

姚懿容 周 峰 罗雅慧

党的十八大以来，习近平总书记高度重视困难群体就业工作，多次强调要关注一线职工、农民工、困难职工等群体，努力让劳动者实现体面劳动、全面发展。

这十年，就业优先战略贯穿在常德经济发展的方方面面，就业帮扶工作更是牢牢守住了民生底线。数据显示，10年间，常德市城镇累计新增就业67.11万人；2016年至今，累计新增农村劳动力转移就业27.57万人。

鼎城区牛鼻滩镇陈学红家庭农场于2018年—2020年参与鼎城区重点产业扶贫项目等，直接帮扶贫困人口418人、间接带动贫困人口1794人发展蔬菜产业，帮助贫困人口人均增收600元/年以上；吸纳周边15名贫困人口务工，年人均收入达2万元以上。图为农场员工在大棚里劳作。

唐慧静 摄

安乡大旺鞋业有限公司成立于2020年6月，2022年6月被认定为就业帮扶车间，共吸纳107名脱贫人口及监测帮扶对象就业，员工平均月工资3000元左右。图为工人们正在工作台上制鞋。

吴文 摄

稳岗！一揽子帮扶政策保障“最大民生”

9月30日，位于澧县金罗镇的群芳制衣厂里，10余名工人脚踩缝纫机，熟练地赶制成人服装。“我们这里是人社部门认定的乡村振兴车间，享受了27000元的以工代训补贴和3000元的一次性创业补贴。”群芳制衣厂创办人王群芳介绍。

早年，王群芳两口子为生计前往深圳打工。2008年，因龙卷风侵袭，年久失修的房屋垮塌，王群芳的丈夫回来修缮房屋时突发脑溢血去世。2010年，母亲也因偏瘫卧床不起，两个小孩及一个智障哥哥无人照料。迫于无奈，王群芳不得不回家照顾一家老小，靠就近打临工维持生计，家庭生活异常艰难。

为摆脱贫困的帽子，她发挥曾在制衣厂打工的技术优势，把家里的房子改造成了一个小型制衣作坊，吸纳了10余名劳动

力就业。“车间就在家，我既能工作，又能照顾父母孩子，还能帮助更多人。感谢政府的好政策，让我们的生活越来越好。”王群芳美滋滋地说。

就业帮扶工作重在强化政策支持。这些年，市人社部门适时调整就业帮扶政策措施，出台了《促进全市农村劳动力转移就业专项行动方案》《常德市稳岗位提技能保就业促创业实施意见》等文件，大力推动职业培训补贴、乡村公益性岗位补贴、创业补贴、就业创业服务补贴等帮扶政策落地落实，推动就业帮扶与乡村振兴有效衔接，并通过降低社保费率、缓缴社保费、发放一次性留工培训补助、失业保险稳岗返还等措施援企稳岗。

据统计，脱贫攻坚期间，全市共为14.36万人次发放各类就业扶贫补贴7223.6万元。近年来，已有1756人次脱贫劳动力享受各类就业帮扶补贴407.61万元。

扩岗！分类施策拓宽就业渠道

“我60岁了，劳动力一般，希望能找一个离家近、做起来简单的工作。”这是汉寿县西港镇连安村村民曾令宽向入户调查的工作人员提出的“就业要求”。

曾令宽的妻子患有腰间盘突出，儿子身患白血病，为了治病负债累累，孙女还在念书，曾是建档立卡贫困户。根据曾令宽的家庭情况和个人需求，从2020年起，县人社部门在村里给他安排了公益性岗位——秸秆焚烧巡查员，让他既增加了收入，稳定脱贫，又方便照顾家人。

脱贫劳动力等重点群体就业帮扶，是常德市岗位实事惠民专项行动的重要内容之一。全市人社部门注重分类施策——

想外出务工？人社部门推进与长株潭、省外发达地区的劳务协作对接，实现岗位信息实时共享，为脱贫劳动力搭建外地就业桥梁；同时，挖掘常德市8个产业工人定向培养基地潜力，健全产业工人培养基地定期定向保障重点企业用工激励机制，优先输送基地内脱贫劳动力上岗就业。

