

长沙市芙蓉区中央商务区核心区,高楼林立,成为拉动楼宇经济增长的引擎。李健 摄

王 文

栉风沐雨十载,春华秋实满庭。这十年,是一个跨越历史的维度。这十年,是一段砥砺奋进的历程。舒展十年波澜壮阔的芙蓉画卷,每个节点都步履生辉,每个瞬间都值得铭记。64.49万芙蓉儿女用汗水浇灌希望,以实干笃定前行,书写下浓墨重彩的崭新篇章。这是意义非凡的时代征程,翻开十年的成绩单,芙蓉经济发展成色十足。10年来,芙蓉区经济发展稳中有进,综合实力明显增强。2021年全区实现地区生产总值(GDP)1268.24亿元,10年年均增长9.0%;人均可支配收入突破6万元大关,10年年均增长8.7%;区域经济密度达到每平方公里29.63亿元,稳居全省城区之首;第三产业增加值1109.90亿元,成为全省首个第三产业增加值破千亿元的城区。十年艰辛奋斗,芙蓉的“荣誉簿”上不断添彩。一项项“国字号”荣誉的背后,记录了精彩芙蓉的光辉历程。2015年以95.4%的小康总体实现程度获评湖南省首批“全面小康达标区”,率先全省中心城区全面建成小康社会;先后七次入选全国高质量发展百强区;2021年以中部第二、全省第一入选中国幸福百强区……芙蓉区累累硕果的背后,一幅幅经济社会高质量发展、城市面貌焕然一新、人民生活和谐幸福的生动图景款款而来。



非凡十年 芙蓉绽放

——芙蓉区奋力谱写高质量发展新篇章

——精细管理构建高质量发展图景 老城更新新区建设并行不悖

沧桑的浏阳门挺立在浏正街,古朴的老宅和老街巷隐匿在城市闹市区;浏阳河畔,绿树成荫,碧波荡漾,看水天一色。十年来,芙蓉区以绣花功夫推进城市建设与管理,城市品质显著提升,人居环境持续改善。“更新”是城市永恒的主题,也是城市永葆活力的根源,有机更新让芙蓉区的老街焕发新活力。“突出宜居性,留住老长沙”,芙蓉区正是以文化为魂推动城市的有机更新,留住了山水洲城的灵魂空间所在,赋予芙蓉区老城区新的生机和活力。踏着麻石板路,穿行在老街小巷,闹中取静、古朴与现代交融的白

果园,别有一番味道。十年来,芙蓉区统筹推进“留、改、拆”,先后完成了都正街、白果园化龙池、蔡锷中路两厢一三片区、马浏一期片区等有机更新项目。通过实施城市更新,历史街区延续了长沙文脉,更具人气和活力。城市建设不断升级。过去五年,芙蓉区率先完成集体土地拆迁清零,成为全省首个全域城市化的城区。五年来,芙蓉区投入资金约218亿元用于推进基础设施建设、棚户区和城中村改造、老旧小区改造,城市有机更新,芙蓉城区更加宜居宜业、精致精美。

——民生温度强化高质量发展底色 每年七成以上财力用于民生

作为长沙市的中心城区,不断为幸福“加码”、为民生“加温”,既是芙蓉区的担当也是芙蓉区的使命。人民城市人民建,人民城市为人民。在这里,所有的出发点,是民生;所有的落脚点,还是民生。高水平的医疗卫生服务、优质的教育、丰富的文化生活……芙蓉区从群众最关心的地方做起,把群众最需要的事情做实,不断满足人民对美好生活的向往。紧紧围绕“健康芙蓉”的目标,持续推进基本公共卫生服务均等化,以社区卫生服务中心为依托,以家庭医生签约为抓手,以信息化手段为支撑,不断完善工作机制,优化资源配置,有效地促进了基本公共卫生服务和家庭医生签约服务高质量发展。群众有需求,政府有所为。芙蓉区以紧密型城市医联体建设为抓手,着力推动优势医疗资源下沉,省市级医院累计派出500余名专家到社区卫生服务中心开展坐诊、带教,中心每年选送40余人到省市级医院进修,实现了省市专家“下”得来、基层医生“上”得去、基层医疗机构“治”得

好。该区连续三年每年投入1000万元用于基层医疗卫生机构,“补设备、补服务、补人才”,全区13个社区卫生服务中心组建了94家医团队,为居民提供便捷医疗服务,签约居民达到81099人。过去十年,芙蓉区医疗卫生条件不断改善,医疗卫生机构从2012年的174家增加到396家,医院从16家增加到21家,病床数、执业医师数分别从6600张、2825名增加到9900张、4410名,千人病床数由1.1张提高到1.65张。基本公共卫生服务均等化水平稳步提高,人均基本公共卫生服务经费财政补助标准达到84元,比2012年增加59元。



