



## 湘潭高新区：金融“活水”兴企业

### 去年来，各类金融机构累计向园区投资957亿余元

湖南日报9月25日讯(全媒体记者 彭婷 通讯员 陈臻 刘澜)日前举办的湘潭市产业强市“千百十”工程党政银企对接会上，湘潭高新区54家企业与14家金融机构签约，获得263.21亿元金融授信支持。

金融活则产业兴。湘潭高新区创新银政企对接机制，定期召开党政银企、产销、绿色金融对接会，发布重点项目清单、企业融资需求清单，引导金融机构提前介入园区开发建设、存量资产升级改造等领域。组织金融机构

把服务送上门，为企业量身定制融资方案，今年已为伊索尔、华夏线缆等企业争取贷款8000余万元。

作为全省首个动产质押融资试点园区，湘潭高新区联合中国人民银行湘潭市分行，探索“园区管委会+金融机构+第三方专业公司+产业链中小微企业”动产融资业务模式。首批选定6家试点银行，由园区管委会收集企业动产融资需求，第三方专业公司提供动产管理、价值评估等

服务。试点期内，中国人民银行湘潭市分行创新专属信贷产品，向企业定向提供5亿元再贷款贴现额度。试点近一年来，湘潭高新区14家企业获得动产质押融资7.28亿元。

聚焦政策供给，湘潭高新区探索建立“投融资奖补”五位一体资本吸引机制，在每年安排超10亿元财政专项资金基础上，设立3支发展引导基金，计划投资总规模为15亿元，用于配套金融资本，支持企业发展。

“大力推进优化营商环境‘一号工程’，让企业家站‘C位’已成为共识。”湘潭高新区党工委副书记、管委会主任陈荣介绍，该区对563家“四上”企业及中小企业联点帮扶，协助40余家企业融资7.69亿元。

目前，湘潭高新区拥有各类基金9支，认缴规模365亿元；与46家金融机构合作，2022年以来累计投向园区的资金达957.68亿元。今年1至8月，湘潭高新区金融业增加值占GDP比重达4%。

## 长沙将“政务大厅”搬进银行网点

### 提供“政务+金融”业务通办服务

湖南日报9月25日讯(全媒体记者 唐璐 通讯员 曹明)今天，长沙市政务服务线上交通银行自助终端启动式在交通银行湖南省分行举行。此举标志着长沙将“政务大厅”搬进银行网点，为企业、群众提供“政务+金融”双向业务通办的新服务模式。

此次政银合作，在交通银行网点自助终端上线“无证明城市”电子证照等事项，通过线下银行网点延伸政务服务半径。据了解，为推动政务服务向基层拓展延伸，长沙市行政审批服务局、交通银行湖南省分行合力推动政银合作数字化场景建设，充分发挥交通银行网点硬件好、服务佳的优势，实现“政务+金融”服务双向赋能，以数字化手段将银行网点打造成老百姓身边的政务服务驿站，更好地满足企业群众办事需求。

## 203家企业组团在衡阳招高校毕业生

### 979个岗位需求人数达1万余人

湖南日报9月25日讯(全媒体记者 徐德荣 通讯员 单琴 田书奇)9月23日至24日，衡阳片区2024届高校毕业生秋季供需见面暨南华大学2024届高校毕业生秋季首场综合双选会举行，吸引了南华大学校外内外4000余名毕业生应聘，简历投递数达2万余次，约600余人初步达成就业意向。

本次招聘会活动共有203家企业参加，分现场和线上两种方式进行。现场提供了979个岗位，需求人数达11612人，涉及医药卫生、水利与生态环保、装备制造、信息通信、商贸服务等多个行业领域，其中有多家企业受邀“组团”前来参加，为毕业生提供了充足的、全方位、多领域的就业机会。

据了解，南华大学就业指导中心9月开学就线上线下同步发力，为企业与毕业生之间搭建稳健、有效的供需平台。该校下一步将持续开展各类专场招聘活动，10月15日将举办南华大学2024年校友企业专场招聘会，11月18日将举办南华大学2024届毕业生冬季综合双选会。

## 雨花经开区：对照清单抓增量

### 1至7月规模工业总产值达600余亿元，同比增长83.2%

湖南日报9月25日讯(全媒体记者 欧阳倩)近日长沙市雨花区“两清单两增量”情况通报中，雨花经开区产值税收增量指标位列长沙市园区前列。今年1至7月，该园区完成规模工业总产值602.8亿元、同比增长83.2%；规模工业增加值同比增长59.5%。

“两清单两增量”是我省产业园区的重要抓手。“两清单”是指制造业在建项目清单和制造业跟踪项目清单；“两增量”是指产值税收增量和规模以上工业企业、专精特新企业增量。

“‘两清单’是园区制造业的发展后劲所在，抓住清单就抓住了工作重点；‘两增量’是制造业成效的体现，园区制造业是否兴旺从增量中可见一斑。”雨花经开区主要负责人说。

对照“两清单”，雨花经开区一手抓落地、一手抓招商。普斯赛特第三代半导体科技智能化产业基地是在建项目之一。“中午12时提交资料，不到下午3时所有手续全部办完，雨花经开区的服务速度让人惊叹。”普斯赛特董事长刘德权回忆。记者在现场看到，目前厂房

