

一期项目开发面积1026亩,建设创智中心等

## 湘江智谷项目建设快马加鞭

**湖南日报11月23日讯(全媒体记者 王喆)**初冬时节,湖南湘江新区玉赤大道旁,湘江智谷·人工智能科技城一期项目工地,机械轰鸣、车辆穿梭,施工人员忙碌作业,朝着产业一期南地块7栋厂房11月底主体封顶的目标冲刺。

湘江智谷位于湘江新区岳麓高新区,总规划面积约15平方公里,总投资500亿元,是长沙市政府与碧桂园控股

集团共同打造的以人工智能产业为核心的“产城融合”标杆项目。项目于2019年10月动工,采用整体规划、片区推进、滚动开发、产业先行、公建同步、政策支持、封闭运行模式,计划分3期15年滚动式开发。

“一期项目开发面积1026亩,将建设创智中心、AI研发商务基地、AI智能教育基地等配套。”项目现场负责人王金鑫介绍,目前,产业一期北地块已

建成18栋约19万平方米产业承载空间,近30家企业正陆续进场装修;11月底,产业一期南地块7栋厂房也将主体封顶,预计明年底可交付使用。

项目建设如火如荼,招商引资也捷报频传。11月17至18日,阿斯星控股有限公司中国总部项目、国检集团华中区域总部项目接连签约落户湘江智谷。目前,该项目已累计吸引56家人工智能和智能网联汽车领域高新科

技企业签约入驻,成功注册企业近100家。

碧桂园湖南区域执行总裁、湘江智谷项目总指挥李天鹏表示,项目将重点引进全球领先的人工智能研发团队和企业,搭建全球领先的人工智能创新研发平台、成果转化平台及高端应用平台,打造集产、学、研、金、用于一体的产城融合示范新城。

重点建设上海·武陵博士工作站,弥补科研人才不足短板

## 武陵区“飞地孵化”引智引才

**湖南日报11月23日讯(全媒体记者 姜鸿丽 通讯员 郭海龙 杨健鹏)**今天,常德瑞华制造有限公司董事长谢亮华接到上海陈原强博士的电话,对方已联系好开发废烟识别分拣系统的企业,卷烟布袋的环保涂料可以由他研发。放下电话,谢亮华长舒一口气:“我们一直缺乏研发人才,技术难

题成为企业发展壁垒。上海·武陵博士工作站帮我们搭桥,破解人才瓶颈。”陈原强是涂料领域知名专家,也是上海·武陵博士工作站在站博士。为助推经济高质量发展,去年6月,常德市武陵区投资1000多万元,在上海建立“逆向孵化”和“逆向创新”平台——上海·武陵飞地孵化器,重点建设上海·武陵

博士工作站,创新实施“飞地孵化”引智引才,围绕人工智能、航空产业、新一代信息技术、生物健康等培育孵化产业项目,迈开“人才飞地”计划第一步。

今年11月,武陵区举办“智汇武陵·武陵沪通”活动,邀请上海千人计划特聘专家丁怀舟以及陈原强等6名高层次人才,来到武陵调研走访,推动

上海和武陵两地间人才、资本、技术、市场、供应链等要素资源的双向流动和资源共享,打造“飞地双创”标杆。

目前,该平台已建立博士专家库1个,来自中科院、上海、北京等地高校专家20多人入库,入驻科技型企业20家,合作行业协会7家,合作院校4所,创投机构2家。

### 老百姓的故事

新邵县陈艳玲流转土地5026亩,年季节性用工200人以上——  
从邻家小媳妇成长为“女粮王”

湖南日报全媒体记者 肖霄  
通讯员 杨能广 刘艳

11月19日上午,趁着晴好天气,新邵县食安农牧有限公司负责人陈艳玲,驾车前往隆回县城的一家大米销售点补货。

“现在每天都接到县城各销售点的补货电话,每天送出大米8吨以上。”陈艳玲对记者说。面容清秀,说话轻言细语,陈艳玲看起来就像一个邻家小媳妇。

近两年来,她相继流转土地5026亩,年产稻谷2000余吨,成为新邵有名的“女粮王”。公司每年季节性用工都在200人以上。

“我小时候根本看不到荒田荒土,巴掌宽的地方都种上了庄稼。”陈艳玲今年32岁,娘家在新邵县龙溪铺镇山区,人多地少,土地金贵。后来,陈艳玲嫁到了该县小塘镇马埠江村。

小塘镇和邻近的新田铺镇,田土面积宽广,石马江贯穿全境,粮食产量高,被称为新邵的“粮仓”。然而,近年来,随着种田效益的滑坡和打工潮的兴起,田土大片荒

芜。

“家乡需要人才,乡村振兴需要技术,既然我有能力为何不回去做点事呢?我就不信凭着这么好的耕种条件,种田搞不出名堂。”2018年,在广州一家世界500强企业任中层管理人员的陈艳玲,萌生了回乡搞农业的想法。

