

「客厅」和现代服务业集聚区正在崛起。 邹麟摄

宁霞 赵思仪 周小雷

2020年9月21日，三湘大地传来喜讯：中国（湖南）自由贸易试验区正式获批。9月24日，湖南自贸试验区长沙片区正式揭牌，长沙自此开启建设高标准、高质量自由贸易试验区的新征程。

作为长沙片区的“主战场”，两年来，自贸长沙片区会展区块先行先试、敢闯敢干，不断深耕制度创新的试验田，朝着“打造内陆地区高端现代服务业中心”目标稳步前行。在长沙会展新城总面积30平方公里的热土上，处处奔涌着创新与开放的活力。

“建设内陆开放高地，打造会展湘军品牌。”长沙经开区党工委书记、长沙县委书记、中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区会展党工委书记付旭明表示，自贸会展区块将深入贯彻落实党的二十大精神，围绕全面落实“三高四新”战略定位和使命任务，牢记嘱托，创新实干，勇攀高峰，以更大格局、更高坐标、更实举措推动片区发展再开新局、再上新台阶，为“强省会”贡献更大力量。

“成为中部领先、全国一流、富有国际影响力和美誉度的开放高地和会展名城。”中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区会展党工委书记、管委会主任莫金文表示，在党的二十大开启的新征程中，自贸会展区块将继续奋斗，砥砺前行，为打造内陆地区高端现代服务业中心和建设长沙国际会展名城作出新贡献。

打造开放高地 建设会展名城



夜幕之下，长沙国际会议中心灯火璀璨、流光溢彩。远远望去，建筑幕墙和金属屋面似重叠叠嶂，颇为壮观。 章帝摄



2021年9月，第二届中非经贸博览会在长沙国际会展中心盛大开幕。 邹麟摄

争当改革开放排头兵 推动制度创新赋能高质量发展

自湖南自贸试验区获批以来，长沙会展新城近三分之一的面积被纳入其中，称为自贸会展区块。新坐标，新机遇，新红利。三湘儿女，壮志在胸，豪情满怀。

省委常委、长沙市委书记吴桂英在出席中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区高水平开放高质量发展成果暨重大项目签约活动时强调，要进一步做大能级、做优特色、做强品牌，将自贸长沙片区打造成为高水平开放的示范龙头、高质量发展的重要引擎、现代化建设的展示窗口，为构筑内陆地区改革开放高地激发新动能、建设示范区。

两年来，长沙会展新城勇担“为国家试制度，为地方谋发展”使命，围绕“建设内陆开放高地、打造会展湘军品牌，建设国际中高端会议会展承办地、现代服务业集聚新区、建设国际化、高质量发展引领区和国际化、市场化、法治化营商环境示范区”三大任务，以制度创新为笔，奋力书写高质量发展的时代答卷。

一批政策促发展，铿锵有力：2021年10月，长沙会展新城先后出台《关于支持长沙国际会议中心和长沙国际会展中心运营发展的奖励办法（试行）》《关于支持会展区块自贸总部产业园运营发展的若干意见（试行）》等4个政策文件。利用奖励性政策文件，对完成新引进企业、“三类500强”、进出口额、实际利用外资等主要经济指标的园区和企业，以及成功举办国际性会议展会达到一定数量、规模、面积且影响力较大的会议会展平台和其他符合要求的重点平台给予奖励，激励企业和市场主体创新创业、发展壮大。

一出改革重头戏精彩亮相：自贸区获批两周年以来，自贸会展区块积极承接全市113项改革事项，大力推进20项重点改革事项创新突破，实施率达95%以上。

围绕优化展览活动行政审批及会展服务集成创新，中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区会展管委会通过下放审批权限和实施“帮代办”服务，持续优化会展审批流程，将审批时间从20个工作日缩短至7个工作日，效率提升30%。今年又将审批时限压缩至3.5个工作日，改革创新驶入“快车道”。

2022年5月，创新会展全流程服务机制被列入湖南自贸区第一批制度创新成果之一，制度创新成果向全省推广。

以此为契机，会展区块大力推动会展活动管理机制（安保服务）标

准化建设、会展知识产权保护、水土保持监测改革、投资领域和金融领域改革等机制创新，积极复制推广全国经验及案例，探索更多跨区域、跨部门、跨层级的制度创新成果。目前37项已在会展区块复制推广，4项正在复制推广，企业“套餐式”注销服务模式、企业名称自主申报制度、企业简易注销等改革事项取得了积极成效。

以“拿地即开工”为重点的审批改革试点已全面实施，但不符合条件的项目可取消报建图审查，相关报建报建费用缴纳时限后延的同时，配套的审批手续办理可提前，施工许可手续还可分阶段办理，为项目建设开工按下“快进键”。

