

“金弹子”成了“摇钱树”

——吉首市栗溪村“小盆景”做成富产业纪实

湖南日报全媒体记者 张颐佳 李孟河
通讯员 刘荷群 舒心

“村里养金弹子的，都富了！”这在湘西土家族苗族自治州吉首市石家冲街道栗溪村是公开的秘密。

7月25日，记者走进停蕴葱葱的栗溪村，田间地头，农家院落、道路两边，造型各异的金弹子树比比皆是。

今年，“庭院经济”首次亮相中央一号文件，文件明确提出“鼓励脱贫地区有条件的农户发展庭院经济”。

“家中养金弹，财富千千万”“十万不算富，百万才起步”……栗溪村党支部书记石新吉脱口而出的一句句打油诗，真实反映出该村“小庭院”的大能量。

方寸农家院 致富景观园

金弹子树属柿科常绿灌木植物，因茎挺拔、花幽香、叶亮泽、果期长，是制作盆景的上品，广受人们喜爱。

走进村民时华银家小院，老、中、青各“年龄”段，葫芦果、冬瓜果、血红果各色品种，形态各异的金弹子，把“小庭院”占得满满当当。

15年前，55岁的时华银因年龄偏大，在外找不到合适的工作而回乡。2年后，他却成了村里第一个盖起3层小楼的人。

“小时候山里金弹子多，看到城里有人售卖，我也挖几兜卖了些钱。”时华银回忆，“但以前没技术、没规模，后来听说村里要发展金弹子产业，我索性回乡，一

边养老一边赚钱。”

说干就干，他重新捡起锄头、扎进田间。育种、嫁接、盛果、造型……如今，年逾古稀的时华银已成了村里的土专家。

栗溪村仅有141户598人，但全村有78户300余人在从事金弹子育苗、栽培、造型、销售等。为了扶持特色产业发展，村里邀请湘西州盆景协会专家、能人大户，定期向村民传授金弹子的裁剪、造型、上盆等技艺及营销知识。

施和友是村里的致富带头人，从事金弹子种植、销售、园艺等30余年。他坦言，如今卖苗赚小头，庭院造型、庭院设计让金弹子有了更大利润空间，接一个园艺项目，从几万元到几十万元不等。

“现在，村里老、弱劳动力在家就业创业，发展特色产业，不仅提高审美、鼓了腰包，还增添了村庄文化气息。”石家冲街道党委书记罗婴介绍，据统计，村里从事金弹子产业的家庭平均年收入可达6万元，最高可达60余万元。

“金产业”承载大梦想

处于喀斯特地貌的湘西，虬曲的茎干、多样的石头，正好适合盆景造型之“奇”。

盆景注重“观”感，有的把弯曲的茎干嵌入奇石，石上生绿，如崖上生花；有的茎干旁挨着一座似山的吃水石，入些许清水，铺一层绿苔，“造”山水之貌……

“大家看，金弹子结果了！”村民石伟正站在自家庭院，用手托起一颗颗形状

各异的金弹果，开启线上直播销售。

作为“90后”新生代，石伟是村里的直播能手，家中有十几亩金弹子，还有五六万株“杯”苗待售：“以前是线下卖，现在放网上，全国各地卖，销路更广。等到秋天，金弹果变橙红和深红，生意更好！”

栗溪村平均海拔约300米，森林覆盖率达90%，十分适合金弹子的生长。上世纪八十年代，村里就有人开始“倒腾”金弹子，但小而散，不成气候。在乡村振兴的大背景下，街道党委牵头谋划，为村里注册“栗溪”商标，打造村集体金弹子示范园，积极推行“公司+合作社+农户”的模式，将分散农户组织起来，提高土地利用效率，扩大生产规模，将一家一户的“小买卖”变成村集体致富的“大生意”。

