

19条政策措施支持湖南自贸试验区加快发展

湖南日报10月28日讯(全媒体记者 张尚武 通讯员 尹志伟 郭斯顿)记者今天从省财政厅获悉,经省政府同意,省财政厅、省商务厅共同发文,出台19条政策措施,支持湖南自贸试验区加快发展。

省财政厅相关负责人介绍,湖南紧密围绕自贸试验区打造世界级先进制造业集群、联通长江经济带和粤港澳大湾区的国际投资贸易走廊、中非经贸深度合作先行区和内陆开放新高地的战

湖南六部门联合发文 十条措施推动非住宅商品房去库存

湖南日报10月28日讯(全媒体记者 陈彦璋)记者今天从省住房和城乡建设厅获悉,该厅与省发改委、省财政厅、省自然资源厅、湖南银保监局、人民银行长沙中心支行联合出台《关于推进非住宅商品房去库存的若干意见》(以下简称《意见》),旨在有序化解非住宅商品房库存,促进全省房地产市场平稳健康发展。

《意见》提出了严格控制非住宅商品房用地增量、加快盘活非住宅商品房用地存量、控制非住宅商品房供应、促进非住宅商品房租售、鼓励非住宅商品房自

建章立制防“纸面服刑” 湖南高院出台意见推进减刑、假释案件实质化审理

湖南日报10月28日讯(全媒体记者 李国平 通讯员 李果)26日上午,湖南高院举行新闻发布会,通报近日印发实施的《减刑、假释案件实质化审理实施意见(试行)》(以下简称《意见》)有关情况。该《意见》旨在通过积极建章立制,不断推进全省法院减刑、假释案件实质审理,规范减刑、假释案件办理,严防“纸面服刑”现象发生,是全省法院严格落实政法队伍教育整顿要求、严肃刑罚执行活动的一项重要举措。

加强法律监督 让民企轻装上阵 湖南检察机关排查清理久拖不结“挂案”256件

湖南日报10月28日讯(全媒体记者 李国平 通讯员 唐龙海 蹇璧依)岳阳的彭某某多年前因涉嫌伪造金融票证罪被立案侦查,案件多年未结。近日,汨罗市检察院调卷审查后,发现公安机关立案立案并未对彭某某采取任何强制措施,也无证据证明彭某某有逃避侦查的行为,且案件已过追诉时效,于是监督公安机关撤销了案件。撤案后,彭某某悬了多年的心终于落了地。

◀◀(紧接1版①)来到中茶湖南安化第一茶厂,毛伟明强调,要做足做好“茶文化、茶产业、茶科技”文章,让“一片叶子”带动更多群众致富。在柘溪水库,毛伟明详细询问库容、防汛、发电等情况,强调要发挥水电站综合效益,看好坝、防好洪、发好电,守护河湖安澜、保护百姓安宁。

在临澧县、津市市、安乡县,毛伟明一行先后调研了安福环保科技、临澧县高桥村高标准农田示范片、经世新材料、引航生物科技、津市港、珊珀湖综合治理工程、凯斯机械公司等。他指出,要

◀◀(紧接1版②)充分发挥政协优势,坚持发扬民主与增进团结有效贯通、建言资政和凝聚共识双向发力,扎实推进、不断深化正在开展和正在谋划开展的政协服务大局主题活动,为湖南奋斗“十四五”、奋进新征程建言智之言、谋务实之策、出精诚之力。要精心组织各级政协和广大政协委员,积极响应省委号召,充分运用委员读书活动、委员工作室等平台载体,同步设置相关议题;联动微建议、社情民意、热点关注,广泛征集意见建议,凝聚委员和各界群众的共识和力量。

◀◀(紧接1版③)要紧扣建言献策活动主题,充分发挥政协人才荟萃、智力密集、联系广泛、渠道畅通的优势,结合政协履职,深入基层一线,深入界别群众,认真开展调查研究,广泛听取基层意见,通过政协云上热点关注、社情民意、委员值班、微建议、客户端、公众号和政协官网等渠道,努力为全国改革发展建言真言、献良策。省政协将高度重视、分类整理,力争把大家的好建议、好对策、好思路及时向省委转达,积极推动转化。

略定位,进行靶向精准施策,加快自贸试验区高标准建设、高质量发展。

据悉,此次出台19条政策措施,主要涵盖八大方面:一是支持改革创新。对全国首创并被国家复制推广的制度创新成果,每项奖励500万元。二是支持先进制造业发展。通过支持先进制造业延链、补链、稳链、强链,鼓励发展“保税+制造业”新业态,提升产业链供应链国际竞争力。三是支持中非经贸深度合作。通过财政补助等政策激励,

