### 姚懿容 周峰 罗雅慧

党的十八大以来, 习近平总书记高度重视 困难群体就业工作,多 次强调要关注一线职 工、农民工、困难职工等 群体,努力让劳动者实 现体面劳动、全面发展。

这十年,就业优先 战略贯穿在常德经济发 展的方方面面,就业帮 扶工作更是牢牢守住了 民生底线。数据显示, 10年间,常德市城镇累 计新增就业67.11万人; 2016年至今,累计新增 农村劳动力转移就业 27.57万人。

# 就业帮扶 托起稳稳的幸福



鼎城区牛鼻滩镇陈学红家庭农场于2018年─2020年参与鼎城区重点产 业助贫项目等,直接帮扶贫困人口418人、间接带动贫困人口1794人发展蔬菜 产业,帮助贫困人口人均增收600元/年以上;吸纳周边15名贫困人口务工,年 人均收入达2万元以上。图为农场员工在大棚里劳作。 唐慧静 摄



安乡大旺鞋业有限公司成立于2020年6月,2022年6月被认定 为就业帮扶车间,共吸纳107名脱贫人口及监测帮扶对象就业,员工 平均月工资3000元左右。图为工人们正在工作台上制鞋。 吴文 摄

扩闭! 分类施策拓宽就业渠道

力就业。"车间就在家里,我既能工作,又能 照顾父母孩子,还能帮助更多人。感谢政 府的好政策,让我们的生活越来越好。"王 群芳美滋滋地说。

就业帮扶工作重在强化政策支持。这 些年,市人社部门适时调整就业帮扶政策 措施,出台了《促进全市农村劳动力转移就 业专项行动方案》《常德市稳岗位提技能保 就业促创业实施意见》等文件,大力推动职 业培训补贴、乡村公益性岗位补贴、创业补 贴、就业创业服务补贴等帮扶政策落地落 实,推动就业帮扶与乡村振兴有效衔接,并 通过降低社保费率、缓缴社保费、发放一次 性留工培训补助、失业保险稳岗返还等措 施援企稳岗。

据统计,脱贫攻坚期间,全市共为14.36 万人次发放各类就业扶贫补贴7223.6万 元。今年来,已有1756人次脱贫劳动力享 受各类就业帮扶补贴407.61万元。

"我60岁了,劳动力一般,希望能找一 个离家近、做起来简单的工作。"这是汉寿 县酉港镇连安村村民曾令宽向入户调查的 工作人员提出的"就业要求"。

曾令宽的妻子患有腰间盘突出,儿子 身患白血病,为了治病负债累累,孙女还在 念书,曾是建档立卡贫困户。根据曾令宽 的家庭情况和个人需求,从2020年起,县人 社部门在村里给他安排了公益性岗位—— 秸秆焚烧巡查员,让他既增加了收入,稳定 脱贫,又方便照顾家人。

脱贫劳动力等重点群体就业帮扶,是 常德市岗位实事惠民专项行动的重要内容 之一。全市人社部门注重分类施策-

想外出务工?人社部门推进与长株 潭、省外发达地区的劳务协作对接,实现岗 位信息实时共享,为脱贫劳动力搭建外地 就业桥梁;同时,挖掘常德市8个产业工人 定向培养基地潜力,健全产业工人培养基 地定期定向保障重点企业用工激励机制, 优先输送基地内脱贫劳动力上岗就业。

想就近就业?人社部门进一步提升本 地就业帮扶车间、基地的建设质量,对其中 吸纳脱贫劳动力就业多、稳岗效果好的优 先推荐认定为常德市爱心单位,并予以5万 元以奖代补资金,对长期停工停产或吸纳 脱贫人口数量不达标的作退出处理。发挥 公益性岗位对脱贫人口中弱劳动力、半劳 动力的托底保障作用,按规定对乡村公益 性岗位安置人员给予岗位补贴。

想创业?人社部门积极帮扶有条件的 脱贫人口自主创业,落实税费减免、场地安 排、创业担保贷款、一次性创业补贴和创业 培训等政策。

据统计,截至9月底,常德市14.38万脱 贫劳动力,已实现就业12.15万人,就业率达 84.49%,比去年年底高2.17个百分点。全市 建设就业帮扶车间940家,开发岗位5343 个, 先后吸纳就业38660人, 其中脱贫劳动 力6510人;截至8月底,开发乡村公益性岗

## 适岗! 精准服务让劳动者就业有"底气"

从打工仔到养殖户,刘洋花了一年时间去适 应新工作、新生活。"如果没有人社部门的帮助,我 可能还陷在事故的阴影里。"刘洋是西湖管理区西 湖镇鼎裕村的脱贫户,过去一直在外务工,2019年 因故不幸致残,导致失业。

