

砥砺前行正扬帆

——株洲经开区坚持“项目为王”赋能高质量发展综述

刘爱明 宋律 胡璐 李乐毅 张咏

仲夏时节，万物竞秀，生机勃勃。在株洲经开区各项建设现场，塔吊林立、车辆穿梭，呈现一派火热的建设景象。

今年以来，株洲经开区按照打造“三个高地”和开展“两个年”活动部署，统筹疫情防控和经济社会发展，全力抓项目兴产业，加快建设“一区双城”（创建国家级经开区，建设“长株融合新城”、建设“北斗产业名城”），努力把株洲经开区打造成为株洲发展的全新增长极。

一季度，株洲经开区完成固定资产投资26.53亿元，同比增长12.3%；实现规模以上工业增加值2.89亿元，同比增长12.6%；完成地方收入3.96亿元，同比增长11.97%。固定资产投资、财政收入等指标增速位居全市前列。

株洲经开区，正以“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风，坚持“项目为王”，加快崛起、奋勇争先，奋力谱写新时代更加出彩的绚丽篇章。

专班推进

北斗产业其风正劲

近日，在株洲北斗产业园，椭圆时空正在建设地面测控运营系统等，目前已建成运营“直播地球”中心。负责人坦言，多亏株洲北斗产业园专班推进，加快了项目建设进度，预计到2025年发射百余颗低轨卫星，实现卫星信号全覆盖。

今年，株洲经开区瞄准北斗产业，按照“工作项目化、项目团队化、团队专业化”要求，成立由市领导王庭恺挂帅的北斗产业园推进工作专班，建立市区联动、部门共抓的工作机制，各项工作高效有序推进。并出台10条人才措施，最高给予2000万元的经费支持。目前，该区已累计对接相关企业100余家，已签约落地椭圆时空、赛德雷特等11个北斗项目，另有9个项目拟签约。

“株洲经开区是株洲北斗产业发展的主要

承载地，发展前景广阔。只要是属于北斗规模应用和产业化的项目，大小项目我们都接，大小活动我们都要，我们会千方百计把产业干起来、把人气旺起来、把氛围做起来、把园区热起来。”株洲市委常委、市政府副市长、株洲经开区党工委第一书记王庭恺变身株洲北斗产业园“推介官”，诚邀更多北斗相关企业来株洲经开区投资兴业、共谋发展。同时，该区积极举办北斗沙龙，打造高端资源对接平台，擦亮北斗规模应用“株洲名片”。

该区还明确规划定位，编制园区规划和“两图两库两池两报告”，力争“十四五”末，全区卫星制造产业年产值达100亿元、北斗卫星应用终端和运营服务产业年产值达200亿元、“通导遥”数据综合应用及配套产业年产值达200亿元、全产业链总规模达500亿元。

此外，株洲经开区还通过“基金招商”，利用财政资金撬动社会资本，引导社会资本建立股权投资基金，打造“基金+项目+园区”一体化生态链，实现资本与项目有效对接，赋能园区高质量发展。

靠前服务

项目夯基其势已成

6月13日，株洲经开区的株洲北斗产业园，总投资15亿元、占地65亩的赛德雷特卫星工厂项目场地已平整完毕。项目全部达产后，具备每年制造150颗中小卫星能力，产值超过20亿元。湖南赛德雷特空间科技有限公司总经理刘通介绍，项目于今年2月开工，预计将在明年投产。

今年，株洲经开区计划实施重点项目66个，年度投资114.9亿元。其中，产业类项目30个，年度总投资88.8亿元。

加快项目建设，服务是保障。该区持续推进项目审批代办制、拿地开工同步制、项目推进专班制、施工环境清障制，构建项目从落地到建设的全流程服务体系。目前，中车永磁动力制造工厂等6个项目开工，张力科技、易沃智能等6个项目竣工，国创越摩、力合厚浦项目厂房主体完工。

“没想到这么快就可以取得不动产权证！”今年3月，张力科技研发与生产基地项目负责人仅用两天半的时间就从株洲经开区重点项目审批服务代办员手上拿到了不动产权证。这是株洲市2022年首个“竣工即交证”办结项目。