持、降低非住宅商品房交易成本、降低公寓居民用户使用成本、加大金融支持力度、建立监测监管平台、落实属地主体责任等十条措施,自今年10月22日起实施,有效期至2026年10月21日。

在调整供应上,《意见》提出分类施策,如对连续两个季度非住宅商品房库存去化周期超过36个月的市县,除省、市重点招商项目和物流、加油加气站用地外,暂停新的非住宅商品房用地挂牌出让;对规模较小的商住小区,在保障生活配套设施的同时,可以

建章立制防“纸面服刑”

《意见》共6章65条,主要包括明确减刑、假释案件实质化审理原则,不同情形下减刑案件裁判尺度,严把假释案件裁判关口,财产性判项履行和执行情况把握重点,减刑、假释案件审理的具体要求等方面。

《意见》要求,人民法院审理减刑、假释案件应当依照法律、司法解释规定进行实质审理,不得简单依据罪犯计分考核情况和表扬数决定是否减刑、假释。刑罚执行机关应当客观、公正地对

加强法律监督 让民企轻装上阵

这是湖南检察机关加强法律监督,积极开展涉民营企业案件“挂案”清理工作的一幕。

在刑事诉讼过程中,一些案件既未撤案又未移送审查起诉、长期搁置,形成“挂案”,使涉案企业和有关人员长期处于被追诉状态,影响企业的健康发展。省检察院第四检察部负责人陈代明介绍,针对这类情况,中央印发《关于加强新时代检察机关法律监督工作的意见》,明确要求检

紧盯产业前沿和发展需求,推动产品创新、技术创新,加快公共技术服务平台建设,引导更多企业参与、利用、融入平台;要深入研究物流和人流的流向,提高流效、做大流量,推进“铁公水”多式联运;要加高高标准农田建设,推进农村人居环境整治,夯实乡村振兴基础;要统筹水资源利用、水生态修复、水环境治理,水灾害防治,让一湖清水更好造福于民。

在常德举行的座谈会上,毛伟明指出,与全省一样,今年常德经济社会发展取得可喜进步,呈现出经济运行

◀◀(紧接1版④)她指出,进入高质量发展阶段,应对经济发展的结构性问题制约和周期性因素影响,加快推进转型升级,需要大力发展现代职业教育,破解“就业难”和“用工荒”并存难题。特别是夯实中职基础地位,切实增加公办学位供给,提高职业教育办

◀◀(紧接1版⑤)省委组织部驻保靖县甘溪村第一书记、工作队队长唐杰说,作为奋斗在乡村振兴第一线的驻村第一书记,深感全面推进乡村振兴,最根本的是要坚持党建引领。为此,唐杰建议进一步加强基层党建建工作,充分发挥堡垒作用,完善各项体制机制,出台更多惠农政策,推动城乡要素自由流动、平等交换,形成城乡互补、工农互助、共同繁荣的良好局面,加快实现农业农村现代化。

澧县澧南镇党委组织全体党员干部开展了主题大讨论,各村组织召开村民整理会,村部设置了专门意见箱,网格员在微信群接收群众建议。

鼓励中非经贸企业、机构入驻湖南自贸试验区,建设非洲产品展示场馆,扩大非洲产品进口,力争建设非洲在华非资源性产品集散和交易中心。四是支持贸易投资快速发展。打造联通长江经济带和粤港澳大湾区的国际投资贸易走廊,加大对生产型外贸企业、跨境电商企业、服务贸易企业的支持力度,鼓励和支持自贸试验区片区与非片区园区发展飞地经济。五是支持金融服务提升水平。支持跨境金融服务

适当降低商住配比;对已出让尚未建设的非住宅商品房用地,在符合国家相关规定、满足公共服务设施和基础设施配套设施承载力的前提下,经批准可按“商改住”进行规划修改,并可适当降低商住配比。

在加快销售上,《意见》提出一揽子措施,如:鼓励购买或租赁存量公寓作为保障性租赁住房;结合当地产业发展,对于新购或租赁(自持)存量非住宅商品房的单位和个人,可由市县按政策规定采取购房补贴、租金补贴、

