

建设五好园区 助推高质量发展

李俊 鲁融冰 范晖 王斌

春天,似乎比别处来得更早一些。

12月上旬的汉寿高新区,已经爆出了春天的花信,到处是一幅早春的图景。工厂里,流水线在高速地运转;马路上,物流在有序地发送……

东方风来满眼春,这片萌芽于1992年的土地,从量的积累,到质的提升,反映在由开发区到高新区的名称变化上。特别是近年来,围绕“规划定位好、创新平台好、产业项目好、体制机制好、发展形象好”的“五好”要求,汉寿高新区不断推进着园区经济社会的高质量发展。

2022年,汉寿高新区在全省“五好”园区综合评价中排名第25位,是常德市唯一晋升全省30强的省级园区,获评全省先进园区。

今年1-10月,园区实现技工贸总收入251.9亿元,同比增长18.4%;入库税金5.5亿元,同比增长12.5%;规模工业增加值增速达6%;新增规模工业企业12家、高新技术企业8家、省级“专精特新”小巨人企业11家、省级以上创新平台和研发中心8个。

走向花信之年的汉寿高新区,迎来的是春的蓬勃。



徕木电子车间。(汉寿县委宣传部供图)

谁在腰鼓催花信

——汉寿高新区“五好”园区的创建之路

2130名,这是汉寿高新区的招商力量,且还是编外的。他们的信息被编印成了一份册子,并存储在了高新区领导的脑海中、招商局的电脑里。依靠《汉寿籍在外企业家名录》,汉寿高新区把招商的触角伸到了四面八方。

有什么样的土壤,就有什么样的收获。汉寿县把招商引资作为“一号工程”,县委、县政府主要领导每月调度招商引资工作1次以上,每个产业由1名县级领导牵头负责,坚持“走出去”,通过以商招商、产业链招商等方式深入开展招商引资活动。

创新实施全民招商工作机制。按照“一月一签约、一月一开工”目标要求,制定了《汉寿县2023年招商引资工作实施方案》,抽调了18个县直单位、21个乡镇(街道)全面参与招商工作,组建了200余人的专业招商队伍,成立招商分局6个,对招商引资完成情况实行“一月一考核、一月一结账”。出台了《汉寿县招商引资奖励实施方案》,对工业项目引资单位、引资人按照引资项目大小给予各类奖励。

深入开展产业链补链招商。按照工程机械、生物医药、精细化工、电子信息等产业将园区重点企业进行分类,分配到6个招商分局对接服务,每月对联系的园



汉寿高新区新材料产业园 曾立 摄

产业集群

园·中·园

徕木电子也有了新动作。这家员工近500人的企业,新上的绿色智造基地项目占地150亩,包括新能源汽车、光伏、储能等行业精密电子部件生产线,将形成和拉动一系列上下游产业链。

不断拓展的不只是徕木电子。近年来,汉寿高新区围绕“一主一特”产业定位,加快推进特色“园中园”建设,以特色“园中园”带动产业集群发展。

龙头引领带集群。围绕工程机械、生物医药、新能源汽车等优势产业,依托中联重科、康普药业、徕木电子、达嘉维康等园区龙头企业,重点打造中联智能装备配套、康普生物医药、徕木绿色智造、达嘉维康等6个特色“园中园”。先后引进相关配套企业28家。

专班服务促集群。每个“园中园”明确一名县级领导担任“园长”,相关职能部门组成服务专班,选派副科级以上干部到“园中园”重点企业担任协外厂长,全程代办企业入驻手续,对企业融资贷款、争取争项、人才引进、市场营销等提供上门服务,让企业快速建设、安心发展。

政策专享助集群。高新区相继出台《中联智能装备配套产业园招商优惠政策》《生物医药产业园招商优惠政策》等“园中园”专享政策,明确规定每类产业按投资规模、工业产值、税收贡献给予差异化优惠政策,吸引配套项目落户,并建立了“园中园”金融专享服务机制。

绵绵用力,久久为功。目前,汉寿高新区初步实现了工程机械配套产业园、康普产业园、达嘉维康产业园、徕木绿色智造产业园、长寿产业园等“园中园”的愿景,形成了百亿产业支撑有力、新兴产业协同发展的新格局。

科创平台

新·加·新

如今的汉寿高新区,知识产权成为了一个热门话题。随着湖南省知识产权综合服务(汉寿)分中心挂牌运行,越来越多的企业将知识产权项目申报及项目实施作为发力的方向。不断提升的知识产权创造、保护和运用能力,也为企业及园区的高质量发展提供有力支撑。

高新区坚持创新发展,抓好产业培育,引导企业加大研发投入,支持承接科技成果转化落地。

今年以来,已成功培育世泽车业、中澳科技两家传统工程机械制造配套企业向新能源、再生资源行业转型;制定了《园区重点企业税收过千万培育方案》,认真梳理专精特新“小巨人”企业、高新技术企业、开放型企业等“六类企业”名单,推动企业高质量发展。1-10月,园区税收过千万元企业已达5家,其中正阳生物上缴税收近4000万元,对比去年同期增长超10倍,增长来势迅猛;另有新长山、兴昂鞋业、太子化工、徕木电子、雄鹰科技5家重点培育企业,预计年内税收有望突破千万元,园区税收过千万元企业10家;建立园区一金融办一银行一企业联系机制,解决企业融资难题。园区联合县金融办组织金融机构主动走访联系企业百余次,解决园区企业融资问题241个,新发放园区企业贷款15.59亿元,其中无抵押纯信用贷款2.3亿元,展期、续贷1.62亿元。

