

刘永涛 欧阳林 晋正钢 尹萍

1月15日,小年。雪花无声地飘落,清雅别致的岳阳楼旅游区又平添一份厚重。上千年的文化,仿佛积淀成飞檐上那层厚厚的白雪,令人怦然心动。许多游客来到这儿拍照打卡,纪念2023年遇到的第一场雪。他们的脸上,洋溢着满满的欢喜,妥妥“此心安处是吾乡”的幸福感。

寒冬时节,岳阳楼旅游区依然如此热闹,就像岳阳市岳阳楼区那永不停息的澎湃发展动能、火热的城市建设、奔涌的民生情怀。

2022年,岳阳楼区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻党的二十大精神,推动党的二十大精神深入人心、落地生根,全力打好稳经济大盘保卫战、促消费扩内需主动战、城市更新与城市管理攻坚战,确保疫情防控不封城、经济发展不失速、平安稳定不脱管、闹热经济不打烊,城市更新与城市管理不掉档,奋力建设名副其实的核心引领区和首善之区,推动岳阳楼区各项事业取得新进步。

2022年,岳阳楼区预计实现地区生产总值804亿元,增长8%,完成固定资产投资增长10%,完成社会消费品零售总额增长3.5%,地方一般公共预算收入增长12.5%,各项主要经济指标均实现质的有效提升和量的合理增长,岳阳楼区城市更新与老旧小区改造、商事制度改革事中事后监管等工作分别获省政府真抓实干督查激励表扬。

# 人民城市为人民 此心安处是吾乡

## ——岳阳市岳阳楼区奋力推进高质量发展纪实



### 城市经济 如繁星般璀璨

说起岳阳2022年的旅游节会,人们印象最深的莫过于首届湖南·岳阳“洞庭渔火季”。

漫天的烟花,在巴陵大地上空尽情绽放,照亮一片繁华熙攘、风景秀美的洞庭之滨;精彩纷呈的非遗项目演绎,琳琅满目、风味各异的小吃,开幕当天就吸引20余万游客前来打卡。

现场,游客们欣喜感慨:“走进这历史建筑与现代元素互相碰撞的旅游区,我们既感受到浓郁的欢乐文化精神,又感受到满满的烟火气,真是不一样的享受。”

这场持续至11月的文旅盛会,主题鲜明、内容丰富、人气爆棚,全面激活了后疫情时代文旅消费市场,构建岳阳文化旅游产业新维度,掀起岳阳楼旅游区“夜经济”的高潮。常态化的岳阳楼景区实行夜间开放,吸引各地游客的眼球。每逢重要节假日期间,夜间门票出现一票难求的景象。

推动发展“夜经济”,是岳阳楼区积极扩大内需、挖掘消费潜力的一项重要举措。为顺应市场需求,进一步发挥品牌效益,岳阳楼区充分发挥消费的基础性作用,大力发展文旅经济、数字经济、夜间经济等,催热城市烟火气,拉动消费升级。一系列措施推动下,岳阳楼区“文旅之花”遍地盛开;岳阳楼旅游区成功获评国家级夜间文化和旅游消费集聚区的“金字招牌”,洞庭南路历史文化街区被认定为省级旅游休闲街区。

在促消费的同时,岳阳楼区认真贯彻落实党中央、国务院稳经济大盘的决策部署,沉着应对疫情冲击、经济下行、房地产“遇冷”等因素影响,区委书记曾平原因时因势召开区委常委会、区委财经委员会,研究部署经济工作,统筹调度经济运行,全力以赴保市场主体、稳投资、促消费;区委副书记、区长白再兴多次带队,前往广州、深圳、上海等地开展精准招商。

该区年内引资84亿元,“沪洽周”成功签约宝德隆湖综合项目。统筹推进湘商回归、“迎老乡、回故乡、建家乡”活动,2022年全年回归湘商企业6家,到位资金67亿元。与岳阳市城市运营集团合作,投资6000万元建设小黄龙数字产业园,虎牙直播、筑梦空间、好活云、礼一、驰悦等行业头部企业成功入驻。加速推动建投公司市场化转型,组建汇城集团,注入经营性资产4宗,做实国有资产45亿元。加大争资争项力度,累计完成争资争项20.5亿元,超额完成年度目标任务。

