

主动“出击” 精准发力

——看长沙市雨花区如何推进高质量招商

欧阳倩

招商引资是经济发展的源头活水,是事关全省高质量发展的战略工程。

“要以上率下全力抓好招商引资,切实增强‘坐不住、睡不着’的紧迫感,带头‘走出去’招商引资,持续推动湘商回归,在全省尽快形成新的招商引资热潮。”省委书记沈晓明在省党政代表团考察总结会上强调。

把招商引资作为经济工作的头等任务、一号工程来抓!这是长沙市掷地有声的回应。

连日来,长沙市雨花区主要负责人,南下北上、考察对接、引进资源……招商氛围浓不浓,招商机制活不活,招商节奏紧不紧,招商效率高不高,这是雨花区对落实全省、全市指示精神的直观检验。雨花区,不负使命、挺膺担当!

招什么,考验战略眼光、考验产业定力

雨花区,有着铁一般的执行力。10月7日,在长沙市召开招商引资工作推进大会的当天,雨花区连夜传达指示、领会精神。

10月11日,雨花区召开全区招商引资推进大会,出台招商引资六大机制,动员全区全员开展招商竞赛,吹响新一轮招商引资的“冲锋号”。

10月12日,雨花区迎接第一批客人:中关村22家科技企业负责人走进雨花考察交流。

随后,雨花区按下“加速键”:雨花区委书记刘素月带队,赴北京招深挖潜;雨花区委副书记、区长黄军其就迅速带队,奔赴粤港澳大湾区……5天3地12家企业,雨花招商团马不停蹄,锚定科技研发型、外向型、现代服务业等重点企业,按“链”索骥,精准出击,6个项目有望在年内达成签约。

科学布局产业,是高质量招商引资的基础和前提。

高质量招商,主打一个“精准”。何为精准,关键是要立足自身产业布局。

雨花区心中有着一本产业账:围绕全区10条细分产业链,雨花区强链补链延链的重点在哪里;把握国家政策导向和产业需求,雨花区风口产业在哪里。

围绕“三高四新”美好蓝图,聚焦长沙建设研发中心城市,抓痛点、难点、敏感点,以敏锐的产业眼光发现潜在的行业机会。

比如,前往北京中关村,突出“科技猎头”“科技尖兵”,具有全球竞争力,对长沙打造全球研发中心城市有帮助。南下广州,围绕产业链招大引强,围绕建筑产业链、中非贸易等,吸引上下游配套、带动产业链发展,打造现代化的产业体系。

产业链招商,听起来并不新鲜,但雨花区将其作用发挥到极致。

比如,生物医药(医药)大健康产业是雨花区重点产业链之一。其中,可孚医疗,在雨花区本土培育有实力,2次入选“中国医疗器械50强”;乾康科技有限公司在阿尔茨海默病协会国际会议上,展出了全球首创、拥有3项PCT国际专利的老年痴呆早期筛查产品,获得众多海外专家及学者认可,称赞。

“勤以为民,廉以养德”“淡以明志,俭以修身”……日前,笔者走进资兴市唐洞街道高牌村,清廉之风扑面而来。一处处独具“清气”“廉味”的文化长廊、墙体彩绘既刷新了乡村颜值,又让群众在移步换景中植根崇廉尚德的理念,这是资兴市推进清廉建设的生动场景。

近年来,资兴市紧紧围绕清廉建设目标任务,制定印发《关于推进清廉资兴建设的实施方案》等文件,明确清廉建设目标、内容、措施,主体责任和监督责任同向发力,推动清廉建设向纵深发展、向基层延伸、向全方位全领域深化。

该市把清廉建设的理念、措施贯穿于高质量发展的全过程,分类分批统筹

近日,茶陵县光华陶瓷有限公司工作人员在县政务服务中心不动产登记中心窗口顺利领取到了六本不动产权证书,这是茶陵县今年打造的第二个“竣工即交证”示范项目。

茶陵光华陶瓷原料有限公司三期(光华物流园标准厂房、综合楼)项目位于茶陵县经济开发区二期工业园,总建筑面积50000平方米,建设标准厂房、展



雨花区招商团队在北京拜访企业。

那雨花区生物医药(医药)大健康产业链薄弱环节和未来方向在哪里?只有找准这两个方面,招商引资才算是精准招商、有效招商。雨花区认为,产业要发展,要重视研发、重视转化。

