

肖 畅 龚志刚 郭彦君

时虽隆冬。
湘潭天易经开区却春潮涌动。
看招商引资,书记县长齐上阵,吹响招商冲锋号,园区上下形成千军万马跑项目、千辛万苦攻项目、千方百计上项目的工作新格局。
看项目建设,优质服务助推项目落地快、建设快、投产快,“拿地即开工”“当年签约、当年建成、当年投产”的天易速度不断被刷新。
看企业发展,用心呵护企业成长,“入规、登高、智造、上市”步履匆匆,科技创新热潮涌动,“专精特新”小巨人迸发蓬勃生机。
东方风来满眼春。跨进新年,作为湘潭市重要的产业园区以及湘潭县发展的龙头,天易经开区正以勃勃英姿,紧紧围绕创建“五好”园区和国家级经开区两大目标,突出招商引资、项目建设、产业发展三大重点,在全力推进园区经济社会高质量发展的道路上阔步前进!

书记县长齐上阵，
吹响“冲锋号角”

1月5日,元旦假期刚结束,湘潭县委书记黄劲松一行就带领招商工作小组赴株洲市考察中车株洲电力机车研究所有限公司、中车株洲电机公司,双方就产业链配套、人才交流等方面的广阔合作进行交流。
天易经开区与株洲市一路之隔,近年来,园区积极承接优势产业配套,工程机械、轨道交通两大省优势产业和汽车产业的配套产业已形成一定规模,聚集与中车、三一、中联、株洲北汽等配套的零部件、新材料企业40余家。
当天下午,县委副书记、县长段伟长,天易经开区党工委副书记、管委会常务副主任武强一行,紧锣密鼓对接世界500强正威国际集团,与该集团投资委员会主席李斌等一行人进行深入交流探讨。
正威集团致力于金属新材料和非金属新材料完整产业链的提供,在金属材料领域位列世界第一,天易经开区围绕产业链开展招商引资,“一主一特”的产业优势已逐步凸现。
抓发展必须抓经济,抓经济必须抓项目,抓项目必须抓招商引资。天易经开区把招商引资和项目建设作为加快



湘潭天易经开区创业大厦。

发展的重要抓手,为高质量发展赋能。
天易经开区围绕食品医药、新材料、先进装备制造三大主导产业和湘莲、槟榔、海泡石三大特色资源,精准招商,补链强链。2021年以来,共引进项目61个,其中包括皇爷二期、汇洋软包装等亿元以上项目10个;百万千瓦智慧能源系统建设项目等10亿元以上项目4个;国电电力和北控水务“三类500强”背景企业2家。
围绕食品医药产业链,引进40多家食品企业入驻佳海食品医药产业园;围绕新材料产业,引进汇洋包装、飞欧特新材料、创一工业新材料等项目。预计2021年全年实际利用内资86.96亿元,外资9.85亿元,进出口额21.88亿元。
风劲潮涌,自当扬帆破浪;任重道远,更须快马加鞭。当前,天易经开区已吹响招商引资冲锋号,形成千军万马跑项目、千辛万苦攻项目、千方百计上项目的工作格局,园区上下精神振奋、步履匆匆!

东方风来满眼春
——湘潭天易经开区推进高质量发展掠影

项目建设加速跑，
刷新“天易速度”

当年签约、当年建成、当年投产。祥豪新材料年产4万吨膜材生产线(一期)项目再次刷新了“天易速度”。
“之前这里还是一片黄土地。”谈起项目建设成果,祥豪新材料年产4万吨膜材生产线(一期)项目负责人方健颇有成就感:“100天不到,项目主体立起来;半年左右,占地4675平方米的吹膜车间建成试投产;2021年底,项目已全面投产……”
而这仅仅是天易经开区项目建设的一个缩影。2021年,园区以“迈好第一步 项目论英雄”项目竞赛为抓手,结合党史学习教育“我为群众办实事”实践活动,推动项目建设加速跑。
天易经开区健全完善党工委领导联系项目“五个一”工作机制、行政审批服务“见章盖章”“见章换文”“一会两函”制度、重大项目指挥部机制、项目护



