累计盘活国有资源、资产、资本超800亿元,形成上缴国库收入近400亿元-

岳阳"三资"改革激活沉睡"家底"

湖南日报全媒体记者 刘永涛 周磊

初冬时节,湖南聚仁化工新材料科技有限公 司年产5万吨己内酯工程项目建成试生产,全面 投产后可实现年税收1.8亿元,新增就业岗位100 余个。岳阳市云溪区盘活存量资产,将湖南瑞源石 化股份有限公司120亩闲置用地出让给聚仁化

岳阳以"一切资源都有可能变成资产,一切资 产都有可能变成资本,一切资本都有可能用于稳 增长、防风险、保民生"为核心理念,全面开展国有 资源、资产、资本(简称"三资")运作改革,重点激 活沉睡的"家底",推进实现财政增收、资产增值、 资本裂变。统计显示,岳阳推出的"三资"运作改革 本土成功案例已近100个,累计盘活国有"三资" 总量超800亿元,形成上缴国库收入近400亿元。

围绕"金木水火土数"6类资源做文章

9月初,岳阳市南湖新区拿到千亩湖水面不动 产权证书。这是该市市本级第一本湖泊水面不动

该证书权利人为南湖新区国企云边山水实业 发展有限公司,宗地面积509158.14平方米。确权 后,该公司可对不动产进行盘活和质押贷款,加快

"三资"运作改革之路上,岳阳持续破冰前行。 该市"一盘棋"推进,成立高规格领导小组和7 个专班,突出以市带县、以点带面,结合地方特色, 在优势资源上破题,围绕"金木水火土数"6类资源

"金"即矿山、砂石,岳阳金矿储量排名湖南 前列;"木"即林业、碳汇资源;"水"即港口、岸线、 水资源,岳阳拥有163公里长江岸线和洞庭湖 50%水域面积,规模以上码头泊位、千吨级及以上 港口泊位众多;"火"即电力、新能源,"十四五"期 间,岳阳重大能源项目布局多、投资总额大、覆盖 领域全;"土"即土地资源;"数"即数字经济、大数

瞄准重点资源,岳阳探索构建党政同抓、市县 联动、专班专业、考核问责等10个机制,明确管 理、收入、经营3个目标,做大做实"资金池""资产 池""资本池"。

今年,该市共梳理"金木水火土数"6类重点资 源运作项目290多个,将通过统筹管理、确权授 权、价值评估等方式,推动资源由实物形态向价值 形态转变,推动经济高质量发展。

11月16日,在第九届国家治理高峰论坛上, 岳阳作典型发言,岳阳"三资"运作改革创新模式 获评国家治理创新典型案例。业内专家认为,岳阳 "三资"运作改革提升经济发展质效,为地方政府 度过财政困难期蹚出一条新路。

社会资本参与,有效盘活存量资产

日前,在岳阳市公共交易中心,湖南君山生态 渔业集团的15万斤鳙鱼首次以公开竞价的形式 拍卖。经多轮竞价,单条重量1.5公斤及以上的鳙 鱼以16.8元/公斤的价格达成交易。

"君山鱼"实现良种、良养、良销,得益于当地 整合大湖资源,推动渔业规模化、集约化发展。

2022年以来,君山区梳理区内大湖水面财产、 产权、债务、承包经营等情况,采取解除、补偿、依 法确权等方式,回收14个大湖,成立湖南君山生 态渔业集团,探索生态资源价值转型之路。该集团 今年预计产值1.5亿元、净利润1000万元,收益是 资产盘活之前的10倍以上。

岳阳运用市场化运作手段撬动资产"生金", 国有"三资"成为高质量发展的"金钥匙"。

"能用则用、不用可售、不售可租、能融则融!" 该市用好"用售租融"四字诀,精准挖掘存量"三 资"潜在价值,做到规范管理一批、合理处置一批、 注实变现一批、统筹利用一批、专业运作一批、高

2023年,岳阳出台支持深化国有资源资产资 本运作改革若干激励措施,重点引导社会资本参 与盘活存量资产,扩大有效投资,鼓励国有企业深 化资产市场化融资,使隐性无形的存量资产成为 显性有形的可用资本。