况,要坚持主客观相统一的原则,根据不同情况区别对待,切实防止审理流于形式。

《意见》还明确了不同情形下减刑案件裁判尺度,要求对因职务犯罪、破坏金融管理秩序和金融诈骗犯罪、黑社会性质组织犯罪等13类社会危害性高的犯罪,在减刑时从严把关。明确严把假释案件裁判关口,要求对危害国家安全犯罪、恐怖活动犯罪或者严重危害公共安全犯罪等11种罪犯一般情况下不得裁定假释;累犯等4种情形禁止假释;职务犯罪罪犯等10种情形从严把握假释。同时,明确人民法院在审理减刑、假释案件时,应当将罪犯财产性判项履行、执行情况作为重点因素予以考虑。

《意见》明确,人民法院审理减刑、假释案件,既要考察罪犯在交付执行后的一贯表现,同时也应当综合考察罪犯犯罪性质和具体情节、社会危害程度、原判刑罚及生效裁判中财产性判项履行情况。既要审查罪犯劳动改造、监管改造表现,也要审查罪犯思想改造情

察机关及时发现和纠正应当立案而不立案、不应当立案而立案、长期“挂案”等违法情形,坚决防止和纠正以刑事手段插手民事纠纷、经济纠纷。最高检、公安部也作出部署,连续开展三个阶段的涉民营企业刑事诉讼“挂案”专项清理行动。

湖南检察机关严格落实上级部署,将专项清理行动作为“检察为民办实事”的重要内容,协同公安机关精准发力,积极开展清理工作。期间,检察机关既继续排

查侦查、审查起诉和审判阶段的“挂案”,又围绕仍未按照要求清结的“挂案”所反映出的痛点难点,通过同级检察院引导侦查、上级检察院强化督导等措施及时督促结案。同时,加强与省公安厅协调沟通,对证据难取、定罪困难案件逐案会商会诊。

据统计,专项清理活动开展以来,湖南检察系统已清理“挂案”256件,通过撤案、移送起诉和起诉等法定程序办结,营造了良好的法治营商环境。其中,道县检察院办理的付某某职务侵占案、新化县检察院办理的焕新矿业有限公司逃税案、冷水江市检察院办理的康某某非法吸收公众存款案等案件,均顺利侦结移送审查起诉。

学质量。要积极探索富有地方特色的高质量职业教育发展路子,完善培养体系,深化改革创新,聚焦地方发展所需与职业院校所能,在更高层次推进产教融合、校企合作,增强职业教育适应性,加快打造湖南职教高地。要充分发挥人大代表作用,结合各自

“通过建言献策活动,大家把长期以来制约地方发展的顽瘴痼疾摆在桌面上,掰开了揉碎了谈,将汇总后报。”在主题讨论会上,镇党委书记万兵建议省委进一步完善容错纠错机制,支持基层党组织在完善基层建制、推进乡村治理上探索新路子、提炼新做法、总结新经验;进一步推动放管服改革,下放一批“实际办理量大、群众反映问题多、办理程序繁琐复杂”事项的审批管理权限;实施基层党建“伯乐工程”,提高面向基层党员干部的公职人员招录比例,扶持村干部在壮大集体经济、推动特色产业 development 上探索新路子。

长沙市中山路社区党委组织开

机构入驻,引导基金优先投资自贸试验区产业项目、建立小微企业出口信用保险统保平台、降低龙头外贸供应链平台企业融资成本。六是支持国际物流通道建设。对非洲国际物流通道、对接粤港澳大湾区物流通道和对接西部陆海新通道予以优先保障、重点支持。七是支持高层次人才引进。八是支持基础设施和公共平台建设。省级连续3年安排不少于100亿元专项债券,支持片区公共基础设施建设。

降低相关交易费用等方式予以支持;对于转让非住宅商品房的单位和个人,可适当降低相关交易费用;居住在公寓的居民住户,符合“一户一表”安装条件和建设标准的,经抄表到户后,用户可申请执行城镇居民用水用电用气价格标准。

《意见》指出,落实属地主体责任,各州市要出有针对性、个性化、可操作的政策措施,力争用3到5年时间,推动非住宅商品房库存明显下降,促进房地产市场平稳健康发展。

况,要坚持主客观相统一的原则,根据不同情况区别对待,切实防止审理流于形式。

《意见》还明确了不同情形下减刑案件裁判尺度,要求对因职务犯罪、破坏金融管理秩序和金融诈骗犯罪、黑社会性质组织犯罪等13类社会危害性高的犯罪,在减刑时从严把关。明确严把假释案件裁判关口,要求对危害国家安全犯罪、恐怖活动犯罪或者严重危害公共安全犯罪等11种罪犯一般情况下不得裁定假释;累犯等4种情形禁止假释;职务犯罪罪犯等10种情形从严把握假释。同时,明确人民法院在审理减刑、假释案件时,应当将罪犯财产性判项履行、执行情况作为重点因素予以考虑。

