



机器人代替人工,员工转型当合伙人,投建营一体化,记者带你看看雨花区建筑业如何转型升级——

“造房子”有了新玩法

湖南日报全媒体记者 欧阳倩

建筑业是长沙市雨花区的支柱产业。去年该区GDP达2478亿元,建筑业约占18.4%。连续多年,雨花区建筑业产值约占长沙市建筑业产值的三分之一。今年一季度,雨花区建筑业产值655.6亿元,在长沙区(县、市)中排名第一。记者近日探访了该区建筑业转型升级的故事。

从人工到机器人,工地来了“新工友”

传统建筑行业群体平均年龄超50岁,再加上人工成本“居高不下”,不少建筑企业开始搭起“新工友”。

墙缝铺贴机器人忙碌完后,腻子涂敷机器人进场,随后腻子打磨机器人“接棒”;接着喷涂机器人再“上阵”,在天花板上“攀爬”——坐落在雨花区中国五矿集团有限公司二十三冶集团的长沙金源府项目,首次引进机器人精装修施工。

在长沙梅溪湖金茂大厦、济南国际金融中心等高层项目施工中,中建五局研发的全国首台跨座式单轨智能焊接机器人、永磁轨道式智能环焊机器人,犹如“蜘蛛侠”灵活穿梭。

“在测量、打磨、油漆、焊接等环节,机器人施工稳定、效率显著提升。机器人走进工地是未来大势所趋。”长沙金源府项目经理骆威说。

云平台代替项目监工的活。以前,工人有没有规范施工,材料是否节约和环保等问题,需要专人在现场调度。而在五矿二十三冶,智慧建造云平台让整个流程管理可视化。

机器人还可造砖块。在长沙地铁7号线施工现场,一边是盾构机轰鸣前行挖出渣土,另一边中建五局造石机“待命”。渣土经过造石机生产线后,免脱水、免水泥添加、免烧结、免压制,转眼变成砖块。中建五局工程创新研究院产业发展部工作人员尹瑞介绍:“以前盾构机挖出的渣土需要运往消纳场,现在原地变废为宝,填补了国内在这一领域的技术空白。”

从员工到合伙人,工友有了新变化

雨花区有5家产值、营业收入过百亿元的建筑业企业。

对五矿二十三冶员工来说,他们拥有了新身份:“双创计划”合伙人。

从2019年起,五矿二十三冶推出双创平台,鼓励员工就新材料、新设备、新技术提出“创业计划”,并担任创业项目合伙人。“双创平台为项目合伙人提供市场对接、资源匹配等服务。对创业成功的,可享受分红激励,这一举措极大地调动了员工积极性。”五矿二十三冶副总经理、总工程师刘嗣扬说。

随着装配式建筑日渐普及,从事吊装、灌浆、预埋、防水打胶施工等的装配式工人非常“抢手”。员工贺雄辉、吴娱申报创业项目——组建装配式劳务事业部。

走进位于开福区的万境潇湘楼盘,一排排高楼耸立眼前。这些大楼是由装配劳务部员工,像“搭积木”一样用一块块模块组合搭建而成。

“厂造模块、工人现场拼房子,不仅工期缩短了三到五成的时间,还大大减少了传统建筑施工带来的扬尘和建筑垃圾。”贺雄辉说,2022年公司培育装配式技术工人超过800人。

“双创计划”开展以来,五矿二十三冶新立项研发项目113项,占科研课题总量的69.8%;新增省部级工法27项,占工法总量的65.9%;新增专利29项,占专利总量的52%。30个双创成果转化成为现实生产力,创效986.63万元。

从造房子到运营商,企业开辟新“赛道”

建筑业企业从原来单一的施工类企业,转型升级为集投资、融资、开发和运营为一体的建造服务商。

雨花区圭塘河井塘段“溪悦荟”项目,是中建五局投建营一体化“经典之作”。

在圭塘河畔,中建五局设计了“大小海绵”。“地下雨水溢流池、地表蓄水型生态滤池体现“大海绵”功能,“主攻”集水区蓄水和滤水;生态植草沟、砾石沟、雨水花园等发挥“小海绵”作用,“主修”对雨水的微观调控。”中建五局投资公司圭塘河项目公司总经理唐白奎说。