在特许经营权有偿使用方面,岳阳提出,除按 规定应免费提供使用的公共资源外,对可进行市 场化配置的公共资源,积极纳入有偿使用管理范 围和资产综合管理范畴。

目前,该市通过盘存量、挖增量,清理和谋划 特许经营权项目80多个,其中已实施或重新授权

的特许经营项目39个,合同金额超过60亿元,包 括停车位、充电桩、生活垃圾处理、建筑垃圾综合 利用、水环境综合整治、片区开发等。

岳阳将"三资"运作改革与国企改革、预算管 理改革、投融资体制机制改革等紧密结合,一大批 曾经的闲置低效资源资产资本成为新企业、新产

政府资金放大效应显现,"点石 成金"故事接续上演

岳阳楼区小龙城1.7万平方米存量资产改造 盘活,成为集数字平台、网红直播、创业创新为一 体的数字产业园;

平江县推进"生态变现",举办"通平修"协同 推进生态产品价值实现平江专场活动,明确生态 共享、文旅互融等27项合作内容,区域协同推动 生态产品价值实现;

屈原管理区统筹盘活荞麦湖集中连片的9000 多亩存量低效水面,与科研机构和水产养殖龙头 企业合作,打造渔业融合发展高地,预计年产值可

岳阳,"点石成金"的故事接续上演。

以产业发展为重点,以创新驱动产业变革,岳 阳持续放大"发展增量"。

该市创新财政资金投入方式,归集金融资本, 组建岳阳财金发展集团。

借助这一金融战略平台,该市强化财政金融 资源"统筹力",做好担保增信、产业投资、产业支 持、化债纾困、园区服务等综合金融文章,发挥政 府资金放大效应。

岳阳财金发展集团与湖南财信中金、交银资 本、北京泰有、湘投资本、泓裕资本等基金管理人 合作,采取直接投资、间接投资和招商引资等方 式,支持重点产业链发展及产业项目建设。

以"三资"运作改革为杠杆,岳阳经济发展加 速由要素投入向创新驱动转变,由规模扩张向提 质增效转变。

岳阳市委书记曹普华表示,该市围绕"打造 '三资'改革的特色品牌、推出'三资'改革的全国 模式"总目标,在用好政策上突破、在发挥优势上 突破、在路径创新上突破、在制度成果上突破,全 面激发改革活力,撬动发展内生动能。



古镇 新貌美

11月19日,洞口 县高沙镇古城区,景色 宜人。今年,该县加大 对古城区、古村落、古 巷、古宅等一批名胜古 迹建筑的保护性修缮 力度,助推当地文化旅 游业发展。

> 滕治中 滕绍忻 摄影报道

【 (上接 1 版 1)

如何打造亚太发展的下一 个"黄金三十年"?习近平主席 的话语言近旨远:"我们应该秉 持亚太合作初心,负责任地回 应时代呼唤,携手应对全球性 挑战。'

坚持创新驱动、坚持开放导 向、坚持绿色发展、坚持普惠共 享——秉持合作初心,着眼共同 发展,习近平主席提出的四点建 议掷地有声。

"亚太发展的经验告诉我们, 开放则兴,封闭则衰。"

"我多次讲,大家一起发展才

是真发展。" "中国将继续支持亚太经合

组织开展经济技术合作,共同做 大亚太发展蛋糕。"

中国自身发展成就受益于亚 太开放合作,也必将以自身的有 力行动推动亚太开放合作穿云破 雾再出发。

(三)弘大国治理之道

飞虎队老兵来了,史迪威将 军的后人来了,"鼓岭之友"来了, 艾奥瓦州、华盛顿州的友人来了

当地时间15日晚,旧金山市

中心,美国友好团体联合举行宴 在下榻酒店会见了前来出席亚太 会欢迎习近平主席。新朋老友欢 聚一堂,场面盛大热烈。

"我相信,中美关系的大门一 旦打开,就不会再被关上。两国人 民友好事业一经开启,就不会半 途而废。人民友谊之树已经长大, 一定能经风历雨。"