可菲生物科技有限公司科研中心实验室。

建机制等,大幅缩减项目审批时限,从园区和项目方共同抽调精干力量建立项目临时指挥部,由专班工作人员负责为项目提供从协议签订、土地征拆交付到项目报批报建等全程“保姆式”服务。
在开展“见章盖章”“见章换文”改革的基础上,天易经开区进一步深化“放管服”改革,实施“提前预审、并联审批、告知承诺、网络流转”等举措,探索“拿地即开工”,助推项目快落地、快建设、快投产。
项目建设的非常之举让一批批产业项目安家落户,一个个重点项目加速开工建设,一家家企业(项目)建成投产

运营。2021年1至11月,天易经开区完成产业投资131.3亿元,占固定资产投资80%。全年新开工15个项目,截至目前完成主体竣工或投产项目16个。
其中,省重点项目湘潭柏屹自主创新产业园项目二期实现“拿地即开工”,2021年6月28日进场建设,12栋7万平方米标准厂房年底全部交付;胖哥耀晨食品有限公司总部及生产基地仅1年左右即完成超10亿元投资,2021年6月份正式投产以来,完成产值超过3亿元。

服务企业促成长，
广洒“阳光雨露”

位于湘潭天易经开区的可菲生物科技有限公司,是中南地区最大的香精香料生产基地之一,公司研发人员占员工总数的32%。“园区良好的创业、创新环境,帮企业留住了人才,点燃了大家的研发热情。”该公司运营副总经理张宁波介绍,公司争取到2025年实现年营业收入3亿元。
“天易经开区有专门的服务部门主动对接,为公司解决人社、人才、子女教育等各方面问题,为企业良好发展环境。”湘潭市电机车厂有限公司副总经理刘湛说,公司已获评国家级专精特新“小巨人”企业。
优化营商环境,服务企业成长,广洒“阳光雨露”。天易经开区专门成立企业服务中心、项目服务中心、创新创业中心,设立企业服务110机制,及时办理企业诉求,在用工、人才、金融、法律、市场等方面为企业积极提供服务。
同时,积极推进“入规、登高、智造、上市”。诺伯特、特种线缆、市电机车厂等企业参与“揭榜挂帅”技术项目;力威液压和市电机车厂获批国家级专精特新“小巨人”企业,省级及以上专精特新“小巨人”企业累计达到16家。胖哥耀晨2021年6月试生产,采用自动化设备,实现槟榔加工全工艺流程机器换人替代率达90%以上。23家企业通过2021年第一批高新技术企业认定,预计全年企业研发投入增长15%以上。
企业的茁壮成长,为园区产业发展的“成绩单”增光添彩。2021年1至11月,天易经开区完成技工贸总收入、工业总产值、规模工业产值、规模工业增加值、固定资产投资分别同比增长8.4%、15.2%、23.9%、12.6%、12.9%。
预计2021年全年,食品医药产业实现工业总产值400亿元,其中产值10亿元以上企业4家,50亿元以上的企业3家;新材料产业实现工业总产值205亿元;主导产业营业收入占比达55%以上。
如今,力争打造成长株潭一体化的重要增长极、潭株融城的黄金纽带和中部地区产城融合示范区的天易经开区,正朝着春天的方向,昂首阔步!

本文图片由天易经开区提供

奋进在三湘

陈志强 张东吾 禹建明

背街小巷,一座座老旧小区焕然一新,实现了“脱胎换骨”的蝶变;旧城老街,一个个棚户区旧貌换新颜,栋栋新楼,张张笑脸,写着美好生活;乡村田野,一栋栋改造后的新房散落在青山绿水间,圆了困难群众“安居梦”……
“六岭春色涵万秀,宝庆无日不清晖”。人们惊喜发现,如今的古城邵阳天天变,月月新,变得那样温馨怡人,变得那样秀美壮阔。
2021年以来,邵阳市住房和城乡建设局(以下简称“邵阳市住建局”)坚持把人民对美好生活的向往作为出发点,以文明创建为载体,以“城建惠民”为主要抓手,弘扬“工匠精神”,下足“绣花功夫”,致力解决老百姓的操心事、烦心事、揪心事,不断擦亮百姓生活的“幸福底色”,提升城市品质品位。邵阳市再次被省住建厅推荐为省政府真抓实干激励先进市州。

