

泰康之家：时间证明的信任

医养结合的高品质养老社区 长沙也有了

泰康 Taikang
泰康保险集团 世界500强企业

FORTUNE
GLOBAL
500
2021

可提供
约2200个
养老单元

开业首月入住
免两个月服务费
具体信息请致电泰康之家·湘园



扫码查看完整信息
最终解释权归泰康之家·湘园所有

配置二级
康复医院
约150张
医疗床位

湘园总投资
约28亿
元

地上建筑面积
约19.7万
平方米

张云龙

1月20日,由世界500强企业泰康保险集团在湖南长沙打造的高品质养老社区——泰康之家·湘园活力中心正式对外开放。

泰康之家·湘园建成后,将成为湖南首个大规模、多功能、候鸟连锁的医养融合社区。在长沙,长辈们也能享受到国际标准的高品质老年生活啦!

世界500强实力保障 长寿时代下的全新解决方案

作为国家大民生工程核心骨干企业,泰康保险集团连续四年上榜《财富》世界500强,2021年最新世界排名较上年大幅跃升81位至343位。截至2021年底,泰康管理资产规模超过2.7万亿,赢得了越来越多客户的信赖和支持。

人类正在进入长寿时代,百岁人生来临。预见未来中国社会人口结构的变化,2007年,泰康在保险行业

率先提出进入养老产业的构想。2009年,获原中国保监会批准,泰康成为中国保险行业第一家养老社区投资试点单位,开始将长期保险资金与重投入的医养社区相结合,逐步构建大健康产业生态体系。泰康定位于为日益增长的中产人群及其家庭打造长寿健康财富的服务平台,以创新商业模式,提升中国长者的生活品质,为长寿时代贡献了泰康方案。

全国24城布局,超5800位长辈的共同选择

截至目前,泰康之家养老社区已布局全国核心区域24个重点城市,其中北京燕园、上海申园、上海锦绣府、广州粤园、武汉楚园、苏州吴园、成都蜀园、杭州大湾、南昌赣园、沈阳沈园等9地10家养老社区已投入运营,服务超过5800位长辈。2022年第一季度,长沙湘园、厦门鹭园两

个养老社区将集中开园,泰康正把国际标准的高品质养老生活推广到全国。



泰康之家·湘园效果图。

不脱离社会 享受专属的乐园般享老生活

泰康之家·湘园大型CCRC养老社区提供从独立生活、协助生活、专业护理到记忆照护的一站式服务,为长辈们提供不同身体状态下的适宜服务。泰康之家·湘园位于梅溪湖国际新城二期核心地段,对面是象鼻窝森林公园,门口即地铁6号线象鼻窝站,沿地铁6号线途经湘雅附一、附二、附三,到达黄花国际机场,康养就医条件便利。湘园北邻2000亩市政绿地公园,8公里长龙王港生态景观河,周边购物商场、娱乐、酒店、高端住宅、综合配套完善,30分钟可到城市核心,地理位置及生态环境得天独厚。

泰康之家·湘园项目以现代风格为主色调,提取湖湘特色及梅溪湖片区的元素,采用陶砖、灰瓦等建筑材料,园林设计上多用本地树种、花卉,

兼备现代化与本土化元素,致力打造出既有国际范,又能适应湖南本地需求的高品质产品。

泰康之家·湘园为长辈们打造2万平方米的老年活力中心会所,共3层,分别设有四季花厅、阅览室、康体中心、恒温泳池、宴会厅、桌球室、教室、乐智游戏室、居民理事会会议室、党员活动室、信仰空间等全方位、全天候的一站式活动场所,满足长辈对营养美食、医疗保健、运动健身、社会交往、文化娱乐、财务安全、精神追求的七大养老需求。

社区为长辈们提供自选、单点、包厢等多种餐饮服务,既有湘菜的口味,又能精心搭配营养美味,更能提供各地大厨不一样的特色菜肴,让长辈们在社区吃得放心、舒心、安心。

适老化设计无处不在 安心又温馨的家

“照顾起居、收拾家务、做饭好吃、懂得养生、随叫随到、还不用包吃包住……这样的保姆有吗?”