因为深深扎根人民,中美合 作始终拥有茁壮生长的力量。

"人民"二字,是习近平主席 旧金山之行心心念念的关键词。

"工作得更好,生活得更好, 孩子们成长得更好,是14亿多中

国人民的殷切心愿"; "中国共产党就是给人民办 事的,人民对美好生活的向往就 是我们的奋斗目标,就是必须守 住的人民的心";

"在人民中间让我觉得踏实, 同人民在一起让我有力量";

"我将无我、不负人民,这就 是我终生的信念"……

习近平主席用饱含深情的 话语向世界阐明:中国式现代 化的出发点和落脚点是让14亿 多中国人民过上更加美好的生

而对世界来说,这意味着更 加广阔的市场和前所未有的合作

在旧金山期间,习近平主席

经合组织领导人非正式会议等活 动的多国领导人。会议间隙,许多 领导人主动走上前同习近平主席

亲切交流互动。

面向未来,中国的高质量发 展,中华民族的伟大复兴,需要一 个有利的外部环境;世界要应对 种种全球性危机和挑战,也需要 一个持续向好发展的中国。

"过去,中国在不断战胜风险 挑战中爬坡过坎,取得历史性成 就。现在,中国经济韧性强、潜力 足、回旋余地广,长期向好的基本 面没有变也不会变。"

"今年是中国改革开放 45 周 年,我们将坚持高质量发展,推进 高水平对外开放,以中国式现代 化为推动实现世界各国的现代化 提供新机遇。"

习近平主席在旧金山讲述的 一个个中国故事向世界表明:中国 一定会更好;下一个"中国",还是

"道之所在,虽千万人吾往 矣。"这就是大国的胸襟与担当。 习近平主席曾说:"我的执政 理念,概括起来说就是:为人民服 务,担当起该担当的责任。"

旧金山之行,正是为国家担 当、对世界尽责的行道之举。

(新华社旧金山11月19日电)

【 (上接 1版②)

永兴县高度注重园区环保设施改 造、提标,在废气、废水、废渣"三废"处理 方面加码投资,上马了一批设施设备。同 时,积极推动校企联姻,该县20余家骨 干企业与中南大学等科研院校开展产学 研合作,建成了省级技术中心6家、市级 技术中心13家,用技术带动"粗银-高纯 银-高科技银产品"的升级。

今年上半年,永兴县白银、碲、铋产量 居全国第一,铂、钯、钌、铱、锗、镓、铟、钽、锆 等产量也居全国前列,综合回收生产各种 有价金属超10万吨,这相当于减少2000万 吨原矿开采,减排废渣500万吨以上,永兴 县也由此入选全国"十大区域循环经济模

【《紧接1版③》该县要求各部门成立 审批服务股,将以前需要层层审批的流 程"浓缩",目前全县绝大部分行政审批 事项均由股长终审。这种改革带来干部 队伍思想观念的转变:突出服务、不恋权

同时,衡山县还将行政审批整个过 程在"互联网+政务服务"一体化平台上 "晒"出来,全程、随时监管。

衡山县"大综窗"改革以来,共办理 业务54万余件,即办件占比83%,业务 办理承诺压缩率达80%以上,群众满意 度达100%。去年,衡山县营商环境省评 前进30位,实现升位进类。

三湘时评

立人立心,家风胜过金

家风家教是一个家庭最宝贵的财富,是 留给子孙后代最好的遗产。11月18日,2023 年第8期"湘江大讲堂"在省委党校举行,省 作协名誉主席唐浩明以《家风清正福泽绵延 -湖湘文化中的家教家风》为题作专题讲 座, 为现场党员干部讲授了一堂内容翔实、 生动有趣的家风教育课。

"修身治心,行之本也。"中华民族优秀 传统文化中,良好的家教家风倍加推崇。岳 母刺字,岳飞践行精忠报国;"静以修身,俭 以养德",诸葛亮《诫子书》中这句话成为人 们严家教、正家风的座右铭;"斯文仁孝传家 风",溯源苏东坡及"三苏"的成就,与眉州苏 氏家风有着深切的关系。古往今来,家风中 蕴含着担当的家国情怀,清廉的为政之德, 忠孝的伦理道义,慈爱的仁德之心,信义的 处世准则,勤耕的治家之要,礼让的邻里关 系……为一代代中国人刻画出道德坐标

