

开启中国同阿拉伯世界关系新时代

◀(上接1版)

“这是一次传承之旅，更是一次开创之旅”，访问前，习近平主席在沙特《利雅得报》发表署名文章，开宗明义。

同阿拉伯国家集体建立全面合作、共同发展、面向未来的战略伙伴关系，同12个阿拉伯国家建立全面战略合作关系或战略伙伴关系，同21个阿拉伯国家及东盟签署共建“一带一路”合作文件……过去10年间，中阿各领域合作取得一系列标志性、突破性成就。

当世界进入新的动荡变革期，加强团结协作成为中国和阿拉伯国家共同的战略抉择。

“坚持独立自主，维护共同利益”“聚焦经济发展，促进合作共赢”“维护地区和平，实现共同安全”“加强文明交流，增进理解信任”，峰会上，习近平主席提出构建更加紧密的中阿命运共同体四大路径，得到与会阿方领导人广泛认同。

在习近平主席推动下，峰会发表三份重磅成果文件——

《首届中阿峰会利雅得宣言》，宣布中阿双方一致同意全力构建面向新时代的中阿命运共同体；

《中华人民共和国和阿拉伯国家全面合作规划纲要》，就双方在政治、经贸、投资、金融等18个领域合作作出规划；

《深化面向和平与发展的中阿战略伙伴关系文件》，涉及双方同意深化中阿战略伙伴关系、倡导多边主义、加强在“一带一路”倡议框架内合作、加强中阿合作论坛建设等重要内容。

全力构建面向新时代的中阿命运共同体，已成为中国和阿拉伯国家的共同意愿、共同目标、共同行动。

“中阿峰会的举办，是中阿传统友谊与高度互信达到新高度的明证。”东盟秘书长阿·盖特指出。

会谈厅内外，由分别代表中国的红色图案和代表阿拉伯国家的绿色图案构成的峰会会标随处可见；宛如左右对称、微微开启两扇大门，一束亮光从门缝中透射进来，寓意中阿合作光明未来，令人向往。

复兴梦想的交汇：在实现民族振兴的道路上并肩前行

“世界杯赛程已经过半，现在是八强，今天晚上就有一场比赛。”9日上午，习近平主席一段轻松的开场白，让会见气氛顿时活跃起来。

世界杯第一次走进阿拉伯世界，习近平主席向东道国卡塔尔道贺：“卡方成功举办世界杯，展

示了卡塔尔的能力，为当今充满不确定性的世界注入了新鲜、积极能量。”

塔米姆埃米尔感谢习近平主席的祝福，特别提到了世界杯的“中国贡献”：“中国企业承建了卡塔尔世界杯主场馆，两只大熊猫抵卡为世界杯增添了喜庆气氛。”

利用多边峰会场合，见缝插针举行双边会见，是元首外交一大特色。

这是一份白天连着夜晚的双边活动日程表：8日下午，会见埃及总统塞西、巴勒斯坦总统阿巴斯、苏丹主权委员会主席布尔汉、科威特王储米沙勒；

9日上午，会见突尼斯总统赛义德、伊拉克总理苏达尼、毛里塔尼亚总统加兹瓦尼、吉布提总统盖莱、卡塔尔埃米尔塔米姆、科摩罗总统阿扎利；下午，会见索马里总统马哈茂德、巴林国王哈马德、阿曼内阁副首相法赫德亲王、也门总统领导委员会主席阿里米；晚间，会见黎巴嫩总理米卡提、阿尔及利亚总理阿卜杜拉赫曼。

8日上午是访问沙特的国事活动，在随后近30个小时的时间里，习近平主席接连会见16位前出来席中阿峰会的阿拉伯国家领导人。

“很高兴能够再次见到老朋友塞西总统”“很高兴时隔多年再次同马哈茂德总统见面”“很高兴结识苏达尼总理先生，请转达我对拉希德总统的问候”……会老友、见新朋，在习近平主席下榻酒店，一层双边会见厅的厚重木门开合，活动一场接着一场。现场一名工作人员感慨：“中国的习主席真是太忙了！”

为了在两天三夜的访问时间里满足双方一对一会面的愿望，习近平主席在峰会间隙安排了一系列双边会见。

“尊敬的主席阁下，感谢您同我会见，我知道您的日程非常满……”见到习近平主席时，毛里塔尼亚总统加兹瓦尼首先讲的就是“感谢”。

“祝贺中共二十大成功召开，祝贺习近平主席再次当选中共中央总书记”“在中国共产党坚强领导下，中国取得伟大发展成就”“相信在习近平主席英明领导下，中国将持续发展并完成实现中华民族伟大复兴的使命”……会见中，多位阿拉伯国家领导人不约而同谈到中共二十大，谈到中国的发展与未来。

