

把废弃小地块变成临时停车场、小绿化带、街角公园

改造城区"消极空间"

湖南日报5月9日讯(全媒体记者 徐亚平 通讯员 张为 岑凤希)刚进入夏天,汨罗市通 达路东侧,一个面积1000多平方米的停车场出 现在市民面前。附近居民介绍,以前,这里是杂 草丛生的废弃荒地、"消极空间"。两个多月前, 汨罗市开始对城区 48个"消极空间"进行改造, 以优化城市功能布局、提升空间品质。

在城镇化建设中,汨罗市城区主次干道

周边出现了一些闲置小地块,造成土地资源 浪费,被称为视之不美、弃之可惜的"消极空 间"。为让城市"消极空间"发挥积极作用,今 年2月,汨罗市决定,对群众改造意愿强烈的 废弃小地块进行改造。

汨罗市城管局联合当地文旅集团、楚之 晟控股实业集团等单位及归义镇政府,开展 实地踏勘调研,确定48块废弃的收储土地、

拆违工地、集体土地等小地块为改造地块。明 确土地归属单位和改造价值,本着"低成本、 低干预"原则,根据周边环境和实际需求制定 改造方案,采取建设停车场、绿化景观、休闲 设施等方式进行改造,由各负责单位对废弃 小地块进行除杂、平整,园林绿化服务中心实 施绿化。改造后,归义镇、市城管局持续开展 巡查,确保"消极空间"利用到位。

目前,汨罗市城区48个"消极空间"已完 成改造36个,过去的闲置土地一改"脏乱差", 或成为临时停车场,或变身小绿化带、街角公 园等,美化了城市、方便了群众,以最少的投 资获得最大的环境和社会效益。稻香街转角 处,一块脏乱的菜地变成了一个美丽的小公 园。当地剧作家周建国由衷感慨:"干净清爽, 看着舒服多了,这才是城市该有的样子!"

为推进高质量发展提供坚强保障

动真碰硬整治作风

湖南日报5月9日讯(全媒体记者 彭婷)

5月5日,"五一"小长假后上班首日,湘潭市 岳塘经开区纪工委分组对园区机关工作人 员工作情况进行检查,看人员是否到岗,是 否有上班时间上网聊天玩游戏等情况。

今年来,岳塘经开区按照湘潭市统一部 署,开展"正作风、提精神、鼓士气"专项整治 行动,动真碰硬,向作风顽疾"亮剑",为推进 园区高质量发展提供坚强保障。聚焦一些单 位存在的不良现象和问题,已对干部作风情 况开展监督检查10余次。

作风建设成效如何,企业最有发言权。 岳塘经开区建立健全"工管委领导定期接 访"等制度,广泛听取企业及群众意见,确保 专项整治取得实效。制定"三访三评三提" (访企业、访项目、访景区,上级领导评、同级 部门评、服务对象评,干部作风提升、营商环 境提升、企业满意度提升)工作方案,鼓励干 部职工沉下去,及时了解企业情况,帮助解 决"急难愁盼"问题。对各类问题列出清单、 建立台账,按职责分工交办督办,限时整改

通过作风整治,岳塘经开区掀起帮扶企 业的热潮。针对一些企业受疫情等影响、出现 资金短缺的问题,园区梳理、落实已有政策, 并及时采取新的措施,加大财税支持力度;对 文创旅游、医疗康养等企业遇到的实际困难, "一企一策"进行解决;对部分企业"用工难", 积极与人社等部门对接,线上线下开展招聘 活动,满足企业用工需求;对湘潭垣鑫高级中 学反映的搭乘公交不便问题,与市公交公司 对接,提出固定时段公交停靠方案……

良好的工作作风、饱满的精神状态,为

园区发展注入了新的动力。今年一季度,岳 塘经开区各项经济指标总体平稳,其中6项 指标增速在湘潭市一类园区中排名第一;引 进亿元以上项目4个,市级重点项目完成投 资 10.35亿元,实现"开门红""开门稳"。



