

# 湖南统筹推进城市更新行动

开工改造城镇老旧小区3222个,完成既有住宅加装电梯4000台,推动打造“15分钟生活服务圈”

湖南日报2月24日讯(全媒体记者 刘奕楠 陈淦璋)记者今天从全省住房城乡建设工作电视电话会议上获悉,我省将城市更新作为推动城市高质量发展的重大战略举措,推动完善城市功能、改善人居环境、传承历史文化、促进绿色低碳、激发城市活力,打造宜居城市、智慧城市,并明确了开工改造城镇老旧小区3222个、完成既有住宅加装电梯4000台等目标任务。

会议提出,统筹推进城市更新行动,要加快完善城市更新顶层设计,出台省级指导意见,开展试点示范,建立城市更新示范项目库。鼓励探索创新,逐步形成一整套与大规模存量提质改造相适应的城市开发建设体制机制。

坚持先城市体检再更新,以城市更新统筹系统化海绵城市建设、园林城市创建、绿色完整社区打造、城镇老旧小区改

造、历史文化保护传承工作,做好综合性项目的策划包装和实施,推动打造“15分钟生活服务圈”,让群众在城市生活得更方便、更舒心、更美好。

会议还提出,加快实施智能化市政基础设施建设和改造。协同发展智能网联汽车、建设智慧社区。鼓励各地推进政府购买服务,创新建设运营模式,形成多元化的“新城建”资金保障体系。

2022年湖南房地产发展基调:

## 因城施策促进良性循环和健康发展

湖南日报2月24日讯(全媒体记者 刘奕楠 陈淦璋)记者今天召开的全省住房城乡建设工作电视电话会议,为今年全省房地产发展定下基调:加强市场调控、风险防控,因城施策促进房地产良性循环和健康发展。

今年,我省将指导市州稳定住房消费和加快非住宅去库存,全力推进住房领域信息化平台建设,实现网签备案系统14个市州市县两级“全上线”。持续整治规范房地产市场秩序,加强房屋交易纳税管理。指导市州做实“一楼一策”方案,加快资产处置,落实“保民生、保交楼、保稳定”目标。出台商品房预售资金监管文件,建立健全防范化解房地产项目风险长效机制。完善物业

管理“2+X”政策体系,推进住宅小区物业服务标准化及协同治理试点示范工作。

省住房和城乡建设厅近日举行2021年度全省房地产市场联席会议,通报形势称:2021年我省房地产市场进入调整期,房地产开发投资增速持续回落,商品房销售和房地产用地供应均出现下降,房价平稳可控。

该通报研判,预计今年全省房地产市场分化加剧。长沙经济韧性好、人口吸引力大,市场需求旺盛,房地产市场有望继续保持增长,部分三四线城市市域人口持续流出,城镇人口增长缓慢,产业支撑不足,住房需求疲软,预计市场将延续“以价换量”,房价下行压力较大。

湖南日报2月24日讯(全媒体记者 刘奕楠 陈淦璋)

记者今天从全省住房城乡建设工作电视电话会议上获悉,今年我省将强力推进城镇环境基础设施建设,推进环境基础设施一体化、智能化、绿色化发展,逐步形成由城市向建制镇和乡村延伸覆盖的环境基础设施网络。

今年是乡镇污水四年行动收官之年,各地要进一步发力,实现建制镇基本覆盖。巩固地级城市建成区黑臭水体治理成效,全面推进县级城市建成区治理,以河湖长制为抓手,建立长效管护机制,防止返黑返臭。持续发力狠抓垃圾填埋场整治,推进生活垃圾焚烧厂、餐厨垃圾处理厂建设,实现地级城市餐厨垃圾处理设施全覆盖。

今年,我省将加快城镇环境基础设施建设,开展县以上城市污水管网建设改造攻坚行动。加快城市燃气等管网改造升级,到年底前,灰口铸铁、带病服务

## 环境基础设施网络将向乡村延伸

管道及占压管道等情况要基本“清零”,地级城市基本建成燃气管网GIS和SCADA系统,推进餐饮用户安装燃气浓度报警装置。加快建设排水管网GIS系统,建立全省排水与污水处理智慧云平台。