以中国之确定性应对世界之不确定性。踏上全面建设社会主义现代化国家新征程的中国，所呈现的发展前景和发展机遇，所展现的内外政策连续性和稳定性，更加坚定了阿拉伯国家“向东看”的战略抉择。

突尼斯总统赛义德告诉习近平主席，越来越多的突尼斯青年开始学习中文，因为他们相信中

国将在国际上发挥更加重要的作用。巴林国王哈马德说，巴林年轻人喜爱中国、向往中国，相信中国就是未来。这些不禁让人想起近来公布的国际民调结果：78%的阿拉伯青年认为中国是自己国家的伙伴，中国已成为“最受阿拉伯世界欢迎的国家”。

一些西方政客从大国博弈、“中东权力真空论”的狭隘视角解读中阿的彼此走近。约旦学者萨米尔·艾哈迈德道出了阿拉伯世界的清醒思考：阿拉伯复兴事业应积极借鉴中国发展经验，通过追随中国的复兴之路，实现自身文明的推进。

是发展机遇的共享，更是复兴梦想的交汇。此次中阿峰会上，习近平主席提出“支持发展”“粮食安全”“卫生健康”“绿色创新”“能源安全”“文明对话”“青年成才”“安全稳定”等中阿务实合作“八大共同行动”，进一步充实完善了中阿务实合作的四梁八柱，得到阿拉伯世界的积极响应和强烈支持。

“中方将同阿方探讨实施总额为50亿元人民币的发展合作援助项目，将30个具备条件的阿国项目纳入全球发展倡议项目库”“同阿方共建5个现代农业联合实验室，开展50个农业技术合作示范项目，向阿方派遣500名农业技术专家”“在阿国实施5个中医药合作项目”“支持中国能源企业和金融机构在阿国参与总装机容量超过500万千瓦的可再生能源项目”……一项项重磅倡议、一个个务实举措，切中阿拉伯国家实现国家稳定、发展和转型的迫切需求，展现中阿推进全方位合作、携手实现民族振兴的广阔前景。峰会当天，沙特王储兼首相穆罕默德用中文在社交媒体平台上写道：“阿拉伯人正再次为进步和复兴而奋斗。”

巴勒斯坦总统阿巴斯表示，完全支持习近平主席提出的“八大共同行动”，这将全面提升阿中合作的广度和深度。

疾驰的轻轨、繁忙的炼厂、蓄能的电站、飞天的卫星……一个个中阿合作项目如珍珠般镶嵌在沙漠绿洲、海洋星空。从构建“1+2+3”合作格局，到开展共建“一带一路”四大行动计划，再到此次中阿峰会提出“八大共同行动”，在习近平主席亲自引领推动下，新时代中阿合作焕发多姿多彩、生机勃勃的新貌，向更高质量、更深层次的互利共赢不断迈进。

——这是越来越深入的战略对接。从沙特“2030愿景”到科威特“2035国家愿景”，从卡塔尔“2030国家愿景”建设到科摩罗“2030新兴国家”战略……阿拉伯国家的发展蓝图同高质量共建“一带一路”的中国倡议同频共振。此访期间，中沙签署共建“一带一路”与“2030愿景”对接实施方案，中方同阿方以及东盟秘书处、海合会下属

机构在共建“一带一路”等领域签署和达成多项合作文件。

——这是越来越广阔的合作领域。从农产品进口到疫苗联合生产，从基础设施建设到投融资合作，从能源转型到低碳技术，从航空航天到数字经济……一方致力于构建新发展格局、推动高质量发展，一方致力于探索经济多元化，走出一条经济、民本、绿色的工业化新路，中阿发展理念相通，发展利益相连，发展目标契合，合作大有可为。

同习近平主席会见时，卡塔尔埃米尔塔米姆讲了一句话：“卡方不会对深化卡中合作设限。”这，也是阿拉伯国家的共同心声。

两大文明的携手：共建美美与共的地球家园

穿越时空，跨越山海，连接中阿两大民族的，是情谊与梦想，亦是使命与担当。

百年变局跌宕起伏，世界又一次站在历史的十字路口。创造了绚烂多彩的古代文明，也曾历经时代变迁的坎坷曲折，作为发展中国家重要成员、世界政治舞台上重要力量，中阿将在世界格局新一轮调整中作出怎样的应对，又将为推动人类和平发展的正义事业作出怎样的贡献？

