国家五部委公布第四批国家文化和科技融合示范基地名单，湖南怀化文化（广告）创意产业园榜上有名——

拿下“国字号”，怀化这个园区凭什么

湖南日报全媒体记者 雷鸿涛
通讯员 尹璐

前不久，科技部、中宣部、中央网信办、文旅部、广电总局五部委联合公布第四批国家文化和科技融合示范基地名单，湖南怀化文化（广告）创意产业园列于其中。这是我省第三家单位入列这一“国字号”产业园，另外2家分别为长沙国家文化和科技融合示范基地、马栏山视频文创产业园。

位于大湘西地区的怀化，不沿边、不靠海，经济并不发达，此次缘何能脱颖而出？11月9日，记者来到园区探寻答案。

1个产业园聚集114家文化科技企业

湖南怀化文化（广告）创意产业园成立于2014年，已建有国家现代服务业数字媒体产业化基地怀化中心、中意（怀化）设计创新中心、湖南省特色文化产业示范园区等10余个国家级和省级开放创新平台。围绕数字文化、数字影视、网络视听等新兴领域，园区聚集了万卷文化、京东云等114家重点文化科技企业，基本形成生态科技、文化旅游、创意设计和数字经济4大产业集群。

文化和科技，一个“文科”，一个“理科”，它们融合会碰撞出怎样的火花？

“让沉睡的文旅资源鲜活起来。”走进湖南万卷文化产业发展有限公司，副总经理郑佳介绍，通过“互联网+文旅资源+共享终端”的文化大数据体系建设新模式，公司提供书刊报数字化、有声故事挖掘、VR云游摄制等文旅资源建设和应用服务。“我们可以将50年前的《湖南日报》数字化，更为重要的是，我们可以让报道的故事视频化。”郑佳说。

站在该公司“怀化故事e站”共享终端前，记者看到这里有民俗、美食、人物、红色、VR云游等栏目。每个视频配有1个二维码，微信一扫，便可指尖欣赏。记者选择VR云游栏目的“洪江古商城”，随即便可在手机里欣赏洪江古商城美景。

“内容才是我们的竞争力。”郑佳说，目前公司已为全国200多家地级市文旅局和图书馆提供文旅资源建设、保存和应用服务，拥有全国最大的文旅资源大数据。

探索“文化科技赋能乡村振兴”发展之路

“立足怀化地域资源，我们逐步探索出一条‘文化科技赋能乡村振兴’的独特发展之路，在武陵山片区起到示范引领作用。”怀化经开区园区管理办公室副主任谭亚安说，这是怀化此次拿下“国字号”的“制胜法宝”。

侗锦织造技艺，系通道侗族自治县传统手工技艺，国家级非物质文化遗产。

以前，侗族百姓纯手工编织侗锦围巾，价格每条仅60至80元。走进中意（怀化）设计创新中心，记者看到这里的侗锦产品已“出圈”，曾参加意大利米兰世博会、米兰国际设计周等国际展会平台。“我们的侗锦产品附加文化创意后，卖到每条800至1000元，是原来的10倍多。”工作人员自信地说。

11月9日，中意（怀化）设计创新中心，文创产品受市民欢迎。 王森 摄

2015年，园区与湖南大学艺术设计学院联合成立中意（怀化）设计创新中心，如今该中心已成为国家级开放创新平台。中心致力于探索“非遗+大数据”发展模式，通过信息化、产业化与国际化，助力怀化乡村振兴。以该中心的“乡Home”文创公益平台与“梭说”轻时尚公益品牌为例，项目筹集扶贫资金1000多万元，重点支持侗锦非遗传承人粟田梅带领当地百姓通过侗锦产业实现致富奔小康。

“双11”购物节将至，京东云（怀化）数字经济产业园，“直播经济”引人注目。“近几年，我们在助农时注重提升农产品附加值，打造品牌。比如，我们成功树立了麻阳冰糖橙在高端市场的定位。今年，我们还承接了麻阳冰糖橙采摘节线上活动。”京东智能城市怀化项目负责人黄海春介绍，2020年京东销售怀化冰糖橙1.2亿元，今年预计可达1.5亿元。