南县1800余名 困难群众家门口就业

湖南日报5月9日讯(通讯员 杨伟奇 全媒体 记者 杨玉菡)5月7日清晨,南县三仙湖镇上柴市 村村民徐兰香送孩子上学后,便到离家仅几十米 远的村电子厂上班。该电子厂是一个就业帮扶车 间,周边70多名困难群众在此做工,人均月工资 3000元以上。

近年来,南县紧盯农村留守妇女、高龄劳动 力、残疾人等群体中的困难群众就业,通过政府指 导、政策扶持、村企合办、个体经营等形式,把就业 帮扶车间建在村民家门口。目前,南县农村建有就 业帮扶车间38个,132个村的1800余名困难群众

南县就业帮扶车间主要利用农村闲置房屋所 建,以种植养殖、手工工艺、来料加工、农产品加工 为主,方便劳动力就地灵活就业。南县稻虾产业蓬 勃发展,厂窖镇渔民曾世伟上岸后,办起了虾笼编 织车间,年销售额突破1000万元。困难群众在此灵 活就业,既可进车间编织,也可居家编织,车间上门 运送原材料和回收成品。目前,每天到该车间务工 的困难群众达100人,另有400多人居家编织虾笼。

南县出台有关政策,推动就业帮扶车间良性发 展。对被认定为就业帮扶车间的,政府适当给予场 地、物流等相关费用补贴。对就业帮扶车间申请小 额担保贷款的,政府给予贴息支持。今年一季度,全 县向就业帮扶车间发放创业担保贷款1750万元。



根据《中华人民共和国土地管理法》《招标

拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(原国

土资源部令第39号)等规定,经安乡县人民政

府批准,出让人决定委托挂牌人,以网上挂牌方

式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将

有关事项公告如下:

标要求(见下表)

本次竞买。

标的

一、出让人、挂牌人

出让人:安乡县自然资源局

三、竞买资格及要求

地块编号

挂牌人:常德市公共资源交易中心

二、出让地块的基本情况和规划指

中华人民共和国境内外的自然人、法人和

其他组织,均可申请参加竞买,但法律法规和政

策规定对竞买人另有限制,以及有欠缴出让人

土地出让价款、不履行土地出让合同等不良记

录的自然人、法人和其他组织,均不得申请参加

(2022)安土让字005号 | 深柳镇下码头社区

2 (2022)安土让字006号 深柳镇下码头社区

竞买人可单独申请竞买,也可联合申请

地块位置



感受

5月9日,通道侗族 自治县职业技术总校,学 生在观看专业老师雕刻 根雕作品。当天,该县启 动以"技能:让生活更美 好"为主题的职业教育活 动周,全面展示职业教育 促进就业创业等方面的 成效,营造全社会关心支 持职业教育的良好氛围。 刘强 龙开友 摄影报道

零陵区灵仙观村2323亩水田全部插下早稻-

"老把式"传技,全村无闲田

湖南日报全媒体记者 刘跃兵 通讯员 杨万里 陈斌

5月9日,永州市零陵区富家桥镇灵 仙观村,禾苗返青,田间渐绿。

驻村5年多的农发行永州零陵支行 工作人员蒋邓告诉记者,在老党员杨迪国 带领下,全村2323亩水田无一空闲,全部 插下早稻。

杨迪国怎么有这么大的影响力?在村 民眼中,杨迪国不但是老党员、老支书,还 是对土地有着深厚感情,爱种田、会种田

村民唐南峰介绍,杨迪国就见不得田 土抛荒。

以前,杨迪国每年耕种30亩水田。2011 年,时任村支书的杨迪国见不少村民外出务 工、水田抛荒,便买回旋耕机,把外出户没人 耕种的120亩水田流转过来种植水稻。

2014年,杨迪国进一步扩大种田规 模,种植水稻200余亩,添置了收割机、烘 干机等农机。

没想到,这年9月底,杨迪国操作收割 机收割晚稻时,左大腿不慎卷入机器内,造 成严重受伤。到医院住了40天,花光了多 年积蓄,还成为肢体三级残疾人。如今,他 走路时仍一瘸一拐。

田还种吗?面对亲友劝说,杨迪国态 度坚定:我是农民,种田是我的根本!