中沙双边，中海“小多边”、中阿“大多边”，中国同阿拉伯国家以“三峰峰会”的重大创举向世界传递出加强团结合作的强烈信号，为国际社会树立了不同制度、不同文明相向而行、携手发展的典范。

沙特，中国在中东地区重要战略伙伴。访问期间，习近平主席同萨勒曼国王亲自签署《中沙全面战略伙伴关系协议》，中沙合作掀开崭新篇章。同习近平主席会见时，萨勒曼国王一席话意味深长：“沙中双方在诸多领域上都拥有重要共识，中方的利益也就是沙方的利益。”

海合会，中东海湾最具活力的地区组织。此次中海峰会决定建立并加强中海战略伙伴关系，通过了《中海战略对话2023年至2027年行动计划》。秉持重和平、尚和谐、求真知的“东方智慧”，中海合作天宽地阔。

阿拉伯世界，中国战略伙伴关系高度密集的地区。首届中阿峰会的召开，具有超越双边和地区范畴的重大国际意义和深远历史影响，充分说明不同地区、不同文化、不同社会制度的国家完全可以相互包容借鉴、共同发展繁荣。

在世界发展进步的大潮中不断进步，在人类历史前进的步伐中不断前进。从双边交往到多边峰会，3个关键词在中阿领导人讲话发言、会谈会

见中反复出现，彰显中阿合作的时代价值和世界意义。

第一个关键词“坚定支持”，立足维护彼此核心利益。

“中方支持苏丹各方继续通过对话协商平稳推进政治过渡，反对外部势力干涉苏丹内政”“埃及坚定奉行一个中国政策，坚定支持中方在涉港、涉疆等核心利益问题上的立场”“我们坚定地站在中国身后，就像中国坚定站在我们身后一样”……面对霸权主义和强权政治，中阿守护公平正义，坚定支持彼此维护国家主权、领土完整、民族尊严，坚定支持对方根据自身国情自主选择发展道路。

利雅得之行期间，习近平再次重申对巴勒斯坦人民恢复民族合法权利正义事业的坚定支持，表示将继续向巴方提供人道主义援助，展现了负责任大国的作为担当。《首届中阿峰会利雅得宣言》写下这样一段话：“赞赏习近平主席就解决巴勒斯坦问题提出的‘四点主张’”“赞赏中方在巴勒斯坦问题上主持公道正义”。“巴勒斯坦人民对中国人民的友好关系深感自豪。”巴勒斯坦总统阿巴斯说。

第二个关键词“团结协作”，立足加强发展中国家合作。

“中方祝贺埃及成功举办联合国气候变化沙姆沙伊赫大会”“感谢中方支持沙特成为上海合作组织对话伙伴，愿同中方加强在二十国集团、金砖国家等多边框架内沟通协调”“中方始终站在国际公平正义一方，您提出的全球发展倡议充满人文关怀和先进理念”……从完善全球治理到推动区域合作，从积极参与对方举办的重要会议到全力支持对方提出的重大倡议，中阿相互配合、相互协作，携手捍卫多边主义，维护发展中国家共同利益。

第三个关键词“美美与共”，立足推动人类文明进步。

千年历史中，中阿两大文明书写了互通有无、互鉴包容的文明佳话。21世纪的今天，在“文明冲突”的鼓噪中，中阿守正不移，展现出相互欣赏、相互成就的胸襟气度。

此次启程赴利雅得前，习近平主席复信沙特中文学习者代表。信中一句话，深深印刻在沙特年轻人心里：“学习彼此的语言，了解对方的历史文化，将有助于促进两国人民相知相亲，也将为构建人类命运共同体贡献力量。”最新数据显示，已有4个阿拉伯国家宣布将中文纳入国民教育体系，15个阿拉伯国家在当地开设中文院系，13个阿拉伯国家建有20所孔子学院、2个独立孔子课堂。

推动发掘文化文明力量，夯实共建命运共同体的人文基础，习近平主席身体力行，一以贯之。

“伟大事业始于梦想、成于实干。”以首届中阿峰会为新起点，携手构建面向新时代的“中阿命运共同体这一伟大事业，踏上新程，前途远大。”

(新华社北京12月12日电)

厚培营商环境沃土 夯实高质量发展根基

——长沙县着力优化房地产营商环境纪实



长沙县着力构建幸福生态之城，提升城市品质。



长沙县多次组织召开万科松湖天地专题调度会。

利好直达民生，让购房者享受到真切切的惠民举措，感受城市发展的美好未来。

放眼今日的星沙主城区，以松雅湖生态新城为核心的城市蓝图已然成型，吸引了万科、中交、建发、碧桂园、五矿、保利等品牌房企纷纷入驻，携手共建这座宜居宜业宜游的生态城市。而伴随着片区常住人口持续攀升，星沙作为“中西部第一县”的发展底蕴更加深厚。