2019年,陈艳玲辞职回乡,在小塘镇的3个村流转土地428亩,当年收获稻谷26万公斤。初战告捷,2020年,她又流转小塘、新田铺两个镇10多个村的3000亩水田,收获稻谷150万公斤,“女粮王”的称号也不胫而走。

陈艳玲先后投入350多万元,添置插秧机3台、旋耕机6台、抛秧机3台、育秧流水线1套……农忙时节,插秧机、收割机、无人机等精准高效作业,省心又省力,不仅公司种田实现现代化,而且为周边粮农提供机械服务。

在稻谷储存方面,陈艳玲在粮库安装上了摄像头和粮温传感器,“有了这些可以远程监控的‘千里眼’,粮库温度可常年控制在25℃以下,保证水稻的含水

量在13%,粮食管理‘看得见’。”陈艳玲说。

“现在的人嘴巴有点‘刁’,普通大米市场变小了。”陈艳玲介绍,为推动大米转型升级,她严格按照绿色食品生产标准,采用“稻鸭共生”种植模式,全部种上了荃优丝苗、银优丝苗等优质水稻品种,深受消费者好评。

2020年,在县商务部门和农业电商惠农网的助力下,陈艳玲对“稻鸭米”进行品牌升级和营销策划,注册了“马埠江”和“石马江”两个商标,线上线下同步开展销售。同时,租用新田铺镇原老粮站,新建一个具备年加工大米1.8万吨能力的大型大米加工厂。

今年5月,陈艳玲丈夫毕长相也从广州返乡支持她的事业,主要负责机耕队伍管理,并借助网络平台做好公司稻米的推广和销售。

今年,陈艳玲共流转土地5026亩,覆盖小塘镇、新田铺镇和巨口铺镇3个乡镇。据统计,早、中、晚水稻总产量达2700吨左右,已全部归仓,目前大米销售收入超600万元,稻谷销售收入达70万元。

## 岳麓区打造我省首个系统化“上门办”工作体系 政务服务从“企业群众跑腿”变为“政府专人跑腿”

**湖南日报11月23日讯(全媒体记者 邢晓 通讯员 陈彩霞)**长沙市岳麓区“上门办”工作日前启动,该区搭建了我省首个系统化、覆盖广、事项多的“上门办”工作体系。今后将实现政务服务从“企业群众跑腿”到“政府专人跑腿”的迭代升级。

目前,岳麓区梳理出第一批18个“上门办”事项,包括基本养老服务补贴、就业创业证申领等群众办事高频事项,均免费办理。群众通过“上门办”专线电话(0731-89789808)提出服务申请后,工作人员将在0.5个工作日内响应,并告知申请所需材料,约定上门服务时

间,在规定时间内完成事项办结。重点企业运行过程中遇到困难,该区联席会议办公室受理,上门为其提供所需服务。该区还在区政府门户网站上设立“上门办”服务专区,在我的长沙APP建设“岳麓专区”,提升“上门办”线上申请便捷度。

“前期,我们已专设区‘上门办’联席会议办公室,对有关工作进行统筹协调和指导。并搭建了‘区级统筹一街镇牵头一社区、村落实’和‘申请一受理派发一事项办理一办件结果反馈一监督评价’的相关工作机制和闭环工作流程。”岳麓区行政审批服务局有关负责人说。

## 株洲经开区扶持企业北交所上市

**湖南日报11月23日讯(全媒体记者 张咪 通讯员 刘子溪 李响玲)**记者22日从株洲经开区国资金融办获悉,为积极培育、支持“专精特新”企业在北京证券交易所上市,园区第一时间修订《株洲经开区·云龙示范区鼓励和扶持企业上市(挂牌)实施办法》,新增对在北交所首发上市企业进行奖励。

该奖励设有上市奖励、高管团队奖、财政贡献奖及募集资金奖等。股改及辅导期间的企业高管,给予其当年个人所得税区级财政贡献部分全额奖励;上市公司自然人股东或以持股平台(公司制和有限合伙制)形式完成限售股减持的,按区级财政贡献部分的80%给予