村口，一片荷花花红叶绿正在盛放，回廊、古井、凉亭装点的美丽乡村风姿绰约。

“这是我们美丽乡村建设打造的清廉荷塘景观，那边正在建的是村里的直播间，以后村民都能通过自己的直播间销售金弹子……”街道党委书记罗婴对村里的规划如数家珍，随着“栗溪”金弹子的声名鹊起，“1+N”的乡村旅游新模式也蓝图绘就。

2023年，山林资源丰厚的湘西州率先出台《关于高质量发展庭院经济的实施意见》，明确今年至少2万户农户发展庭院经济。因地制宜的小菜园、小果园、小茶园、小养殖等产业，正扮靓多彩乡村。

造、17个主要节点亮化以及8万平方米市政工程。

项目开工以来，雨水不断，施工难度大。项目部科学安排施工作业时间，大雨缓干、小雨快干、天晴大干；增派力量，加大施工人员和施工机械的投入。近期，全省普遍高温，项目部积极做好防暑降温，确保项目安全稳妥推进。

相山公司相关负责人介绍，目前郴州城市风貌提质改造工程完成进度90%以上，其中园林绿化提质20万平方米、立面改造12万平方米、道路病害修复14万平方米，产值2.35亿元。

助力第二届湖南旅发大会 郴州城市风貌提质改造8月完工

湖南日报7月27日讯(全媒体记者 王亮 通讯员 陈红军 高翔)郴州城北门户的造香路口，正在紧张有序施工。近日，随着31栋村民房屋立面改造及南北两端园林绿化提质工程先后完工，郴州城市风貌提质改造项目进入收尾阶段，将于8月全面竣工。

9月中下旬，郴州市将举办第二届

天心区城南路街道： 奏响民生与发展“双奋进”强音



里仁坡2、3、4栋危房原址重建后的新房。



在燕子岭党员户外庭院，居民代表协商议事。
(本文图片由天心区城南路街道办事处提供)

张福芳

崭新的房子排成一行，醒目靓丽；家家户户阳台上挂着大红的福字中国结，传递着喜讯；不少老百姓三三两两前来探房，脸上洋溢着灿烂的笑容……

7月26日，离位于长沙市天心区城南路街道吴家坪社区的里仁坡2、3、4栋交新房的日子还有2天，可居民已按捺不住喜悦的心情。

“感谢党和政府，感谢街道、社区，你们是真心为民办实事！我这个年纪还能住上这样好的新房，太激动了。”下午，冒着酷暑，2栋3单元年近七旬的彭金莲和几个居民代表拿着三面锦旗，分别送给了城南路街道、吴家坪社区以及项目建设方湖南省第六工程有限公司，表达感激之情。

从危房到原址重建新房，从狭小逼仄到功能齐全，在天心区各单位努力下，里仁坡用不到一年的时间，实现了蝶变。而这，仅是天心区城南路街道为民办实事的一个缩影。

今年以来，天心区城南路街道党工委紧扣长沙市委“五个三”中的城市风貌特色区打造，天心区委“效能提升年”工作要求，全街上下坚定一心，主动出击，以有力举措破解难题、办民生实事，奏响了民生与发展“双奋进”强音。

幸福城南，一路风雨兼程，一路高歌猛进。

树立城区危房改造的“天心样板”

里仁坡3号楼1楼居民程湘，7月14日重回里仁坡，看到危房变新居，每间房还有了独立厨房和卫生间后，欢喜“爆棚”，多角度拍下自己的新家，并发朋友圈：重建后的里仁坡，危房终于不危了。

里仁坡2、3、4栋位于长沙南门口附近，三栋房屋始建于1971年，因年久失修，被鉴定为D级危房，居民热切期盼危房重建。

96户住户中，有私房户82户，直管公房14户；居住人口中，60岁以上居民超过55%，同时，以失业人员、无固定收入人员居多。

一边是急需改建的危房，一边是困难群众没有经济实力重建？谁谁来牵头建、钱从哪里来、建成什么样？成为了迫切解决的问题。

为解决“推进与操作”难题，天心区委、区政府责任上肩，成立天心区危旧房屋改造工作攻坚领导小组，研究制定《天心区D级楼栋危房重建专项指引》《天心

区自建房安全整治和危房改造困难群众关怀帮扶专项指引》等系列制度文件，配套出台了D级楼栋危房重建相关办法。

与此同时，针对里仁坡2、3、4栋危房重建，城南路街道党工委充分发挥党员先锋模范作用，制定工作方案，成立临时党支部，指挥部设立“一办六组”（办公室、工程建设组、执法整治组、法务信访组、资金保障组、困难帮扶组、群众接待组），明确专责、压实责任，迅速推动项目实施。