提升品质
打造城市建设“升级版”

“道路变宽了,房子变靓了,小区变美啦!”今年1月11日晚,家住邵阳市双清区林化厂家属区的曾大爷带着小孙子在小区游园里散步,看到眼前的变化,不禁对老旧小区改造赞不绝口。

该家属区建于上世纪80年代,基础设施老化,道路破损,屋顶渗水……居住环境每况愈下,一度让居民苦不堪言。2021年,邵阳市对该区域进行了改造,几个月后,小区面貌焕然一新,生活在这里的人们,笑容如阳光一样灿烂。
从“蓬头垢面”到“美丽蜕变”,越来越多老旧小区重焕生机;从“断截路”到“路路通”,城市血脉运行更加通畅……2021年来,邵阳市住建局坚持用“高质量发展”谋划城市建设,不断改善人居环境,拉开城市框架,深化城市内涵,让城市更有“品质”。
全力推进城镇老旧小区改造。完成市城区城镇老旧小区改造“十四五”规划编制。183个民生实事城镇老旧小区2021年9月底全部开工,已完成投资93%,248个非民生实事项目年内全部开工,争取上级补助资金44819万元。
着力补齐城市基础设施短板。打通“断截路”,畅通“微循环”,桃花桥顺利合龙,北塔路(云山路至南山路段)、五井塘路通车,白马大道(桃花桥至建设南路段)完成征地,大祥坪停车场建设完成土石方约7000立方米。

擦亮民生底色 打造“品质之城”
——邵阳市住建事业高质量发展纪实

大力提升城市人居环境品质。启动无障碍设施城市创建工作;全面优化城市设计,加强新建高层建筑,城市风貌管控;加大历史文化街区保护力度,市本级挂牌公布3处历史建筑,拟定26处历史建筑上报。
一个个实事项目加速建设,一项项惠民举措落地生根,让城市“面子”更靓、“里子”更实。
乡村建设
绘就民生幸福“新画卷”
“房子比以前坚固多了,下大雨也不会漏雨,晚上睡觉都踏实了。”2021年12月15日,武冈市湾头桥镇世富村村民刘谋能一大早就在自己的新家四周转悠,看着宽敞整洁的房子,心里别提有多高兴。在危改政策的帮扶下,他终于圆了多年的安居梦。
“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜,风雨不动安如山。”一千多年前,诗圣杜甫发出的喟叹,如今在邵阳正变为现实。
持续推进农村危房改造,巩固拓展脱贫攻坚成果。2021年全面开展了农村危房改造回头看,持续抓好农村

低收入群体等5类重点对象住房安全保障工作。2021年计划改造农村危房3441户,争取省农村危房改造预拨资金7417万元,10月底全部竣工。
积极推动农村房屋安全隐患排查整治。全市共排查农房140.6万户,其中初判存在风险的农房共6585户,全部进行了安全鉴定,并将鉴定为C、D危房的254户低收入家庭全部纳入年度危改范围。
“让天更蓝、山更绿、水更清、环境更优美。”这是人们对美好生活的共同心愿,也是城乡环境建设的目标所在。
加快推进城乡环境基础设施建设。2021年全市新建乡镇污水处理厂32座,新建19座乡镇垃圾中转站。160个非正规垃圾堆放点整治任务已全部整治到位。新邵、邵东、洞口垃圾焚烧发电项目全面开工建设,武冈市垃圾焚烧发电项目完成了重新选址。
城市“树木常青,四季有花”,乡野“屋舍俨然,田园如画”,蓝天“白云漫卷,万里如碧”……一幅写满百姓获得感、幸福感的民生“新画卷”徐徐展开。