奖励。另外,上市奖励500万元中80%奖励其团队,且上市公司以股权融资方式进行再融资的,最高按实际募资1%奖励其高管团队。

近年来,株洲经开区出台一系列企业上市(挂牌)融资“绿色通道”制度,优化办事流程,为企业协调解决上市过程中产权、股权、土地、环保等问题,帮助企业疏“堵点”、破“难点”、接“断点”,为企业上市提供良好营商环境。截至目前,园区内入选省级上市后备企业4家、市级4家,已挂牌湖南股交所标准板企业8家、科技创新专板企业1家,累计拨付专项扶持资金300万元。



### 多彩非遗助“双减”

11月23日,吉首市乾州古城丞雒堂,小学生在练习打苗鼓。近期,乾州古城在湘西非物质文化遗产园开办苗鼓、苗画、花灯、乾州春会等非遗文化研学基地,为学生社团研学提供服务,弘扬和传承民族优秀传统文化,丰富学生课余文化生活,助力“双减”落地。

姚方 摄

#### ◇真抓实干在资兴之二◇

李秉钧 廖智慧

营商环境是企业生存发展的土壤,土质好不好、肥力足不足,直接影响经济发展。

近年来,资兴市牢固树立“营商环境就是生产力”的理念,深化“放管服”改革,健全工作机制,优化审批流程,提升行政效能,激发市场活力,强化项目服务,营造了稳定公平透明、可预期的营商环境,旗滨、杉杉科技等500强企业纷纷扎根资兴,并持续追加、扩大在资兴的投资。

#### “硬措施”打造营商“软环境”

11月22日,在资兴市经济开发区资五产业园,旗滨集团年产58万吨环保超白石英砂生产线项目正在紧张有序建设中。目前,旗滨已从光伏光电玻璃项目,发展到高端药用玻璃项目、高透基板材料项目、环保超白石英砂项目等,形成了一个完整的产业链。

是什么样的吸引力让旗滨公司的项目纷至沓来?旗滨集团相关负责人道出了缘由:“从对接洽谈到安家落户投产达效,时间短、效率高。我们在资兴不仅一次次创造了‘旗滨速度’,更一次次感受到了‘资兴力度’和‘资兴温度’。”

“我们要一如既往地贯彻诚信理念,以最大的热情、最优质的服务、最有利的政策,为企业打造‘零障碍’的服务环境,让资兴的投资商投资安心,生活舒心,发展更有信心。”资兴市委、市政府主要领导,多次对优化营商环境工作作

出强调。

该市坚持把优化营商环境摆在全局工作的突出位置,主要领导亲自部署、亲自推动、亲自督查,各级各部门充分发挥职能作用,形成了攥指成拳、齐抓共管的工作格局。建立健全企业帮扶机制,实施市领导联系重点企业工作制度,市委、市政府主要领导每周到园区现场调研和办公,市联系项目责任单位每月随时保持与项目的联系,第一时间内解决企业反映的问题。

在落实用地保障、资金保障、税收减免、厂房免租等一系列惠企政策的基础上,今年资兴市又出台了《资兴市2021年营商环境专项整治工作方案》《资兴市2021年营商环境全面优化工作方案》等文件,全面部署优化营商环境工作,及时解决企业出现的问题和困难,鼓励基层创新、先行先试和干部担当作为。

今年6月,资兴市专门成立了争当“一极六区”排头兵营商环境全面优化专班,定期召开优化营商环境工作推进会,统筹协调措施研究制定、任务推进落实、效果考核评价等工作。

该市还设立了营商环境监测点,从市“两代表一委员”、特约监督员、企业负责人或职工代表中聘请监测员和观察员入企蹲点,聚焦政令畅通、行政审批、政务服务、执法监管、法治保障、廉

洁履职等方面开展“点穴式”监督。

优质的营商环境,赢得客商青睐。今年1至10月,资兴市共签约引进项目44个,总投资近200亿元,其中亿元以上项目25个,项目开工率100%。

#### “加减法”推进政务“优服务”

“没想到从线上申请到完成验收才用了不到2天时间,真是省时又省力!”资兴市碧桂园项目相关负责人邓林海,对资兴市高效便捷的政务服务赞不绝口。

11月9日,资兴市住建局接收到碧桂园验收申请后,通过“全网通办”将任务分发到相关单位,并组织进行现场验收,法定8天验收时限,资兴市仅用了不到2天。在资兴市政务中心,“一件事一次办”的“全网通办”模式,极大地方便了前来办事的企业和群众。

