

凤逐潇湘竞风流

——永州经开区持续优化营商环境,扫净庭阶迎客商

刘佳宾 周 佳

一声“潇湘”的雅称,就可以听见永州澎湃的胸怀。

从柳宗元笔下凄苦的贬谪之地,到湘南群山中幸福的明珠之城,今天的永州,绘就的是一幅气势恢弘的时代画卷。

翻阅这恢弘的画卷,永州经开区书写的无疑是那最浓墨重彩的一笔:

全国模范劳动关系和谐园区、湖南省绿色园区、湖南省军民融合产业示范基地、湖南省开放型经济先进园区、湖南省大众创业万众创新示范基地、湖南省信息化和工业化融合试验区、湖南省知识产权工作示范园区、湖南省循环经济试点示范园区、湖南省服务业示范集聚区……

每一块金字招牌都让永州经开区展露出了无限的芳华,每一块金字招牌都积聚着永州经开区强大的发展动能。

“要坚持把发展产业当使命、抓项目建设像拼命、视营商环境如生命,紧盯大湾区等重点区域,加大招引承接力度,全面推进‘五好’园区建设,切实把营商环境打造成永州的核心竞争力。”永州市委书记朱洪武一席话,铿锵有力,掷地有声。

永州市委、市政府高度重视、关注和支持永州经开区发展,市委、市政府主要领导多次深入经开区走访调研,认真了解项目建设和企业生产经营情况,帮助解决存在的困难和问题,并多次向市直各部门发出号召,要全力支持经开区发展,强化人才、政策、空间等要素保障,把经开区打造成全市发展经济、发展产业的主战场主阵地。

今年1—9月,永州经开区签约项目59个,签约金额298.6亿元,分别同比增长136%、704.85%;实现规模工业总产值127.1亿元,同比增长21.67%;完成工业固定资产投资43.92亿元,同比增长50.26%;实现地方财政收入3.45亿元,同比增长36.41%;完成进出口额19.08亿元,同比增长998%……

一个个数字唱响了永州经开区高质量发展的旋律,更彰显了永州经开区优良的营商环境。

筑基垒台,“硬核实力”笑迎八方来客

今年1月25日,永州市潇湘大道北延伸段(西区路—长丰大道)市政道路工程正式通车。

潇湘大道是永州经开区“五纵五横”路网格局的骨干道路,双向10车道,如条如玉带般,串联起永州高铁站、零陵机场,成为对接天下客商的通道。同时有效缓解了被戏称为“盲肠道路”的零陵南路409段的交通压力,加速了永州路网大循环。

大道如砥,大势如潮。通达的交通,似加速器般,让永州经开区按下了基础设施建设的“快进键”。

高标准建设亲水河科技新城及湘江西路、九嶷大道延伸段等4条道路建设,同步推进水电配套管网建设,“六通一平”项目工地及开工后20多个项目现场,满负荷时500多台工程机械同时作业,把雨天当晴天,黑夜当白天,晴天当两天,加班加点建设,全区近3500亩土地同时开工建设。

开展闲置土地专项清理行动,实施弹性供地方式,坚

持节约集约用地,清理盘活低效标准厂房2万余平方米,加快推进自建标准厂房和私人厂房建设,重点推进智能装备产业园标准厂房、中国南方植物萃取中心标准厂房建设,在建标准厂房159万平方米,年底前可建成40万平方米。

谋划五大领域重大基础设施项目32个,争取专项债资金8.101亿元,为项目建设提供了充足的资金支持。今年1—9月,共铺排重点项目115个,总投资568.65亿元,年度计划投资160.2亿元。

永州经开区长丰供水泵站建成通水,自设计起,仅历时68天便顺利竣工通水,百家企业、万户居民的供水问题得以解决。

……

“刚来的时候这里连路灯都没有,现在交通方便,设施健全,厂房林立,工人越来越多,发展日新月异。”2017年落地园区

的永州市中塑包装科技有限公司负责人周长荣感慨道。

梧高凤必至,花香蝶自来。基础设施的日益完善,大批优质企业先后落户。“两集群一全链”产业布局已形成,智能装备产业集群已聚集嵘触科技、新东科技、信征科技、维尔利科技、亚新金属、骏捷科技、统仕集团等30余家先进装备制造企业;磁性电子元器件产业集群已聚集唯特电子、宇特电子、锦络电子、兴络电子、正德电子、意兆电子等16家电子信息企业;新能源全产业链已聚集运达风电、五凌电力、湘投集团、盛永能源、禾望新能源、湘钨新材料等近20家动力电池、储能电池上下游产业链企业。

如今的永州经开区,正昂首阔步在高质量高速发展的康庄大道上。



永州经开区“政企交流主题日”活动现场。

蒋 健 摄

国家级永州经济技术开发区办公楼。

陈梦华 摄



重商亲商,高效服务激活“一池春水”

“这里就是反映问题、解决问题,实事求是,不玩虚招。”湖南锦络电子股份有限公司常务副总罗勋说,“我反馈的电路问题、水费贵、申报难等大大小小20多个问题立马就解决了。”