想就近就业？人社部门进一步提升本地就业帮扶车间、基地的建设质量，对其中吸纳脱贫劳动力就业多、稳岗效果好的优先推荐认定为常德市爱心单位，并予以5万元以奖代补资金，对长期停工停产或吸纳脱贫人口数量不达标的作退出处理。发挥公益性岗位对脱贫人口中弱劳动力、半劳动力的托底保障作用，按规定对乡村公益性岗位安置人员给予岗位补贴。

想创业？人社部门积极帮扶有条件的脱贫人口自主创业，落实税费减免、场地安排、创业担保贷款、一次性创业补贴和创业培训等政策。

据统计，截至9月底，常德市14.38万脱贫劳动力，已实现就业12.15万人，就业率达84.49%，比去年年底高2.17个百分点。全市建设就业帮扶车间940家，开发岗位5343个，先后吸纳就业38660人，其中脱贫劳动力6510人；截至8月底，开发乡村公益性岗位11206个。

邵阳：『不动产登记+税务』实现『一窗办理』

“以前，办理不动产登记需要跑3、4个窗口。现在统一在一个窗口办理，半小时就办完了，真是太方便了！”10月10日，在邵阳市不动产登记中心综合受理窗口办理业务不动产登记的陈女士感慨地说。一窗办理，让“数据跑”代替“群众跑”，邵阳优化纳税服务又迈出可喜的一步。

为深入推进“放管服”改革、持续优化营商环境，破解群众办理“窗口多头跑、资料反复送、等待时间长”等问题，邵阳市税务部门和不动产登记部门大力推进信息共享集成，加快业务系统对接，稳步实现不动产登记税费业务“一窗受理、集成办理”。

现在，全市居民办理不动产登记税费业务均由综合窗口统一受理，一次性收取资料，一次性录入系统。税务机关通过“互联网+不动产登记”平台及一房一价系统自动实时获取涉税信息，不再重复接受纳税人纸质资料。该项举措不仅为纳税人提供了更加优质高效的服务，还有利于堵塞征管漏洞，解决二手房交易计税依据无法把控、虚假房屋证明泛滥等问题。（刘 沙 石尚旗 陆益平）

浏阳镇头镇：党员干部挺在前，织密安全“防护网”

近日，镇头镇坚决落实浏阳市“千名干部下基层 确保平安促发展”专项行动的各项部署要求，坚持党建引领，以“屋场座谈会”、“敲门行动”等为载体，进行安全隐患排查整治，在全镇范围内织密了一张安全“防护网”。

10月10日下午3时，镇头镇千口村上湾屋场，30余名党员抱着凳子围坐成一圈，洞口墩党支部正组织开展10月份（安全生产）主题党日活动。屋场座谈会集思广益，群策群力，能更好地发现问题、解决问题。“我们举办主题屋场会，旨在通过面对面交流的形式来增强党员们的安全意识，在专项行动推进的过程中充分发挥党支部的战斗堡垒和先锋模范作用。”浏阳市委组织部派驻镇头镇千口村工作队员谢光义说道。

麻阳：整治交通顽疾，净化交通环境

“你好，未取得经营许可，不准擅自从事巡游出租汽车经营活动，请下车接受调查。”10月13日，在麻阳苗族自治县步行街路口，执勤民警杨滨滔发现一辆三轮车涉嫌违法经营，立即将其拦停。经查，该三轮车驾驶人张某还存在无证驾驶的行为，民警对其无证驾驶违法行为依法进行处理后，将其涉嫌违法经营行为交由交通、市场部门调查处理。

连日来，麻阳多措并举，强化部门联动，加强城区和农村两大阵地的各类交通违法行为整治。从9月14日起，该县成立三四轮车违法经营整治专班，交通、交警、市场、城管、巡警等部门密切配合，灵活运用设卡、巡逻、蹲守、错时等方式，从严整治三四轮车违法违规行。

同时，该县在各乡村道路设置7个重点管控点位，组建7支路面联合检查组，紧盯农村道路重点车辆和重点违法。截至目前，镇头镇在专项行动中累计检查单位(场所)165家，排查隐患198条，当场整改79条，限期整改119条。“接下来，我镇将继续深入排查重点行业领域潜在风险隐患，同时充分发挥党建引领聚合合力工作成效，以万全的措施防范万一的发生。”镇头镇相关负责人表示。（李 银）

常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告

常(桃)土网挂告[2022]14号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国土资源部令第39号)等规定，经桃源县人民政府批准，出让人决定委托挂牌人，以网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让人、挂牌人
出让人：桃源县自然资源局
挂牌人：常德市公共资源交易中心