该市按照“改革力度更大、精准度更高、节奏更快”的原则,纵深推进“放管服”“一件事一次办”改革,优化审批环节和流程,推进政务服务“全网通办”,全面推行“一对一”对接、“一分钟”响应、“一条龙”服务、“一站式”办理“四个一”服务企业机制,切实为项目建设和企业发展“松绑”“减压”。

在建筑许可、竣工验收、办电服务等方面,资兴市开展一系列创新探索,不断提高服务效率和服务能力。简化

联合验收流程、多次压缩办结时限,审批事项实现法定时限“零超时”,施工许可、项目验收分别压缩到2个和6个工作日以内办结。推进用气报装信息化建设,推动政企客户“零证办电”,优化接入电网方式,简化用水办理流程,压缩报装环节和报装时限,企业获得水电气更加便捷。

针对企业开办关键环节攻坚克难,资兴市在政务中心开设“企业开办服务专窗”,并配套设立“免费帮办”窗口,推行“一次办结”“一门进出”“一窗受理”“一个平台”“一次告知”“一套表单”“一次采集”“一网通办”“一次办好”“一次送达”的“十一个一”服务模式,全面精简企业开办环节、材料、时间、费用。目前,该市企业开办时间已压缩到1个工作日内,办理环节优化至三个,并实现开办企业“零成本”。

做流程减法的同时,资兴市全力做服务加法。该市采用“滴灌式”纳税辅导模式,从细微处着手,推进优惠政策直达快享。举办纳税人学堂、建立跨部门税费政策专家团队、成立辅导小分队、组织青年税干下乡,“点对点”上门提供政策解读和宣传辅导服务,确保各项减税降费政策不折不扣落实到位。

#### “强支撑”提高企业“获得感”

“效果很明显!最近我们接到了不

少求职电话,很多外地务工人员看到我们的招聘信息后,都表示要来公司应聘。”郴州旗滨光伏光电玻璃有限公司招聘负责人谢凯兴奋地说。这段时间,公司不仅在本市进行招聘,还在就业服务部门的协调组织下,把招聘范围辐射到周边县市区,取得了良好的效果。今年,该公司新入职员工达500人以上,有效保障了用工需求。

在资兴市经开区,旗滨算得上是不折不扣的用工大户。近年来,随着经济快速发展,越来越多的企业落户资兴,园区“用工难”呼声不断。

为支持企业平稳健康发展,资兴市着眼企业发展过程中的“难点”“痛点”,资兴市不断强化要素保障、财政支持、金融服务和招工服务,精准高效满足企业和项目的用工、用地、融资等需求,提高企业获得感。

企业发展,人力是基础也是关键。资兴市积极推行灵活用工新模式,指导企业规范开展用工余缺调剂,为有共享用工需求的企业搭建对接平台,帮助企业精准、高效匹配人力资源。同时,不断细化就业服务,与周边县(市、区)签订劳务协作协议,建立市、乡、村三级岗位收集和信息发布,开通24小时免费就业服务热线,开展网络“直播带岗”,切实打通求职招聘的“最后一公里”。今年,就业服务部门为园区解决新增就业

3405人,有效缓解企业“用工难题”。

在要素保障上,该市制定了《应对疫情影响“干货”政策清单》,给予受疫情影响的园区企业用水用电气折扣,减少企业生产成本。创新“弹性年期出让”“先租后让”和“租让结合”三种供地方式,同时,建立奖励机制,引导激励企业在原有用地基础上通过追加投资、技改扩能来挖潜增效。

在资金保障方面,针对中小微企业抵押物不足、贷款到期过桥等融资难题,资兴市先后出台了《资兴市中小企业转贷周转资金管理暂行办法》《资兴市中小微企业“助保贷”及风险补偿金管理暂行办法》,搭建政银企合作平台,与郴州中小融资担保公司签订合作协议,引导金融机构支持民营经济发展。

此外,资兴市还通过发放稳岗补贴、交通补贴、减免租金,为企业提供“过桥资金”,争取专项资金,奖励高新技术企业等办法,减少企业经营成本。全面落实财政资金直达机制,今年前三季度直达资金5.47亿元,已全部分配到各单位或项目,分配率达100%。

“在深化改革上再发力,建设现代化‘活力资兴’。持续推进全面深化改革,全面优化创新创业生态,建设对外开放新高地……”今年,资兴市第十三次党代会提出了“打造一流营商环境”的新目标任务,这不仅是对未来工作的科学谋划,更是对投资客商的郑重承诺。

栽下梧桐树,引得凤凰来。资兴市不断优化营商环境,着力打造企业发展的“沃土”,投资兴业的“宝地”,现代治理的“样板”,为“十四五”开好局、起好步奠定坚实基础。