岳阳楼区持续优化营商环境,召开高质量发展大会,全面兑现惠企各项奖励政策,大张旗鼓表彰51家重点企业、86名优秀企业家,发放扶植奖励金679.9万元;出台《促进高端服务业发展激励政策》,制定46条奖励激励措施,引导和支持数字经济、文化旅游等8大新兴产业、新业态、新商业模式发展;推行包容审慎监管和柔性执法,从轻或减轻行政处罚79起,对53起轻微违法行为“首违不罚”,为各类市场主体提供更加宽松、更有人情味的营商环境。

为稳住经济大盘,该区制定《岳阳楼区贯彻落实扎实稳住经济一揽子政策措施的实施方案》,出台44条硬核措施,扎实开展百名干部联百企“送政策、解难题、优服务”行动,助企纾困解决问题261个,为企业退税减税降费7.26亿元、争取贷款近30亿元。

岳阳楼区的经济业态,如夜空中的繁星点点,璀璨夺目。

2022年,该区新增市场主体1.4万户,增长15.9%,新增15家高新技术企业,4家企业进入省级上市后备企业资源库。

### 城市发展 如阳光般炽热

走进位于岳阳楼区的胥家桥综合物流园,车来车往,热火朝天,一片繁荣景象,岳阳陆港枢纽经济功能区呼之欲出。

作为推进岳阳千亿物流倍增行动的关键项目,胥家桥综合物流园城配中心2022年11月10日正式开园。该项目总投资约130亿元,以浩吉铁路坪田站为核心,依托杭瑞高速、城陵矶高速、107国道、北环线等交通主干线,拟建设成为集城市配送、商贸仓储物流、多式联运、大数据物流信息、供应链物流服务“五大中心”于一体的综合物流产业园区。

该项目是岳阳楼区重点项目“主力军”之一。岳阳楼区牢固树立“项目为王”理念,谋划产业布局,促进经济社

会高质量发展。

该区出台《岳阳楼区产业分析报告》《岳阳楼区旅游发展规划》,结合区情实际,健全完善片区发展规划,谋划了稳房地产和建筑业、兴金融产业、促服务业、引数字产业、拓商贸产业、推文旅产业、扶航空工业“七个方向”;科学布局环中航发长动片区的科技科创板块,环岳阳楼景区、洞庭南路历史文化街区的文旅文创板块,五里牌、东茅岭、花板桥的商务商贸板块,东风湖新区、已内酰胺片区的楼宇总部经济板块,以及胥家桥片区现代物流板块等“五大板块”。

与项目建设同步的,城市更新速度也在加快。

该区积极抢抓城市更新机遇,结合海绵城市建设、雨污分流设施提质,改造老旧小区185个,涉及邻里单元66个、独立小区54个、居民3.13万户、面积290万平方米,体量占全市60%、全省5%;完成既有住宅电梯加装360台,占全市任务的60%。国税新村小区率先在全市实现老旧小区电梯加装全覆盖;长动片区改造创造产城融合的新样板,郭亮片区创造文旅融合新样板,形成老旧小区改造的“岳阳楼区模式”。老旧小区改造先进经验得到国家住建部、发改委认可可推荐。

为提升城市防汛排涝能力,该区实行“一点一策”,全面整治潘南片区等11处低洼渍水点。加快补齐污水收集设施短板,完成湘北市场、新天地管网修复,助推三峡集团建设市政主管网47.2公里。全力打好交通拥堵治理“组合拳”,完成广场巷、电信路、财富路等7条次干道建设和29条背街小巷提质,修建人行天桥4座,新增各类停车位5000余个;洞庭湖大桥东互通工程全面竣工,改变过去华容、君山方向进城必须绕道的历史。

依托产城融合大格局,岳阳楼区大小项目建设,如阳光般炽热,喷薄而出,“拔节向上”的声音激越豪迈,在岳阳楼区的上空清晰而响亮。

一个更加宜居,充满韧性智慧的城市,正在加速形成!

### 城市管理 如绣花般精细

和思想沟通后,“扫雷”得以完成。

这些,无一不体现岳阳楼区城市管理的主动性和精细化。

岳阳楼区在岳阳市强化基层治理和事权属地管理改革中,承接了市直部门下放机构49家,其中20余家事关城市管理。走在城市管理这条“新赛道”上,岳阳楼区以“党建+网格化微治理”为抓手,勇立潮头,持之以恒推进环卫治脏、市容治乱、禁建治违、交通治堵、环保治污、治安治差等城市“六治”工作。