突如其来的变故打破了原本温馨的家庭生 活,迫于生活压力,刘洋不得不四处寻找新的就业 门路,但由于年龄偏大且没有专业技术,他一直没 找到满意的工作。鼎裕村工作人员在入户走访时 得知他家的情况后,积极与上级部门沟通,根据他 的实际情况,安排他参加了龙虾泥鳅养殖技术培 训班和创业培训班。"在人社部门的帮助下,我还 申请了创业担保贷款,于2020年开始创业搞养殖。 去年收入10万元以上。"刘洋高兴地说。

这些年,市人社局针对未就业群体,全面开展 "311"就业服务;同时,将返乡回流脱贫人口、脱贫 家庭高校毕业生群体中有就业意愿未就业的人员 作为重点帮扶对象,制定个性化帮扶方案,建立跟 踪服务机制,指定专人"一对一"精准实施就业帮 扶,提供岗位信息、职业培训信息,并建好帮扶台 账;针对有培训意愿的群体,采取校企合作、工学 一体化等多种方式,选取焊工、电工、家政、育婴、 养老等市场紧缺且适合脱贫劳动力就业的技能培 训专业,分时段开班培训,实现了"培训即上岗、结 业即就业";针对易地扶贫搬迁零就业家庭,定期 摸排帮扶。

截至目前,全市有4499人享受"311"就业服 务,其中591人通过帮扶实现就业;8914户有劳动 力的易地搬迁家庭未出现零就业户。

东风浩荡满目新,砥砺奋进正当时。常德市 人社局相关负责人表示,全市人社系统将进一步 提升公共就业服务能力,保民生、兜底线、救急难, 实现更加充分更高质量就业,为经济发展提供更 强有力的支撑。

### 为摆脱贫困的帽子,她发挥曾在制衣 厂打工的技术优势,把家里的房子改造成 了一个小型制衣作坊,吸纳了10余名劳动

9月30日,位于澧县金罗镇的群芳制衣

厂里,10余名工人脚踩缝纫机,熟练地赶制

成人服装。"我们这里是人社部门认定的乡

村振兴车间,享受了27000元的以工代训补

贴和3000元的一次性创业补贴。"群芳制衣

打工。2008年,因龙卷风侵袭,年久失修的

房屋塌陷,王群芳的丈夫回来修缮房屋时

突发脑溢血去世。2010年,母亲也因偏瘫

卧床不起,两个小孩及一个智障哥哥无人

照料。迫于无奈,王群芳不得不回家照顾

一家老小,靠就近打临工维持生计,家庭生

早年,王群芳两口子为生计前往深圳

厂创办人王群芳介绍。

活异常艰难。

稳岗! 一揽子帮扶政策保障"最大民生"

"以前,办理不动产登记需要跑 3、4个窗口。现在统一在一个窗口办 理,半小时就办完了,真是太方便了!" 10月10日,在邵阳市不动产登记中心 综合受理窗口办理业务不动产登记 的陈女士感慨地说。一窗办理,让 "数据跑"代替"群众跑",邵阳优化纳 税服务又迈出可喜的一步。

为深入推进"放管服"改革、持续 优化营商环境,破解群众办理"窗口 多头跑、资料反复送、等待时间长"等 问题,邵阳市税务部门和不动产登记 部门大力推进信息共享集成,加快业 务系统对接,稳步实现不动产登记税 费业务"一窗受理、集成办理"。

现在,全市居民办理不动产登记 税费业务均由综合窗口统一受理,一 次性收取资料,一次性录入系统。税 务机关通过"互联网+不动产登记"平 台及一房一价系统自动实时获取涉 税信息,不再重复接受纳税人纸质资 料。该项举措不仅为纳税人提供了 更加优质高效的服务,还有利于堵塞 征管漏洞,解决二手房交易计税依据 无法把控、虚假房屋证明泛滥等问 题。 (刘 沙 石芮旗 陆益平)

# 浏阳镇头镇:党员干部挺在前,织密安全"防护网"

近日,镇头镇坚决落实浏阳市 "千名干部下基层 确保平安促发 展"专项行动的各项部署要求,坚 持党建引领,以"屋场座谈会"、"敲 门行动"等为载体,进行安全隐患 排查整治,在全镇范围内织密了一 张安全"防护网"。

10月10日下午3时,镇头镇干 口村上湾屋场,30来名党员抱着凳 子围坐成一圈,涧口塅党支部正组 织开展10月份(安全生产)主题党 日活动。屋场座谈会集思广益,群 策群力,能更好地发现问题、解决 问题。"我们举办主题屋场会,旨在 通过面对面交流的形式来增强党 员们的安全意识,在专项行动推进 的过程中充分发挥党支部的战斗 堡垒和先锋模范作用。"浏阳市委 组织部派驻镇头镇干口村工作队 员谢光义说道。