家风正,则民风淳;民风淳,则社风清 中国共产党人历来重视优良家教家风的传 承,形成了严以修身、严以用权、严以律己、 严格要求亲属子女等为主要内容的红色家 风。"恋亲不为亲徇私,念旧不为旧谋利,济 亲不为亲撑腰。"这是开国领袖毛泽东树立 的"家风三原则";新中国成立之初,周恩来

门约束自家亲戚;焦裕禄教育孩子不能看 "白戏",杨善洲不让家人搭"顺风车"等,都 映照出共产党人的高风亮节。"领导干部特 别是高级干部一定要重视家教家风,以身作 则管好配偶、子女,本分做人、干净做事。"党 的十八大以来,习近平总书记一再提醒党员 干部要带头树立良好家风,加强对亲属和身 边工作人员的教育和约束。

家教家风是组成地域文化、社会价值观 的鲜明价值因子。千百年来,因优良家风的传 承,独具特色的湖湘文化更加深厚。润"德"齐 家,以"莲"为范,宋明理学的开山鼻祖周敦颐 一生高风亮节,官清梦安,其正直大义,正是 涵养家风的典范;张谷英村"耕读继世,孝友 传家"的对联,彰显出家风对地方文化的深刻 影响。浏阳市秧田村把崇文重教、耕读传家的 家风凝结成一方价值共识,这里陆续走出700 多名大学生,其中硕士176名、博士28名,秧 田村成为全国闻名的"博士村"

富贵故难当,家风胜过金。家风不只是悬 挂于厅堂的昭告、记录于家训家书的箴言,更 是以身作则的行为示范。近年来,党员干部因 自身不正、律己不严,导致"一人不廉,全家不 圆"的案例不在少数,家风不正、家教不严、而 致"全家腐",甚至家破人亡的案例也不在少 数,这值得广大党员干部警惕与深思。

"智能建造助力建设智慧城市"

2023年全国 BIM 高峰论坛在长沙召开

湖南日报11月19日讯(全媒体记者 王铭俊 通讯员 张孝虎)今天上午,由中国 图学学会、湖南省科学技术协会联合主办的 2023年全国BIM 高峰论坛暨"龙图杯"全国 BIM 大赛颁奖礼在长沙举行,近900位专家 学者、行业从业人员等与会。

BIM,即建筑信息模型,是建筑学、工程 学及土木工程的新工具。因为它的诞生,从 建筑的设计、施工、运行直至建筑全寿命周 期的终结,各种信息始终整合于一个三维模 型信息数据库中,设计团队、施工单位、设施 运营部门和业主等各方人员可以基于BIM 进行协同工作,有效提高工作效率、节省资 源、降低成本、以实现可持续发展。BIM给相 关行业带来了巨大改变,全国BIM高峰论坛 暨"龙图杯"全国 BIM 大赛发起于 2012年, 成为推动BIM技术在我国建筑行业广泛应 用的重要学术会议和具有影响力的赛事。

本次论坛以"智能建造助力建设智慧城 市"为主题,涵括院士报告、全国勘察设计大 师报告、知名专家报告、行业技术报告及专

中国工程院院士岳清瑞团队带来《从 BIM 到 CIM, 助力建设城市安全天空地一体 化监测预警体系》的报告。此前,BIM(建筑信 息模型)这一高度集成的三维模型,极大提高 了建筑工程的信息化水平,而有条件的城市, 可在BIM应用的基础上建立CIM(城市信息 模型),将静态的传统式数字城市加强为可感 知的、实时动态的、虚实交互的智慧城市,为 城市综合管理和精细化治理提供关键的数据 支撑。全国工程勘察设计大师马海志等带来 《BIM技术赋能行业发展——勘测行业的创 新应用及总结》《智能建造与建筑工业化协同 发展的探索与实践》的大师报告。

本次活动上,还举行了第十三届"龙图 杯"启动会及第十二届"龙图杯"颁奖会。第 十二届"龙图杯"全国BIM大赛共吸引参赛 单位2073家,收到有效参赛作品2559项,涵 盖BIM应用的各个阶段。最终5个组别共评 出一等奖99项、二等奖192项、三等奖275 项、优秀奖356项。