▲ 自贸区芙蓉区块不断扩大对外开放水平,区块制度创新成果丰硕。范远志 摄



浏阳河东岸风光带,绿意盎然,生机勃勃。近年来芙蓉区重点建设东片区,构成“一河两城”新格局。(芙蓉区委宣传部供图)

——创新实干提升高质量发展动能 亩均GDP全省第一

今年上半年,在经济下行、疫情防控的双重压力下,芙蓉区仍然拿出了亮眼“成绩单”,全区主要经济指标六个位列内五区第一,各项成绩引人瞩目。成绩单的背后,是全区上下准确把握新发展阶段、全面贯彻新发展理念、加快构建新发展格局,深耕四经业态,创新实干结出的硕果。芙蓉区区域面积42.8平方公里,是长沙市面积最小的城区,单位效益却稳居长沙前列。小空间,大效益,是“亩产论英雄”的豪情,是芙蓉区精耕细作、精雕细琢、精准发力,演绎经济大戏的奇迹。从芙蓉广场到湘江东岸,一幢幢高楼大厦构筑起长沙的城市天际线,错落有致的楼宇宛若一曲优美的音律,率先谱写出芙蓉区的楼宇经济之曲。近年来,该区建设了以长沙国金中心为代表的一大批高端商业综合体,通过推行重点楼宇“楼长制”,成功将面积短板转化为空间优势,打造出一栋栋被称为“立起来的开发区”的亿元楼宇。目前,辖区形成了以五一大道、芙蓉路、韶山路三条城市干道两厢为主体的三大楼宇经济带,拥有重点楼宇98栋,总建筑面积约632万平米。吸引世界500强机构35家、中国500强机构31家,银行省级分行9家、全国性证券公司的省级分公司11家、全国性保险公司的省级分公司11家成功入驻。依托楼宇优势,芙蓉区大力发展总部经济、数字经济和消费经济。2021年全区税收过亿元楼宇10栋、税收过千万楼宇59栋。这是芙蓉区在着力推动高质量发展的答卷上写下的答案。嘉种安天下,强种筑根基。一粒种子,饱含了“湖广熟,天下足”的美誉,植入了长沙种业振兴的芯片,还蕴藏着芙蓉区打造种业硅谷的雄心。过去十年,是“种业硅谷”飞速发展的十年。从农业到现代种业,从隆平高科技园到种业硅谷,种业一直在这里积蓄成势、拔节生长。2019年,隆平高科技园全面启动“长沙·中国隆平种业硅谷”规划建设。2020年,该园成功创建国家现代农业产业园,



近年来,芙蓉区隆平高科园高品质打造种业硅谷,推动园区打造种业科技创新高地。范远志 摄



袁家岭中央文化区,全面聚合文化演艺资源,打造文化创意产业新高地。图为第三十届中国戏剧“梅花奖”得主张璇领衔主演革命现代京剧《向警予》剧照。

栽好梧桐树,引得凤凰来。芙蓉区以其特有的魅力,引来八方宾朋纷至沓来。

这十年有何成果?数据最有说服力:2021年末芙蓉区常住人口数为64.49万人,较10年前增加11.43万人;每平方公里人口密度达1.51万人,在赛迪百强区中排名第11位,稳居全省城区之首,成为长沙人口最密集的城区之一。人才会流向能够提供更加优越的公共服务的行政区域,这就是“用脚投票”。芙蓉区积极落实长沙人才新政,大力实施人才强区战略,做到精准引才、科学育才、用心留才,努力筑就“人才高地”,为深入实施“强省会”战略,打造现代化新长沙建设标杆区提供坚强人才支撑。

