

筑城乡发展之基 圆百姓安居之梦

——绥宁县推进住建事业高质量发展纪实

郑丹枚 黄 阳

一系列民生工程顺利竣工,城市功能不断完善,人居环境不断改善,城镇化水平不断提高;城镇道路、绿化、污水处理等基础设施建设快速发展,老旧小区改造使城市旧貌换新颜……

今年以来,绥宁县住房和城乡建设局全面贯彻落实党的二十大精神,凝心聚力、奋力拼搏,全面扎实推进建领域各项工作,较好地完成了各项工作任务。

项目为王 城乡建设蹄疾步稳

近日,在绥宁县红岩镇生活污水处理厂,一池池污水在经过过滤、沉淀、微生物处理等多道工序后,最终变成清水。据绥宁县住建局相关负责人介绍,明年1月起,将委托第三方公司统一运营,对拟建排污支管进行测量、设计、预算,以提高进水量与浓度。

项目是第一推动力。2023年,绥宁县住建局紧紧牵住项目建设“牛鼻子”,积极投身项目建设,大幅提升了城镇承载力、包容性和宜居度。

该局积极申报发行邵阳市地方政府专项债券,其中绥宁县污水处理厂扩能改造项目、绥宁县竹竿河环境治理项目成功发行,发行额度分别为10000万、5000万元;积极申报中央预算内资金项目。其中绥宁县城北(大寨)片区生态环境系统成功获得中央预算内资金7890万元,绥宁县老旧小区

区改造长铺站片区配套基础设施建设项目获得中央预算内资金600万元。

同时,大寨片区(城北)生态环境治理工程有序推进,芙蓉学校周边管网抢险已经完工并验收合格,公平巷、思源及屠宰场管网工程,一中后山荒坡生态修复工程已经开工建设,工程目前正在进行中中标候选人公示,黄桑路生态廊道工程已完成施工图设计和预算编制,大寨片区规划设计及民族公园前期方案设计正在编制。

安居为本 民生保障更有温度

“以前这里是杂草坪,现在新建了活动广场,增加了路灯,还有健身器材,生活环境得到极大的改善……”12月12日,家住绥宁县农商行家属楼小区居民于阿姨看着眼前的变化,不禁喜上眉梢。

绥宁县农商行家属楼建于上世纪90年代,建设年代久远,配套设施不完善,道路狭窄交通不便,而且私搭乱建严重,该小区被纳入2023年老旧小区改造项目,于今年6月初正式启动建设,如今已实现华丽变身。

绥宁县农商行家属楼小区旧貌换新颜,是绥宁县住建局聚焦群众关切,紧贴民生热点,扎实推动住建民生实事落地,提高城市供水排水服务保障能力,街道通过多方多次现场踏勘摸排,安排施工单位制定改造施工方案。目前地下管网改造已全面完工,该工程赢得了周边居民广泛好评,解决了多年来一大安全隐患。

围绕三大领域 坚持“四下基层”

云塘街道在大兴调查研究中增强发展本领

湘潭市雨湖区云塘街道深入开展“走基层、找问题、想办法、促发展”活动,围绕经济发展、民生实事、基层治理等领域,以务实为要推动领导干部发现问题、解决问题,推动活动成果转化、固化、长效化,推动调查研究在街道落地见效。

管道改造惠民生 解决居民用水难题

“地下管网终于改造好了,我们再也不用担心地下积水这些问题了,谢谢街道、社区解决了我们的难题。”雪园社区居民对此连连点赞。

据了解,三桥布市红叶窗帘城内涵盖小区、门店,内有居民和经营商户500余户,市场繁荣稳定,但近年来因小区及市场地下管网复杂且年代久远,管线老旧、分布图缺失严重,一直存在雨污水混排等一系列问题,导致地线下线路堵塞、地下积水,对水环境造成污染,已严重影响市场内居民日常生活和商户经营。

管道改造惠民生 解决居民用水难题

“路好走了、有书读了,看病更方便了,没事走到附近种种菜,来社区后家里还新添了两口人。”原住沅陵县大合坪乡的梅姓老人,说起安置区的新生活滔滔不绝。这是沅陵县1359户5206名搬迁群众“幸福生活”的缩影。