南方4省市共建金(山)银花产业联盟 推动中药材物流大通道建设,促进产业升级

湖南日报11月19日讯(全媒体记者 肖霄 通讯员 陈斌)今天,在隆回县举行的 特色中药材产业发展研讨会上,隆回县、重 庆市秀山土家族苗族自治县、贵州省绥阳 县、四川省南江县共同签订南方金(山)银花

重点产区联席会议合作框架协议,助推中药

材产业实现可持续发展。 隆回县作为邵阳市最大的中药材基地 县,拥有"中国金银花之乡"的美称,全县金 银花种植面积23万亩,总产量1.5万吨,年综 合产值40亿元。为拓宽中药材产业链,今年, 该县引进腾讯云计算公司参与中药材产业 建设,建设金(山)银花数字化产业交易平

台。经隆回县、秀山县、绥阳县、南江县等地

中药材产业协会共同协商,发起建立南方金 (山)银花重点产区联席会议机制,共建产业 联盟。据介绍,南方金(山)银花各重点产区, 将以行业协会为主体,通过联席会议的形 式,加强各产区间的横向联系与交流。各重 点产区将借助金(山)银花数字化产业交易 平台,推动以金(山)银花为主的中药材物流 大通道建设;建立和推广标准化生产体系, 推进示范基地的溯源体系建设;加强各产区 "产学研"交流与合作,促进区域产业升级, 增强南方产区综合竞争力。同时每年召开联 席会议,商议制定各种产品的最低保护价, 保护药农利益,化解盲目发展、无序竞争风

【 (紧接 1版4) 君山区洞庭湖和长江沿岸 近3年累计增加38149吨碳汇,预计今年总 静态收益约400万元,项目总收益可达5000 万元。该区加快建设湿地碳汇全国研究中 心,推动洞庭湖及长江沿岸等地取得"生态 保护与修复+"新成效。

君山区委书记雷欣介绍,该区"绿水青 山"与"金山银山"相得益彰、互促共进的良 性格局加速形成,生态、社会、经济效益叠加 凸显。大力推动农文旅体融合发展,规划建 设濠河国际湿地景区,打造城市野生垂钓基 地、湿地文化研学和展示基地。

【 (上接 1版⑤)

水电运维智能化是水电企业转型的迫 切需要。五凌电力研发的电智能远程运维 系统实现了设备远程智能巡检、设备异常 智能预警、设备远程分析诊断、设备健康状 态精准评估以及设备优化运行,为水电产 业智慧化转型提供了有益探索。目前该系 统在13个水电站应用,减少设备巡检耗时

论坛上,与会专家分别从湖南新型电 力系统建设思路、弹性电力系统关键技术、 新型能源体系及新型电力系统实践、抽水 蓄能技术创新等方面进行了探讨。

论坛还颁发了2023年湖南电力技术论 坛优秀论文奖、电力优秀青年科技人才奖、 电力优秀科技工作者奖等奖项。

【 (上接 1版 6)

近年来,桑植县签约农夫山泉生产基 地、异星部落等重大项目,支持仙辰岛、云 上西界、柳杨溪度假村等康养旅游扩大投 资,做大红色旅游、红色培训和红色研学 产业,文旅产业链得以充实加强。同时,依 托得天独厚的生态优势和旅游资源,该县

加快推进文化和旅游融合发展,加快补齐 旅游发展的短板,不断擦亮旅游金字招 牌,大美桑植的知名度、美誉度全面提升。 今年以来,全县共接待游客215.15万人次、 实现旅游收入26.19亿元,同比分别增长 43.5%、112.8%,桑植旅游业呈现良好发展 势头。

【 (上接 1版⑦)

近期,南航在长沙至内罗毕航线上投放 少量优惠机票,其中长沙至内罗毕单程机票 最低价格为4140元,内罗毕至长沙单程为 4230元起,而长沙一内罗毕一长沙往返为

5910元起(以上价格均不包含税费)。

2019年6月,南航开通中国民航首条由湖 南直飞非洲定期航线,不到12小时便能从长 沙抵达内罗毕。开航4年来,南航累计执行航 班 400余班,运送中非往来旅客超7万人次。