查侦查、审查起诉和审判阶段的“挂案”,又围绕仍未按照要求清结的“挂案”所反映出的痛点难点,通过同级检察院引导侦查、上级检察院强化督导等措施及时督促结案。同时,加强与省公安厅协调沟通,对证据难取、定罪困难案件逐案会商会诊。

据统计,专项清理活动开展以来,湖南检察系统已清理“挂案”256件,通过撤案、移送起诉和起诉等法定程序办结,营造了良好的法治营商环境。其中,道县检察院办理的付某某职务侵占案、新化县检察院办理的焕新矿业有限公司逃税案、冷水江市检察院办理的康某某非法吸收公众存款案等案件,均顺利侦结移送审查起诉。

资、促消费,加快“五好”园区建设,保持经济运行前高后稳。聚焦民生守底线,切实抓好疫情防控,办好民生实事,打好污染防治攻坚战,统筹重点领域风险防控。聚焦长远谋新篇,系统谋划明年各项指标、重点任务、重大项目,一以贯之推动“三高四新”战略落实落细落地。换届后的市县乡领导班子要提高站位讲政治、凝心聚力抓发展、提升能力促落实、正风肃纪优生态,以新气象、新干劲、新作为,不断提升常德在全省发展格局中的地位和贡献。

实际和优势献计出力,共同推动职教改革发展任务落实。

乌兰指出,人大代表肩负人民赋予的光荣职责,要站稳立场、履行政治责任,牢记宗旨、密切联系群众,忠诚履职、树立良好形象,以实际行动展现新时代人大代表风采。

展了“向省第十二次党代会建言献策”专题组织生活会,社区党员就加强和改进城市基层党建作踊跃建言。“基层党组织一定要坚持以党建为引领,以老百姓的需求为核心,把阵地建设好,激发城市社区服务活力。”社区党委书记尹卉说,解决好“一老一小”的事关乎千家万户和谐幸福,是最现实、最紧迫、最突出的民生问题。为此,她建议进一步重视“一老一小”民生保障,把养老托育工作纳入对地方各级党委、政府高质量发展考核指标体系,推动各级各部门为社区内“一老一小”提供多元化、精准化贴心服务,让人民生活更有“温度”更有“质感”。

三湘时评

非住宅商品房去库存迎来政策利好

杨兴东

我省住建厅、发改委等六部门近日印发《关于推进非住宅商品房去库存的若干意见》。《意见》从严格控制非住宅用地增量、加快盘活非住宅商品房用地存量、控制非住宅商品房供应、促进非住宅商品房租售、鼓励非住宅商品房自持、降低非住宅商品房交易成本、降低公寓居民用户使用成本、加大金融支持力度、建立监测监管平台等10个方面,全力化解公寓、写字楼、商铺等非住宅库存。

“房住不炒”是促进房地产市场平稳健康发展的原则。党的十九大报告明确提出“坚持房子是用来住的,不是用来炒的”。2020年中央经济工作会议再次强调,“要解决好大城市住房突出问题……因地利宜、多策并举,促进房地产市场平稳健康发展。”近年来,湖南严格落实中央房地产调控要求,持续稳地价、稳房价、稳预期,有效防范化解潜在风险。《意见》的出台,是一种精准调控,是让存量资源活起来,充分发挥非住宅商品房的社会功能。

房地产经济是民生经济,非住宅商品房可以有更多用途。今年4月,国家发

展改革委印发《2021年新型城镇化和城乡融合发展重点任务》的通知中提出,加快培育发展住房租赁市场,有效盘活存量住房资源,有力有序扩大租赁住房供给,完善长租房政策,合理调控租金水平。这次我省颁布的《意见》中也提到,“支持房地产开发企业从销售非住宅商品房向‘售租并举’投资模式转变。鼓励房地产开发企业成立专业租赁公司,按规定享受相关优惠政策,开展房屋租赁业务,运营库存非住宅商品房,盘活资产。”非住宅商品房,不一定要以售卖为目的。公寓可以发展为长租公寓,写字楼、商铺等可以企业直租。

《意见》还提到,降低公寓居民用户使用成本,居住在公寓的居民住户可以申请执行城镇居民用水用电用气价格标准。公寓由于有总价相对较低、方便单身青年居住等特点,受到部分群体的欢迎。“降低公寓居民用户使用成本”实际上是一种民生关怀。