近年来,沅陵县围绕“稳得住、有就业、逐步能致富”目标,抓实易地扶贫搬迁后续扶持,以“产”“城”融合驱动,坚持“四推四变”,安置区成为全县产城融合新标杆。

推进产城融合,社区变园区

按照“产业带动激活一座城、产城融合发展一座城、功能配套完善一座城”的思路,该县在太安社区周边打造集“现代农业生态产业园+休闲文旅城市花园+华大基因现代农业科技示范园”于一体的产业园,总投资1.59亿元,已完成1500亩核心区基地建设。

在官庄镇易地扶贫搬迁安置区建设了占地 892公顷产业园核心区,创新了“三合一”出“百村宜业、万户增收”的产业融合发展。

推进空间融合,郊区变城区

太安社区安置点位于县城太常片区,建成区面积143.7亩,建设安置房52栋,总建筑面积15.9万㎡,总投资约3.5亿元。近年来,该县以安置区为中心加快了城市建设步伐,建成了酉水大桥、沅水二桥、黔中大道、太常大道等“四桥两路”,太安社区与沅陵主城区、县产业开发区连成了一片。

投入资金8000万元,对太安社区实施了绿化增补提质、环卫设施建设、房屋修缮等17个“补短板”项目,进一步完善了太安社区

及周边区域的基础设施、公共服务设施及产业配套设施。

推进服务融合,就业变创业

坚持拓岗位、提技能、优服务,与常德市、长沙县建立劳务协作对口帮扶机制,让搬迁群众放心外出务工“挣大钱”。2023年实现易地搬迁脱贫人口就业7722人。

在全国首创扶贫“帮扶车间”,把生产车间开设到易地搬迁安置区,全县帮扶车间达43家,实现就业221人。坚持创业优惠政策向搬迁群众倾斜,帮助搬迁群众开办自主创业项目325个,实现自主创业就业和灵活就业1155人。增加公益性岗位就业,2023年全县共有495名搬迁群众通过公益性岗位实现就业。

实施以工代赈就业。今年以来实施以工代赈和推广以工代赈方式项目72个,搬迁群众参与项目务工人数达3020人。2023年搬迁群众人均收入达17390元,比搬迁前翻一番。

推进管理融合,农民变市民

出台《沅陵县推动大型易地扶贫搬迁安置区融入新型城镇化实现高质量发展实施细则》,强化权益保障、政务服务、关爱服务等社区服务,对太安社区1359户搬迁户办理了城镇居住证,让其享受城镇低保。

在太安社区建设“乡愁馆”,传承乡土文化,为搬迁群众留住“怀景怀乡怀味”的乡记忆,组织“走进太安”等文化活动60多场次,丰富搬迁群众精神文化生活。2022年,太安社区荣获湖南省文明社区。

(瞿 云 邓嘉利 贺子平)

老旧小区改造成效明显。今年,全县城镇老旧小区改造项目计划有6个片区,涉及户数1936户,目前已全部完工,完工率100%,完成投资额3200万元,投资完成率100%。

农村危房改造惠民。该县2023年实施农村低收入群体危房改造对象56户,其中鉴定为C/D级和无房户新建31户,维修加固25户,56户危改任务已经全部竣工验收,共发放补助资金175.4万元。

传统村落保护利用得当。经过积极申报,2023年3月,唐家坊镇白沙村等5个村正式挂牌列入中国传统村落名录。至此,该县传统村落达18个,位居邵阳市第一。

居民自建房安全整治持续推进。全县自建房安全隐患摸底排查89750栋,其中经营性自建房3945栋,非经营性自建房85805栋。目前1146栋初判存在结构安全隐患,非经营性自建房鉴定评估工作已全部完成,并录入系统。

住房、供水全面保障。超额完成全年400户租赁补贴发放任务,并对历年来错发的10户共1.4万元租赁补贴全额追讨到位;完成了气象局、农水局、绿洲大道新华书店家属楼、矿业大楼、江电家属楼、石油公司家属楼、劳动局家属楼等供水管网的改造。

安全为大 行业管理平稳和谐

安全是一切工作的前提。一年来,

安全为大 行业管理平稳和谐

安全是一切工作的前提。一年来,

安全为大 行业管理平稳和谐

安全是一切工作的前提。一年来,

和繁城鞋厂修建于上世纪70年代初期,集体土地建设用地使用证,证上用地面积7540平方米,其中建筑占地3796平方米,建有6栋车间、1栋办公楼和传达室。2008年企业改制,三开生产许可证经竞拍转为私有化,后企业车间转为承租制。部分承租人为了工作需求,未经批准搭建了工棚和其他设施,因年久失修,现已陈旧老化,部分坍塌,存在严重安全隐患。

