



# “五好”园区看长沙

欧阳倩

日前召开的全省推进“五好”园区创建工作的专题会议上，各大产业园区接受年度“检阅”。

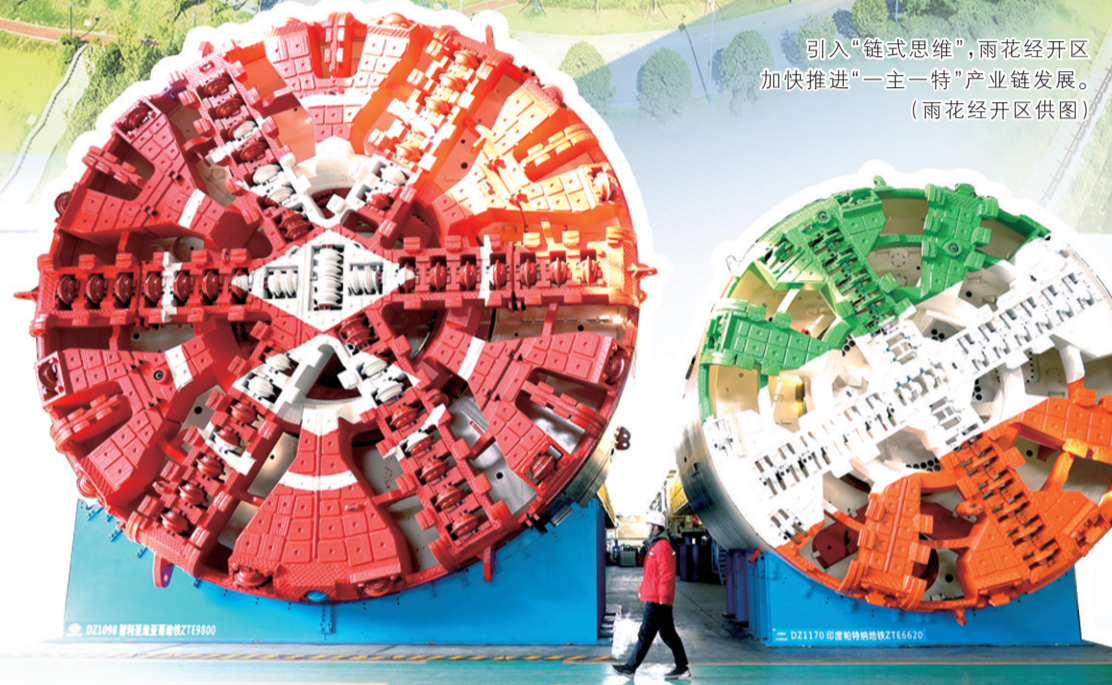
这是我省连续3年召开评比“五好”园区创建。

以占全省约0.5%的国土面积，贡献了全省36.3%的地区生产总值、72.5%的规模以上工业增加值、83%的进出口总额、71%的高新技术

产业增加值和48.1%的税收——资源、要素、产业集聚的园区，是我省高质量发展的主引擎、融入新发展格局的主阵地、实现“三高四新”美好蓝图的主力军。

省会长沙3家园区——长沙高新区、浏阳经开区、雨花经开区入选“五好”园区先进名单，长沙经开区上榜营商环境先进园区。

规划定位如何把握，创新平台如何推进，产业项目如何铺排，机制提质如何激活，发展环境如何优化……面对“五好”园区建设的一系列新课题新任务，此次受表彰的4家产业园区均交出了优异答卷。



引入“链式思维”，雨花经开区加快推进“一主一特”产业链发展。（雨花经开区供图）



坐落于宁乡高新区的湖南星邦重工有限公司，多次突破高空作业平台同类产品世界最高纪录。（宁乡高新区供图）

## 学习“五好”园区，学什么？

长沙有3家园区入选“五好”园区创建综合评价先进园区。从这3名“标兵”的身上，其他园区学什么？

——学始终执著的追求。

“五好”园区，项目好是基础，是核心，更是纽带。引项目，早已摆脱了“捡到篮子都是菜”的阶段。要引，就要引产业链前端、技术链尖端、价值链高端的好项目。浏阳经开区最先提出“五好”园区的理念，今年能够蝉联“五好”园区创建综合评价先进园区，产业项目起着至关重要的作用。

近年来，浏阳经开区形成了以显示功能器件及电子材料、生物医药、智能装备为主导，休闲食品为特色的“三主一特”现代化产业体系。围绕这一产业体系，无论是浏阳经开区已根深蒂固的蓝思科技、宇环数控、博大精工、九典制药、华纳大药厂、安邦制药、天地恒一、方锐达等，还是近年新引进投产的惠科光电、泰科天润、中岸生物、雅士林以及正在建设的一大批产业项目，都属于上述产业链上的优质项目。

——学充满勇气的改革。

“体制机制好”是“五好”园区评价的重要指标之一。机制体制改革，一直是产业园区的“痛点”。尤其是人事制度，更是产业园区难啃的“硬骨头”。雨花经开区毫不回避这一问题。