从这一思路出发,雨花区招商团队在北京的第一站放到了中科健兰这支背靠中科院的“科技尖兵”上。

雨花区提前做足了“功课”:雨花区产业现状如何,产业政府如何,产业潜力在哪里……在对接中,雨花区娓娓道来,让中科健兰感受满满诚意。据介绍,该企业将近期安排回访,考虑在雨花设立中部研发平台,同时推动产业成果落地转化。

仅有产业链还不够,还要打造主要产业生态圈。雨花区拜访了劳务、金融等企业,构建全产业链、全价值链、全服务链的产业生态。

清晰的招商思路,在考察中、在拜访中、在对接中,一一得到呈现。雨花区上下也是在这样的“拉练”中把统一的理念转化成统一的行动。

怎么招,体现决策智慧、体现锐意创新

梳理产业链图谱,项目上下游链条图,按图索骥,进行靶向招商,解决了“商”在哪里的问题。

而只有整合招商力量,明确路线打法,扩大招商视角,提升实战能力,才能解决怎么“招”的问题。

在雨花区,招商引资,早已突破传统招商思维,而是构建起了一种有为政府+有效市场的招商生态,让企业与政府、企业与企业共生共荣。

雨花区有一套招商的组合拳——

今年6月,中关村信息谷落户雨花区,将共建“长沙版”中关村。这是一种全新的招引模式:先导人中关村信息谷这一专业平台,再由中关村为雨花区源源不断地导入优质企业。长沙中关村领创产业园,将以全方位服务创新创业为根本,导入中关村集成科技服务体系,为企业提供人才引育、科技研发及成果转化、政策服务、产业加速、金融支持、国际交流等全生命周期的服务。



今年1月至9月,雨花区累计签约产业项目25个,同比增长257%。图为雨花区鸟瞰图。

而就的简单事。然而,走出去本身就是代表一种态度。

在考察走访中,笔者看到一处细节:在两场洽谈中间,会议主办方原本安排了10分钟休息时间。然而,一宣布散会,雨花区各个部门负责人却放弃休息:区发改工作人员介绍项目备案、审批、环评等手续办理上“容缺受理”;雨花经开区工作人员推介其标准化厂房,告诉企业可以“拎包入驻、轻装上阵”;区商务局积极向工作人员扫微信,邀请其查看雨花区产业“政策包”……短暂10分钟,大家分秒必争,抓住一切接洽机会,抓住一切推介机会。

企业愿意来、项目能落地,展现着“雨花三力”。

一张蓝图绘到底的执行力——

在雨花区,很多企业都是雨花的“忠粉”,他们落地雨花区少则5年多则超过10年。如比亚迪落地14年,可孚医疗扎根近10年。期间,不管历经几代领导班子换届,瞄准战新方向招大引强的路径从未改变。这种“建功必须有我,功成不必在我”的产业定力,让每个投资者感到安心和放心。

招大引强的产业感知力——

对于一些新兴产业,雨花区总是有着敏锐感知。新能源汽车确定为国家战略后,雨花区在产业链上“一挖到底”,在以比亚迪为龙头的情况下,先后引进新能源汽车模具、智能驾驶、汽车传感器、新能源汽车租赁等多个上下游企业,不断提升本地配套率,形成全链条新能源汽车产业生态。

驰而不息的学习力——

人不分部门,人人都是招商员;地不分远近,处处都是招商地。雨花区重视干部专业招商能力的培养,今年以来,利用“六强学堂”,雨花区设置了一个又一个经济领域的培训课程。可以说,每个党员干部对产业链、资本运作都有相对精准的认识。雨花区印发了《重点产业招商指南》。与别的城市聘请第三方机构撰写不同,雨花区一字一句都是出自一线招商干部之手。他们说,“写的过程是总结工作思路的过程,是对产业深度学习和研判的过程。”

有思维还要执行到位。

招商签约之后,雨花区又以产业思维构建服务生态:跨部门、跨区域、跨层级统筹推进项目落地;政策前移,让处在每个发展阶段的企业都能享受到好政策,从而形成一企带一链,一链成一片的增益效果。

今年1月至9月,全区累计签约产业项目25个,同比增长257%;新引进“三类500强”项目3个,10亿元以上重大项目4个;完成外商直接投资1.2亿美元,居全市首位;湘商回归投资企业10家、到资金额70.84亿元。

在新时代坐标系中,在历史与未来的交汇之处,雨花区浓厚招商氛围,与时代共进,与产业共赢,与企业同心!