在了解这一情况后,云塘街道迅速安排专人进行隐患排查,同时向上级相关部门反映情况,预防重大事故发生。经过多方努力,目前相关违建已进行拆除,为后期招商引资,盘活闲置资产腾出了优质空间。

加强对接架桥梁 助力企业高速发展

栽好梧桐树,凤凰自然来。云塘街道党政班子高度重视“走基层、找问题、想办法、促发展”活动,从发展所需、改革

绥宁县住建局把安全生产和行业稳定放在首要位置,为住建事业高质量发展提供了有力保障。

该县严格落实监管制度,2023年累计受监工程27个(处),总建筑面积约26.53万平方米;实现报监工程受监率100%、工程质量合格率100%的目标;认真开展安全大检查,先后组织开展了起重机械安全专项检查、工地食品安全专项整治等8次专项行动;不定期对辖区内建筑工地进行拉网式安全生产隐患排查和治理,共下发《限期整改通知书》113份,提出整改意见256条。

在工程质量方面,积极配合省厅、市局及市、县安委会各项安全生产检查。下达停工整改通知书15份,下达不良行为记录告知书4份;办理施工许可副本换正本项目9个,组织竣工验收并办理备案项目10个,建筑面积13.29万平方米。

在工程建设审批方面,办理建筑工程施工许可证45份,发放《商品房预售许可证》4份,办理施工图审查项目数共50个,已办结项目数50个,建筑面积173632.9平方米。

风劲潮涌,自当扬帆破浪;任重道远,更需策马扬鞭。绥宁县住建局党委书记、局长黄始伟表示,下一步将以更优更强的要素保障、善作善成的优良作风,全力推进项目,坚决守住安全底线,为建设“三个绥宁”注入发展动力。

风劲潮涌,自当扬帆破浪

风劲潮涌,自当扬帆破浪;任重道远,更需策马扬鞭。

风劲潮涌,自当扬帆破浪

风劲潮涌,自当扬帆破浪;任重道远,更需策马扬鞭。

所急、稳定所忧、企业所盼的问题入手开展调查研究,不断优化辖区营商环境,深度推动“走找想促”活动走深入实。

位于云塘街道繁城社区建新村内的湖南新发科技有限责任公司(以下简称新发),是一家专注于电解二氧化锰行业内电解设备设计、制造、安装调试于一体的综合性设备制造企业。近年来新发发展势头良好,工业总产值已达亿元以上,年纳税额数百万元。街道主要负责人在走访中了解到,新发目前的厂房位置与面积在交通便捷、扩产扩能 and 环境保护等方面均不能满足企业客观发展,故有了外迁想法。

为保障优质企业在辖区内的长久健康发展,进一步优化营商环境,云塘街道迅速行动,多次对接雨湖区科工信局和雨湖高新区,协调组织企业负责人到雨湖高新区考察建厂用地。目前,新发与雨湖高新区管委会签订了购地合同,投资2亿元,购地23.1亩,为后期的扩产扩能打下良好基础。(陈 庆 王 红)

夷望溪党建引领乡村振兴

今年以来,夷望溪镇坚持全面落实新时代党的建设总要求,紧扣提升基层党组织凝聚力、组织力、战斗力,将全面从严治党向纵深推进,全面激活乡村振兴“源头活水”。

落实“三长制”,服务群众零距离。该镇通过完善组织架构、落实工作责任、建立考评机制等措施,严格落实“片联组、组联邻、邻联户”工作制度,全镇共设片长70名、组长257名、邻长688名,联系服务群众8186户,实现辖区居民全覆盖,以“微服务”推动基层治理效能“大提升”,切实打通服务群众“最后一公里”。

规范基本制度,组织生活高质

量。夷望溪镇严格落实“三会一课”“一月一课一片一实践”等制度,抓紧抓细抓好抓实思想教育,促进党内各项组织生活正常规范、严肃认真,以运行规范化推动农村党组织全面过硬,为乡村振兴提供坚强组织保证。

凝聚团队精神,乡村振兴谋新篇。夷望溪镇以服务大局为工作出发点和落脚点,发挥团委、妇联等组织联系群众、服务群众的桥梁和纽带作用,推动志愿服务、关爱帮扶、人居环境整治等活动广泛开展。今年共开展志愿服务活动30余场,累计参加人数600余人次,实现群团力量赋能乡村振兴。