为民解忧
建设美丽宜居“新家园”
一处处“三房”建设工地热火朝天,一个个分到新房的市民笑逐颜开……近年来,在古城邵阳,越来越多的低收入人群锁上低矮的老房,走出狭窄的街巷,走进明亮通透的安置房、公租房、棚改房,脸上绽放着幸福的笑容。
住有所居,是庄严的承诺,也是温情的关怀。2021年以来,邵阳市住建局结合党史学习教育,深入践行“我为群众办实事”服务理念,攻坚克难,苦干实干,切实解决群众“急难愁盼”问题,努力打造了高标准、高质量的“民心工程”,不断改善群众的居住环境。
“没想到有生之年,还能住上这么好的楼房。”作为邵阳经开区丽泉新村的安置户,刘爱莲对新房的居住条件和环境赞不绝口。“老”居民享受“新”生活,刘爱莲一家仅仅是邵阳安置房建设的一个缩影。
强力推进“三房”建设。保持思想不松、机构不变、力度不减、责任不降,持续抓好棚改房、公租房、安置房建

设、交付、办证和入住。2021年省下达该市棚改任务3154户,全部开工,已竣工4329套。富园、立新、欣明城、景秀时代4个公租房小区,已摇号分配1788套公租房。
扎实开展既有住宅加装电梯。出台《邵阳市既有多层住宅增设电梯实施细则》,对中心城区范围内国有土地上非单一产权的既有多层(四层及以上)住宅小区、楼栋和楼栋单元加装电梯情况进行全面排查摸底,共摸排楼栋单元6580个,按照“一单元一档案”要求,分类施策。
逐步规范物业管理。健全完善住宅专项维修资金管理制,市本级2021年归集172个小区物业维修资金2.37亿元,归集建筑面积295万平方米。推广智慧物业小区建设工作,在全市选择4个物业住宅小区进行试点。继续组织开展市“十大最美文明和谐小区”和“十大最美小区工作者”评选活动……
民生无小事,枝叶总关情。邵阳市住建局通过办好一桩桩民生小事,拉近了与广大居民的距离,着力打造民生住建,树立政府亲民惠民形象!

根据中国银行股份有限公司湖南省分行与长沙湘江资产管理有限公司于2021年12月29日签订的《不良资产批量转让协议》(协议编号:湘资-A-2021-12-01),中国银行股份有限公司湖南省分行已将其对公告清单所列债务人及其担保人享有的主债权以及担保合同项下的全部权益依法转让给长沙湘江资产管理有限公司。中国银行

序号	债务人
1	湖南华剑实业有限公司
2	湖南康金贸易有限公司
3	冷水江市煤炭矿业有限公司
4	娄底市众一百货有限公司
5	湖南龙阳矿产品有限公司
合计	

注:1、本公告清单示的本次进行转让的贷款本金余额截止时间为2021年7月20日(含),2021年7月20日(含)之前债务人及担保

股份有限公司湖南省分行特公告通知各债务人及担保人以及债务人、担保人因各种原因发生包括但不限于更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失

人拖欠的利息、复利、罚息、相关生效法律文书项下的迟延履行金,2021年7月20日(含)之后新产生的欠息、复利、罚息、相关生效

民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。
长沙湘江资产管理有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求公告

律文书项下的迟延履行金等,亦均包含在本次转让范围之内。借款人和担保人应支付给长沙湘江资产管理有限公司的利息、复

中国银行股份有限公司湖南省分行与长沙湘江资产管理有限公司
债权转让通知暨债务催收联合公告

清单中所列债务人及担保人,从公告之日起立即向长沙湘江资产管理有限公司履行主债权合同及担保合同项下的全部义务或相应的担保责任。若债

利、罚息、迟延履行金等,按借款合同、担保合同、中国人民银行的有关规定,以及相关法律、法规、生效法律文书计算。

务人、担保人因各种原因发生包括但不限于更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形的,由相关承债主体、清算主体代为履行义

2、若债务人、担保人因各种原因更名、改制、停业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体或清算主体及/或

务或承担清算责任。
联系电话:13974834635
18215613206
联系人:任先生 曾女士
特此公告

中国银行股份有限公司湖南省分行
长沙湘江资产管理有限公司
2022年1月18日

单位:人民币元

本金	利息	其他费用
13,742,482.17	21,834,427.85	/
14,297,528.26	4,091,181.65	/
8,983,389.71	4,879,058.35	/
14,989,878.28	6,699,774.58	111,157.14
15,412,043.76	17,988,530.11	/
67,425,322.18	55,492,972.54	111,157.14

主管部门代位履行义务或履行清算责任。
3、清单中“担保人”包括但不限于保证人、抵押人、出质人等。