

笃行不怠 奋进永安

——常德市武陵区永安街道以高质量党建引领高质量发展

姜鸿丽 刘 伟

深冬时节，走在常德市武陵区永安街道的热土上，处处是生机勃勃的景象。旭辉国际新城建设正酣，新开放的甘露寺公园里市民漫步，新建成的武陵区第六小学书声琅琅……

城东新区展新颜，老城焕发新活力。2021年以来，永安街道党工委带领街道社区干部，埋头苦干，勇毅前行，以高质量党建推动高质量发展，在建党100周年之际，被常德市委授予“常德市先进基层党组织”，为“引领高质量发展 建设现代化新城”的武陵新篇章作出永安贡献。

项目驱动， 产业发展握成拳

旭辉国际新城项目工地，高塔林立，栋栋高楼拔地而起。旭辉国际新城与对面超10万立方米的旭辉Cmall，星光里步行街交相辉映，东部商圈呼之欲出。该商圈与武陵区西部、北部和中部商圈功能互补，错位发展，形成多层次、立体化的城市商业体系。

近年来，永安街道党工委以项目驱动产业发展，当好“项目秘书”，全程跟踪、全程服务。征地拆迁，是推进项目落地的关键。2021年，永安街道党工委创建“党建+征拆”特色品牌，以党建带征拆，以征拆促党建，组建“老书记工作队”，推行“先锋工作法”，号召党员干部及家属亮身份、当先锋，发挥街道党工委、社区党组织、区域大党建的“红色引擎”作用，全力推进征拆

项目的攻坚扫尾。街道党政主职深入征拆一线解难攻坚，全体征拆干部拧成一股绳，全年新增签约220户、倒房209户，新交建设用地两块共205亩，为城东新区建设腾出空间。

项目驱动，让产业发展握指成拳。2021年，该街道新增汇景公园二期、金科天宸等7个5000万元以上项目，新增项目计划总投资49亿元。科技型中小企业入库10家，两家企业纳入高新技术企业培育计划。2021年1—11月，固定资产投资完成20.9亿元，为全年目标的114.2%；限上商贸企业销售额5815万元，同比增长23.6%。

城市更新， 扮靓主城会客厅

过去，地处常德老城区的永安街道，在城市西进北拓的步伐中发展滞后，老旧小区多、缺乏公共设施配套等问题日益凸显。近年来，得益于常德大力推进城东新区提质改造，拉通建设东路，上马旭辉国际新城项目，精心雕琢永安公园、甘露寺公园等公共休闲场地，让永安街道旧貌换新颜。

如今，每逢傍晚，甘露寺公园游人如织。附近市民漫步在9.12公顷的公园里，穿过徐家大屋，仰望甘露阁，俯瞰甘露古井，赏草长莺飞、花果港桥，共度欢乐时光，市民如享甘露。

城东新颜，更在于永安街道坚持持城市微更新理念带来的变化。2021年，永安街道党工委以“我为群众办实事”实践活动为抓手，持续推进老旧小区改造项目，着力解

决道路破损、地下管网淤堵、排水系统不畅、停车难等居民反映强烈的身边事，居民的幸福指数攀升。

在永安街道竹园社区东方星城小区入口处，3处非机动车棚十分便民。居民陈莺一边扫码给电动车充电，一边介绍：“我家住在3楼，以前电动车‘飞线’充电，不安全，摆放也很随意。现在方便又安全，秩序好多了。”

城市微更新，管理更高效。永安街道依托数字化城管，聚焦城市治理顽疾，快速处理处置，全年共处理各类案件近7800余起，解决率为100%。永安街道班子成员带班，值班干部、城管队员每晚巡查值守，严控建筑工地、露天烧烤、餐饮油烟、焚烧垃圾等行为，从细处小处着眼，担起主城之责，精心雕琢城市，扮靓主城会客厅。

矢志为民， 打造和美新高度

深描安全底色，夯实基层治理基石。永安街道全域推进微型消防站建设，2021年排查安全隐患近1800起，未发生较大及以上安全事故；禁毒严打整治，迎接国家禁毒办考察，擦亮“全省禁毒工作先进集体”品牌；创建无上访社区建设，开展矛盾纠纷大排查，把矛盾问题抓早抓小、分类化解、妥善处置，社会治理不断优化。

要构建基层治理新格局，共建和美永安，关键在于坚持以人民为中心的理念。为此，永安街道建强基层党组织，凝聚两新组织党组织和小区党支部合力，办好群众“心头事”。

在楠沙社区东景苑小区，住着100多户业主。过去，每平方米1.2元的物业费，一半业主拒绝交费。2020年6月，小区业主委员会通过严格的程序，将物业费涨至每平方米1.5元，收取率却达100%。原因何在？

