申报率为98.26%，个体年申报率为99.85%。

（刘志军 王小林）



7月3日，中铁二十五局集团南方实业开发有限公司湖南地区全体党员到湖南省委旧址（望城区靖港镇）参观学习，重温浴血奋战的革命岁月，现场接受生动的党史学习教育。（李萍 赵福求）



压实“四方责任” 夯实高标准农田“耕”基

近年来，宁远县坚持建管并重，压实“四方责任”，夯实高标准农田“耕”基。

压实监管责任。通过制定高标准农田建设项目、资金管理以及竣工验收、建后管护、评价激励等一系列的管理制度，推动相关职能部门参与高标准农田建设的人员、责任、经费、考核“四落实”。

压实属地责任。各项目区乡镇党委政府和村两委是高标准农田建设的第一责任人，要求抓好项目管理、长效管理。从财政农田基础设施维护资金中安排一点、从乡镇土地流转收益和村集体经济组织收入中拿出一部分、从土地出让金收益中提取一点、从新增耕地指标调剂收益中挤出一部分等办法确保管护长效可持续。

压实主体责任。对建设单位、设计单位、施工单位和监理单位的履职情况安装人脸识别考勤系统，进行全过程动态化考核评分，采取工作人员包标段随机监管、专业监理人员分区域责任监管、项目村专人负责现场监管等方式，确保项目施工各个环节均按高质量来建设。

压实监督责任。按照“谁使用，谁管护；谁受益，谁管护”的原则，充分发动群众共建共管，建立高标准农田“义务监督员”制度，明确直接受益人承担管护工作，鼓励农户自觉义务投工投劳参与质量监督和后续设施管护，聘请老党员、代表委员参与巡视监管。

（郑明辉 陈龙波）