谭亚安说，未来，园区将面向乡村振兴、数字文化、文旅融合等重大国家战略，与湖南大学等院校开展紧密合作，汇聚扶持一批技术含量高、文化特色突出的创新型企业，打造一批文化科技融合典型案例，在文化科技赋能乡村振兴的道路上走深走实。

忍将清泪入诗行

——岳阳市教师戴彬援疆支教的苦与乐

湖南日报全媒体记者 徐亚平 周磊

11月8日一大早，岳阳市第二中学援疆教师戴彬登录“钉钉”平台，准备上网课。10月底从新疆赶回家料理母亲丧事后，受疫情所困，戴彬无法马上返回吐鲁番市第六小学。“学生马上就要期中考试，不能耽误他们的课。”她与学校沟通后，决定通过网络授课。

主动请缨，远赴新疆

“戴彬是我们的骨干教师，也是教研教改的主力，曾获岳阳市‘金鹗杯’教学竞赛一等奖。”岳阳市二中党总支书记、校长邹四雄说。

由于父母身体不好，丈夫在基层派出所工作，戴彬一边带小孩一边教学。大儿子年幼时，戴彬总是将孩子带到学校，把他放到校门口的早餐店，让老板帮忙照看，等上完早自习，再送孩子去幼儿园。

2019年，得知岳阳选派教师前往新疆支教，戴彬主动请缨。考虑到她的家庭情况，同事们劝她，但她仍旧坚持：“希望能为新疆发展做一份贡献。”

家人支持她。父母让她放心：“这是一次很好的锻炼机会，我们都支持你。”丈夫让她安心：“孩子我会照顾好，你做自己想做的事去吧。”

收拾好行囊，戴彬义无反顾奔赴吐鲁番六小，开始为期两年的援疆支教。

艰难困苦，玉汝于成

以前教初中语文，到了吐鲁番却被安排教小学一年级，同时担任教研室主任。由于没有教低年级的经验，最初，学生成绩没有达到预期目标。

第一次离开家乡，来到万里之外的新疆，加上工作不顺，她对家人的思念愈发浓烈。好几个夜晚，她伴着泪水入眠，可一觉醒来又开始钻研。她学习如何与一年级学生沟通，在学校听优秀教师的课，在网络上听名师讲课，改善教学方法。

戴彬还向岳阳市二中同事苏宇霞寻求帮助。相隔2个小时的时差，戴彬提前安排好时间，让苏宇霞通过微信传送二中的教改资料，结合吐鲁番六小的情况，制定新的方案和规划，终于理清了思路。

她组织开展以湖南援疆教师为主带领本校教师参加的集体备课大赛、“青蓝工程师徒结对”等活动，得到学校老师的赞扬。2020年10月，戴彬担任竞赛课主备人和执教人，带领青年教师高敏、周振琴、曾倩、赵天莉参加湖南省集体备课大赛，获得省级三等奖。戴彬说：“一年多时间，有付出的艰辛，更有收获的喜悦；体会到了援疆生活的孤单，又获得了超越自我的小小成就感。”

痛失双亲，步履不停

今年5月，戴彬的父亲患病辞世，她几经辗转，赶回湘潭料理好丧事，又马不停蹄返回新疆教学岗位。

刚进教室，掌声如浪潮涌来，令她惊喜而不知所措。“老师，我好想你”“老师，你终于回来啦”“老师，你再也不走了吧”……学生兴奋地向戴彬奔来，有的拉手，有的拉衣服，还有的将她拦腰抱住。

这时，戴彬隐约感觉到有只小手轻轻拉了拉她的衣角。转头一看，学生嘉志怯生生地站在一旁，从口袋里掏出一张攥得皱巴巴的一元纸币，支支吾吾地说：“戴……戴老师，这是我的零花钱，是我送给你的礼物，请你收下。”

戴彬的眼眶湿润了，她知道，这看似不起眼的一元钱是嘉志为数不多的零花钱，是他积攒了许久的真挚心意。戴彬拿出手机，拍下照片，哽咽着说：“谢谢你，嘉志，老师很感谢你的心意，现在珍藏在老师的手机里，希望你帮我保存好这份心意，行吗？”嘉志咧开嘴笑了。

“他的那份纯真与善良，比任何礼物都要珍贵。”戴彬说，“这份小小的礼物，是一种力量，温柔地安抚了我，让我有了再次前进的动力。”