2015年春,还在休养中的杨迪国拄着 拐杖来到田埂上,指挥请来的村民犁田、 抛秧。身体状况稍好些,他便开着农机在 田间忙开了。

杨迪国不仅爱种田,还种出了好效 益。他告诉记者,2014年以来,他每年种田 200余亩,全部采用抛秧,亩产稻谷600公 斤,单季亩均纯收入达400余元。

见杨迪国种植水稻有一套,不时有村 民来请教,杨迪国都毫无保留地把多年积 累的经验传授给大家,指导大家开展深施 肥料、搞好水田干湿管理等。

开福区启动长沙学院 周边居民自建房拆违

湖南日报5月9日讯(全媒体记者 张颐佳)5月8日,长沙 市开福区启动长沙学院周边居民自建房拆违工作,学校周边有 隐患的门面全部关停,两日来已拆除违法面积1260余平方米。

"4·29"望城区房屋垮塌事故发生后,开福区迅速部署 铺排,成立居民自建房大排查大整治工作专班。各街道和责 任部门按照工作铺排,迅速开展摸底排查整治,尤其针对长 沙学院等人群密集区域的房屋安全隐患进行重点排查。

通过摸底,长沙学院周边居民自建房主要集中在两个 片区,共有42栋,其中部分有安全隐患,存在不同程度的扩 建、加层、夹层,甚至改变承重结构。开福区委书记罗玉环 说,开福区将其作为全区重点区域,拟按照违建认定、违建 拆除、环境改造、全面提质四步走,努力将长沙学院周边"隐 患区"打造为学院品质"示范区"。

全面落实"双减"政策

西洞庭农村小学 免费开展课后服务

湖南日报5月9日讯(全媒体记者 李杰 通讯员 刘健萍)

"自从学习踢足球,孩子吃饭多了、精神好了,学习成绩也提 高了不少。"今天,常德市西洞庭管理区龙泉完全小学五年 级1班召开家长会,学生张中林的妈妈笑着说,免费课后服 务,既帮助孩子养成了学习好习惯,又帮家长减轻了负担。

放学时分,记者在龙泉完全小学看到,该校足球、合唱、 农耕实践等兴趣班先后开课。在农耕实践课现场,10多名学 生在老师指导下,松土、除草、浇水。地垄上辣椒、西红柿已 开花、挂果。足球场上,孩子们激情奔跑,不时传出阵阵喝彩 声。校长姚毅介绍,今年初,该校聘请4位武术、足球、舞蹈等 专业教师,组建5个学生社团,为全校206名学生免费开展

"'一校一案'制定课后服务方案,根据学校自身资源及 学生学习和成长需求设置课后服务。"西洞庭管理区教育局 相关负责人介绍,今年来,该区全面落实"双减"政策,在减 轻学生课业负担的同时,加强学生体育锻炼、兴趣培养、劳 动教育。目前,该区3所农村小学全部免费开展课后服务。

中国福利彩票3D开奖信息

2022年05月09日 开奖号码图 20 第 2022119 期 湖南省中奖情况 中奖注数 单注奖金(元) 中奖金额(元)

单选 505440 组选三 346 0 1213 173 209849 注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

中国福利彩票七乐彩开奖信息 2022年05月09日 第2022051期 开奖号码

03 05 14 15 19 23 下期奖池:0元 中奖注数 中奖注数 单注奖金 (湖南) (全国) 一等奖 0000000 3500896 29070

二等奖 000000 205 3 1985 四等奖 00000 530 14 200 五等奖 6879 169 50 00000 11625 264 10 六等奖 七等奖 0000 75299 1992 注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