2021年7月,溪悦荟开放运营,中建五局引入了不少首店。如蔚来汽车湖南首家、华中区域最大的NIO House,湖南首家京东七鲜超市等品牌。

运营的关键在于“引流”。这几年,中建五局联合多方力量,打造“游园会”活动IP,承办多场休闲旅游活动,提升项目运营活力。

溪悦荟还打造了城市不过夜快闪露营基地。与野外露营相比,这里更适合都市白领、文艺青年。在这里,可以小众野餐,也可围炉烤茶,还可享受定制空间。

今年4月,中建五局牵手雨花区国资集团,启动雨花区红星片区红星大市场单元项目更新改造。

业内人士表示,投建营一体化要求建筑企业必须变革组织模式,推进投融资、规划设计、施工、运营等全产业链深度融合。希望更多的传统建筑企业作出更多有益探索,推动建筑业向高质量发展迈进。

企业“吐槽”部门“解难” 岳阳企业家沙龙 “把脉”绿色食品产业

湖南日报5月23日讯(全媒体记者 周磊 颜石敦)今天,岳阳第13期企业家沙龙食品加工企业专场举行。湖南国泰食品有限公司等7家食品企业负责人“吐槽挑刺”、各抒己见;政府、部门负责人面对面回应,为企业家答疑解惑、纾困解难。双方携手,突破发展瓶颈,共促岳阳千亿绿色食品产业链高质量发展。

近年来,岳阳打造企业家沙龙,由市委常委领衔挂帅,市委、市政府两办督查室和相关职能部门负责人固定出席,每月举办一期,各县(市、区)同规格跟进。建立企业家沙龙诉求问题交办机制,落实服务承诺制和“即时办结、即时反馈”制度。

“方法很好,效果很实在。”企业家们认为,市领导及相关职能部门直面企业需求,面对面聊心声、话发展、谋对策,体现了岳阳市委、市政府对民营企业企业的关怀,增强了民营企业发展信心。

目前,岳阳市级层面共举办沙龙活动13期,收集问题155个,办结126个,企业家满意率、反馈回复率均达100%。各县(市、区)开展沙龙活动86期,为企业解决问题1055个。



上图:5月23日,中建三局中南公司党员代表在长沙县徐特立纪念馆参观。当天,该公司党员代表走进徐特立纪念馆、徐特立公园,学习特立精神,传承红色基因。李天元 傅子昱 摄影报道

下图:5月23日,绥宁县职业中专学校,学生正在进行半自动印刷机实践操作。近年来,该县采取“校企合作”“专业共建”等方式发展职业教育,有针对性地培养企业需求的专业技术人才,拓宽学生就业渠道。滕治中 黄开龙 摄影报道

中国农业银行
AGRICULTURAL BANK OF CHINA
湖南省分行

“群众需要,代表就到” 芷江“居民代表”让基层治理更有温度

湖南日报5月23日讯(全媒体记者 肖军 通讯员 龚卫国 肖亮)“社区给我分了30平方米爱心菜地,但我行动不便难以打理。近年来,社区帮忙购买了辣椒、茄子、西红柿等菜秧,居民代表到家培主动帮我打理菜地。”今天,芷江侗族自治县芷江镇海峽路社区,和记者说起社区的“居民代表”时,搬迁户吴廷才伸出大拇指。

建强村(居)民代表队伍,让代表主动履职,是村(居)民代表常态化联系服务群众工作取得实效的关键。近年来,芷江县委、芷江镇党委、社区党支部三级

组织,探索居民代表常态化联系服务群众工作法。居民代表纷纷“亮身份、亮承诺、亮职责”,在履职过程中“比作风、比服务、比实绩、比群众满意度”,构建共建共治共享社区治理新格局。

