

郑旋

百年沧海，奋楫者先。党的十八大以来，特别是“十三五”时期，长沙市岳麓区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，大力推动经济社会全面发展，成为全国综合实力、科技创新、投资潜力、营商环境、绿色发展、新型城镇化“六个百强区”。

依托国家级湖南湘江新区、全国两型社会建设综合配套改革试验区、国家自主创新示范区三大战略平台，从湘江西岸沉寂之地，到崛起一座都市新城，岳麓的高质量发展，是继往开来、接续奋斗的过程，离不开百万岳麓人集体干事创业、挥洒青春。

展望未来，岳麓区委书记周凡信心满怀：“我们将把党史学习教育成果转化为干事创业的更强动力，切实担负起‘一打造、三当好’的新使命，延续岳麓高质量发展的强劲态势，努力在长沙当好实施‘三高四新’战略领头雁、建设现代化湖南示范区的进程中，贡献岳麓力量，展示岳麓作为。”



岳麓区建设“科创强区”，科创产业集聚发展，既有优势又具前景。图为中建智慧谷项目。

综合实力，全国百强

2017年，岳麓区入选全国综合实力百强区；2019年，岳麓区再度入选，位列第62位。

2021年6月，长沙第七次全国人口普查主要数据显示，截至2020年11月1日零时，在9个区县(市)中，岳麓区人口最多，超过150万。

常住人口数量领先，是岳麓区综合实力提升的有力表现，也印证了其作为长沙中心城区的地位。过去，长沙人“宁要河东一张床，不要河西一套房”；如今，常住人口翻番，长沙每3个购房者中就有1个选择岳麓区。

作为三大战略平台叠加区，近年来，岳麓区以“不求所有、但为所用”的胸襟，借势湘江新区发展，联动长沙高新区发展，融入长沙发展“快车道”，高举产业发展旗帜，连年开展“产业发展年”活动，



岳麓山下民生暖，后湖湖畔成锻炼好去处。 刘建 摄

科技创新，领跑全省

今年3月9日，省委常委、长沙市委书记吴桂英调研岳麓区时提出“一打造、三当好”的要求，即打造科技创新高地的高峰，当好推进长株潭一体化的先行军、独具魅力山水洲城的展示区、文旅高质量融合发展的新样板。

这是对岳麓发展的精准定位。岳麓区素有“湖南硅谷”的美誉，坐拥岳麓山大学科技城，汇聚中南大学、湖南大学、湖南师范大学等重点院校7所，国家级科技创新平台23个、省部级科技创新平台307个，市级及以上众创空间、科技企业孵化器22个，“两院”院士32名，在校大学生26.8万名，是湖南省当之无愧的自主创新策源地、科技成果转化地、高端人才集聚地。

尤其经过四年蝶变，岳麓山大学科技城令人“眼前一亮”，中建智慧谷、岳麓科创港等16个集科技创新、成果转化、产业孵化于一体的园区平台建成，新增优质承载空间70万平方米以上，张尧学、陈政清、王耀南等众多知名院

将“短板”变“实力”。

科创、金融、文旅，是岳麓区最有基础、最有优势、最有前景的三大产业。岳麓山大学科技城科技企业集聚；岳麓高新区高新技术产业产值年均增长超30%；湖南金融中心金融板块从业人员过万；岳麓书院等名胜古迹、梅溪湖国际文化艺术中心等文化地标、大王山度假区等文旅市场常年火爆……

产业的发展推动经济实力持续跃升，“十三五”时期，岳麓区地区生产总值年均增长8.5%，总量由中心城区第三升至第二，规模工业增加值年均增长9%，固定资产投资年均增长12.6%，社会消费品零售总额年均增长9%，地方一般公共预算收入年均增长8.2%，2020年底全区城镇居民人均可支配收入达61835元。

百年风华

湖湘潮



近年来，岳麓区经济社会快速发展，跻身全国“六个百强区”行列。图为滨江新城。（本版图片除署名外均由岳麓区融媒体中心提供）

百年风华 青春岳麓

——长沙市岳麓区经济社会发展成就与展望

投资潜力，片区崛起

作为长沙市面积最大的中心城区，过去五年，岳麓区实施征拆项目300个，举全区之力腾地3.5万余亩，引进产业项目968个，合同引资3238亿元，建成产业项目677个，完成投资2988.5亿元。

2008年以前，滨江还见不到繁华。随着金融机构、商业综合体纷纷落子，一座现代金融商务新城在湘江西岸崛起，渔人码头等夜间经济街区生意火爆，每逢节假日，引客无数。

曾几何时，梅溪湖只是岳麓山下一个不起眼的村庄，农田、荒地、滩涂、葡萄园遍地。近年来，梅溪湖高起点规划

建设国际新城，打造金茂双子塔等亿元税收楼宇，布局爱尔医疗健康城等项目，一座健康养老之城呼之欲出。

经历十余年，洋湖也告别远郊水患之地，成为人居、商务、住宅开发的高地。依托长沙城区最大的洋湖湿地公园，洋湖片区打造一座生态新城，引进德国卓伯根中国区总部、龙湖天街、宜家等大型项目，形成总部经济区。