从去年起，雨花经开区瞄准“躺平式”干部的“通病”，如做事没激情，抓工作没力度，完成任务节奏慢等“温、软、慢、推、庸、浮”6类突出问题，着手评选“作风建设差评者”。对“作风差评者”，不仅要进行谈心谈话，还要在全园区范围内进行通报，接受全体干部职工监督；并给予3个月整改期，到期考核若为不合格，依规依纪给予相应处理。

同时，雨花经开区推行竞聘上岗，进一步规范薪酬体系，构建“人员能进能出、岗位能上能下、待遇能高能低”和“干与不干不一样、干多干少不一样、干好干坏不一样”的良性机制。

——学协同合作的担当。

2022年6月起，湘江新区、岳麓区、长沙高新区逐步实现“三区合一”，长沙高新区与湘江新区融合共通、高歌猛进。“三区合一”意味着力量的叠加，效率的迭变。拥有国防科大、中南大学、湖南大学等一批国家“双一流”高校和岳麓山大学科技园，33名“两院”院士、66名国家杰出青年科学基金人才、95名长江学者、115名国家重点人才计划、2万余名科研人员、30余万名在校大学生，科研人才济济，新区积蓄了科研创新的磅礴动能。

## 创建“五好”园区，发力点在哪里？

“五好”园区的创建，不是终点，而是起点。

——长沙需要思考，从“五好”园区创建出发，如何更好地展现一个“智造长沙”，成为先进制造业高地“领头羊”。

智能化改造，是长沙各个园区的“必修课”。这几年，长沙新增市级智能制造试点企业208家，总数达1462家；获评“中国智能制造50强”企业5家，数量居全国第一；获评国家级智能制造示范工厂7

家、优秀场景14个，数量均居全国前列；获评省级智能制造标杆企业9家、省级智能制造标杆车间16个，数量均居全省第一。博世长沙工厂、三一集团18号工厂被认证为全球“灯塔工厂”。

从“工程机械之都”到“智能制造之城”，长沙不断深化“五好”园区示范标杆引领，以国家级、省级园区为载体，擦亮智造长沙的闪亮名片。

——长沙需要思考，从“五好”园区创

## 评比“五好”园区，比什么？

产业园区是改革开放的产物。

1988年，国务院同意设立长沙科技开发试验区。湘江两岸，长沙高新区拔地而起，这是我省首个国家级产业园区。1992年，长沙经开区成立，拉开长沙“两翼”格局。其后，随着浏阳经开区、雨花经开区等国家级、省级园区相继加入，长沙产业园区格局演变为“五区九园”，再到如今的“六区六园”格局。

肇始于2021年的“五好”园区创建，既是对改革开放以来我省产业园区成就的总结、经验的推广，更是对园区留下时代的追问和思考；新时代下，产业园区将如何实现高质量发展？

长沙现有12个产业园区，“国家队”有6个，分别是长沙高新区、长沙经开区、宁乡经开区、浏阳经开区、望城经开区和宁乡高新区；省级翘楚有6个，为雨花经开区、金霞经开区、天心经开区、岳麓高新区、长沙临空产业开发区、隆平高科技园。

看成绩——12个产业园区承载了长沙市53%的规模以上工业企业、61%的高新技术企业、75%的规模以上工业产值、71%的税收和全部百亿级项目，打造了2个3000亿级园区（长沙高新区、长沙经开区）、4个千亿级园区（宁乡经开区、浏阳经开区、望城经开区、雨花经开区）。仅2022年，就攻克“卡脖子”技术20多项，突破关键核心技术200多项。

看困境——循环往复的时间背后带来了成效，也伴随而来改革的难题、发展的痛点。对比外省先进地区，总体规模不大，园区质效需提高、发展不平衡等问题也摆在长沙面前。

创建“五好”园区是个“指挥棒”。规划定位好、创新平台好、产业项目好、体制机制好、发展环境好，“五好”园区背后的每个“好”，都饱含着对园区高质量发展的殷切期待。

一分部署，九分落实。创建“五好”园区的目标，解决了产业园区发

力的重点、发力的方向问题。但如何让诸多产业园区的举措落实为全省一盘棋的行动，将大气磅礴的高质量发展号角，转化成“五好”园区的实践，考验着长沙的执政水平，锤炼着长沙的治理能力。

如谈规划定位，分布在星城大地的园区，并不是“天女散花”各自“绽放”，而是在市委、市政府统筹下，全市一盘棋，差异化发展，充分发挥自身能动性的竞争。从2017年起，长沙明确国家级园区“两主一特”、省级园区“一主一特”的产业功能分区，推动园区产业差异化、特色化、专业化发展。

如谈创新平台，长沙大力支持园区建设制造业公共服务平台、协同创新平台、技术转移服务平台，培育高新技术企业6600多家，引导支持园区企业联合在长高校、科研院所共建创新联合体、产业技术创新战略联盟和技术转移转化基地。在湖南省12家国家工程研究中心中，有11家布局在长沙，数量居全国省会城市之首。