湖南锦络电子股份有限公司是湖南省政府审批的唯一一家集电子元器件开发、生产、销售和电子元器件电镀于一体的高新技术企业,是目前永州及湖南省电子元器件产品制造条件最完备、量产最大的一家企业。目前该公司又在永州经开区“五好”园区核心片区新建了15万平方米的厂房。

如此畅通的问题反馈机制,如此迅速高效的政务服务,是永州经开区常态化开展“政企交流主题日”活动,政企同心破解发展难题,打造最优营商环境的结果。

2021年10月25日,永州经开区在全省首创“政企交流主题日”活动,每周一晚上定期开展,市委书记朱洪武,市委副

书记、市长陈爱林等市委、市政府领导,均先后参加了这一活动。永州市委常委、副市长、永州经开区党委第一书记何恩广更是经常坐镇主持。

“企业的需求点在哪,园区党委管委的决策、政策就要跟到哪。”

令有所指、行之所向。对于企业的要求,永州经开区上下全力以赴,从不含糊。

每周将收集的“问题清单”转换成“任务清单”“责任清单”,实行清单化管理,明确牵头单位、责任人、责任分工和完成时限。同时,每周一对上周一交办问题的办理情况和落实情况进行公示和通报。还对重大问题实行“揭榜挂帅”制度,一项任务对应一个揭榜团队,全力推动问题迅速高效解决。

“我们提出优化公交线路的要求才一个多月,园区4路和12路公交车延长线就安排上了。”湖南意兆电子科技有限公司负责人林立义对相关部门的服务效率点了个大大的赞。

如今,“政企交流主题日”活动已由“特色动作”转化为“规定动作”,各职能部门统筹联动,同向发力,提高工作效率,实现企业难题“一个平台解决”。目前,已顺利开展43期,共收集企业现场反映的问题、意见建议240条,制定解决措施194条,重点解决了园区用工、用电、用水、治安、交通、通讯等问题192个。

在今年2月14日晚上,永州市委书记朱洪武参加“政企交流主题日”活动时要求,“政府要精心服务,‘创’一流环境。始终坚持把营商环境作为永州的核心竞争力来打造,着力构建市场化、法治化、国际化的营商环境,牢固树立尊重企业家的理念,着力厚植培育企业家的沃土,持续优化服务企业家的环境。”

责任如磐,使命在肩。永州经开区持续深化“放管服”改革,大力推进“一件事一次办”“园区事园区办”,为企业提供“全程代办”“全程陪办”服务;创新打



永州经开区招商专场推介会。

造“企业开办”“纳税”“项目开工”“竣工验收”“惠企政策兑现”“水电气讯报装”六个具有园区特色的“一件事”事项,优化流程、简化程序、提高效率,确保企业经营发展好,项目推进有力。

春江水暖,见微知著。在一次次高效便捷的流程、一次次优质到位的服务、一次次及时有力的帮助中,营商环境愈发成为永州经开区的金字招牌,永州经开区的“国字号”招牌也愈发响亮。



永州经开区先进装备制造产业综合体标准厂房项目建设现场。

勇于革命,亲清政商集聚磅礴动能

“感谢纪委监委的同志,我们的项目才能持续推进。”永州傲农生物科技有限公司项目负责人对永州经开区纪委监委的回访感慨道。该项目2017年通过招商引资引入园区,2018年4月签订了入园协议和其他相关手续。由于该项目用地与经开区整体规划产生冲突,导致项目停工,一直到2021年底都没有开工建设。

面对错综复杂的“陈年旧账”,永州经开区党工委进行专题研究,要求相关部门尽快解决遗留问题,区纪委监委跟进监督,实行一月一调度,督促职能部门倒排工期,对工作落实不力的进行严

肃问责。

在各方努力协调下,今年,该项目的用地置换到了仁湾街道张家村,完成了三通一平,正在进行地勘的相关手续。与之相似,永州如意标准厂房建设项目遗留了十年的用地问题也在今年4月份得到了有效解决。

这只是永州经开区以壮士断腕的决心、以刮骨疗毒的狠劲、以挥泪斩马谡的果断,在自身上下硬功夫,努力攻“难点”、除“痛点”、疏“堵点”,持续优化营商环境的一个例子。

为提高服务针对性,对企业反映的各类问题精准施策,永州经开区挥出“制度+监督”两把利剑。

出台《服务企业(项目)实施方案》、《产业发展专项资金管理办法》等,帮助企业解决好生产、销售、融资、用地、物流通关、用水用电、交通出行等问题;从科技创新、贷款贴息、

合同兑现、人才引进、人才激励等方面为园区企业提供扶持资金;按照“四帮一”模式,为全区规模工业企业、重点项目分别确定一名区级联系领导、一个帮扶责任单位、一名中层及以上干部和一名纪委监委具体负责联系服务工作。