“群众需要,代表就到”。海峽路社区党支部通过自主开发网格化管理平台,落实“居民点单——社区派单——代表接单”工作机制,居民有需求时可以在手机端直接点单。针对行动不便的高龄留守居民,居民代表手把手教会其手机操作。接到居民点单、社区派单后,居民代表第一时间上门开展服务。4月初,社区

居民向宏珍在微信小程序远程下单后,不到10分钟,社区居民代表廖光海和综合服务中心的工作人员肖娟就来到他家,为他办理好高龄补贴。今年以来,该社区通过平台办理低保、高龄补贴、民政救助、劳动就业、子女入学、养老认证等业务315单。

芷江还注重发挥居民代表在自主创业、带动就业方面积极性、主动性,推动易地搬迁群众搬得出、稳得住、能就业。居民代表刘正军在安置区办起金鑫制衣厂,实现自主创业,并吸纳65名易迁群众稳定就业。

湖南日报5月23日讯(全媒体记者 严万达 通讯员 郑明辉 朱纯璐)“我们家种植菊花10年,既有种植基地,还建有加工厂,只为客户提供绿色优质产品。”22日,在湖南省康德佳林业科技有限公司,董事长欧阳璠正在直播带货。金丝皇菊、菊花土猪腊肉、九嶷山兔等宁远特色农产品广泛吸粉,新老粉丝纷纷下单。

作为宁远县引进的人才之一,欧阳璠力抢抓直播电商风口,2022年网络销售农产品金额达7000多万元。近10年来,她累计帮助上千名乡亲走上致富路。

宁远县高度重视女性人才的引进和培养,搭建就业创业舞台,涌现出“全国巾帼新农人”欧阳璠、“全国乡村振兴青年先锋”周燕、“最美家政人”周云、“最美妇联人”法律专家柏文菊等一大批优秀女性人才,为经济社会发展注入新动能。

该县在公务员招考和事业单位招聘中,采取放宽年龄、偏远乡镇计划单列等方式,引导1800多名女性专业人才扎根乡村。坚持直接引才、柔性引才相结合,精准引进急需紧缺高精专女性人才116名。定向培养师范生、农医特岗生、基层水利特岗人员等女性专业人才1166人。开展“乡贤回归、家乡振兴”活动,306名宁远籍在外女企业家、白领、打工女能手回乡竞选担任村干部。

“在基层卫生院,也能大展拳脚,造福百姓。”现为柏家坪镇卫生院工作人员的柏皎,是宁远县定向培养的医卫人才。经过基层磨砺、外派培训,她迅速成为单位骨干,先后考取内科、全科主治医师证书,荣获“湖南省优秀住院医师”“湖南省优秀全科住院医师”等称号。

宁远多措并举引进和培养女性人才

『半边天』创业舞台大展拳脚

两百余名专家学者齐聚湖南 共谋工程教育改革创新大计

湖南日报5月23日讯(全媒体记者 彭婷 通讯员 杨欢)20日,由全国地方高校卓越工程教育校企联盟、CDIO工程教育联盟主办的“承前启后 再出发——地方高校新工科建设湘潭高峰论坛”,在湖南工程学院举行。全国百余所高校的200多名专家学者齐聚一堂,共谋工程教育改革创新大计。

新工科建设,是教育部为应对新经济挑战,从服务国家战略、满足产业需求、面向未来发展高度出发,提出的一项持续深化工程教育的重大行动计划。2018年以来,共有两批次1457所学校(项目)被认定为新工科研究与实践项目,湖南工程学院首批次入选。此次高峰论坛,旨在总结两批次新工科建设成果经验,推进新时期工程教育改革创新,以新工科建设引领高等教育创新变革。

论坛中,来自清华大学、华中科技大学等高校的专家学者,围绕深耕工程教育领域、擦亮“工”字品牌等主题深入交流。大会还对第三届全国地方高校卓越工程教育校企联盟单位进行授牌,湖南工程学院当选联盟第三届理事长单位,该校党委副书记、校长易兵当选常务理事会理事长。