截至目前,镇头镇在专项行动 中累计检查单位(场所)165家,排 查隐患198条,当场整改79条,限 期整改119条。"接下来,我镇将继 续深入排查重点行业领域潜在风 险隐患,同时充分发挥党建引领聚 合力工作成效,以万全的措施防范 万一的发生。"镇头镇相关负责人

(李 银)

# 麻阳:整治交通顽疾,净化交通环境

"你好,未取得经营许可,不准 擅自从事巡游出租汽车经营活动, 请下车接受调查。"10月13日,在麻 阳苗族自治县步行街路口,执勤民 警杨滨滔发现一辆三轮车涉嫌违 法经营,立即将其拦停。经查,该 三轮车驾驶人张某还存在无证驾 驶的行为,民警对其无证驾驶违法 行为依法进行处理后,将其涉嫌违 法经营行为交由交通、市场部门调 查处理。

连日来,麻阳多措并举,强化部 门联动,加强城区和农村两大阵地 的各类交通违法行为整治。从9月 14日起,该县成立三四轮车违法经 营整治专班,交通、交警、市场、城 管、巡警等部门密切配合,灵活运用 设卡、巡逻、蹲守、错时等方式,从严 整治三四轮车违法违规行为。

同时,该县在各乡村道路设置7

个重点管控点位,组建7支路面联 合检查组,紧盯农村道路重点车辆 和重点违法。截至日前,共查处违 法经营行为60余起,其他道路交通 违法行为200余起,道路运输秩序 得到进一步规范。

"麻阳将铁腕整治交通顽疾,净 化县域道路交通环境。"麻阳交通顽 瘴痼疾整治办主任黄昌钊说。

(滕雪慧)

# 邵阳市中心医院 开启"互联网+居家护理"服务

李文娟 孟天笑 陆益平

"王阿姨,我是小易,我们又来 看您啦!"10日11日,邵阳市中心医 院神经外科护士易远君、梁姣来到 双清区塔北路水泥厂家属宿舍,为 该院"互联网+居家护理"服务第一 位下单患者王秋更换胃管,并告知 家属注意事项。

近日,邵阳市中心医院为了满 足群众对于院外延续护理的广泛需 求,依托互联网信息技术正式上线 "互联网+居家护理"服务。该项服 务是以"手机预约服务、护士上门护 理"的方式,为出院后康复期群体、 老年群体、母婴群体等行动不便的 人群,提供适合在家庭条件下进行 的护理服务,满足群众多样化、多层 次的健康需求。该院居家护理团队

由10个小组组成,依据各自的优势 建立了多学科业务小组,分别有7-8名护士,可提供涵盖专科护理、母 婴护理、管道护理、腹透护理等服务

患者王秋73岁,因脑出血于今 年5月在市中心医院神经外科住院 治疗,病情稳定后回家静养。因为 脑出血后遗症患者需长期卧床,且 要定期更换胃管。9月底,王秋家属 拨打了市中心医院神经外科电话, 在工作人员的指导下,通过市中心 医院微信公众号进行了网上预约, 并成功下了胃管护理的订单。

"老太婆的胃管每隔一段时间 就要更换,我们俩年纪大了,这一去 一回十分折腾。市中心医院的上门 护理真是服务到家啦。"患者王秋的 老伴高兴地说。

### 根据《中华人民共和国土地管理 法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地 使用权规定》(原国土资源部令第 39 号)等规定,经桃源县人民政府批准, 出让人决定委托挂牌人,以网上挂牌方 式出让下列地块的国有建设用地使用 权。现将有关事项公告如下:

# 一、出让人、挂牌人

出让人:桃源县自然资源局 挂牌人:常德市公共资源交易中心

二、出让地块的基本情况和规划

# 指标要求(见下表)

# 三、竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的自然 人、法人和其他组织,均可申请参加竞 买,但法律法规和政策规定对竞买人 另有限制,以及有欠缴出让人土地出 让价款、不履行土地出让合同等不良 记录的自然人、法人和其他组织,均不

竞买人可单独申请竞买,也可联

本次挂牌出让按"不低于底价"和

1、网上公告期间:2022年10月14日

2、网上下载出让文件期间:2022年

标的1:2022年11月3日9时00分

"符合要求的出价最高者得"原则确定

9时00分至2022年11月3日9时00分

10月14日9时00分至2022年11月11

得申请参加本次竞买。

五、出让时间安排

3、网上挂牌期间:

竞得人。

日 16 时 30 分

常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告

至2022年11月14日10时40分

合申请竞买。 至2022年11月14日10时45分 四、确定竞得人办法 标的3:2022年11月3日9时00分

> 至2022年11月14日10时50分 标的4:2022年11月3日9时00分

标的2:2022年11月3日9时00分

至2022年11月14日10时55分 标的5:2022年11月3日9时00分 至2022年11月14日11时00分

标的6:2022年11月3日9时00分 至 2022年11月14日11时5分 标的7:2022年11月3日9时00分

至 2022年 11 月 14 日 11 时 10 分 标的8:2022年11月3日9时00分 至2022年11月14日11时15分

4、网上竞买申请(报名)截止时 间:2022年11月11日16时30分

5、竞买预交款项(为竞买保证金、 土地预付款和交易服务费预付款之 和)到账截止时间:2022年11月11日 16时30分

# 六、竞买申请(报名)办法

1、有意竞买者须到常德市公共资 源交易中心三楼信息技术部办理数字 证书和电子签章(已经办理且仍在有 效期内的除外),然后在常德市公共资 源交易中心电子交易系统(https:// jyyw.changde.gov.cn/)(以下简称电子 交易系统)中完成在线注册并激活数 字证书。数字证书是竞买人参加网上

挂牌的唯一标识。竞买人用数字证书 及时登录电子交易系统,提交意向地 块的竞买申请,获取电子交易系统随 机生成的保证金子账号,通过银行转 账办理,按时、足额交纳竞买预交款 项,获得竞买资格。获得竞买资格后, 方可进行报价。

2、出让地块的详细资料和具体要 求详见出让文件,该文件与本公告内 容具有同等效力, 竞买人应认真阅读 并依照出让文件规定执行。

3、竞买人必须保证所提供的竞买 申请(报名)资料和身份信息真实、合

4、竞买人与竞买预交款项交款人 须为同一市场经营主体,各项信息应 完全一致。竞买预交款项必须是从竞 买人的银行账户转入规定的银行账 户。挂牌人不认可非竞买人代交竞买 预交款项的行为。

# 七、其他需要说明的事项

1、出让地块按挂牌期间的现状供 地,如地下有构筑物或管线设施等,由 竞得人自行与有关单位协商解决,并 承担相关费用。

2、竞买人应自行对出让地块现状 进行踏勘。竞买人提交的竞买申请经 电子交易系统受理并取得竞买资格, 即视为竞买人对出让地块现状及其出 让文件均不持任何异议。竞买人对其 申请和承诺承担法律责任。

3、本公告未尽事宜按出让文件的 相关规定办理。

# 八、信息发布媒体

本公告同时在中国土地市场网、 《湖南日报》、《常德日报》、桃源县自然 资源局网站、常德市公共资源交易平 台发布。

# 九、联系地址、联系人、联系电话

本次国有建设用地使用权挂牌出 让交易活动的办公地点为常德市公共 资源交易中心(地址:朗州北路与月亮 大道交汇处市民之家东部)

湖南省自然资源厅举报电话:

数字证书和电子签章办理咨询电 话: 0736-7256317

> 出让人联系人:何先生 联系电话:18073688813 挂牌人联系人:叶先生 联系电话:0736-7256332

> > 桃源县自然资源局 常德市公共资源交易中心 2022年10月11日

### 竞买预交款项 出让 增价幅度 起始价 建筑 **地块位置** 土地用途 绿地率 年 限 竞买保证金 土地预付款 编号 容积率 密度 (万元) (万元) (年) (万元) (万元) 预付款(万元) (%) (%) 桃 2022-58号 桃源县茶庵铺镇桥西社区 31455.97 其他商服用地 7500.00 50 或 50 整数倍 1500.00 1.0 21 40 0.0026.00 桃 2022-59 号 17427 商务金融用地 ≤43 12000.00 100 或 100 整数倍 2500.00 30.00 |桃源县浔阳街道莲花湖社区 40 |桃源县浔阳街道二里岗社区 | 10220.52|商务金融用地 17 5100.00 50或50整数倍 1050.00 22.00 280.00 1.0 10 40 375.00 50或50整数倍 桃 2022-62 号 |桃源具浔阳街道天子岗社区 | 10257.07|商务金融用地 25 5100.00 50或50整数倍 1.0 1050.00 0.00 23.00 40 桃 2022-64号 桃源县浔阳街道洞庭宫社区 4566.05 商务金融用地 1.06 29 40 |2500.00 | 20或20整数倍 500.00 0.00 14.00 40 2900.00 20或20整数倍 600.00 15.00 桃 2022-66号 桃源县漳江街道渔父祠社区 3160.04 商务金融用地 1.22 27 40 1900.00 20或20整数倍 400.00 11.00

规划指标要求