今年是乡镇污水四年行动收官之年,各地要进一步发力,实现建制镇基本覆盖。巩固地级城市建成区黑臭水体治理成效,全面推进县级城市建成区治理,以河湖长制为抓手,建立长效管护机制,防止返黑返臭。持续发力狠抓垃圾填埋场整治,推进生活垃圾焚烧厂、餐厨垃圾处理厂建设,实现地级城市餐厨垃圾处理设施全覆盖。

今年是乡镇污水四年行动收官之年,各地要进一步发力,实现建制镇基本覆盖。巩固地级城市建成区黑臭水体治理成效,全面推进县级城市建成区治理,以河湖长制为抓手,建立长效管护机制,防止返黑返臭。持续发力狠抓垃圾填埋场整治,推进生活垃圾焚烧厂、餐厨垃圾处理厂建设,实现地级城市餐厨垃圾处理设施全覆盖。

今年,我省将加快城镇环境基础设施建设,开展县以上城市污水管网建设改造攻坚行动。加快城市燃气等管网改造升级,到年底前,灰口铸铁、带病服务

我省对煤矿开展解剖式执法检查

湖南省应急管理厅获悉,我省从近日开始对娄底市煤矿开展解剖式执法检查,3月1日起将在全省铺开,到5月30日前结束。

此次解剖式执法检查对

象为全省复工复产煤矿,按照

“省级协调督导、市县组织实

施、监管监察协同作战、对标对

表解剖执法”要求,统筹全省煤

矿监管监察力量,聘请专家参

与,组成执法检查组,对照《湖

南省煤矿七类事故防治措施监

管执法要点模板》《湖南省煤矿

119条重大问题隐患对照检查

表》《煤矿安全生产标准化体系

评分标准》等,对标对表,逐矿

开展解剖式执法检查。

解剖式执法检查在完成各

市、县煤矿执法检查后,要按照

“一地一策”写出煤矿解剖式执

法检查报告,向市县党委政府

反馈情况;并结合检查情况,督

促指导修订完善煤矿安全专项

整治三年行动治本攻坚方案。

各煤矿企业要制定实施整改方

案,按照五落实原则,对标闭环

整改,并建立长效机制。

湖南日报2月24日讯(全媒体记者 周阳乐 通讯员 王少军)记者22日从省科协获悉,为深入实施新时代人才强国战略,鼓励青年科技人才在成果转化、科技经济融合工作中建功立业,投身“科创中国”建设,中国科协近日授予全国10位同志第24届求是杰出青年成果转化奖,我省中南大学教授梁步阁获奖。

据介绍,梁步阁持续20年专注于微功率超宽带雷达科研和产业化工作,针对在复杂介质环境下人体生命探测的世界性难题,攻克了超宽带射频前端核心部件、微功率雷达系统设计、微动目标检测算法等一系列核心技术,形成了雷达生命探测仪、穿墙雷达、疫情防控心肺检测雷达等系列装备,实现完全自主知识产权,在穿透性、分辨率、抗干扰等多项指标及综合性能方面达到或超越国外同类产品。其中,雷达生命探测仪在雅安地震、玉树地震、深圳光明新区滑坡、福建欣佳酒店塌楼事故等重大灾害救援过程中发挥了重要作用;穿墙雷达在多次防暴维稳行动中圆满完成任务;人质搜救、危险目标探测等任务;心肺检测雷达对于加强我国疫情防控、保障复工复产安全具有重要意义。

## 中联重科加紧生产农机新品

在常德打造高端智能水田机械研发与制造战略基地

湖南日报2月24日讯(全媒体记者 刘玉先 通讯员 陈然)今天,在中联重科汉寿园区,水田拖拉机、水稻有序抛秧机两款新产品正在加紧生产,为春耕备耕保驾护航、增添动力。