近年，该区大力实施产业项目“竣工即交证”，推行产业用地项目“签约即供地、供地即开工”模式，让行政审批跑出“加速度”。目前，已有云创智城智能终端产业园、株洲云龙万达广场、株洲伟业集团研发中心等4个项目实现“竣工即交证”。

该区还出台《大力培育市场主体十条政策》，加强政策引导，对新增的国家级、省级“专精特新”小巨人企业，分别给予50万元、10万元一次性奖励；鼓励工业企业、服务企业升规入库，着力建立企业培育库，做好引育文章，截至目前，新增市场主体377户。面对疫情冲击，该区还实施联企（项目）专员制度，为企业解决用工、融资等问题100余个。

主动参与

职教高地其经已明

近日，位于株洲经开区的湖南工贸技师学院智能制造产教融合实训基地正加快建设，作为九郎山职教科创城提质升级中的重点项目，该项目将围绕株洲中国动力谷三大优势产业，推动专业与产业深度融合。

今年4月，株洲举行动员大会，将对湖南（株洲）职业教育科技园提质升级，全力打造湖南九郎山职业教育科创城，力争在全省形成“西有岳麓山大学科技城，东有马栏山视频文创产业园，南有九郎山职教科创城”发展格局。

为此，株洲经开区主动积极参与职教科创城提质升级专项行动，组建工

作小组，加快园区道路配套建设，梳理制定政策，参与公司组建，着力将职教科创城打造为“三区四城五中心”（将职教科创城打造成为省部共建职业教育创新发展引领区、全国产教融合示范区、长株潭融城先导区，构筑“职教城、科创城、宜居城、旅游城”四城合一的职业教育高地，成为开放性职教体系创新中心、现代产业人才供给中心、应用技术科技创新孵化中心、先进技术成果转化中心、就业创业促进中心。），

目前，园区公共配套设施项目逐步规划立项，为畅通园区交通路网，与周边产业园区形成有效联结，已启动园区11条共计8.2公里“断头路”的建设。未来通过完善交通、商业、基础教育、医疗等配套设施，提升园区承载力，实现从入园到城的功能嬗变，强化园区师生幸福感、满意度和认可度。

此外，株洲经开区还依托职教科创城教育优势，组织社区和职校结对共建，在全市率先建立“社区学院”，全力推进校地企产教融合、共建共享的一体化发展，着力打造社区居民的继续教育中心、职业院校师生的社会实践中心、学校和社区精神文明共建中心，走出了一条高职院校深度参与基层社区共治共治的新路径。

着眼实处

一区双城其兴可待

民之所望，施政所向。教育、就医、养老等，件件关系民生，桩桩连着民心。在实施重大项目建设中，株洲经开区从“实”处着眼，多向发力，着力打造一批重点民生工程。

近日，在省直中医医院云龙院区项目施工现场，渣土车来回穿梭，近300名头戴安全帽的工人正在忙碌施工。这是株洲经开区首家大型医疗机构。

省直中医医院云龙院区项目是株洲市重点民生工程，也是全国100所重点中医医院建设项目之一。该项目位于株洲经开区职教城境内，总占地面积约171亩，预计总投资8.5亿元，院区拟定床位960张。项目分两期建设，一期建设门诊急诊中心、综合病房楼、药剂制剂楼、小区道路工程及配套设施等，二期建设住院楼、行政后勤楼、教学培训楼等。其中，门诊急诊中心综合楼项目，是全国第一批中药传承创新工程项目。

聚焦教育优先战略，长沙市一中云龙实验学校新校区正在全力建设中，今年9月将如期开学。这是继“长郡株洲云龙实验学校”之后，与长沙共享优质教育资源的另一硕果。

“没有想到，几年时间变化如此之大，生活变得越来越方便，家门口就有好学校、好医院、好企业，工作、生活、教育样样都不愁。”在该区生活10余年的王女士坦言。

“项目兴则产业兴，产业兴则经济兴。下一步，株洲经开区将聚焦‘1234567’工程，全力创建国家级经开区，加快建设长株融合新城、北斗产业名城，持续做大现代装备制造、信息技术及北斗应用、生物医药产业，全力做好强链延链补链文章，加快构建‘两主一特’产业集群，做好创新、做活金融、做实项目、做强载体、做优环境，在厚植发展优势中助推产业发展再上新台阶，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。”株洲经开区负责人说。