不料，10月25日，噩耗再次传来，戴彬的母亲因抢救不及，撒手人寰。坐高铁从吐鲁番赶到乌鲁木齐，再乘飞机至成都，候机7小时，戴彬才坐上飞往长沙的航班。

“回家后，很多学生给我发信息说自己安排好了作业，让我放心。”戴彬说，“能和这些孩子建立深厚的感情，我觉得很幸运，也很珍惜。他们给我的温暖，更加坚定了我为新疆教育事业做贡献的决心。希望这些花朵茁壮成长！”

汉寿罐头嘴镇：

干部转作风 “信访”变“心访”

湖南日报11月9日讯（全媒体记者 李杰 通讯员 袁政）“老刘，最近好吗？我们又来看你了。”11月8日，汉寿县罐头嘴镇党委书记杨友明带领信访工作人员，来到该镇村民刘某家中走访。刘某在楼梯口笑脸相迎。对他来说，信访工作人员不仅是“老熟人”，更是“知心人”。

去年底，刘某因低保被取消，几次上访。党员干部多次登门宣讲政策，解开了他的心结。

今年来，罐头嘴镇强化党员干部转作风，着力提升信访接待能力和水平，解百姓之难，化矛盾于心，不断提升信访群众满意度和信访工作公信力。

今年初，罐头嘴镇成立信访领导小组，镇党委书记任组长。根据工作安排，该镇定期召开村治调主任专题会议，要求村干部、党员、组长主动作为担当，主动化解辖区矛盾纠纷，切实做到大事不出镇、小事不出村。按照网格化横向到边、纵向到底，不留死角的原则，在全镇范围内组织矛盾隐患大排查，对排查出的不稳定因素逐一梳理。

“对重点信访管控人员重点帮扶，想他们所想，及时为他们解难，化解他们心中的疙瘩。”杨友明表示，信访工作要走心、有温度，把群众“信访”变成干部“心访”，才能有效化解社会矛盾。今年，该镇被授予常德市平安建设优秀乡镇、“无上访村”建设示范乡镇。

从“要上园”到“上好园”

——安化县学前教育跨越发展纪实

周 倜 陶金生

安化共有幼儿园196所（含幼教点），其中公办园160所，占81.63%；在园幼儿22593人，其中公办园在园幼儿（幼教点）15916人，占70.45%；公办园和普惠性民办园在园幼儿20076人，普惠性覆盖率88.86%——公办园占比和公办在园幼儿人数占比均居全省前列！这是截至今年秋季开学，安化县学前教育交出的一份漂亮的“成绩单”。

从“要上园”，到“有园上”，再向“上好园”迈进，近年来，该县逐渐走出了一条贫困山区县实现学前教育跨越发展的探索之路。

织密普惠网，实现“上好园”

曾几何时，摆在安化学前教育面前有“两座大山”：要上园，但无园上；有园上，但好园少。如何破局？唯有实干。

早在2005年，该县出台《安化县加快幼儿教育改革与发展的意见》，随后又陆续出台《安化县幼儿园“十三五”布局规划》《安化县城镇小区配套幼儿园治理工作方案》等政策文件。此外，通过“上级投、本级筹、社会捐”的多元化筹资方式，拓宽建设渠道，近年来已新建、改扩建幼儿园25所。

2010年，《国务院关于当前发展学前教育的若干意见》出台，借着这股“春风”，安化县学前教育全面开始发力，编织普及普惠网络。

助力乡村振兴的新建幼儿园。 （安化县教育局供图）

在全力办优中心园的基础上，充分发挥23个乡镇中心学校的区域管理职能，全面推进集团办园模式，着力推动片区园、幼教点的整体提升，推动了乡镇区域学前教育的均衡优质发展。

撤点并校后，“盘活大量闲置教学点”，成了解决偏远山区孩子入园难的“密钥”。羊角塘镇赤溪村幼教点的家长黄尧说：“过去孩子到中心园上学，来回要两个小时很不方便，现在家门口就有园上，感谢政府把优质幼儿园办到了我们的家门口。”

据安化县教育局学前教育股刘定中股长介绍，目前全县基本实现了国家提出的“广覆盖、保基本、有质量”的学前教育发展目标，让“上好园”正成为现实。

用好指挥棒，强化“内驱力”