我省统筹推进新工科专业建设发展和传统工科专业改造升级,2018年以来,我省高校共获批国家级新工科项目44项,其中地方高校22项;立项省级新工科项目62项,其中地方高校54项。



醴瓷攀高峰探新路 ——醴陵举办陶瓷文化传承创新与产业发展学术研讨会

湖南日报全媒体记者 戴鹏

醴江畔,西山腰,全国瓷业大师再次云集。

5月20日,以“醴陵陶瓷文化传承创新与产业发展”为主题的学术研讨会,在醴陵湘江书院拉开帷幕。国家社科基金艺术学重大项目首席专家吴师中等16位专家学者与企业界人士,共叙醴陵陶瓷文化传承创新,共谋产业发展蓝图。

传承:醴瓷的“朋友圈”越来越大

“没有品牌就是为人做嫁衣。醴陵陶瓷要把握当前国内大循环和消费升级的机遇,加快由产品经济向品牌经济升级。”5月20日研讨会上,湖南省陶瓷行业协会会长、湖南华联瓷业股份有限公司董事长许君奇说。

陶瓷,是醴陵传承千年的传统产业,也是醴陵文化底蕴深厚的城市品牌。凭着“釉下五彩瓷”的非凡技艺,获得“天下名瓷出醴陵”的盛誉。

“白如玉、明如镜、薄如纸、声如磬”是醴陵釉下五彩瓷享誉世界的四大特点。“南京艺术学院教授李立新说,随着市场和资源不断向品牌集中,

醴陵陶瓷要依托文化底蕴,加大培育力度,打造世界瞩目的陶瓷品牌。

近年来,醴陵陶瓷借助“一带一路”加快“走出去”,在欧洲、亚洲、非洲和美洲设立境外营销网点30余家,产品远销150余个国家和地区。醴陵陶瓷的“朋友圈”越来越大,日用瓷产量近100万件,已成为宜家、沃尔玛、星巴克等全球著名品牌的订制产品。

株洲海关统计,2022年醴陵陶瓷出口规模近30亿元,占全国陶瓷出口量的50%以上。

创新:绵延千年的窑火烧出“科技范”

“陶瓷劳动密集型产业面临越来越重的人力成本包袱。醴陵陶瓷产业想要坚持高端化发展思路,就必须引进现代科技,现代管理,走智能制造之路。”湖南大学陶瓷研究所所长肖汉宁的观点,得到众多业内大师的肯定。

陶润实业是醴陵一家以日用陶瓷为主的外贸型企业,集研发、设计、生产、销售于一体。董事长文智勇介绍,自动化是醴陵陶瓷企业的重要发展支撑。

“我们工场升级后一台设备一小时至少可生产600件产品,相当于过

去半自动化设备一天的产量。”文智勇说。

近年来,醴陵已有近100家陶瓷生产企业累计投入近4亿元进行自动化、智能化升级改造,引进安装近1100台(套)自动化、智能化生产装备。目前,醴陵陶瓷企业自动化、智能化替代率超过70%,在全国陶瓷主产区位居前列。

“在醴陵,陶瓷产品不再是传统观念的锅碗瓢盆。”上海市领军人才、原华东理工大学艺术设计学院教授程建新说,薪火相传、绵延千年的窑火在醴陵燃出各种“科技范”。

近年来,醴陵陶瓷产业的创新成果持续涌现。醴陵华鑫瓷业科技股份有限公司成功研发出1000千伏避雷器用瓷套,打破国际垄断;醴陵市浦口瓷业制造有限公司1100千伏变压器瓷套,刷新国内技术水平……在醴陵,由一块瓷泥裂变为1000多种陶瓷产品,配套全球电力设备,攀上有“电力珠峰”之称的特高压。

目前,醴陵已有陶瓷行业国家高新技术企业95家、国家级“小巨人”企业4家、国家级和省级创新中心13个,研发的功能陶瓷、陶瓷新材料等广泛应用于能源、电子、航空航天、汽车等领域。

福彩圆梦 福泽潇湘
发行原则:公开 公平 公正
湖南省福利彩票发行中心
监督电话:0731-89735552