(谢素影)

资兴财审联动提升监督合力

近日,资兴市财政与审计部门联合举办2023年度财经、审计政策业务培训班,旨在进一步加强财经、审计干部队伍建设,推进全市财务、审计业务能力建设,提高预算资金管理质量。

此次培训根据日常财会监督和审计监督的工作重点和突出问题设置培训课程,由该市财政和审计部门业务骨干授课。培训内容包括审计法和行政事业单位财务规则、预算绩效管理 with 政府债务管理、审计相关专业知识等方面,该市各级各部门300多从业人

员参加培训。

这是该市财审联动提升监督合力的一个缩影。近年来,资兴市建立和完善财审联动机制、体制,从预算编审、预算执行、预算监控、决算编审等方面实现平台共建、资源共享、数据共用、整改共促。财审联动立足经济监督定位,紧盯财政资金、民生项目等重点领域和单位开展财会监督和审计监督,在推动防范财政风险、保障和改善民生、严肃财经纪律、推动全市经济社会高质量发展方面发挥了重要作用。

(李秉钧 朱孝荣 胡素芳)

陈文哲 陈志强 肖怀真

作风建设永远在路上。今年,邵阳市公共资源交易中心严格落实市委“明方向、立规矩、正风气、强免疫”作风建设专项活动要求,坚持“查”与“改”贯通、“惩”与“治”并重,标本兼治,系统施策,以作风建设为抓手,聚焦以学正风强队伍、建章立制强管理、多措并举强服务,纵深推进交易智能化、管理规范化的、服务标准化,不断提升交易服务效能。

以学正风强队伍。3月13日,中心召开作风建设专项活动动员部署会,成立以党组书记、主任为组长的作风建设领导小组,重点整治“政治意识不强、精神状态不佳、工作作风不实、创新能力不足、为民情怀不深、遵规守纪不严”六类突出问题,进一步涵养风清气正的政治生态。

同时,在“以学正风”“以学促干”上下功夫。党组坚持每月组织学习习近平总书记关于作风建设重要论述和相关规章制度,夯实全面从严治党的理论基础,扛牢管党治党政治责任。结合主题党日、网络学习平台、廉政警示教育中心等载体,通过领导带头讲、大会集中学、部室集体论、个人自行悟等多种方式,确保真学真悟、见行见效。

“坚持党性党风党纪一起抓,锤炼实干担当、廉洁奉公、艰苦奋斗的过硬作风,为中心高质量发展提供坚强的作风保障。”12月7日,在“以学正风”专题研讨会上,中心党组书记、主任提名人选何再弟旗帜鲜明、语气铿锵。

建章立制强管理。创新出台《部室与个人量化考核管理办法(试行)》,配套定岗定责定人三定方案,明确工作职责和标准,量化考核部室和个人,充分发挥考核“指挥棒”的监督、激励和约束作用。修订《党组会议议事规则》《主任办公会议议事规则》《请销假管

理制度》,进一步规范内部管理,做到有规可依、有章可循。

制订现场管理常态化巡检和联合督查制度,组织巡检46次,开展联合督查2次,提出处理意见78条,发出通报10期。加强重点岗位廉政风险防控,组织部室和个人自查自纠,制订并落实整改措施253条。分级分层开展作风建设谈心谈话56人次、家庭走访56人次、年轻干部廉政谈话24人次。

多措并举强服务。四大板块业务实现“应进必进”“应电尽电”“应屏尽屏”,经营主体一网注册投标,无门槛免费下载招标文件,自主预约场地,掌上查询交易资讯和支付评审费用,交易便捷度不断提升;推行“一件事一次办”,实现资料一站式下载、政策一次性告知、工作一日内办结,为特许经营权、国有建设用地使用权、股权等多宗亿元级省市重点项目转出提供前置服务、全程协助和容缺办理;完成交易项目入场受理国家级标准化试点,为全国公共资源交易标准化提供“邵阳样板”。

1-11月,完成公共资源交易项目1930宗、交易金额201.34亿元,分别增长26.47%、8.76%,为财政筹资增收7.7亿元。中心成功创建省级文明单位和2022-2023年度公共资源交易见证服务标准化示范单位。