千里求贤,芙蓉区组团远赴北京精准揽才;在寸土寸金的五一路与韶山路交会处,芙蓉打造“青年人才驿站”,为人才筑造追逐梦想的港湾。积极落实长沙人才新政,及时兑现人才有关补贴,2017年至今,共有7830人领取人才奖补。哪里营商环境好,企业、项目就往哪聚。中国(湖南)自贸试验区长沙片区芙蓉片区成立2年,已成为企业和项目“吸金石”。区内隆平高科技园拥有种业科研人员3900多名(含中国工程院院士7名,国家顶尖重点人才计划4名),种业、农业科研院所25家,生物育种产业链上下游龙头企业超300家,是全球生物种业人才,科研机构与企业最密集的区域之一。芙蓉区不靠海,不延边,缘何如此受青睐?“芙蓉区真正把我们企业与市场主体当做家人、亲人、朋友,让我们放下一切顾虑,踏踏实实干事业,辖区经济怎么会不好。”芙蓉区“520企业服务日”上,一位企业家代表袒露心声。从2019年开始,芙蓉区将每年的5月20日定为“企业服务日”,4年累计兑现各类区级发展扶持奖励1.6亿元、减税降费41.3亿元,为785家企业解决融资需求66.6亿元,推动46家企业纳入省、市上市后备企业库。

今年芙蓉区启动了企业专员联企行动,全区选派近千名领导干部作为企业服务专员,点对点服务1292家辖区重点企业,为市场主体提供全方位、全过程、全生命周期的支持和服务。

好的营商环境就像阳光、水和空气,对市场主体而言,不可缺少。近年来,芙蓉区培育打造了“520企业服务日”“书记直通车”“楼宇服务站”“蓉易办”平台、“部门承诺制”“服务专员联企”等营商品牌,以务实举措践行“尊重企业家、优待投资者、服务纳税人”理念,辖区亲商、重商、爱商、护商氛围更浓,“不叫不到、随叫随到、服务周到、说到做到”的服务意识深入人心。

开放姿态增添高质量发展活力
吸引企业和人才纷至沓来

片区是城市品质展示的新名片,隆平片区作为长沙“十大重大城市片区”之一,正以“十纵十横”道路建设为抓手,升级片区交通路网。道路串线成环、地铁6号线贯通城市东西、京港澳高速强健有力……打通“交通大动脉”,畅通片区“毛细血管”,隆平片区驶入发展建设“快车道”。芙蓉区不断改善人居环境,提升城市功能品质,让市民家园更有颜值、市井生活更有品位。十年来,芙蓉区匠心打造芙蓉广场、浏阳河东岸风光带等游园、公园32个,辖区新增绿地面积240.56万平方米。空气质量优良率提升至81.9%;浏阳河芙蓉段水质常年保持在III类以上,自然生态更加优美。

漫步芙蓉,无论开阔大街,或是静谧小巷,总有一幅幅连绵不绝的绿色画卷在你面前徐徐展开。

百年大计,教育为本,教育是最大的民生。党的十八大以来,芙蓉区紧扣“办老百姓家门口的好学校,打造芙蓉幸福教育升级版”这一目标,凝心聚力,真抓实干,着力办好人民满意的教育。仅“十三五”期间,该区本级财政已累计投入22.46亿元用于学校建设。全区新改扩建中小学18所,新增义务教育学位约2.16万个,新建幼儿园16所,新增公办幼儿园学位约3960个,全区学校100%完成标准化学校创建。义务教育净入学率、升学率、合格率均位于全市前列。2017年2月,率先全市实施高中学生免费入学。2019年率先全省全面消除“大班额”。

国庆期间,芙蓉区袁家岭中央文化区里,相声剧、音乐剧、话剧、传统戏剧等轮番上演,为市民的假期生活增添了一份喜庆。芙蓉区文化演艺资源丰富,去年以来,该区以袁家岭中央文化区建设为抓手,全面聚合文化演艺资源,丰富演艺业态,通过举办各类文化、演艺活动,让文艺文化走向人民群众。如今的袁家岭,不仅是文化艺术院团聚集地,还是文化产业富集地,何立伟、柯桐枝、郭建美等一批名家大师在此成立工作室,湖南省演艺集团、长沙交响乐团等知名文化品牌纷纷签约入驻。

治国常有,利民为本,让百姓收获更多的获得感、幸福感和安全感。芙蓉区坚持每年七成以上财力用于民生,及时解决群众“急难愁盼”问题。2021年城镇居民人均可支配收入突破6万元大关,位于全省前列;完成老旧小区住宅加装电梯413台,经验全省推广;区社会福利中心建成投入运营,成为全省规模最大的普惠性养老中心;持续实施“八大慈善救助”,特困群体“五帮扶”,累计帮扶资金1.1亿元,帮扶对象8.7万人次;创建市级示范性社区综合文化活动中心44个,满足居民需求。

一组组数字,是芙蓉区民生改善的刻度,更是群众获得感、幸福感、安全感的生动注脚。芙蓉区坚持用心用情,不断满足人民群众对美好生活的向往,调制出民生幸福百味。