有!泰康之家为居民配备护理团队、管家团队、餐饮团队等专职人员共同实现协作照顾。“1+N”服务团队即:每位长辈拥有1名个案管理师和N个照护团队成员辅助照护;N是由护理、康复、医疗、药

适老化设计,让生活更安心

- 为长沙老年人提供具有针对性的服务和设计,根据湖南的气候特点配备空调、地暖、新风系统。
- 采用国际无障碍标准,全社区地面均采用无高度差设计,避免长辈摔倒等危险情况发生。
- 走廊双侧都有扶手,走廊加宽,保障两个轮椅可同时通过,走廊内间隔20米摆放舒适座椅,方便老人休息。
- 室内照明均配置了防眩光灯光系统,入户门处的总控开关,一键可打开或关闭所有照明灯具。
- 电源位置抬高了,不弯腰也能轻松够到。

师、社工、文娱、运动、餐饮、营养、后勤保障、感控等多个团队通力合作组成。“1+N”模式既不会影响老人随心所欲的自由,又能保障长辈得到全面专业的照护,且节省公共资源及家庭开销,解放家人。

- 床头大按键智能电话,一键呼叫亲朋好友或呼叫救助。
- 家具和墙面转角处均采用圆角设计,预防磕碰。
- 房间地板和浴室的防滑处理和水槽不用弯腰也能操作的抬高设计,让长辈们得心应手。
- 还有大量适老化设计等您来发现……



活力养老、文化养老 在这里继续发光发热

泰康之家打造了一整套成熟的文娱服务体系,包括每年举办“泰康居民节”“追梦计划”“乐智游戏”等一系列活动,给长辈们提供施展“银发智慧”的空间和平台,实现“价值再创造”。截至2021年末,泰康之家全国已运营社区开设了约230门课程,拥有居民俱乐部约170个。

不仅如此,社区和居民还共同创办了“科技大讲堂”,分享包括量子革命、芯片技术、宇宙起源等前沿尖端主题,不仅有院士大咖居民登台讲授,还积极链接外部资源,邀请诸如物理学家、中国科学院院士潘建伟等著名专家走进社区,开启养老社区里的知识盛宴。

与社会贤达做邻居,人生退而不休。泰康居民当中有不少退休的大学校长、院士、教授等高级知识分子。在这里,北大教授身心放松连续出书;著名导演给居民选电影赏电影;国家游泳教练教大家学游泳;大学教授教大家跳芭蕾;90多岁清华奶奶线上开课成“网红主播”……

此外,泰康之家·湘园倡导居民在社区继续保持有益身心的社交活动,积极为全体居民搭建社交活动平台,鼓励居民发起组建各类富有思想性、知识性、趣味性的俱乐部,并定期为各俱乐部组织交流联谊、年度风采展示、年度招新纳新等活动。

泰康之家居民

祝希娟

中国著名戏剧表演艺术家
电影《红色娘子军》主演



“我将在泰康之家,度过我幸福快乐的晚年。泰康之家的朋友年轻时是我的影迷,现在我们都是好朋友;泰康之家还有健身中心、游泳池等设施,我每天都过得非常充实,非常快乐,非常幸福。”

社区配建康复医院 实现了真正的医养融合

真正的医养融合是泰康之家深受全国长辈青睐的最主要因素之一。泰康之家·湘园沿袭“一个社区、一家医院”的医养融合模式,在社区内配套建立二级康复医院,居民在园区足不出户即可享受到便捷专业的医疗服务。

泰康

之家·湘园康复医院共设置康复床位约150张,护理单元350个,重点打造老年医学、康复医学、健康管理三大医学中心,并设置中医康复特色专科,为居民构筑起“急救治疗—慢病管理—康复护理”三重防线,提供从疾病预防、健康管理、院前急救、康复护理等全周期医疗保障服务。社区公共区和居民居室中随处可见的拉绳报警装置,还有给有需要的老人配备的随身定位报警卡,让居民发生意外时可以得到及时的救助,保障黄金抢救时间。



泰康之家·申园居民 徐安琪

“我去年意外发生骨折,拉绳报警后,不到三分钟,医生、护士、保安还有管家就全部到了,马上就近安排我做了手术,术后就在社区医院进行康复治疗,从饮食到各种训练,我现在恢复得很好!”

住泰康之家 活出自己的精彩

预约电话 **40080-95522**

地址:长沙市梅溪湖国际新城泉水路600号



(本文图片除注明外均为泰康之家居民真人实景拍摄)