中国福利彩票快乐8开奖信息

原 2022年05月09日 第2022119期

开奖号码 (15 (16 24 27 32 35 37 39 46 50 55 60 64 72 80

勘。竞买人提交的竞买申请经电子交易系统受

理并取得竞买资格,即视为竞买人对出让地块

现状及其出让文件均不持任何异议。竞买人对

3、本公告未尽事宜按出让文件的相关规定

本公告同时在中国土地市场网、《湖南日

报》、《常德日报》、安乡县自然资源局网站、常德

九、联系地址、联系人、联系电话

动的办公地点为常德市公共资源交易中心(地

址:朗州北路与月亮大道交汇处市民之家东部)

数字证书和电子签章办理咨询电话:

湖南省自然资源厅举报电话:

本次国有建设用地使用权挂牌出让交易活

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

其申请和承诺承担法律责任。

八、信息发布媒体

市公共资源交易平台发布。

0731-89991216

0736-7256317

常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告

竞买。

土地面积(㎡)

四、确定竞得人办法

求的出价最高者得"原则确定竞得人。

日9时00分至2022年6月6日16时30分

3、网上挂牌期间:

土地用途

33875.09 城镇住宅、零售商业用地 |1.0≤FAR≤2.8

60286.08 城镇住宅、零售商业用地

年6月9日10时00分

年6月9日10时5分

2022年6月6日16时30分

6月6日16时30分 5、竞买预交款项(为竞买保证金、土地预 付款和交易服务费预付款之和)到账截止时间:

六、竞买申请(报名)办法

1、有意竞买者须到常德市公共资源交易中 心三楼信息技术部办理数字证书和电子签章 (已经办理且仍在有效期内的除外),然后在常 德市公共资源交易中心电子交易系统(https:// jyyw.changde.gov.cn/)(以下简称电子交易系 统)中完成在线注册并激活数字证书。数字证 书是竞买人参加网上挂牌的唯一标识。竞买人 用数字证书及时登陆电子交易系统,提交意向 地块的竞买申请,获取电子交易系统随机生成 的保证金子账号,通过银行转账办理,按时、足 额交纳竞买预交款项,获得竞买资格。获得竞

出让年限(年)

住宅70、商业40

住宅70、商业40

|起始价(万元)| 增价幅度(万元)

12700.00 50或50整数倍

7000.00 30或30整数倍

买资格后,方可进行报价。

2、出让地块的详细资料和具体要求详见出 让文件,该文件与本公告内容具有同等效力,竞 买人应认真阅读并依照出让文件规定执行。

3、竞买人必须保证所提供的竞买申请(报 名)资料和身份信息真实、合法、有效。

4、竞买人与竞买预交款项交款人须为同一 市场经营主体,各项信息应完全一致。竞买预 交款项必须是从竞买人的银行账户转入规定的 银行账户。挂牌人不认可非竞买人代交竞买预 交款项的行为。

七、其他需要说明的事项

竞买保证金

(万元)

2550.00

1400.00

1、出让地块按挂牌期间的现状供地,如地 下有构筑物或管线设施等,由竞得人自行与有

关单位协商解决,并承担相关费用。

竞买预交款项

土地预付款

(万元)

0.00

2、竞买人应自行对出让地块现状进行踏

交易服务费预

付款(万元)

29.00

24.00

联系电话:17373643332 挂牌人联系人:杨女士 联系电话:18175648106

出让人联系人:李先生

安乡县自然资源局 常德市公共资源交易中心 2022年5月9日

规划指标要求

≤30

建筑密度(%) 绿地率(%)

≥35

容积率

1.0≤FAR≤2.8

本次挂牌出让按"不低于底价"和"符合要

五、出让时间安排

1、网上公告期间:2022年5月10日9时00 分至2022年5月30日9时00分

2、网上下载出让文件期间:2022年5月10

标的1:2022年5月30日9时00分至2022 标的2:2022年5月30日9时00分至2022

4、网上竞买申请(报名)截止时间:2022年