稳步推进教育综合评价改革，安化县学前教育率先打响了第一枪。

早在2018年的安化县第二届学前教育发展论坛上，在《旗帜鲜明去除小学化，坚定不移做好幼小衔接》的专题报告推动下，“去小学化”成为了学前教育综合评价改革的突破口。然后深入到人事管理、制度管理、经费管理、工资标准、保教资源、师资研训、保教模式等各个环节。其中打造一支过硬的师资团队永远放在第一位。

火车跑得快，全靠车头带。全县各园长及管理人员均从幼师专业毕业的小学骨干教师中选拔而来。“多年来不断历练与成长，很多园长已成为推动安化学前教育发展的主心骨，为规范办园、科学教学提供有力保障。”县教育局学前教育股副股长蒋芳芳告诉笔者。

2012年开始，每年都会从全县临聘幼师中招聘全额事业编制幼师，目前已经招聘180人；自2016年，全县更是每年坚持拿出10个公费师范生指标专门培养幼师。这批“新鲜血液”，普遍学历高、素质好、专业强且工作经验丰富，进一步夯实幼师骨干队伍的“家底”。

“留下来，是我的使命！只有越来越多的好老师留在基层，县域学前教育才有发展的源头活水。”一直扎根在偏远山村，并获得第十二届宋庆龄幼儿教育奖的烟溪镇中心园刘小秋园长激动地说。

该县还探索过巡回支教工作。2012年招聘了100名志愿者，2013年增募129名志愿者，他们改变了诸多农村幼教点没有专业幼师的状况。“当年那批教师有九成还留在幼儿园，为农村幼教水平提升作出了重要贡献。”县教育局分管学前教育的副局长刘胜辉说。

培育特色牌，打造“新亮点”

“老师你看，我和丫丫做的小袋子可以装班级的值日生卡！”10月27日，安化县黄江幼儿园的“小巧手”游戏课堂上，孩子们利用碎花布、纸板等废旧材料，制作班级的插区卡、小画袋、小书袋等。巧妙的创意、精巧的制作令人惊艳。

自制玩具教具，是这所幼儿园的特色活动。2018年，该园作品《安化石趣坊》曾获得“张謇杯”全国幼儿园优秀自制玩教具展评一等奖——这为推动全县学前教育游戏化教学，坚定不移去除“小学化”迈下坚实步伐。

身处“黑茶之乡”，将安化得天独厚的“黑茶文化”与学前教育相结合，在奎溪镇中心幼儿园，《安化擂茶俱乐部》《中国黑茶馆》等一系列有本土气息的课程相继出炉并推广，茶艺表演、推磨打豆腐等活动的开展使这里童趣盎然。

走本土特色、推游戏精神，正成为该县学前教育的亮点。为激发各幼儿园的教学创新精神，该县推动“多维研训”，形成“县学前教育股—区域研训中心组—乡镇中心园—幼儿园”四级研训网络。2016年以来，该县学前教育规划立项的有23个课题（省级8个、市级15个），其中1个评为省级良好，3个评为市级优秀。此外，在各项比赛中获得国家级、省级、市级奖励61项。

县教育局党组书记、局长刘唐业介绍，全县今后将进一步扩大城镇公办资源供给，加快公办园提速发展，撬动民办园提质改造，整体培育特色品牌等。“任重道远，久久为功。我们一定要让‘上好园’的现实，照亮更多家庭。”

常德市国有建设用地使用权挂牌出让公告

常（澧）土网挂告〔2021〕25号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（原国土资源部令第39号）等规定，经澧县人民政府批准，出让人决定委托挂牌人，以网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让人、挂牌人

出让人：澧县自然资源局

挂牌人：常德市公共资源交易中心

二、出让地块的基本情况和规划指标要求（见下表）

三、竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，均可申请参加竞买，但法律法规和政策规定对竞买人另有限制，以及有欠缴出让人土地出让价款、不履行土地出让合同等不良记录的自然人、法人和其他组织，均不得申请参加本次竞买。