据了解,岳阳楼区中心城区清扫保洁面积超过1600万平方米,全区680个大网格1819个微网格实现常态化环卫保洁全覆盖,为省运会、深化文明城市建设复查迎检,各类节俭活动营造了干净整洁、井然有序的城市环境。打造白杨坡中路、洞庭南路等6条示范街,在岳阳市城市标准化管理六区考评中3次获得第一名。开展违法建设常态化治理,拆除存量违建3186处、18.6万平方米,创建“无违建社区”“无违建小区”14个,整治违建墓地381处,让城市空间精致有序,城市面貌精美呈现。

岳阳楼区始终牢记“守护好一江碧



洞庭渔火 季点燃夜经济。

网格员“一日双巡”守护居民安全。

### 城市服务 如和风般柔情

2022年9月1日,在如诗如画的千亩湖畔,备受岳阳市瞩目的环球融创实验学校翻开了历史上崭新的一页——这所总投资3.19亿元的新学校如期开学。出类拔萃的老师、天真可爱的孩子让新校园朝气蓬勃,焕发出新生的力量。

推动弘毅南湖小学完成“民转公”,改扩建中小学校19所,新增公办学位3000个……市级教育事权移交后的第一年实现中考升学率双增长,特别是高考本科以上升学率同比提高6.49%。

这得益于岳阳楼区坚持人才是第一资源,深入实施科教立区的战略定位。该区全面落实“人才新政45条”,设立400万元人才发展专项资金,在岳阳市率先成立人才发展服务中心。在教育领域实施“区管校聘”机制,推动中小学校长、教师交流轮岗,聘用中小学教师11名、教研员5名,表彰奖励“楼区名师”“楼区工匠”等优秀人才79名,不断优化教育布局,持续加大教育投入,积极改革创新,推动教育事业再上新台阶。

为政之道,以民为本。岳阳楼区始终将忧乐精神植魂入灵魂、融入血脉,践行以人民为中心的发展思想,以和风般的柔情,谋民生之乐,解民生之忧,让百姓的幸福指数节节攀升。

2022年,该区全面完成省、市、区三级24项民生实事,全年民生支出达28.87亿元,占财政总支出的80.6%。全区新就业完成10016人,失业再就业6674人,扎实开展“护薪行动”,替劳动者追回工资1900余万元。对低收入者、大病家庭、退役军人、孤寡老人、残障人士、孤儿等群体,发放各类救助、保障资金1.36亿元,城乡居民最低生活保障标准统一提高到每月644元,特困人员基本生活保障标准提高到每月838元,均超过省市标准线。东湖、恒立等片区111套保障性租赁住房项目正在加快建设,枫桥湖街道卫生服

务中心基本建成。完成适老化家庭改造174户,建设社区、村互助性养老服务点32个。

岳阳楼区高标准建成了红色文化传承教育实践基地,打造粤汉铁路工人运动历史陈列展,充分发挥红色资源和党性教育基地的引领带动作用,用“红色”提升新时代文明实践底蕴,赋能文旅融合高质量发展。

为推动文化体育繁荣发展,该区全面落实《关于支持促进岳阳文艺事业繁荣发展的十条措施》,持续开展“岳阳汴河街春节庙会”“送文艺下乡”“阅读进万家”“岳·你共绘·活力巴陵”美术摄影作品展等文化惠民活动。成功创建全国科普示范区,获批“全国青年发展型县域试点”,区文化馆获评国家一级馆,郭镇乡被评为省级科普特色小镇。全面完成省运会各项赛事筹备和竞赛任务,该区代表岳阳市荣获14金8银8铜,金牌和总分均列岳阳市第一。

乡村振兴是重中之重。按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总要求,该区全面推进脱贫攻坚与乡村振兴有效衔接,大力推进乡村振兴示范点,743户1759名已脱贫人员的小康成色更足,顺利通过全省巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接、推进乡村振兴战略落地考核。“柏连阳院士基层联系点”落户郭镇乡麻布村,岳阳楼区连续两年被评为全国数字农业先进区,郭镇乡被评为全省美丽乡村全域推进示范乡镇、全市农业产业化特色小镇、全市乡村振兴十佳乡镇。

如今,走进岳阳楼区,一幅幅经济社会加速发展、城市面貌焕然一新、人民生活幸福的新图景跃然眼前,一个“经济强、城市美、百姓富”的现代化新区款款而来。

岳阳楼区,正在高质量发展路上蹄疾步稳、勇毅前行,奋进新时代,迈进新征程!



“群英断是非”会上,与会者展开辩论。



东风湖生态公园水清岸绿美如画。(本版图片均由威壮波摄)