易友贵既是小区业委会主任，也是楠沙社区非公联合党支部书记。他给出了答案：小区采取党组织+业委会+物业的模式，共管宜居好环境。近几年，他们陆续改造停车坪、晒衣场、门卫室、电动车停放充电区、小食堂等，安装摄像头制止高空抛物，居民切实感受到小区的变化。“小区定期召开例会，小区资金如何使用、摄像头是否安装，大家开会讨论，业主有充分的话语权、知情权；每月组织业主在小食堂聚餐，联络感情，解决问题。人和气顺，办事不愁！”易友贵说，为建好小区配套设施，他垫资30多万元；为节省搬运费，38℃高温下，他和物业员工一起抬水泥板。2021年，易友贵获评省级优秀党务工作者。

在永安街道，楠沙社区非公联合党支部等3个党建示范点，成为一道红色风景。党史学习教育“我为群众办实事”实践活动更是深入人心。他们聚焦下水道不通、路灯不亮、楼顶种菜等一批群众急难愁盼的问题，俯下身子、甩开膀子，交出一份份满意答卷。

踔厉奋发，笃行不怠。站在新的历史起点，永安街道将朝着“打造活力街区、共建和美永安”的新目标新定位，拼搏奋进，让党旗在基层一线高高飘扬。

集合党旗下，奏响幸福曲

——长沙市望城区高塘岭街道党建引领基层治理纪实

谢 璐

岁序更替，华章日新。当新年的钟声敲响，行走在长沙市望城区高塘岭街道，一幅幅风景秀美、生活和美的幸福画卷徐徐展开——

城市里，老旧小区提质改造如火如荼，一幢幢老房焕发“青春”，路宽了，灯亮了，老城区的居民也坐上了新电梯；田园间，美丽宜居村庄建设热火朝天，山塘村舍“变身”花园，水清了，景美了，农民在家门口也实现了就业创业；更有一大批党的志愿者活跃在这片热土，将雷锋精神的种子撒遍城乡，切实解决群众“急难愁盼”……

在全街上下推进区域高质量发展的征程中，有一面旗帜始终如灯塔般指引着航向，这便是高高飘扬的党旗。近年来，高塘岭街道坚持把党建引领作为推动基层治理创新发展的根本路径，尤其2021年以打造老旧小区治理新格局作为基层党建“书记工程”，着力破解老旧小区治理难题，一个个老旧小区焕发出新的生命力，百姓的获得感不断增强。

“一个支部就是一座堡垒，一名党员就是一面旗帜。”高塘岭街道党委书记杨毅表示，要进一步夯实党建工作基础，培育党建特色品牌，争做基层党建的表率，在奋力谱写现代化新望城建设的崭新篇章中贡献“高塘岭力量”。

学好百年党史，笃行 实干开新局

2021年3月31日，一场“板凳会”“现场课”在湖南和平解放秘密电台工作站旧址开讲，高塘岭街道理论学习中心组的成员们围坐在一起，围绕“学党史、悟思想、办实事、开新局”展开深入学习讨论。

自此，在街道辖区范围，以上率下掀起一场“四史”学习热潮——

赓续雷锋精神，重温历史“原味”。望城是雷锋的家乡，高塘岭街道以弘扬践行雷锋精神为载体，明确要求各党政班子成员到联点村（社区）讲党课，要把雷锋精神、本土革命史等融入授课内容；在望府路社区设立“家门口的党史馆”，在雷锋路社区建设雷锋屋、雷锋井、雷锋亭、雷锋警务室等，将文源路打造成雷锋文化街；大力支持年近90岁的雷锋生前好友冯正其发挥余热，充分利用“冯正修工作室”



望府路社区“家门口的党史馆”，通过展示雷锋、郭亮等望城本土红色人物故事，做好党员群众的党史学习教育。 范远志 摄

为中小学生、参观者讲解望城本土党史故事，让雷锋精神浸润人们的心田。

丰富学习载体，增强教育“趣味”。街道陆续组织开展红色经典诵读比赛等丰富多彩的活动，同时采取“‘就认这个理’·金种子宣讲”、屋场会、三句半、花鼓戏等群众喜闻乐见的方式，逐村（社区）送课上门，推动党史学习教育走进百姓家；融合“线上+线下”资源打造“指尖课堂”，让党史学习教育“活起来”“潮起来”，实现全街3678名党员教育全覆盖。

聚焦群众关切，传递服务“真味”。将党史学习教育课堂搬到志愿服务一线，103个辖区单位党组织与9个城市社区党组织结对共建，5000余名党员、志愿者主动投身街道文明创建、乡村振兴、城市管理等工作；“我为群众办实事”实践活动中，累计开展“金种子行动”学雷锋志愿服务活动300余次，开启了辖区发展的崭新局面。