物业集团党支部的党员同志们正在认真聆听这块热土上的红色故事。

这里的一砖一瓦保持了历史原貌，而南楼、思过堂这些历史文物和历史建筑也是不可多得的党史活教材。湘潭城发集团利用其得天独厚优势开展党史学习教育，将此处列为集团开展主题党日活动现场教学点，推动党建与业务相互融合，相互促进。连日来，潭州壹号院红盒子生活艺术中心前坪人声鼎沸，城发集团组织集团31个党支部707名党员同志先后来到这里开展“学党史 铸匠心 勇担当”主题党日活动，大家在这里聆听党史故事，接受红色洗礼，考察建筑工地，锤炼匠心精神。目前，这项活动已经推广至整个国资系统，这里俨然已经成为了一个新的城市网红打卡点！

城发物业集团党员参观项目后深有感触地说：“这样的主题党日活动很新颖，我们来到这里参观学习，既感悟到了红色奋斗精神，也对企业如何提升项目品质、赢得市场青睐有了更深的理解，在项目团队的努力下，项目初期的难点变成了亮点，劣势变成了优势，不可能也变成了可能！这种专心、专注、专业的工匠精神，本身就是对老一辈革命精神的一种传承。在今后的工作中，我们将学以致用，用这种精神和力量干好本职工作，为建设社会主义现代化新湘潭贡献力量！”

“党建工作不能虎头蛇尾，以人人为本也不是一句空话。落实到实际工作中就是若干个看得见摸得着的细节，这也是我们从老一辈无产阶级革命家那里学来的做人做事准则。”湘潭城发集团党委副书记、监事会主席唐世荣说，“党建与红色文化薪火相传，我们要把红色文化传承到每一位城发人的心里，传递到每一项具体的工作中。”

2022年建筑施工安全生产标准化项目观摩会走进中铁建设益阳建发央著项目



益阳市各项目建设、施工、监理单位代表共200余人参加了观摩活动。

为认真贯彻落实习近平总书记关于安全生产的重要论述和重要指示批示精神及国务院安委会安全生产十五条硬措施，深入推进工程质量安全标准化工作，落实建筑施工工程质量安全责任，全面提升全市施工企业和管理项目质量和扬尘治理管理水平。6月15日，以全国安全生产月为契机，“益阳市2022年建筑施工安全生产标准化项目观摩会”在中铁建设集团中南建设有限公司承建的益阳建发央著项目举行。

在观摩该项目质量安全标准化项目管理优秀做法和创新管理方法期间，参会人员纷纷赞许、驻足讨论，通过相互交流和交流学习取长补短，共同推动益阳市质量安全文明施工水平再上新台阶。该项目智能化工地建设更是让人赞不绝口，现场智慧机器人“小安”带领着大家一起观看工地安全如何管理，一套安全“156智慧建造管理平台”囊括了现场安全管理的全过程。“1”代表智慧建造云平台，对所有项目数据进行汇总分析及应用；

麻阳严查严管货车超限超载行为

6月14日，在怀化麻阳久泰混凝土有限公司，麻阳苗族自治县交通执法大队正组织该企业管理人员、运输司机等观看超限超载典型案例视频，大家直观了解到超限超载的危害、交通安全法律法规等交通安全知识。

“我们对全县9个货运源头企业加大安全宣传和检查力度，防范超限超载货车出场上路。”该县交通执法大队队长介绍，麻阳将年吞吐量达15万吨的2个货运企业进行重点监管，强化安全隐患常

态排查，提升源头监管水平。

该县还成立货运车辆超限超载治理工作专班，加大国道省道货车交通流量大、货车交通事故多发路段等隐患突出路段巡查管控力度。通过“源头监管、路面执法、科技治超、联合惩戒”多维发力，严格治理货车超限超载运输。