重视市场的力量。把产业效应拉到最大,以商招商,雨花区成效显著。近年来,在雨花区各种经济会议上,企业家永远是“主角”,企业家也是雨花区招商“代言人”。例如,智能光学及装备产业龙头企业湖南长沙步道光电科技股份有限公司,在扎根雨花区后,先后带动东莞伟亿精密五金有限公司、湖南湘光科技有限公司、长沙市兴菱链精密机械有限公司等配套企业入驻,加速了雨花区智能光学及装备产业集群崛起。

重视情感的力量。无论是血缘、乡谊还是校友情,都是雨花区招商的“敲门砖”。今年春节,雨花区就在辖区雅礼中学开展座谈会,利用雅礼校友回乡过节契机,主动靠前、上门服务,打好“乡愁牌”“亲情牌”。并通过“湘商回归 返乡创业”专项行动,搭建平台,强化联络服务,推动人才、智力、资金、项目回潮回流。

重视资本的力量。雨花区在确认潜质项目后,通过国有资本领投,撬动更多社会资本共同进行项目培育、产业培育。成立的湖南雨非产业投资公司、雨花投资开发建设有限公司,试水把国资投资平台作为资本招商的“牵引器”和“主力军”,发挥了“四两拨千斤”的叠加效应。如此一来,政府不仅是“服务商”,更是市场参与者,项目不仅是“投资方”,更是“受助者”,双方粘性大大增强。

重视空间的力量。雨花区在北京、上海、广州、深圳、海南5个产业集聚度高、区位优势显著的城市驻点,前沿对接京津冀、长三角、粤港澳大湾区以及海南的项目和资源。深入当地,才能掌握主动权;主动出击,才能第一时间抓住产业转移机遇,与企业开展洽谈对接、实地考察。如此,驻外招商常态化发挥作用。

……

方式方法永远在创新。但方法能否奏效,关键在于是否能为企业创造一流发展环境,雨花区深谙这一道理。

招得来,展现干部作风、展现营商环境

诚然,招商并不是一朝一夕、一蹴

倡导理念 建设阵地

资兴“清廉之风”吹进千家万户

推进机关、学校、医院、乡村、园区、企业、家庭等清廉单元建设,不断强化思想政治、制度建设、创建指导、监督考核。精心打造了市税务局、第一人民医院、唐洞街道高牌村等60多个清廉单元示范点,以点带面全域推进,全力营造风清气正的政治生态和良好发展环境。

清廉建设要取得实效,不仅要抓住党员干部这个主体,还要让清廉文化飞入寻常百姓家。为此,资兴市全方位、多层次、立体化推进清廉文化建设,积极挖掘整合当地清廉文化元素,打造廉洁文化新场景,开展清廉文化主题活动,创作廉洁文化作品,在全社会播撒“清廉种子”。

近日,茶陵县光华陶瓷有限公司工作人员在县政务服务中心不动产登记中心窗口顺利领取到了六本不动产权证书,这是茶陵县今年打造的第二个“竣工即交证”示范项目。

茶陵光华陶瓷原料有限公司三期(光华物流园标准厂房、综合楼)项目位于茶陵县经济开发区二期工业园,总建筑面积50000平方米,建设标准厂房、展

极挖掘整合当地清廉文化元素,打造廉洁文化新场景,开展清廉文化主题活动,创作廉洁文化作品,在全社会播撒“清廉种子”。

资兴立足加强阵地建设,丰富和完善了曾中生、曾希圣纪念馆、观澜书院等廉洁文化教育阵地以及蓼江镇东湾村“好家风、好学风、好村风”清廉文明实践展览馆等。将清廉文化融入公园广场、乡镇街道、村社区、单位院落建设,设置清廉宣传栏、宣传标语、主题雕