主体已完成外墙粉刷及玻璃幕墙安装，正在进行雨污管网及内部道路施工。“项目建成后，将采购国际先进的智能化设备，打造智能制造车间，全面建设达产后3年内预计实现年产值15亿元。”刘德权说。今年1至7月，雨花经开区纳入“两清单”在建项目11个，投资完成率达70.87%；跟踪项目32个，其中在谈项目19个，签约项目13个。

对照“两增量”，雨花经开区积极兑现省市政策，出台惠企方案，不断优化营商环境。

今年上半年已完成第一批产业政策兑现金额1400多万元，并搭建银政企交流平台，通过“小步快跑”金融服务，今年已为396家企业授信27.29亿元，放款15.95亿元。



## 桂阳近六成农户参与合作化生产经营

### 全县发展农民专业合作社1168家、家庭农场1298家

湖南日报9月25日讯(全媒体记者 罗微 通讯员 廖诗卉)23日，桂阳县元镇小冲村辣椒基地，村民在挑选、采摘辣椒。湖南辣都企业发展集团有限公司工作人员现场收购后，进行统一加工、包装，每天向全国各地销售辣椒制品50万瓶。村民邓小冲告诉记者，他的家庭农场今年种植辣椒30亩，产量和收购价格均实现翻倍，加上家禽养殖，预计全年纯收入达15万元。

近年来，桂阳县把发展“一村一品”特色产业作为助推乡村振兴的有效途径，通过“公司+合作社+农户”的模式，采取“政策支持、能人带动、资金扶持”等措施，大力培育家庭农场、合作社等新型经营主体，实现农业规模化、产业化发展。

同时，按照“培育一批、带动一批、示范一批”发展模式，在全县开展“示范家庭农场”的创建活动，建立和培育一批有较高知名度、有自主品牌、有规模和实力的县级示范家庭农场，引领周边群众发展特色产业。

目前，全县规模以上农产品加工企业达44家、农民专业合作社达1168家、家庭农场达1298家。全县近60%的农户参与合作化生产经营，覆盖烤烟、粮食、生猪、油茶、蔬菜等主导特色产品。五爪辣、坛子肉、猕猴桃、脐橙、乌龙姜等特色农产品种植“多点开花”。今年，全县种植中药材11.3万余亩、油茶30万亩以上、水果16.3万亩、蔬菜21.6万亩。

## 扮靓夜景迎“双节”

9月25日晚，一场灯光秀在通道侗族自治县沿河两岸绚丽上演，大街小巷到处洋溢着喜迎中秋、国庆佳节的浓厚氛围。 陈俊宇 摄

## 中国信达浙江分公司关于常德市海力新材料有限公司 债权资产处置公告

中国信达资产管理股份有限公司浙江省分公司拟对常德市海力新材料有限公司债权进行处置。截至2023年8月31日，该户债权总额为24,182.04万元，本金为19,350.00万元。该债务人位于湖南省常德市，该债权由常德市德达房地产开发有限公司、常德市芙蓉路建材开发有限责任公司、湖南金鼎化纤有限公司、舒德春、张学兰、舒容辉提供担保，抵押物为：1、常德市德达房地产开发有限公司名下位于常德经开区有德路以北商业、住宅用地，土地面积45,779.15平方米，最高抵押金额10,346.09万元。2、常德市芙蓉路建材开发有限责任公司名下位于常德市武陵区三岔路芙蓉家园商业房地产，建筑面积2,701.49平方米，最高抵押金额9,247.20万元。3、湖南金鼎化纤有限公司名下位于常德市德山开发区有德路工业房地产，建筑面积55,358.38平方米，土地面积78,817.32平方米，最高抵押金额10,651.33万元。

4、湖南金鼎化纤有限公司名下110台设备，最高抵押额4,000.00万元。该债权的交易对象为法人、自然人、其他组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人、债权人以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融债权；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人員等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反担保、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的债权的主体。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址www.cinda.com.cn。

## 常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告

常土网挂告[2023]3号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部令第39号)等规定，经常德市人民政府批准，出让决定委托挂牌人以网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

- 一、出让人、挂牌人  
出让人：常德市自然资源和规划局  
挂牌人：常德市公共资源交易中心
- 二、出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表)
- 三、竞买资格及要求  
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，均可申请参加竞买，但法律法规和政策规定对竞买人另有限制，以及有欠缴出让土地出

让价款、不履行土地出让合同等不良记录的自然人、法人和其他组织，均不得申请参加本次竞买。  
竞买人应单独申请竞买。  
四、确定竞得人办法  
本次挂牌出让按“不低于底价”和“符合要求的出价最高者得”原则确定竞得人。  
五、出让时间安排  
1、网上公告期间：2023年9月26日9时00分至2023年10月16日9时00分  
2、网上下载出让文件期间：2023年