目前，该县共检测货运车辆896台次，卸载货物1320.5吨，查处货车超限超载交通违法行为251起，全县超限超载运输乱象得到有效遏制。（段唐平 滕雪慧 滕亮）

零陵党员干部接受廉政党课教育

“广大党员干部要借‘前车之覆’明‘后车之鉴’，以案为鉴，拒腐防变，警钟长鸣，努力成为让党放心、让人民满意的好干部……”6月15日上午，零陵区委书记赵立平以《系好“廉洁扣”，走稳人生路》为题，为全县千余名党员干部上了一堂生动精彩的“镜鉴”以案促改专题廉政党课。

党课设一个主会场，17个分会场，赵立平紧密围绕“周立夫、周新辉、唐军”等人的腐败案件，从“讲大势、明现状、算清账、守好关”四个方面展开，详尽分析了全面从严治党的主基调、该区当前干部作风存在的“三大顽疾”，强调了如何算好政治账、经济账、名誉账、家庭账、人情账、自由账“六笔账”，守好政治关、权力关、交往

关、生活关、亲情关“五道关”。整堂党课深入浅出、内容丰富，引发了全场共鸣，为全县党员干部敲响了警钟。

“党课内容丰富，典型案例触目惊心，警示教育深远。”课后，大家纷纷表示要深刻吸取教训，常怀律己之心，不断提高拒腐防变能力，坚决做有原则、守底线的“干净人”。

今年以来，零陵区结合“镜鉴”以案促改专项活动，进一步做实做细做深廉政教育，通过观看警示教育片、开设廉政党课、用好谈心谈话、挖掘廉政文化资源等方式，教育引导全县党员干部强化廉洁意识、严守纪律规矩，保持为民务实清廉的政治本色，巩固风清气正良好政治生态。（沈宇杰 文书航）

永兴推进“清廉医院”建设

“治病救人是我们的本职，只要患者能够得到及时救治、早日康复，对我们来说就是最好的奖励。”近日，永兴县中医医院疼痛科主任黄文军介绍，今年4月，于先生腰痛及左下肢疼痛麻木，不能行走，在家属搀扶下来到永兴县中医医院就诊。面对这名疼痛5年的患者，县中医医院疼痛科主任医生黄文军给予了精心治疗，为表示感谢，于先生向黄文军送上现金1000元，黄文军多次推辞和拒绝未果，无奈收下后将现金替于先生交了住院费。

近年来，永兴县采取以点带面、示

范引领的方式，推进全县公立医院“清廉医院”建设，通过抓实医院党风行风、医德医风建设，全面梳理决策、基建、采购等关键节点的监测预警体系和监管措施，列出小微权力清单和风险防范清单，建立健全医德考评制度、严禁收受红包回扣规定、患者满意度评价机制等廉政工作制度，着力打造党风清正、作风清廉、行风清明、医风清新的“清廉医院”，共建“廉洁从业、风清气正”的医疗环境。今年以来，全县医生拒收红包14个，共计9400元。

（李秉钧 邱小梅）

祁阳油茶产业驶入发展快车道

仲夏六月，祁阳市唐家人山油茶产业园，游人如织。

祁阳是中国油茶之乡和国家油茶产业发展示范基地。该市把油茶列为乡村振兴富民工程、生态文明重点工程，对油茶新造、更新改造、抚育改造和品种改良给予补助，激励扶持油茶育苗、种植、生产、加工、科研、技改、品牌培育、营销推广等全产业链。

实行林地“三权”分置，鼓励企业加快林地流转。在不改变林地所有权和承包权的前提下，对企业合法合规流转的林地，颁发林地经营权和林木所有权

证。按照“大产区、大园区、大景区”发展思路，新建现代林业特色产业园区，打造了单片面积超过10万亩的高标准油茶产业示范基地，配套建设油茶科普示范基地、油茶文化博览馆和农文旅设施，旅游业迅速发展。

目前，该市油茶林总面积达62.56万亩，培育龙头企业10家、大户228户，中国驰名商标2个、中国好粮油品牌8个，年产茶叶1.5万吨，产值20亿元以上。今年以来，全市完成油茶新造1.2万亩，实施油茶低改5.4万亩。（刘得花）