当前，岳麓区的开发建设正依托湘江新区，由“拉开框架”向“重点片区经营”转变。片区布局、组团联动，城市资源更加集中聚拢，城市发展更加疏密有

营商环境，以恒优之

只要资料齐全，新设企业1天完成审批，最快2小时办结。这是“我为群众办实事”的“岳麓速度”。

过去五年，岳麓区登记市场主体超10万个，其中企业4.5万家，新设企业增长率稳居全省前列。企业、市场主体纷至沓来，一流的营商环境是重要吸引力。

从“一件事一次办”改革，到“互联网+政务服务”改革……近年来，岳麓区推行网上办、就近办、减证办、帮代办，持之以恒优化营商环境。2020年赛迪营商环境百强区榜单中，岳麓区从全国898个市辖区中脱颖而出，跃居全国营

商环境百强区第34位，是湖南5个上榜城区的第一名。

2020年，岳麓区“一件事一次办”事项达185项，新设“一窗通办”综合窗6个，在全市率先开设“24小时政务自助服务区”，建成“1+3+17+22”政务服务体系。群众、企业办事流程缩短、手续简化，自助便捷，政务大厅服务好评率达99.9%以上。

自去年新冠肺炎疫情发生后，岳麓区引导企业“网上办事”和“不见面”审批，建立专业热线队伍、专业线上队伍、专业帮(代)办队伍“三专”队伍机制，开

绿色发展，山水洲城

岳麓山屏南而立，湘江穿城北去，橘子洲静卧江心，长沙之美，美在山水洲城。岳麓，集此“四美”于一体。

岳麓区境内有岳麓山国家5A级旅游景区、6000亩洋湖湿地公园、3000亩梅溪湖、1000亩西湖、600亩后湖及巴溪洲水上公园等生态景观，与城市景观交融共生，移步皆景。

“房子就在公园里，一出门，山清水秀、阳光草地、街净气新，是梦寐以求的都市生活。”唐先生家住岳麓区洋湖湿地公园旁一小区，每逢周末天气晴朗的午后，他都会带着孩子坐在公园草地

上，玩耍晒太阳。

近年来，经历大开发、大建设，岳麓区始终秉持“绿水青山就是金山银山”的绿色发展理念，走出一条环保与经济协调发展之路。

推进碧水保卫战——为龙王港“治水”，柏家洲搬迁，后湖修复生态，“一江两河”流域实现河畅水清；推进蓝天保卫战——规范渣土运输、治理工地扬尘、严控油烟排放，空气质量优良率达85%以上，“岳麓蓝”成常态；推进净土保卫战——退出规模养殖单位、绿心工业企业、非煤矿山，修复受损山体18



梅溪湖崛起一座国际新城，成为宜居宜业代名词。 陈建平 摄

岳麓山下，宜居宜业

早上买菜，明亮整洁、菜品丰富的农贸市场就在楼下；出门办事，人行步道、自行车道、公交、地铁无缝接驳；“老小”上学、健身、看病，社区提供一站式服务……一座快速发展的现代化大都市，必须赋予群众生活幸福感。

幸福感从何而来？数年前，从河东过河到岳麓区，除了屈指可数的几座大桥，过江隧道和地铁前所未见。随着长沙“沿江建设、跨江发展”战略深入实施，9条过江通道衔接东西两岸，地铁2号线、3号线、4号线、长株潭城际轻轨贯穿东西南北，地铁6号线、高铁西站、湘雅路过江隧道、暮坪大桥等正在建设，“四纵六横”的交通格局在岳麓区基本构建。

大交通带来大便利，一江两岸交流无缝连接，让两岸交流再无障碍。如今，更多的河东居民到岳麓来享受优质的教育资源。

湖湘名校，多在岳麓。每年，岳麓区会投入1/3左右财力作为教育经费支出，将片区开发到哪，教育资源配套到哪。目前，岳麓区拥有从学前教育到高等教育“一条龙”、全学段的优质教育服务，孩子们从进幼儿园到大学毕业，能一直与名校为伴、与父母相伴。

岳麓山下不仅好读书，过去五年，岳麓区提质改造卫生阵地40处，建成“十五分钟生活圈”69个、农贸市场19个、停车场55个，市级标准化社区(村)综合文化服务中心32家，增设体育阵地300余处，让居民生活愈发便利、丰富。

民生是人民幸福之基、社会和谐之本。牢固树立“江山就是人民，人民就是江山”的理念，岳麓区深化网格化管理服务，推广社区(村)“坐班”转“值班”改革，为群众解决各种“急难愁盼”问题。如今，岳麓区全面小康实现程度位居全省县(市、区)前列。



经过大手笔建设，岳麓山大学科技城令人“眼前一亮”，创新创业活力焕发。 谢望东 摄

未来已来 岳麓正青春

大力践行湖南“三高四新”战略，主动扛起“一打造、三当好”使命，深度融入湖南湘江新区发展，加快建设具有核心竞争力的科创强区、具有辐射带动力的金融强区、具有全域吸引力的文旅强区，促进现代服务业与先进制造业联动共兴的产业融合，新兴产业与现代教育聚变共生的产教融合，强产业与建新城同频共振的产城融合，城市与乡村协同共进的城乡融合，开启“三强四融”发展新征程，谱写全面建设社会主义现代化新岳麓华美篇章。