二、出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表)

三、竞买资格及要求
中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，均可申请参加竞买，但法律法规和政策规定对竞买人另有限制，以及有欠缴出让土地出让价款、不履行土地出让合同等不良记录的自然人、法人和其他组织，均不得申请参加本次竞买。

竞买人可单独申请竞买，也可联合申请竞买。

四、确定竞得人办法
本次挂牌出让按“不低于底价”和“符合要求的出价最高者得”原则确定竞得人。

五、出让时间安排
1、网上公告期间：2022年10月14日9时00分至2022年11月3日9时00分
2、网上下载出让文件期间：2022年10月14日9时00分至2022年11月11日16时30分
3、网上挂牌期间：
标的1：2022年11月3日9时00分至2022年11月14日10时40分
标的2：2022年11月3日9时00分至2022年11月14日10时45分
标的3：2022年11月3日9时00分至2022年11月14日10时50分
标的4：2022年11月3日9时00分至2022年11月14日10时55分
标的5：2022年11月3日9时00分至2022年11月14日11时00分
标的6：2022年11月3日9时00分至2022年11月14日11时5分
标的7：2022年11月3日9时00分至2022年11月14日11时10分
标的8：2022年11月3日9时00分至2022年11月14日11时15分

4、网上竞买申请(报名)截止时间：2022年11月11日16时30分

5、竞买预交款项(为竞买保证金、土地预付款和交易服务费预付款之和)到账截止时间：2022年11月11日16时30分

六、竞买申请(报名)办法
1、有意竞买者须到常德市公共资源交易中心三楼信息技术部办理数字证书和电子签章(已经办理且仍在有效期内的除外)，然后在常德市公共资源交易中心电子交易系统(https://jyyw.changde.gov.cn/)(以下简称电子交易系统)中完成在线注册并激活数字证书。数字证书是竞买人参加网上挂牌的唯一标识。竞买人用数字证书及时登录电子交易系统，提交意向地块的竞买申请，获取电子交易系统随机生成的保证金子账号，通过银行转账办理，按时、足额交纳竞买预交款项，获得竞买资格。获得竞买资格后，方可进行报价。

2、出让地块的详细资料 and 具体要求详见出让文件，该文件与本公告内容具有同等效力，竞买人应认真阅读并依照出让文件规定执行。

3、竞买人必须保证所提供的竞买申请(报名)资料 and 身份信息真实、合法、有效。

4、竞买人与竞买预交款项交款人须为同一市场经营主体，各项信息应完全一致。竞买预交款项必须是从竞买人的银行账户转入规定的银行账户。挂牌人不认可非竞买人代交竞买预交款项的行为。

七、其他需要说明的事项
1、出让地块按挂牌期间的现状供地，如地下有构筑物或管线设施等，由竞得人自行与有关单位协商解决，并承担相关费用。

邵阳市中心医院
开启“互联网+居家护理”服务

李文娟 孟天笑 陆益平

“王阿姨，我是小易，我们又来看您啦！”10月11日，邵阳市中心医院神经外科护士易远君、梁姣来到双清区塔北路水泥厂家属宿舍，为该院“互联网+居家护理”服务第一位下单患者王秋更换胃管，并告知家属注意事项。

近日，邵阳市中心医院为了满足群众对于院外延续护理的广泛需求，依托互联网信息技术正式上线“互联网+居家护理”服务。该项服务是以“手机预约服务、护士上门护理”的方式，为出院后康复期群体、老年群体、母婴群体等行动不便的人群，提供适合在家庭条件下进行的护理服务，满足群众多样化、多层次的健康需求。该院居家护理团队由10个小组组成，依据各自的优势建立了多学科业务小组，分别有7—8名护士，可提供涵盖专科护理、母婴护理、管道护理、腹透护理等服务项目。

患者王秋73岁，因脑出血于今年5月在市中心医院神经外科住院治疗，病情稳定后回家静养。因为脑出血后遗症患者需长期卧床，且要定期更换胃管。9月底，王秋家属拨打了市中心医院神经外科电话，在工作人员的指导下，通过市中心医院微信公众号进行了网上预约，并成功下了胃管护理的订单。

“老太婆的胃管每隔一段时间就要更换，我们俩年纪大了，这一去一回十分折腾。市中心医院的上门护理真是服务到家啦。”患者王秋的老伴高兴地说。