炎陵县全力做好易地扶贫搬迁后半篇文章

近年来,炎陵县把“稳就业、保就业”作为最大民生,聚力易地搬迁后续扶持,拓展就业增收渠道,高质量做好易地扶贫搬迁后半篇文章。

该县坚持党建引领,探索“党建引领+综合服务”模式,将所有安置点融入所在地党支部统一管理。定期开展“创业模范”“勤劳致富”等评选活动,弘扬崇尚劳动、鄙视懒惰的社会风尚;定期举办就业培训班,组织创业就业带头人现身说法,示范带动搬迁群众从“要我就业”到“我要就业”的观念转变。

今年5月,县高新区、发改局、人社局等部门深入开展“走找想促”活动,多次到安置区调研,倾听

群众心声。针对搬迁群众的就业需求开展专项就业服务活动,发布就业信息,帮助群众拓宽就业渠道。推进园区与安置区“两区共建”,强化供需对接、产业发展对接、农副产品供需对接,推动搬迁群众变身“产业工人”。

对一些劳动力不是很强的搬迁群众实施公益性岗位劳务采购,优先聘请易地扶贫搬迁对象从事保洁员、护林员、保安员等工作,对就业困难的搬迁群众落实兜底就业。目前,该县易地扶贫搬迁脱贫人口已就业1725人,实现了有劳动能力且有就业意愿的易地扶贫搬迁户每户至少1人就业,有效消除“零就业”搬迁家庭。(刘洪文)

以监督之力解群众就医之难

近年来,祁阳市纪委监委驻卫健局纪检组督促相关部门联动合作,简化程序、优化服务,着力解决好群众就医用药急难愁盼问题。

该纪检组多次与驻在部门党组座谈,强化监督推动,促真抓实干,着力解决基层群众就医难、用药难。该市医疗保障局开启“免费送药·健康快车”医保服务新模式,针对常年用药患者的需求,通过成立配送服务中心,在规定时效按规范流程分类实施医保药品免费配送上门服务,让患者在田间地头“能领药、知用药”。该市卫生健康委

局创新“联镇包村·流动医院”救治服务新机制,市级医院专家团队分别走进560个乡间山村,对慢性病患者、空巢老人、留守儿童、孕产妇等进行病情评估、初步诊断、完成配药并给予指导,让群众足不出户“能看病、看好病”。通过上述举措,广大老百姓在家门口就能享受到优质的医疗、咨询服务和医疗保障,让群众少跑腿、少忧心,减轻了群众的经济负担,降低了群众因病致贫、返贫的风险,提升了群众满意度和获得感。

(张 虎 段兴桥 邓方祁)

安化搬迁群众实现稳定增收

近年来,安化县不断巩固脱贫攻坚成果,多渠道实现搬迁群众就业增收,让搬迁群众后续帮扶中实现“稳得住、有就业、逐步能致富”。

大力开展招商引资,依托乡贤会、乡村振兴人才服务站等平台,整合搬迁点附近闲置资源,精准对接和引进一批劳动密集型企,强化要素保障,创造更多就地就近就业岗位。平口镇湖南益安鑫制衣有限公司和湖南飞川箱包有限公司已实现投产运营,提供就业岗位400余个,吸纳脱贫劳动力50余人,实现搬迁群众楼上居住,楼下就业,顾家增收两不误。

拓宽就业渠道。定期组织开展“春风行动”送岗下乡、就业援助月等专场招聘活动,县人社局、县库区移民事务中心、县文联等单位与乡镇联合,多次开展SYB创业、

月嫂、茶叶生产、短视频创作等技能培训,帮扶责任人日常走访时宣传、落实就业援助政策、推送招聘信息,常态化、多渠道帮助搬迁群众创业就业,提升技能水平,全面实现有劳动能力且有就业意愿的易地扶贫搬迁户“每户至少1人就业”的目标。

柘溪镇把兴产业、就业作为搬迁群众增收致富的重中之重,多措并举促增收。在唐溪茶场三星湾,易地搬迁农户均有承包茶园、果园,今年橘园大丰收,茶场管委会与镇政府齐心协力帮扶找销路,橘农人均实现增收在2000元以上。椒园村金凸上的安置点,椒园村委与县城投公司积极对接,利用空置的房屋开发民宿,盘活安置点的闲置资产,在促进村集体产业发展壮大的同时,使搬迁群众实现家门口就业。(盛 洁 夏 武)