“没想到公司业务在家门口就可以一站办理！”9月19日，湖南运达集团的办事员走进自贸会展区块综合服务中心，明亮宽敞的环境、高效贴心的服务让他感叹不已。今年以来，自贸会展区块进一步优化综合服务中心运行机制，除已承接已赋权30项工程审批事项外，还积极承接31项省级经济社会管理权限及25项市级授权事项，目前已实现市监、税务、公安、公积金中心等12个部门进驻集中办公，企业可就近办理高频事项，目前累计已办理各类业务6000余件。

激发改革活力，打造“近悦远来”的人才“强磁场”。自贸会展区块已形成自贸会展E类人才认定实施办法及认定目录（试行），人才引得来、留得住、用得好。



品质高端，新城格局，自贸会展区的热土上，处处展现着幸福宜居景象。 章帝摄

“十七世纪之衣裳，十五世纪之铁钉琉璃瓶等，罗列纵横，灿然皆备……”1925年的《大公报》，描述了长沙商业集会的盛况。穿越百年之后，商贾云集、车船辐辏的盛况演变为“展”与“会”，成为星城新景。

办好一次会，搞活一座城。长沙市第十四次党代会报告明确提出，要高标

奏响产业发展最强音 打造宜居宜业幸福之城

交通，天地交而万物通也。从长沙国际会展中心登高远眺，自贸会展区俨然已形成高铁、高速、航空、磁悬浮、地铁、城市主干道“六位一体”的中枢区位优势。高铁南站隔河相望，地铁2、4号线穿城而过，一架架飞机在不远处腾空而起，“五横四纵一环”核心道路微循环日夜流转……

今年2月，长沙市政府办公厅印发《长沙市2022年“十个重大城市片区”建设工作方案》，国际会展作为长沙“十个重大城市片区”之一，推动会展片区快速发展逐渐成为创建国家中心城市、建设现代化新长沙的新能极。

交通优势叠加区位优势，在长沙会展新城这片热土上，处处能听到急切奋进的足音。一个个或快马加鞭建设、或建成投产的项目，正储备潜能、集聚后劲，撑起新一轮跨越赶超的脊梁。

滔滔浏水之上，金桂路跨浏阳河大桥、湘府东路跨浏阳河大桥正在火热建设中。前者串联高铁南站、国际会展中心、黄花机场三大交通枢纽，后者向东连接长沙黄兴片区，城市距离大幅缩短。坚实土壤之下，片区地下综合管廊为国务院综合管廊试点示范区域，打造水电等民生保障“城市动脉”。

从承载希望的规划蓝图到波澜壮阔

准办好重大展会，建设国家会展名城，提升城市知名度和美誉度。

自贸会展区坐拥两大“金名片”。长沙国际会展中心为全省最大、中部一流的展馆，长沙国际会议中心为中部地区规格最高、规模最大的会议中心，为中非经贸博览会永久会址。

据统计，自贸区成立以来，长沙国际会展中心累计举办重大展会73场，累计展览面积超过250万平方米，长沙国际会议中心累计举办中高端会议70余场。会展中心和会议中心双擎联动，成为长沙会展经济实现新发展、新飞跃的“航空母舰”。

2021年9月至10月，2021世界计算大会、第二届中非经贸合作论坛以及博鳌亚洲论坛全球经济发展与安全论坛首届大会等国际盛会相继在长沙国际会议

的创业画卷，会展区块处处激荡着创新实干的铿锵旋律。

7月22日，“奋力强省会 走进自贸区”——自贸会展区2022年项目签约暨奖励兑现活动举行，现场发放了今年首批产业平台装修奖励补助260余万元，并兑现570万元企业纾困资金。

“从项目选址到最终落地，我们只用了一个月时间。”获得首批产业平台装修奖励补助的湖南唐朝信息科技有限公司负责人喜不自胜。据悉，自贸总部产业园、会展配套产业园等园区和亚展国际、自由港、启业邦等产业平台均聚集和吸引了一批优质企业。

栽好梧桐树，引得凤凰来。两年来，会展区块新增市场主体（企业）2600家左右，总投资达200亿元，成功引进一批标志性、龙头性项目，引进“三类500强”企业4家，外贸外资实现跨越式增长。

11月29日，中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区高水平开放高质量发展成果暨重大项目签约活动举行，位于自贸会展区的总部型外经贸综合平台项目为15个重大签约项目之一，项目总投资约10亿元，自贸会展管委会为项目承接方，湖南外贸龙头企业的中湘海外建设发展有限公司为项目投资方。

“我们会利用好自贸便利政策，充分

擦亮会展新城金名片 助力长沙建设国际会展名城

中心举办。大使率团、名流云集，这样的盛会盛景，是一座城市乃至一个国家的盛事。

2022年9月2日，全国首届大国工匠论坛在自贸会展区举行，87名由全国总工会联合中央广播电视总台选树的“大国工匠”在这里讲述成长成才、为国争光的故事。

如今，长沙国际工程机械展览会、国际轨道交通和装备制造产业博览会等重磅展会与长沙携手，智能制造展、中部农博会、湖南汽车展等展会品牌声名大噪。院士、专家发表远见卓识、真知灼见，为湖南长沙启迪思维、开拓视野；企业借展会平台推陈出新、密切交流；不同业态产品、产业链上下游企业联姻，新的合作伙伴和销售模式顺势而生；大会“链”接全球企业，打通供需两端，为企业和行业注入创