根据文件指引，城南路街道党工委创造性地推出“原址重建、两变一不变”的委托代建模式，由街道接受居民委托统一组织实施。探索基层全过程人民民主，从围挡关停、腾房搬离，到委托重建、设计优化，再到居民投票、代表监督……危房重建的每一个环节，让居民参与、自己做主。“让党旗在一线飘红，通过群众做好群众工作”的工作方法，为里仁坡“蝶变”按下了“加速键”。

为解决“资金与投入”难题，天心区积极搭建“爱心天心”慈善帮扶平台，探索“财政资助一点、区属企业捐献一点、社会企事业单位捐赠一点、行业部门募集一

点、机关党员干部带头捐一点”“五个一点”工作思路，募集设立慈善资金池，首届“爱心天心·慈善同行”公益慈善大会现场募集资金4200余万元。在里仁坡危房改造项目中，省建六公司充分发挥国企担当，以成本价承担楼栋危房重建任务，极大地降低了居民群众经济负担。

105天完成旧房腾空倒地，11个月时间内完成建设和简单装修，提前兑现“动工一年内交房”的承诺，“城南速度”实现了天心区楼栋危房重建的“破壁出圈”，并逐步形成了一套可复制、可推广的“里仁坡经验”，树立了城区危房重建的“天心样板”，为长沙首个危房原址重建项目交上了一份满溢群众幸福笑脸的“天心答卷”。

“院落党建”引领居民自治新路径

“我觉得应该要引入智慧停车系统，外面的车、商户的车、居民的车随意乱停，既无序又容易引发矛盾。”“那应该怎么收停车费呢？这里又有住户又有租户的……”

今年上半年，提质改造后的工农桥

小区改头换面，可停车无序问题一直得不到妥善解决，社区专门召集居民代表在小区的“院落”召开了一场议事会，大家各抒己见，很快就统一了意见，“引进智慧停车系统，业主每月出40元停车费，租户每月120元。”

“有事院内议、有院内解、策在院内谋、治理齐出力，这是我们院落党群在协商议事中达成的共识。”工农桥社区负责人说。

城南路街道属于典型的老城区，辖区内无物业管理的院落70个，开放式楼栋237个。老旧小区、院落大多无物业管理，停车难、屋顶漏水、管道堵塞等“顽疾”给居民生活带来了不便，也容易引发矛盾。有时一个社区一天要接到十几起投诉，工作人员忙得焦头烂额。

“为破解基层治理难题，我们以人缘、地缘为依据，按照‘就近、就熟’原则，综合所辖范围、党员群众数量、物业管理、院落设置和分布情况等，在条件成熟的区域划分实体或虚拟院落48个，打造精致精美示范院落11个，引导相关单位参与进来，共建共治共享。”城南路

“体能训练疼吗？”记者问蒋鸿晖。

他点点头。

“怎么不哭呢？”

“我也想哭，但是不会让眼泪流出来。奶奶说，男子汉不可以流眼泪。”蒋鸿晖回答。

采访中，西塘村妇女主任盛利告诉记者，沈冬华和丈夫对两个孙子倾注了所有。他们在外辛辛苦挣钱，自己省吃俭用，但在生活上从不亏待孩子。

懂事的蒋鸿晖也没让他们操心 and 失望，在训练中十分刻苦。

有一天，下起倾盆大雨。“要不，我们今天不去体校了吧？”沈冬华问蒋鸿晖。她说，雨太大，怕骑电动车不安全。

没想到，很少掉眼泪的蒋鸿晖一下子哭了起来：“我要训练！我要训练！”