……

可以说，“五好”园区的创建，对应着长沙产业园区发展的历程，映照长沙产业园区对高质量发展的不懈探索。

探索带来交流，交流能碰撞出智慧火花；探索意味着实践，实践是攀登高峰的基石。向着“五好”园区目标，长沙砥砺前行！



2019年，长沙惠科光电项目落地浏阳经开区，其“大尺寸超高清显示屏技术”入选2022年湖南省十大技术攻关项目。（浏阳经开区供图）



▲2022年，长沙经开区龙头铁建重工海外市场增长强劲，实现营业收入9.24亿元，同比增长512.04%。舒展 摄

▲中联智慧产业园项目将建设200余条智能化生产线以及智慧农机研发基地、人工智能研究中心。（湘江新区供图）

瞄准开放型经济，成立的长沙高新区国际科技商务平台已引进来自瑞典、西班牙、韩国等国家和地区的26家境外商协会入驻，其中一半以上的协会来自“一带一路”沿线国家。

——学企业至上的情怀。

此次长沙经开区被授予“2022年度湖南省产业园区营商环境评价先进园区”称号。近年来，长沙经开区充分发挥国家级经开区和自贸试验区“两区”叠加优势，结合园区实际，打造营商环境升级版，着力提升园区营商环境“速度”“力度”“温度”。

“一个窗口服务到底”实现行政审批效率提速。在先进制造业极简审批方面，长沙经开区推行全领域免费帮代办、政策集成等服务，将园区8个部门的15项政策、156个办理项集中到一个窗口。

“配套设施完善升级”让园区营商环境更有温度。设立外籍人员子女学校是各地吸引外资企业入驻和投资发展必不可少的配套，对招商引资起着重要的作用。近年来，长沙经开区陆续建设了长沙师范学院附属经开区幼儿园、湖南第一师范学院星沙实验小学、康礼·克雷格学校、长沙玮希外籍人员子女学校等教育项目，园区教育品牌效应日益凸显。

“以归零心态率先打造‘三化’一流营商环境”，这是“五好”园区创建工作会议的精神之一。

“归零心态”，意味着长沙各个园区不能在“成绩单”上“睡大觉”，而是百尺竿头更进一步；“归零心态”，意味着面对过往的遗憾不“念兹在兹”，而要保持“建功必须有我”的劲头。

建出发，如何更好地践行低碳文明，为省会贡献一个“绿色长沙”。

绿色园区，是指企业绿色制造、园区智慧管理、环境宜居宜业的产业集聚区，是绿色发展理念在产业园区的直接体现。辅排在各个园区的太阳能发电系统，数以千万计的新能源汽车，各个园区打造的节能降耗产业与设备，本身就是一个低碳的典范。

长沙园区布局绿色产业，如雨花经开区从2013年起，先后婉拒50多个项目；31家企业退出绿色区域，低能耗、低污染、高附加值的绿色产业在园区蓬勃兴起，尤其是新能源汽车产业链的打造，建立了高效、清洁、低碳、循环的绿色制造体系；如望城经开区发展循环经济、实施动态管理、热电联产三大创新模式，让园区不仅留住了“绿”，更促进了发展。

长沙园区推进绿色经济转型升级。比如，宁乡经开区定位“森林里的工业新城”，已拥有中建科技、联塑建材、中财化建、标朗住工等大批知名绿色建材企业，初步实现了研发、制造、施工、装饰、销售、物业等“一条龙”的住宅生产与运营管理，绿色建材产业已经成为发展的生力军。

——长沙需要思考，从“五好”园区创

建出发，如何更好地讲述自己，让世界看到一个“活力长沙”。

在风云变幻的国际

舞台，长沙园区需要更具创新意识、更具世界眼光参与全球交流对话，构建国际国内双循环体系。

发力开放性经济，长沙有基础。比如，金霞经开区坐拥长沙新港、长沙铁路货运北站、长沙传化公路港等，已逐步形成了全省唯一的铁、水、陆、空“五位一体”的交通运输体系；金霞保税物流中心、跨境电商试点、中部（湖南）进出口商品展示交易中心等开放型经济发展公共服务平台，已然筑起湖南发展外向型经济的高地。

长沙经开区三一集团、山河智能、铁建重工、南方安美、天盾重工等企业在海外市场都取得了不俗成绩。其中，南亚最大的工程机械展——Excon 2022在班加罗尔举行，三一蝉联最大展商，携71款最新、最强产品盛装亮相；山河智能也打通了“出海”新通道——中欧班列，其挖掘机产品在欧洲位列中国品牌榜首……

毫无疑问，每年的“五好”园区评比是各个园区的新起点——创建评比后，又拉开新的一年“擂台”。我们期待着更美好的改变：经济转型、开放共融，技术突破……

从“五好”园区评比开始，续写成功的、精彩的新篇章，“五好”园区评比的初衷才能不断光大，“五好”园区讲述的故事方能经久流传。

我们期待长沙更多的“五好”园区！