竞买人可单独申请竞买，也可联合申请竞买。

四、确定竞得人办法

本次挂牌出让按“不低于底价”和“符合要求的出价最高者得”原则确定竞得人。

五、出让时间安排

1、网上公告期间：2021年11月10日9时00分至2021年11月29日17时00分

2、网上下载出让文件期间：2021年11月10日9时00分至2021年12月7日16时30分

3、网上挂牌期间：

标的1：2021年11月30日09时00分至2021年12月10日 10时00分

标的2：2021年11月30日09时00分至2021年12月10日 10时05分

标的3：2021年11月30日09时00分至2021年12月10日 10时10分

标的4：2021年11月30日09时00分至2021年12月10日10时15分

4、网上竞买申请（报名）截止时间：2021年12月7日16时30分

5、竞买预交款项（为竞买保证金、土地预付款和交易服务费预付款之和）到账截止时间：2021年12月7日16时30分

六、竞买申请（报名）办法

1、有意竞买者须到常德市公共资源交易中心三楼信息技术部办理数字证书和电子签章（已经办理且仍在有效期内的除外），然后在常德市公共资源交易中心电子交易系统（https://jyyw.changde.gov.cn/）（以下简称电子交易系统）中完成在线注册并激活数字证书。数字证书是竞买人参加网上挂牌的唯一标识。竞买人用数字证书及时登录电子交易系统，提交意向地块的竞买申请，获取电子交易系统随机生成的保证金子账号，通过银行转账办理，按时、足额交纳竞买预交款项，获得竞买资格。获得竞买资格后，方可进行报价。

2、出让地块的详细资料和具体要求详见出让文件，该文件与本公告内容具有同等效力，竞买人应认真阅读并依照出让文件规定执行。

3、竞买人必须保证所提供的竞买申请（报名）资料和身份信息真实、合法、有效。

4、竞买人与竞买预交款项交款人须为同一市场经营主体，各项信息应完全一致。竞买预交款项必须是从竞买人的银行账户转入规定的银行账户。挂牌人不认可非竞买人代交竞买预交款项的行为。

七、其他需要说明的事项

1、出让地块按挂牌期间的现状供地，如地下有构筑物或管线设施等，由竞得人自行与有关单位协商解决，并承担相关费用。

2、竞买人应自行对出让地块现状进行踏勘。竞买人提交的竞买申请经电子交易系统受理并取得竞买资格，即视为竞买人对出让地块现状及其出让文件均不持任何异议。竞买人对其申请和承诺承担法律责任。

3、本公告未尽事宜按出让文件的相关规定办理。

八、信息发布媒体

本公告同时在中国土地市场网、《湖南日报》、《常德日报》、澧县人民政府网站、常德市公共资源交易平台发布。

九、联系地址、联系人、联系电话

本次国有建设用地使用权挂牌出让交易活动的办公地点为常德市公共资源交易中心（地址：朗州北路与月亮大道交汇处市民之家东部）

湖南省自然资源厅举报电话：0731-89991216

数字证书和电子签章办理咨询电话：0736—7256317

出让人联系人：何先生

联系电话：13607365002

挂牌人联系人：施先生

联系电话：0736-7251095

澧县自然资源局
常德市公共资源交易中心
2021年11月9日

标的序号	地块编号	地块位置	土地面积（㎡）	土地用途	规划指标要求			出让年限（年）	起始价（万元）	增价幅度（万元）	竞买预交款项		
					容积率	建筑密度（%）	绿地率（%）				竞买保证金（万元）	土地预付款（万元）	交易服务费预付款（万元）
1	澧国储（2021）53号	澧阳街道洗墨池居委会	12664.28	商服用地（其他商服）	≤3.5	≤40	≥20	40	11400.00	100或100整数倍	2280.00	9120.00	48.00
2	澧国储（2021）54号	澧阳街道洗墨池居委会	3875.8	商服用地（其他商服）	≤3.5	≤40	≥20	40	3500.00	100或100整数倍	700.00	2800.00	26.00
3	澧国储（2021）55号	澧澹街道白羊湖居委会	46085.72	城镇住宅、其他商服用地	≤2.5	≤25	≥35	商服40、住宅70	8850.00	50或50整数倍	1770.00	1770.00	44.00
4	澧国储（2021）56号	澧澹街道白羊湖居委会	58556.23	城镇住宅、其他商服用地	≤2.5	≤25	≥35	商服40、住宅70	11244.00	50或50整数倍	2249.00	2249.00	48.00