从验收到拿证只用了五个工作日

茶陵项目审批服务全面提速

销中心、办公楼和综合楼,建成后将为茶陵县建材行业提供快速、精准的仓储物流服务。

“我们企业现有的厂房已经满足不了目前的生产需求,感谢代办专员为我们提供了全方位的服务,只用了5个

工作日,六本证全都拿到了。”茶陵县光华陶瓷有限公司项目负责人说。

为更好地服务企业,茶陵县将进一步强化部门联动,加大审批协调服务力度,积极推动企业“竣工即交证”常态化,持续优化县域营商环境。

塑、文化长廊、墙体彩绘等。开通“清廉资兴专线”“清风号”游船,34台城际大巴和游船“廉”动全城。

此外,持续为“清廉资兴”建设注入“力量”,开展“清风拂万家 廉韵润资兴”家家训家书家风征文活动、“家庭助廉 团圆圆梦”主题活动,发放家庭助廉倡议书,赠送廉洁文化书籍,在全市掀起清廉家庭建设热潮,形成以清为荣、以廉为美的良好家庭价值导向。(廖智慧 何燕刚)

目前,茶陵已对全县26个开工项目和17个竣工项目进行台账化管理,制订审批服务倒排计划表,定期调度推进审批服务工作,按时间节点完成审批任务。

(李华 戴鹏)

白培生 胡孟婷
彭海龙

凝心聚力画好“同心圆”

湘潭县开展“莲乡里手·里手同行”行动纪实

今年以来,湘潭县充分发挥统一战线人才荟萃、智力密集、联系广泛的优势作用,广泛向各级商会、民主党派、党外知识分子和新的社会阶层人士发出号召,组织开展统一战线“莲乡里手·里手同行”行动,招引乡贤回乡投资建设、推进实施乡村振兴战略、助力优化营商环境,全面助推县域经济社会发展。

新乡贤“衔泥归巢”促振兴

坐落于湘潭县花石镇的天马山,形似骏马,层峦叠嶂,属南岳山七十二峰之一。

中秋、国庆双节期间,天马山上热闹非凡,不少游客过来露营、烧烤、K歌……俨然成为远近闻名的网红打卡地。

山脚下,有一个村落名为天马山村,近年来,该村立足优势,因地制宜谋发展,去年成功创建省级民主法治示范村和县级同心美丽乡村。

让“新乡贤里手”来带富,天马山村积极开展“迎老乡、回故乡、建家乡”活动。于是,在长沙深耕餐饮事业多年的胡孝阳响应号召,带着资金、项目、技术、团队,毅然选择回归家乡,成立湖南省北马峰生态农业科技发展有限公司。

公司投入近2亿元资金,建成了涵盖有机生态蔬菜种植、红薯种植与加工、生态养殖(牛、鸡、小龙虾等)于一体的天马山现代农业示范园。近年来,累计带动家乡及周边地区农民就业2000余人,年收购农副产品1000万元左右。

无独有偶。排头乡谷友利创办的湖南湘之坊生态农业有限公司,目前年销售额已超过1500万元,带动当地群众增收600万元以上;乌石镇谭宇创办湘潭大禹兴农农业科技有限公司,利用电商平台将乌石本地特色农产品销往外地……“乡贤反哺家乡、先富带动后富”的氛围在湘潭县日益浓厚,新时代乡贤精神不断弘扬。

据了解,近年来,湘潭县大力开展“迎老乡 回故乡 建家乡”专场活动,推动乡贤返乡创业,目前全县在外知名人士返乡创业达200余人。

多党派建言献策聚共识

连日来,农工党党员、全国脱贫攻坚先进个人邓述东走进湘潭子敬学校、湘潭天易水竹学校,就“珍惜粮食,从我做起”“践行大食物观,保障粮食安全”等内容进行宣讲。

推广农业技术服务31年,邓述东一心扑在为农民增产增收事业上,探索出多项科研成果,在全国多地推广,为农民增收数亿元,先后荣获全国脱贫攻坚先进个人、中国好人、为全面建成小康社会作贡献先进个人、全国十佳农技推广标兵、湖南省劳动模范、湖南百县科技创新十大领军人物等60多项荣誉。

该民主党派是构建社会主义和谐社会的重要力量。湘潭县用好这支里手队伍,凝心聚力画好“同心圆”。

3月份,成立课题调研组,制定调研方案、学习相关文件通知;4月

份,分路线开展实地调研;5月份,与有关部门就湘商回归和乡镇经济高质量发展开展走访交流;6月份,赴市内其他县市区调研……

这一份行程计划,见证了民进湘潭市易俗河支部积极发挥民主党派作用,深入开展调研,为助力湘商回归迈出智慧和力量的铿锵脚步。

调研组先后赴白石镇、茶恩寺镇、河口镇、杨嘉桥镇、排头乡、花石等乡镇开展实地调研,走访了部分园区及相关职能部门,收集大量的第一手资料,并形成调研报告。“我们将发挥建言献策作用,助力全县湘商回归工作。”调研组负责人李芳表示。