绿意盎然的生态系统，低碳便捷的交通网络，高效智能的管理平台……历经数十年发展，星沙城市建设步伐不断加快，朝着现代化大都市的目标阔步流星。

勇当“工改尖子生” 项目建设再提速

工程项目审批制度改革(简称“工改”)步步推进，为湖南项目建设装上“加速器”。工程建设项目审批制度改革是党中央、国务院在新形势下作出的重大决策，是推进政府职能转变和深化“放管服”改革、优化营商环境的重要内容，也是解决城市发展瓶颈的一项“牛鼻子”工作。长沙县住建局始终抓紧工改进度不放松。

在湖南省工改过程中，长沙县书写了一张漂亮的答卷——日前，长沙经开区获批成为湖南省工程建设项目审批制度改革3.0版试点单位，这是长沙经

开区连续两年成为省工改试点单位。房地产企业在工改中受益匪浅。

11月3日，万科松湖天地项目在同一天完成总图审批和建设工程规划许可证核发。11月15日，“万科松湖天地一次性下证17栋”的消息刷爆朋友圈。“从方案通过到拿到预售许可证，仅仅用了12天时间，审批一路绿灯！”长沙万科相关负责人介绍道，“长沙县政府在项目审批上给予的支持让我们信心倍增！”

之所以能够搭上审批“快车”，秘诀就在于长沙县政府事先铺好的“集中审批、集中核发”高架桥。据悉，今年，县自然资源局围绕“项目建设提速年、招商引资提效年、营商环境提升年、城乡品质提档年”的要求，对一系列审批流程进行再造、整合、优化，进一步简化办事程序、优化审批流程、压缩审批时限、提高审批效率。

“效率的提升，关键在于充分利用‘空白时间’。”长沙县自然资源局相关负责人介绍，通过实行“三个前置”，将模拟规划方案审查前置到项目挂牌前，将规划方案总图公示容缺前置到提请规委会审议阶段，将报建图审查和建设工程规划许可办理环节容缺前

置到规划方案总图公示阶段，实现建设项目从“供”到“批”无缝连接，并联合完成了总图审批和工规证核发，有效缩短了审批时限。

长沙县住建局相关负责人介绍，8月出台的《措施》中，对项目审批效率进行再强化，其中要求全面压缩审批时限，支持项目自主分阶段办理施工许可，支持企业并联办理阶段事项，支持企业在满足相关条件后可容缺办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证等行政审批手续，项目审批“加速器”加足油料。

打造精品工程 提升居住品质

“星沙这边区位、教育、环境、品质都不错，价格也合适。”近日在新城吾悦广场周边看房的周女士表示，星沙的住房品质、配套设施都不比市区差，这让她有了在星沙买房的想法。

美好生活，品质为先。长沙县支持开发企业、施工企业打造精品工程，

建设高品质住宅，宜居宜业的标签愈发亮眼。

今年，长沙县大力推进“南征北战、东拓西融”区域发展战略，通过坚持规划引领，不断加强建筑风貌管控。长沙县住建局相关负责人告诉笔者，近年来，长沙县推出了一批代表性地标建筑和精品建筑，对实施装配式建筑的项目，合理提高房企可售建筑面积，提升住宅品质。

为了让每位市民住得安心、舒适、便捷，长沙县坚持以人民为中心的发展思想，紧扣“四精五有”理念，积极筹集保障性租赁住房，全力推动城镇老旧小区改造、危旧房改造等人居环境改善工程，并不断优化营商环境，大力提升便民惠企服务。

“交房即交证”写入土地挂牌条件，全面推行“智能网签”，加快推进“多测合一”改革，加快推进小区党支部、物业服务、业主委员会“三个全覆盖”……从买房到入住，通过全方位优化群众和服务企业的模式，长沙县居民获得感、幸福感、安全感不断提升。

“今天真是太幸运了，一直在关注松湖天地项目，今天终于买到了。”11月19日现场买房的周先生说，“以后住这里，我上下班很便捷，照顾家人也更方便！小区对面就是松雅湖湿地公园，俯瞰一线湖景，环境很棒。周边还有地铁3号线、松雅湖吾悦广场，家人生活也非常方便！”

锚定“房住不炒”不动摇，长沙县在人才引进、产业工人购房、土地出让、项目审批建设、资金监管、教育配套、购房补贴、税费补贴等方面同步发力，激活房地产市场，以最宽广的胸怀迎接八方来客。

奋进在三湘



松雅湖南岸效果图。（本文照片由章帝、周露 摄）