永州市委副书记、市长陈爱林提出要求:“全市各级各部门要认真履约践诺,为企业提供优质高效全程服务,为项目落地建设提供一切便利,营造亲商、安商、富商的良好环境;要坚持廉洁干事,坚持重大项目集体研究,对工程超概算‘零容忍’,对干部严管厚爱。”

于是一项项刀刃向内、真抓实干的部署,一个个用心用情、见效见行的举措全面铺开——

聚焦专项整治,开展损害营商环境问题专项整治和“优化营商环境纪委在行动”,加强对服务企业不作为、慢作为、乱作为等行为的查处力度。

坚决打击以“提篮子”借口为企业办证、收取巨额费用、敲诈勒索企业施工项目、利用公益设施诈骗等破坏营商环境

的违纪违法行为,及时公布举报电话、举报信箱,号召群众参与到监督中来。对于违纪违法的国家工作人员,以零容忍的态度从严从重进行查处。

深入开展“践诺守信政府在行动”、履约践诺百日攻坚活动,健全招商引资“践诺履约”机制,确保在10个工作日内兑付招商政策。

开展集中兑现合同约定,截至2022年1月,为湖南恒巨通科技有限公司等12家企业兑现招商协议1975.9万元;大力弘扬契约精神,依法起诉了5家违反招商引资合同约定、恶意骗取政府补贴的项目,避免了国有资产的流失。

在全市率先破解不动产登记难题。开展了工业厂房办证难专项整治,形成了工业项目办理不动产权证的“经开区模式”。

……

逢山开路、遇水架桥,迎难而上、攻坚克难,永州经开区焕发出了崭新的面貌,和谐的政企“双向奔赴”正强势上演。

惠企利民,和谐环境宜居又宜业

“以前园区都是泥巴路,汽车一来灰尘满天,现在路修好了,绿化也越来越漂亮了,不但提高了通行能力,连空气质量也变好了。”住在永州经开区的王女士见证了这多年的发展与变化,在她的眼里,这里从一个荒僻郊区地带,慢慢地融入了城市。

与王女士有着同样感受的是湖南意兆电子科技有限公司负责人林立义,“以前这里只有一辆公交车,员工招进来因为交通不便,待不了三两天就离职了,公司生产效率上不去,急得想哭。现在不仅潇湘大道通车,还增加了好几趟公交车,员工进出十分方便,今年我们公司20多天时间就招到了700多人。”

这是永州经开区坚持以人民为中心的发展思想,厚植为民情怀,拉高工作标杆,完善基础设施配套建设,保障园区高质量发展的结果。

向着营造舒适满意的发展环境,永州经开区组建了4个走访调研组,每季度开展一次优化营商环境大走访大调研,深入查找全区营商环境等方面存在的突出问题,以及企业反映强烈的痛点、堵点、难点问题,实行周调度、月碰头、季通报,精准施策。

不断完善生活配套,满足职工的工作、生活、休闲娱乐需求。已相继建成工人俱乐部、休闲广场,4家员工食堂投入运营,2条公交线路延伸向园区企业,2条免费公交专线和3台免费观光接驳车畅通园区内循环。

深度融合创新链、产业链、人才链、资金链等资源要素,全要素保障企业生产经营。建立了线上线下培训体系和企业用工需求动态管理台账,部署开展“六个一”招工行动,企业用工人数实现翻番;加大增值税留抵退税政策落实力度,合计留抵退税14214万元;用好政府性融资担保政策,今年1—9月共推荐了52家企业申请融资,已发放26家企业,在保余额2.56476亿元。

为了进一步争取更大合力,何恩广呼吁全市相关部门“全力支持永州经开区发展,积极协调解决政策、空间、规划等方面的重点难点问题,切实加强园区要素保障,大力推动园区项目建设,积极引导园区产业发展,助推永州经开区高质量发展再上新台阶”。

在全市各个部门的齐心协力下,在全方位要素保障下,永州经开区宜居宜业水平持续提升,服务赋能发展的成效初步显现——

今年1—9月,共签约项目59个,其中引进投资10亿元以上重大产业项目9个、引进世界“500强”企业2家,上市公司6家;嵘触科技、骏捷智能等一批高端制造业企业实现当月签约、当月投产,刷新了“永州速度”;新增规模工业企业16家,同比增长300%;新增“小巨人”企业4家;申报高新技术企业16家;实现规模工业企业利润1.07亿元,同比增长199.22%;园区企业新增员工7358人。

发展远不止于此。

“永州经开区正借势做产城融合‘大文章’,着眼园区区城化、城区景区化建设,不断完善园区基础设施和配套服务设施,为园区员工和城区居民提供运动休闲的好环境,共筑‘宜工、宜商、宜居’的活力新城。”永州经开区党委书记、管委会主任施创太说道,“唯有精心筑好园区这个巢,才能吸引更多的‘金凤凰’来安家落户。”

扬帆起航,永州经开区正奋进在更壮阔的征程!

乘势而上,必将夺取更伟大的胜利。

未来,永州经开区将不断擦亮“国字号”招牌,打造推动永州高质量发展的更加辉煌的新篇章。