保险比选公告

G5513益阳至常德高速公路扩容工程项目土建工程1B、2~9标段建筑工程一切险及第三者责任险公开比选6月17日起开始报名，凡有意参加的湖南省财产险公司均可合作。

详情请登录：www.gsbxj.com
联系人：李先生
电话：13467329229

湖南君霖保险经纪服务有限公司
2022年6月17日

学党史 铸匠心 勇担当

——湘潭城发集团推动党建与业务工作深度融合工作纪实

肖笛

如何将党建与业务工作深度融合，相互促进？湘潭城发集团把支部建在项目上，旗下鸿杰公司党支部潭州壹号院项目将党建与历史文物保护、项目设计理念、企业产品细节深度融合，达到了党建与业务双融合、双促进、双提升。

让历史文物“活起来”

城发·潭州壹号院是湘潭城发集团市场化改革转型试点项目，由旗下鸿杰公司负责建设，于2021年正式启动。项目位于拥有千年历史的城正街上，地块内有南楼、思过堂、毛福昌号、三义井等4处文物与3处历史建筑，毛泽东、胡耀邦、华国锋、彭德怀曾在这里生活和办公，留下很多革命奋斗故事。如何既遵循文物的保护要求，实现“古”与“今”的有机串联，又能最大限度利用土地，化解项目规划设计难点，这对潭州壹号院项

目团队提出了巨大挑战。

为了让历史文物“活起来”，项目团队先后邀请国内5家一流设计机构、近100名专业人士多次实地勘查，分析论证；结合湘潭浓厚的历史底蕴，遵循共融共生的设计原则，沉下心来，多方找寻历史文献，挖掘历史故事，把保护文物、传承历史文化的理念融入建筑、景观设计中。经过长达数月的市场调研，在不断总结以往地产项目开发经验的基础上，项目总图历经50余稿。最终，项目内4处文物与3处历史建筑在修缮的基础上，通过道路、广场、绿化、景观设计串联成线，新建建筑与历史建筑在项目内融合共生，历史沉淀、红色基因对现代文明，重新焕发出生机与活力。

让工匠精神“树起来”

项目规划设计的问题解决了，可新的难题又来了，房地产市场急剧下行，同质化产品竞争激烈，如何才能众多的房地产项目中脱颖而出，获得消费者的青睐，实现经营业务的提升？

“老一辈无产阶级革命家求真务实的精神、爱国爱民的情怀，值得我们这些后辈一生学习。项目内历史文物与历史建筑彰显的红色基因，激发了我们项目人员精雕细琢、精益求精的工匠精神，用心用情造人民群众满意的好房子，我想这就是对老一辈革命精神最好的传承。”鸿杰公司党支部书记、总经理禹建斌动情地说道。面对

这些难题，鸿杰公司党支部积极发挥战斗堡垒作用，党员干部充分发挥先锋模范作用，带领团队坚定信心，攻坚克难，从满足人民群众对美好生活需要入手，不断创新求变。

近几年房地产消费维权都集中在哪些方面？业主的诉求是什么？平时的家居生活中会遇到哪些问题？在智能化家居方面，哪些功能是真能为业主解决实际问题的？在疫情防控常态化的背景下，家居生活还有哪些痛点……项目团队实地走访调研，一个个点位认真对比，一个个问题仔细琢磨，一点一滴、深耕细作，不断提升产品品质，最终催生了该项目109个以人为本的产品细节！三个细节展示区于2022年“五一”对外开放后，获得了市场的一致好评，真正打响了潭州壹号院的品牌。

让主题党日“实起来”

“华国锋同志1951年6月从湘阴县调至湘潭县任县委书记……他在湖南工作期间，领导人民群众树立‘愚公移山’之志，仅用了十个月的时间，就建成了韶山灌区……”

“1962年10月至1964年10月，胡耀邦任中共湖南省委书记处书记兼任湘潭地委第一书记，他深入基层调查研究，足迹遍及当时湘潭地区所辖各县……”

温暖的阳光透过高大茂密的香樟树，在南楼古朴老旧的红砖墙上留下点点斑驳。6月9日，南楼内，城发