“我感到非常意外，没想到孩子这么小，却这么自律！”沈冬华说。

比赛期间想奶奶想到哭

7月18日至24日，2023年湖南省青少年体操锦标赛在衡阳举行。

很多运动员，都由家人陪着一同前往，但蒋鸿晖不是。

沈冬华要照顾家里，又要忙工作，只能托另一名运动员的家长照顾他。

有一天晚上，已经夺得3枚金牌的蒋鸿晖却哭了起来。问其原因，他嘟着小嘴说：“我想奶奶了！”

这位家长马上给他奶奶打视频电话，看到电话那头的奶奶，小鸿晖哭得更伤心了。

“男子汉不可以流眼泪，等你比完赛回来，奶奶给你买最爱的拼装玩具，好不好？”沈冬华安慰他。

7月24日，他载誉归来。沈冬华没有食言，给孙子买了3个拼装玩具。

“你想成为奥运冠军吗？”比赛回来，有人问蒋鸿晖。

小男孩微笑着点了点头。

王天好告诉记者，蒋鸿晖将于7月31日前往长沙，到省队试训。



7月25日，蒋鸿晖在湘潭市体育运动学校训练。

湖南日报全媒体记者 蒋睿 摄

政之要。党的二十大报告提出，“必须始终坚持在发展中保障和改善民生”。

不论是里仁坡2、3、4栋危房重建，还是“院落式”党建引领居民自治，都是城南路街道党工委坚持在发展中保障和改善民生的实践路径。

——聚焦老旧小区改造。天心阁社区高正街马路旁修缮一新的“凤凰亭”里，几乎每天早上都会有几位老人坐在长凳上，兴致勃勃地吹拉弹唱。身后，成片的翠竹郁郁葱葱。为改善居民居住环境，2019年以来，天心区老旧小区改造共涉及198个小区，38663户居民。天心阁社区的高正街也在精心雕琢下，从昔日破烂的社区小巷变成了麻石铺路、青砖黛瓦的湖湘特色精品街区。

——聚焦平安街道建设。连日来，为进一步做好辖区消防安全检查工作，街道相关人员在辖区内开展地毯式消防安全隐患排查。7月以来，仅照台岭社区就排查门店128家，居民楼28栋。自建房安全整治“百日攻坚”行动、打造“一厅两站三室”的综合中心等，一切为了群众安全。

——聚焦爱卫创卫。今年以来，通过开展“助力爱卫创卫 升级城南魅力”爱卫创卫系列宣传活动，做实做细做好环境卫生整治、病媒生物防制和科普宣传等重点工作，营造了一个干净、整洁、和谐、优美的生活环境。

——打造“家立方”廉政宣教新模式。在工农桥社区新时代文明实践站，着力构建以“良好家庭、家教、家风促进党风、政风、民风”为主题的“家立方”廉政宣教新模式，将廉政文化阵地融入到院中、巷中、家中，以看得见、想得起、记得住的廉政文化小阵地，激发更大的“廉内力”。

……

如今的城南路街道，见证着历史的变迁，散发着生活的闲适与安逸，更焕发出青春活力的气息，烟火味、人情味、文化味十足……”7月中旬，在长沙天心区城南路街道党工委举行的“两优一先”表彰大会上，辖区企业、长沙水业集团副总经理周文欣颇为感慨地说道。

如今，时间已进入下半场，如何干？

城南路街道早有目标：以“效能提升年”为主旋律，坚持党建引领，大力弘扬“抢、拼、闯、干”精神，抓党建、抓项目、提品质、提质量，为天心高质量发展贡献城南力量，展现城南担当。

“民生实事”的城南实践

无论时代如何变迁，民生始终是为

七岁「体操小将」首次参加省青少年体操锦标赛，一举夺得五枚金牌
蒋鸿晖，小男孩有泪不轻弹