《意见》的实施,不是孤立的一项举措落地,是房地产市场调控长效机制建设的一部分。只有实时、动态地追踪房地产市场,因时调整政策,从实际出发不断完善政策工具箱,才能更好地促进房地产市场的平稳健康发展。

陈文浩部署特护期大气污染防治工作 坚决打赢蓝天保卫战

湖南日报10月28日讯(全媒体记者 彭雅惠)在今天召开的全省2021—2022年特护期大气污染防治暨重污染天气应对工作电视电话会议上,副省长陈文浩要求,坚决打赢蓝天保卫战。

目前,我省进入大气污染防治特护期,空气质量形势比较严峻,大气污染防治压力大、完成目标任务难度大。

陈文浩指出,全省各级各部门要提高站位、认清形势,站在增强“四个意识”、做到“两个维护”的高度,统一思想,压实责任,强化执法监督,强化协同联动,切实扛起打赢蓝天保卫战的重要责任,抓好特护期大气污染防治和重污

染天气应对工作。他强调,聚焦重点,精准治污,才能提高特护期大气污染防治成效。要聚焦重点因子,确保监测数据“真、准、全”,才能有的放矢,精准施策;要聚焦重点时段,在特护期内进一步完善本地重污染天气应急预案体系,建立联防联控预报预警会商机制,科学预测主要污染物浓度变化趋势,提前做好预警预判;要聚焦重点领域,各州市应列出大气污染源清单、重污染天气应急减排清单、重点治理项目清单;要聚焦重点环节,针对不同企业、行业采取更加科学、更加精准的差异化管控措施,确保做到真错峰、真限产、真减排。

把巩固拓展教育脱贫攻坚成果 放在突出位置

“十四五”湖南省教育系统乡村振兴工作部署推进视频会议召开

湖南日报10月28日讯(全媒体记者 黄京 余蓉)迈入乡村振兴战略实施新阶段,湖南教育怎样发力?记者从今天召开的“十四五”湖南省教育系统乡村振兴工作部署推进视频会议上获悉,湖南将把巩固拓展教育脱贫攻坚成果放在突出位置,力争到“十四五”末,实现乡村中小学校(含幼儿园)规划布局优化、办学条件优良、教师素质优秀、校园环境优美、教育水平优质、经费保障机制健全、城乡师资配备基本均衡。

按照部署,我省将进一步完善从学前教育到高等教育全学段的学学生资助体系,保障农村家庭经济困难学生按规定享受资助,确保学生资助政策全覆盖。加强对农村留守儿童和困境儿童的关心关爱,强化控辍保学、教育资助、送教上门等工作措施。

同时,持续实施重点高校面向农村和脱贫地区招生专项计划,基层专业才定向培养项目、建档立卡贫困家庭毕业生“专升本”专项计划、少数民族高层次骨干人才培养计划等专项招生计划,让脱贫家庭学子进入理想学校读书。此外,全面掌握农村家庭经济困难中职毕业生、高校毕业生情况,

实行“一人一策”分类帮扶和“一人一档”动态管理,开展就业能力培训,提供精准化就业指导服务。

如何缩小城乡教育差距?我省将继续推进教育资源均衡化发展,特别是对脱贫地区、少数民族地区加快教育资源均等化步伐。加大农村地区教育信息化基础设施建设投入力度,完善城乡学校支教制度,广泛开展对口帮扶活动。大力发展农村学前教育,每个乡镇原则上至少办好一所标准化的公办中心园;实施乡镇标准化寄宿制学校建设工程,支持每个乡镇至少办好一所标准化寄宿制学校;推行薄弱高中学校提质改造,优化校舍功能,提升办学能力;推动中职学校标准化建设,把中职学校办成农村劳动力转移培训、巩固拓展脱贫攻坚成果等的重要基地。

在师资队伍建设工作方面,会议要求普遍增加公费师范生培养供给,继续实施特岗计划、银龄讲学计划、“三区”支教计划等政策,优先满足脱贫地区对高素质教师的补充需求。落实乡村教师人才津贴政策,妥善解决边远艰苦地区农村学校教师周转宿舍问题。



打造特色产业 助力群众增收

10月28日,平江县长寿镇湖南省志平食品有限公司,工人在加工酱干特色食品。近年,该县依托酱干品牌,积极引进特色食品企业,带动群众发展原料种植产业,吸纳群众进厂就业,多渠道助力群众增收,促进地方经济发展。

湖南日报全媒体记者 李健 通讯员 黄杜鹏 摄影报道