“这两款新产品是针对南方水田作业环境的特点进行设计研发。”中联重科汉寿园区农机研发负责人汪波介绍。南方水田地块小,田间较

为泥泞,RV1104水田拖拉机车身轻,

不易陷车,同时超高离地间隙让它可

以轻松穿越各田块,操控轻便灵敏。而ZPY-13A水稻有序抛秧机采用全新开发的抛秧技术,通过专用钛盘育苗,秧苗自带秧土,取秧不伤秧,返青期缩短5至7天,成为我国各水稻主产区种粮大户的新选择。

加快农业机械化,中联重科汉寿园区迎来产销两旺的良好开局,来自湖南、江西、安徽、东北等水稻主产区的订单纷至沓来,预计一季度产量同比增长10%左右。

打造全国智慧智能农机产业发

展高地,中联农机选址常德高新区

建设高端智能水田机械研发与制

造战略基地。据介绍,该项目2月18日

开工建设,总投资约13亿元,新建智

能化、数字化生产线,满足抛秧机、

拖拉机、水稻收割机、茶油果采

机、果园机及自制底盘等产品生

产需求,预计2023年底建成投产,年产

能可达4.5万台套。

在中联重科的多元布局中,“智能

农机+智慧农业”是重要发展板

块,以科技赋能现代农业发展。

## 花垣实施“一户一名大学生”培养计划

订单式培养5万名大学生,赋能乡村振兴

湖南日报2月24日讯(全媒体记者 李孟河 通讯员 吴红艳)2月23日,花垣县在北京启动实施“一户一名大学生”培养计划,计划在2035年实现全县每家农户至少有一名大学生。

计划力争用15年时间培养5万名各类大学生,建设一支“留得住、用得上、有文化、懂技术、会经营、能管理”的乡村振兴专业技术人才和基层服务型党组织带头人队伍,为打造全国贫困地区乡村振兴示范县

提供人才支撑。

在培养对象确定上,该县聚焦45周岁以下、具有初中以上文化程度的农村退役军人、村干部及致富带头人和普通农民,涉及全县近5万户89170人。培养途径包括正常高考培养、开放大学培养、职业技能培训等7种方式。专业设置涵盖电子商务、现代农业经营管理、茶叶生产与加工技术等,通过订单式培养,真正实现培养一人、就业一人、富裕一家。

启动仪式上,花垣县人民政府

与中国保信集团签订合作框架协议,花垣县产业开发区与县职业高级中学签订委托培训和就业协议。中国保信集团向花垣县捐资助学“匠心基金”500万元,免费支持花垣籍学生到该集团下属职业院校就读。“我们村有225户,但只有20家农户有大专以上毕业生,适合培养大学生的有195户448人。计划的实施,更加坚定我们乡村振兴的信心和决心。”花垣县双龙镇十八洞村党

## 科技之星

叶恒棣:

### 破解钢铁冶金烧结烟气治理世界难题

湖南日报全媒体记者 周阳乐  
通讯员 凌镇之

#### 【名片】

叶恒棣,1963年12月出生,中冶长天国际工程有限责任公司副总经理、总工程师,国家烧结球团装备系统工程技术研究中心主任,教授级高级工程师。长期从事和主持钢铁冶金装备、节能环保、资源循环利用技术的理论研究与开发、工程设计与建设。入选我省科技人才托举工程的院士后备人才项目。

#### 【故事】

“钢铁冶炼中,17吨左右的物质,才能产出1吨钢,那剩余的约16吨去哪儿了?这16吨全是废弃物,其中废气占比最大。”

前不久,叶恒棣的办公室里,他打开话匣就谈到了这个阻碍绿色钢铁冶金的痛点问题。

10多年来,叶恒棣铆足劲做的一件事,就是攻克钢铁冶金烧结过程产生的烟气难以绿色资源化治理这一行业顽疾。他想到的是一个将源头减量、过程控制与末端治理相结合的全过程技术路线。但是,如何实现是难题上加难。

再难,也要干下去!他带领团队自主研发的活性炭法多污染物烟气净化技术,加速了我国钢铁工业超低排放进程,去年岁末捧回了国家科技进步一等奖的证书。回首那段经历,他记忆深刻。

“记得是2012年,我们的研究从实验室阶段走到了小试阶段,在湘钢取烟气做实验。”叶恒棣回忆道,当时正值暑季,团队在厂区一个摆满仪器的集装箱里一待就是两个月,“铁盒蒸笼”的滋味不好受,但收集的大量实验数据让他欣喜不已。