全球唯一举办的30万平方米超大型工程机械行业展会——2021长沙国际工程机械展览会在长沙国际会展中心举办。 黄启晴摄

发挥建设集团海外30多个国家和地区分子公司的人才及资源优势，通过构建“投资 建设 运营 贸易”四位一体的发展新格局，积极推进国际产能合作，带动相关多元产业协同发展。中湘海外建设发展有限公司董事长刘屹介绍。据了解，中湘海外建设发展有限公司（会展区块）2022年已实缴注册资本1.2亿元，已完成进出口额2.5亿元人民币左右，预计至2026年可累计完成进出口额20亿元人民币左右。

对标国际化，走上高端路。自贸会展区将着力建设好迎宾路中央高端商务轴、国际交流区、国际商务商务区等重点项目，助力打造国际会展名城。其中国际交流区总规划面积1200亩，将建设高端国际学校、国际社区、国际风情商业街、高端商务商业和国际化社区。国际商务商务区将引进联合签证中心等商务商事机构，打造对外开放新名片。

走进长沙会展新城，除了产业发展的脚步迅疾，更有情景交融的美和画卷。

得益于片区“打造内陆地区高端现代服务业中心”定位，地块规划无工业用地，绿色成为片区高质量发展的亮丽底色。十里敢胜垅浏阳河生态景观带，为长沙东部门户独具特色的生态景观标杆。宛若一河之眼的磨盘洲已成浏阳河上的生态示范岛、城市洲岛的生态新名片、片区生态“绿心”。

城市的建设，经济的发展，归根结底是为了民生福祉的不断提升。随着会展区块建设的不断加速，周边居民也感受到不断升级的幸福感和获得感。

坐落九曲浏阳河畔的许家园小学书声琅琅，该校校名源于许光达大将就读私

新活力。工程机械、智能制造、互联网、计算机等越来越多的“长沙名片”渐成会展品牌，更反哺和助推着长沙高质量发展。

围绕会展核心产业，自贸会展区不断加强基础配套。在长沙国际会议中心北面，长沙施柏阁大观酒店及长沙融创施柏阁酒店，光彩夺目、熠熠生辉。作为对标G20峰会等大型高端国际会议的关键配套，酒店集群流线型设计，犹如一艘巨大的游轮，在浏阳河畔扬帆起航。

近年来，长沙瞄准“打造中部会展高地、建设国家会展名城”的目标，实现了从办小会到办大会、从国内会到国际会、从申办方到主办方的华丽转变。长沙会展新城成为长沙建设会展高地、会展名城的一张“金名片”。

当长沙会展新城聚焦全球目光，30平方公里的土地，每一寸都澎湃着激动人心的梦想。叠加政策、区位、交通、规划、产业各级优势，当大局的决策与新城的蓝图交相辉映，当时代的机遇与奋斗的力量激荡共鸣，浏阳河畔，新城崛起，现代产业的交响、幸福生活的回响生生不息。

熟，设计规模为36个班，1620个学位，总投资1.17亿元。同时，总投资约5.5亿元的松树中学、松树小学也正在积极筹建，共同打造惠及片区的优质教育。

“无论是高级人才还是长沙市民，都可以享受到从幼儿园直到高中的高品质系统教育。”位于会展新城的国际交流区一期，一所民办高品质学校——苏州外国语学校正在加速建设，幼儿园已于今年9月开门迎新，高中部主体已竣工，建成后，将打造片区国际化教育资源配套。

在会展路以西、香木路以北区域，一座自贸人才公寓已经启动建设，未来将打造成以自贸区核心区公共交通枢纽为载体，集商业配套、自贸人才公寓等为一体的多功能综合体项目。

在长沙国际会展中心不远处，占地124亩的国展中心体育公园即将投入使用，10片足球场、游泳健身馆、羽毛球馆、篮球馆、室外篮球场等设施已初具雏形，促就全民健身，打造体育强区。

展望未来，一片光明。自贸会展区将深入贯彻落实《中国（湖南）自由贸易试验区长沙片区发展规划》，根据规划，致力于到2026年，集中打造一批具有全球影响力、国内一流的国际会展品牌，4万平方米及以上大型展览和中高端会议数量达到120个，建成中部地区国际会展高地。

不负好时光，奋斗正当时。如今的浏阳河畔，一座动能磅礴的产业新城正强势崛起，一方幸福秀美的品质新城璀璨绽放！自贸会展区块正以前所未有的开放胸怀，乘势而上，一路创新，奔向世界。