9月26日9时00分至2023年10月23日16时30分  
3、网上挂牌期间：  
标的1：2023年10月16日9时00分至2023年10月26日10时30分  
标的2：2023年10月16日9时00分至2023年10月26日10时35分  
标的3：2023年10月16日9时00分至2023年10月26日10时40分  
标的4：2023年10月16日9时00分至2023年10月26日10时45分  
标的5：2023年10月16日9时00

分至2023年10月26日10时50分  
标的6：2023年10月16日9时00分至2023年10月26日10时55分  
标的7：2023年10月16日9时00分至2023年10月26日11时00分  
4、网上竞买申请(报名)截止时间：2023年10月23日16时30分  
5、竞买预交款项(为竞买保证金、土地预付款和交易服务费预付款之和)到账截止时间：2023年10月23日16时30分  
六、竞买申请(报名)办法

1、有意竞买者须到常德市公共资源交易中心三楼信息技术部办理数字证书和电子签章(已经办理且仍在有效期内的除外)，然后在常德市公共资源交易中心电子交易系统(https://jyyw.changde.gov.cn/) (以下简称电子交易系统)中完成在线注册并激活数字证书。数字证书是竞买人参加网上挂牌的唯一标识。竞买人用数字证书及时登录电子交易系统，提交意向地块的竞买申请，获取电子交易系统随机生成的保证金子账号，通过银行转账办理，按时、足额缴纳竞买预交款项，获得竞买资格。获得竞买资格后，方可进行报价。

地，如地下有构筑物或管线设施等，由竞得人自行与有关单位协商解决，并承担相关费用。

2、竞买人应自行对出让地块现状进行踏勘。竞买人提交的竞买申请经电子交易系统受理并取得竞买资格，即视为竞买人对出让地块现状及其出让文件均不持任何异议。竞买人对其申请和承诺承担法律责任。  
3、竞得人应缴清公共资源交易服务费后才能签订国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书。  
4、本公告未尽事宜按出让文件的相关规定办理。  
八、信息发布媒体  
本公告同时在常德市土地市场网、《湖南日报》《常德日报》、常德市自然资源和规划局网站、常德市公共资源交易平台发布。  
九、联系地址、联系人、联系电话  
本次国有建设用地使用权挂牌出让交易活动的办公地点为常德市公共资源交易中心(地址：朗州北路与月亮大道交汇处市民之家东部)  
湖南省自然资源厅举报电话：0731-89991216  
数字证书和电子签章办理咨询电话：0736-7256317  
出让人联系人：成先生  
联系电话：0736-7230079  
挂牌人联系人：杨女士  
联系电话：0736-7251095  
常德市自然资源和规划局  
常德市公共资源交易中心  
2023年9月25日

标的序号	地块编号	地块位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	增价幅度(万元)	竞买预交款项		
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)				竞买保证金(万元)	土地预付款(万元)	交易服务费预付款(万元)
1	常国储(2023)6号	珠港路与朱湖路交汇处西南角	36032.68	住宅、商服(城镇住宅、零售商业)	1.7-2.2	≤30	≥30	住宅70、商服40	9400.00	50或50整数倍	1880.00	2820.00	0.00
2	常国储(2023)7号	腾飞路与安东路交汇处东南角	11835.29	住宅、商服(城镇住宅、零售商业)	1.7-2.2	≤30	≥30	住宅70、商服40	3150.00	50或50整数倍	630.00	945.00	0.00
3	常国储(2023)8号	白龙路与安东路交汇处西南角	15624.22	住宅、商服(城镇住宅、零售商业)	1.7-2.2	≤30	≥30	住宅70、商服40	4100.00	50或50整数倍	820.00	1230.00	0.00
4	常国储(2023)9号	丹洲乡坪湖村八一路村部东侧	28768.31	住宅、商服(城镇住宅、零售商业)	1.7-2.2	≤30	≥30	住宅70、商服40	4100.00	50或50整数倍	820.00	1230.00	0.00
5	常国储(2023)10号	朗州路与丰沾路交汇处东北角	77863.27	住宅、商服(城镇住宅、零售商业)	2.3-2.8	≤28	≥35	住宅70、商服40	39000.00	200或200整数倍	7800.00	11700.00	0.00
6	常国储(2023)11号	年寿路与丰沾路交汇处西北角	85663.83	住宅、商服(城镇住宅、零售商业)	2.3-2.8	≤28	≥35	住宅70、商服40	42900.00	200或200整数倍	8580.00	12870.00	0.00
7	常国储(2023)12号	环湖大道与渔歌路交汇处东北角	51500.17	住宅、商服(城镇住宅、零售商业、商务金融)	1.0-1.5	≤30	≥35	住宅70、商服40	16400.00	100或100整数倍	3280.00	4920.00	0.00

7、其他需要说明的事项  
1、出让地块按挂牌期间的现状供