随后,他又带队去了宝钢现场做了两年的中试实验。

当时,宝钢正好启动湛江钢铁新基地的建设,决定建世界一流的绿色钢厂,实施最严苛的环保标准。针对

烧结烟气治理难题,宝钢湛江决定采用正在中试的叶恒棣团队的活性炭法多污染物烟气净化技术。

“这是不科学的决策和不成熟的科技!”“投入肯定会打水漂。”

新上马的大项目要用这个第一次国内自主研发和设计的技术和装备,一些质疑声随之而来。

“宝钢还因此举行了一场现场答辩会,我在会上详细讲解了技术,尽力打消大家的顾虑。”叶恒棣说。

顶着常人难以承受的压力,叶恒棣带领团队连续多月起早贪黑,反复推敲设计,不断试制、试验、完善核心设备,在现场安装时每一步都精益求精。

然而,2015年10月5日,项目投产前夕,“天灾”又来了——湛江突遭台风“彩虹”袭击。

“许多建筑物都倒了,树被连根拔起。”看着怒吼的台风,惦念着还未安装完成的活性炭烟气净化装备,叶恒棣坐不住了。风力还有5、6级,他就不劝阻向现场逆行。

“我们开着车,每开一段距离,就得下车清理路障,再开一段,又得清理。”叶恒棣说,他当时的心情特别沉重和复杂。

赶到现场,他们发现,用钢材搭建的临时办公室早已被吹成“麻花”。而一片狼藉之中,活性炭烟气净化装备竟岿然不动,巍然矗立!叶恒棣松了一口气。

台风过后,调试工作顺利完成,工程投产一举成功。

“这项技术各项排放指标达到国际领先水平,不仅实现了多污染物的协同治理,还实现了资源高效利用,且综合投资仅为国外同类装置的60%。”叶恒棣自豪地说。如今,这一先进技术和装备已经在安钢、武钢、永洋等钢铁公司推广应用。

如何进一步实现钢铁冶金烟气超低排放甚至不排放?叶恒棣心中已有蓝图,他希望通过重造流程的方式来实现绿色冶金梦。

“但这是个伟大的梦想,我可能只能开个头、提出构思,将来还需要更多年轻人来实现。”叶恒棣说。

## 新湖南 新商务

水果礼盒忙抛货,应季水果大量入市

### 节后水果价格走低

湖南日报2月24日讯(全媒体记者 黄婷婷 通讯员 陈欣怡)春节元宵期间,让人“高攀不起”的车厘子现在降价了。记者23日走访长沙一些商超和水果店了解到,各类水果价格都有所下降,春季应季水果也开始批量上市。

在步步高长沙梅溪湖店,车厘子价格已较年前降了不少。春节期间,JJ(果径级别单位)级别车厘子每公斤价格为59.8元,现在同级别车厘子每公斤不到40元。

据了解,车厘子年后降价属于价格的自然回落,有水果店老板告诉记者,这时的车厘子已是牛年的“尾货”,品质不如年前,自然卖得便宜。

不少水果店开始抛售水果礼盒,

苹果、橙子、奇异果等水果礼盒价格均有不同程度下降,如之前卖180元一箱的新西兰奇异果,现在降价仅120元。

草莓是春天的应季水果,正在进入丰产期。气温一天暖似一天,开春后草莓入市量不断增大,价格将有所下降,湖南市民可以享用到物美价廉的本地草莓。

根据省商务厅发布的第8周(2月14日至20日)湖南省生活必需品监测情况,全省水果市场需求较春节期间有所回落,大部分果品零售价均呈不同程度下降。本周,水果礼盒促销走俏,春天应季水果陆续上市,全省水果市场供应充足,预计果价仍会继续降低。



2月22日,靖州苗族侗族自治县补天药业有限公司,工人在包装车间忙碌。该县作为全国最大的茯苓集散地和著名茯苓生产区,茯苓交易量占全国近70%,出口量占全国的三分之二。

刘杰华 雷鸿涛 摄影报道