高新区还狠抓创新引领,增强园区企业竞争力。新增世泽车业、中天意成、澜雅医疗等8家高新技术企业;太子化工、斯托德、耐美特等100多家企业成功入库科技型中小企业;为中联混凝土、中联工起、耐美特等10家企业争取上级科技资金612.7万元;组织实施产学研项目52项,完成技术合同交易额33亿元,康普药业等企业与高校科研院所建立了产学研合作关系,先后有14个产学研合作项目取得科技成果。

功不唐捐,玉汝于成。仅仅一年多的时间,湖南省知识产权综合服务(汉寿)分中心已累计帮助企业新申请发明专利81件,有效发明专利拥有量达305件;发明专利授权量累计66件;同时,注册商标存量4873件,新增国际商标3件,PCT国际专利申请获授权4件。企业在知识产权方面的质押融资金额也达到了5000万元。并为20家重点企业建立了知识产权“一企一档”。

徕木电子再次选中汉寿高新区建立绿色智能制造基地,将以产品和模具研发为核心,以先进的模具开发技术、精密冲压和注塑等制造技术为支撑,为汽车、通讯等领域客户提供内、外部连接器设计方案及产品,并逐步形成具有核心竞争力的“徕木”品牌。

康普药业不断推进科技创新,充分解读政策,分析市场供需关系,积极参加国家集采项目,成为省内剂型最齐全的制药企业之一。公司生产的托拉塞米注射液、奥硝唑注射液今年中选第八批全国药品集采,乐脉胶囊入选全国中成药采购联盟集中带量采购。国家短缺药垂体后叶注射液、缩宫素注射液等产品投入市场后,深受好评。



康普药业车间工人在忙碌。彭春燕 摄

在装备制造产业方面,打造了以中联混凝土、中联工起为龙头,中天意成、耐美特等企业为骨干的装备制造产业集群。中联工起小吨位工程起重机、中联混凝土搅拌站类设备市场占有率均为全国第一。截至2023年10月,装备制造企业总数达到49家,上缴税收1.35亿元,同比增长88.8%。

医药化工产业也不遑多让。生物医药产业覆盖化学药、生物制品、中药制药、医疗器械等领域。康普药业已成为全国生化类药品制作基地、国家短缺药生产基地。精细化工产业覆盖水性涂料、生物农药、复合肥等领域,其中太子化工“聚氨酯类防腐非水性涂料”和新长山“光合细菌生物制剂”为湖南省制造业单项产品冠军;沃博特为湖南省最大的复合生产企业。截至2023年10月,医药化工企业总数达到32家,上缴税收1.2亿元,同比增长32.4%。

营商服务

优·上·优

朱振刚有了新的身份,他和另外10名副科级干部受县政府委派,下沉高新区的企业担任协外厂长。所谓协外厂长,就是政策法规“宣传员”、基层党建“辅导员”、排忧解难“服务员”、转型升级“领航员”。这是汉寿优化营商环境的一大创举。

在汉寿,优化营商环境成为了“生命线”工程。高新区大力推进企业(项目)全周期服务体系,推行“政企互动会”“帮代办”“企业问题清单交办”“协外厂长”等工作机制,从金融、用工、办证、配套等方面全方位为企业做好服务,高效解决企业经营发展中的各类难题,实现“园区事园区办”,企业办事不出园。

围绕发展环境的改善,主要是做到了“三不”。一是做到企业服务不打折。通过政企互动会,收集解决问题123个,企业满意率100%;成立企业服务工作领导小组,督导联企干部每周收集问题,及时交办,半月调度,先后收集环保问题72个。二是做到安全环保不含糊。聘请第三方专业机构全面开展安全环保隐患大排查大整治行动,推进全区企业建立健全双重预防机制,完成园区年度环境状况自评和信用评价工作,获评湖南省环保诚信园区。三是做到配套跟进不拖拉。完成高速涵洞和长张高速太子庙互通口的形象提升;建设园区企业公共食堂,解决了周边企业近700名职工就餐难的问题;推行企业聚集办公,实行专业园区统一物业管理,优化公交线路等。

服务平台搭建起来了。开展招聘会、校企合作、直播带岗等活动,与常德职业技术学院等学校达成合作,为企业完成各类用工招聘2400人以上。抓金融平台建设,开展“政银企对接”等活动,协助解决了园区70余家企业融资贷款150多笔,发放贷款7.2亿元。

代办服务运行起来了。为园区在建项目跑部门、跑手续,帮办、代办企业从开办注册、立项、安评、环评到土地、厂房领证的全部行政审批事项,保障了项目的施工许可、不动产权证等证件高效办理,受理企业委托办理的事项60多件,得到了项目投资方的高度认可。

念念不忘,必有回响。今年5月,成立了汉寿高新区行政审批工作领导小组,由县委常委、组织部部长周平任组长,25个部门参与,在园区设置了工作专班,将园区帮代办服务对象由在建项目升级为所有入园项目与企业,将服务范围由报建事项升级为涉企所有行政审批事项。目前园区帮代办共服务项目40个,企业111家,已为企业及项目协调办理相关证件94本,基本实现了企业行政审批手续办理不出园。

从一个乡,到一座镇,再成长为一方城,汉寿县太子庙的蜕变,折射的是一个时代的变迁。汉寿高新区,则是巨变的原点。

不论是“五好”园区的创建,还是加快实现“三高四新”美好蓝图,汉寿高新区能交出一份不俗的答卷,在于汉寿人民对这块土地的呵护与看重。

或许,康普药业的“逆行”,更能说明汉寿高新区的魅力:2017年,康普药业做了一个“疯狂”的决定,将公司总部从省会长沙迁至汉寿高新区。也正是这一抉择,使得康普药业破茧化蝶,自此走上了稳健的发展之路,不断逼近生物医药主板上市企业的梦想。