此前,湘潭县委统战部组织召开“莲乡里手·里手同行”民主党派在行动工作会议,围绕“里手同行”主题,明确参政议政课题调研,汇报工作进度。

“里手同行·推进湘商回归 民进在行动”“里手同行·推进建功创建省级民主法治示范村和县级同心美丽乡村”

教奖学 民建在行动”“里手同行·打造优质农副产品基地 民革在行动”“里手同行·促进义务教育均衡发展 民盟在行动”“里手同行·优化营商环境 农工党在行动”“里手同行·引领乡村振兴 致公党在行动”……围绕湘商回归、义务教育、乡村振兴等工作,湘潭县各民主党派聚力开展献智建言行动,多党合作效能迈向新台阶。

新阶层凝聚力量谋发展

走进湘潭柏屹创新兴产业园的柏屹众创实践创新基地,我们看到,党建活动室、众创空间、同心讲堂、同心家园等场所一应俱全,位于二楼的新的社会阶层人士“里手风采”展示专栏格外亮眼。法律服务领域里手胡学军、文艺领域里手尹志辉、财税领域里手沈文慧、乡村旅游领域里手胡晶晶等多名行业里手,名列其中。

“基地以这支里手队伍为依托,为园区企业提供创业辅导、管理咨询、交流培训、法律服务等,助力优化园区营商环境。”湘潭县委统战部常务副部长王璧介绍。

据了解,基地将园区内新的社会阶层人士凝聚起来,成立双创服务团、医疗志愿服务团、青年志愿服务团、教育培优服务团,汇聚统战力量推动县域经济社会发展。例如为县教育基金会连续捐助15万元、为石鼓镇将军村持续扶贫6万余元等。

今年2月,该基地被省委统战部授牌为“省级新的社会阶层人士统战工作实践创新基地”。

在湘潭县委统战部的指导下,结合“莲乡里手·里手同行”活动,湘潭县新阶联代表人士积极参与议政、参与县域经济和文化建设,服务县域经济发展。值得一提的是,该县把创建新的社会阶层人士统战工作实践创新基地作为新阶工作的重点任务来抓,先后高质量打造百纳旅业、湘之坊、柏屹众创3个新阶人士统战工作实践创新基地。

“下一阶段,我们将整合统一战线资源优势,不断扩充‘行家里手’队伍,充分发挥统一战线‘莲乡里手’作用,为全县经济社会高质量发展聚力赋能。”王璧表示。

解决橘农大规模出行难题

江永开通“临时务工专线”

当前,正值江永县采摘蜜橘的收尾阶段,务工需求量大,潇浦镇种橘大户刘明远每天都要组织10至20人,前往20公里外的允山社区采摘蜜橘。

如何将劳动力安全送到目的地?刘明远苦思良久:“平时使用7座的面包车接送,成本较高,如果违法超员载客,工人往返途中的安全又得不到有效的保障。”

为给辖区务工群众创造一个安全出行环境,江永县公安局交通警察大队在蜜橘丰收期间,深入推进交通安全整治办、交通运输部门,推动开通橘农“临时务工专线”,让务工人员出行有“专车”,安全有保障。此举盘活了闲置公交车辆,有效解决在推进乡村振兴过程中的发展与安全矛盾,实现了“群众务工安全、企业盘活资源、道路交通环境持续优化”的三赢局面,受到广泛好评。(义禧羽)

时,“想群众之所想,急群众之所急”,主动破解农村客运无法满足橘农大规模集中出行难题。

该县公安局交警大队积极调研,发现随着近年来小汽车保有量不断增长,江永县汽车西站部分运行公交专线使用率不高,公交车每日行驶的趟数下降。于是大胆创新,主动对接县整治办、交通运输部门,推动开通橘农“临时务工专线”,让务工人员出行有“专车”,安全有保障。此举盘活了闲置公交车辆,有效解决在推进乡村振兴过程中的发展与安全矛盾,实现了“群众务工安全、企业盘活资源、道路交通环境持续优化”的三赢局面,受到广泛好评。(义禧羽)