与此同时，各村（社区）党总支纷纷开展党史知识竞赛、观看红色电影、红色经典读书分享会等活动，营造出全民学党史的火热氛围。

夯实组织堡垒，实事 办得暖民心

“大家好，我是高塘岭街道东湖路社区工作人员周攀，今天的‘惠民宣讲间’由我为大家讲授新冠肺炎疫苗接种流程。”周五下午4时，东湖路社区工作人员准时出现在手机镜头前，化身“主播”，为党员群众宣讲党史、惠民政策和社区“一门式”服务的相关内容、业务流

程等。

“用手机就能看直播，还能在评论区留言，通过与社区工作人员互动交流，可提前熟悉办事流程，真正实现了少跑腿、更便捷。”居民们纷纷点赞。据统计，“惠民宣讲间”自2021年2月开播至今，已推出36期，通过微信视频号 and “望城党建+”公众号同步推发，受众面近10万人次，点击总量达40多万次。

这只是高塘岭街道为群众办实事的一个缩影。自党史学习教育“我为群众办实事”实践活动开展以来，该街道通过群众“点单”、村（社区）“接单”、街道“回访”方式，共收集“我为群众办实事”项目96个，已完成90个，完成率93.8%，群众满意度100%。

在此过程中，街道注重充分发挥基层党建阵地的作用。如斑马湖社区党总支，依托丽景华庭小区雷锋驿站，通过党建联席会等载体，收集居民群众对人居环境、物业管理、环境卫生等方面的意见和建议，开展研判、分类派单、督促整改，确保群众反映的问题“件件有着落、事事有回音”。“通过党建引领，小区的交通微循环打通了，老旧路灯换成了196盏LED路灯，增设了电动车充电桩和衣物晾晒区，居民生活更舒适了。”小区党支部书记介绍。

放眼全街，23个村（社区）实践站加快建设，30个雷锋驿站、斑马湖广场“金种子”文化长廊、雷锋路社区“十个雷锋”、西塘街社区“红屋芳华”等一批各具特色的党建阵地竞相绽放，进一步夯实了基层组织堡垒。老旧小区加装电梯36台，增设3000个停车位，完成224个改厕任务，高裕学校、宝粮小学、人民医院等项目建设高效推进，一件件

实事办到了群众心坎上，温暖了这个寒冬。

推进“书记工程”，老 旧小区获“新生”

走进中南社区，仿佛走进了一座大公园。红砖蓝瓦的建筑整齐有序，通透的围墙内外绿树成荫，居民餐厅、老年活动中心、室内体育馆、舞蹈健身房、多功能会议厅等设施一应俱全，居民在家门口就能开展门球、篮球、羽毛球等健身运动，参加书法、剪纸、舞蹈等各类兴趣课程，还可享受品类齐全、营养丰富、价格实惠的自助餐，大家直呼幸福感“爆棚”。

“这要搭帮街道的书记工程！”居民们坦言。原来，高塘岭街道是望城老城区的集中区，辖区内共有老旧小区65个，涉及楼栋403栋，不少小区多年来缺乏资金投入，疏于管理维护，成为私搭乱建、交通拥堵、垃圾遍地的“重灾区”。

近年来，乘着市、区提质提档改造的“东风”，街道大力推进老旧小区提质改造，尤其是2021年以“书记工程”为抓手，在全街城市社区中，党组织书记抓老旧小区治理“书记工程”项目9个，制定包括网格化治理、红色阵地打造、基础设施改造等6个大方面共28项具体推进措施，通过“一社区一幅图，一小区一张表”，老旧小区治理水平实现质的飞跃。

街道将辖区内的老旧小区划分为46个网格，成立建制型老旧小区党支部32个，党小组63个，楼栋网格员489名，在已成立的10个老旧小区业委会中，离退休干部与党支部党员占比超过60%，党建触角延伸至基层治理最末端，共解决居民各类问题诉求1400余件。

中南社区老旧小区提质改造和治理中，一个个党员争先锋、作表率，刘光楠主动拆违腾地，并做群众工作；戴铁长风雨无阻监督施工，及时发现問題、完善改造方案；宏德医院院长张庆辉发挥业务优势，每月为社区老年人上门送诊；周伟热心有望望，志愿加入“调解服务队”，当“和事佬”解决邻里纠纷；红白理事会会员郭瑞民走门串户劝导移风易俗……

如今在高塘岭街道，“支部引领、党员带头、群众参与”的良好治理风尚逐步形成，一个个老旧小区成为党群共建共治共享的美好家园。

