



连城崛起 别有洞天

——长株潭融城活力片区·万楼碧泉湖片区灿然耀世

风云聚力

肖 畅 赵彩华 叶小玲

春暖花开的季节，最是良辰美景不可辜负。

你在湘江之滨，登楼而上，看江河滔滔，群山巍巍。尝文化大餐，品时光之味，悟人生真谛。彼时，胸中开朗，精神悠然。

这里，有曲水花溪，桃影虹桥，燕语莺啼，风朗气清。

这里就是湘潭市万楼碧泉湖片区。它北接湘江新区九华新片区，南连湘潭老城，一手牵着大街小巷发展变迁的人间烟火，一手牵着长株潭都市圈连城崛起的诗和远方。这里别有洞天，魅力无限，令人神往。

连城崛起

奔赴“星辰大海”

今年全国两会期间，“加快长株潭都市圈建设，打造全国重要增长极”首次写入国家“十四五”规划，长株潭都市圈从“区域规划”成功晋级为“国家战略”。

一个月后，长株潭一体化发展第三届市委书记联席会议召开。三市共同制定“十同”工作任务，携手推进融城一体化建设。众擎易举，连城崛起。“高质量”“一体化”成三市发展最大向心力，长株潭大都市圈建设其时已至，其势已成。

消息传来，全省振奋，蓄势待发的湘潭市万楼碧泉湖片区迎来高光。

“万楼碧泉湖片区位于长株潭城市群核心地区，是湘潭与长沙融城发展的核心阵地、长株潭一体化发展的重要空间节点。”湘潭城发集团党委书记、董事长黄劲松说，“不久后，一个集科教、康养、文旅、商贸、金融于一体的‘湘潭新中心——湘江湾城市会客厅’将脱颖而出。”

奔赴连城崛起的“星辰大海”，湘潭城发集团的步子迈得稳、走得坚定。2020年4月，湘潭昭华大桥及白云路项目通车，长株潭“半小时经济圈”更进一步；2020年10月，芙蓉大道快速化改造项目主线通车，一路向北、联通未来……

而万楼碧泉湖片区的灿然耀世，更是湘潭城发集团的匠心之笔、倾力之作。

该片区计划总投资185亿元，目前已投资88亿元。片区总用地面积16088亩，目前剩余可开发建设用地10779亩。在剩余可开发建设用地中，包含经营性建设用地5907亩，其中居住用地5069亩、商业用地838亩。

一个梦想支撑一片希望。站在时代之巅，抬头看苍穹寥廓、繁星点点，低头品人情百味、万物盎然。俯仰之间，鹏鸟直上，繁华启幕，片区如虹，大势既成。

江潮澎湃，风云聚力。万楼碧泉湖片区一经面世，即成万人瞩目之地。

步步高集团率先投资，先后建设三期房产、20多万方商业综合体；本地最大房地产开发企业天元集团连续在此落子三大品质楼盘；长房集团、湖南省建工地产等品质房企纷纷落地项目。该片区成为湘潭河西地区房产销售价格最高、去化较快的区域之一。

万楼碧泉湖片区凭借什么频频吸引大咖目光，成为品质大盘“集结地”？人气聚集、广受青睐的背后，有着怎样的商业“密码”？

“这里共享长株潭融城巨量配套，坐拥人流、财流、物流等城市繁华资源。靶向投资，我们有底气，更有信心！”步步高置业湘潭城市公司总经理舒宁说，“目前已在片区完成139万平方米的开发量，近期还将新增投资土地400余亩。”

一语中的，万人空巷。看片区交通，“四纵四横”通达全城，三条城市主干道30分钟内直抵长沙，火车站汇集普铁、城际铁路两路交通。河西交通枢纽中心的建成和长沙轨道交通3号线的延伸，将使该片区

成为湘江湾片区的交通黄金区域、湘潭城市发展的新引擎。

看配套，风车坪建元小学等多所学校已建成，公共卫生服务中心等为医疗健康护航，步步高湘潭新中心大型商业综合体5个多月后开业。看生态，两条自然生态水渠在万楼两侧呈“双龙戏珠”之势汇入湘江，沿江风光带等从望水、藏水到依水，尽览湘江绝美风光。看人文，万楼、观湘门、关圣殿、秋瑾故居、窑湾历史文化街区等，承载湖湘文化的发源和传承……

历经天华，终成此景。从梦想之光到脚下的路，从深藏一方静谧到拥一城繁华，万楼碧泉湖片区将给长株潭居民一份值得期待的理想答卷。



湘潭市万楼碧泉湖片区效果图。



碧泉湖片区掠影。（本版图片均由湘潭市城发集团提供）

携手与共

追求两全其美

两年前，湘潭市民冯汉就将新房买在了万楼碧泉湖片区，计划今年内动工装修。“这里环境舒适，配套齐全，发展前景广阔，全家人都很满意！”他说。

与冯汉有同样想法的，还有长沙市民宋德新。宋德新家住长沙市岳麓区，在湘潭一家国有企业工作，因为看中万楼碧泉湖片区的价格“洼地”、升值潜力巨大，今年初便直接将家搬到了这里。“长株潭牵手发展，咱们都是一家人，都住在了同一个城。”他说。

“不管是城市共融的‘空间节点’、交通便捷的‘黄金区域’，还是城中‘威尼斯’、舒适宜居的‘新高地’，万楼碧泉湖片区的最大魅力在于打造开合有致、充满活力、荟萃历史人文的城市生活新空间。”湘潭城发集团党委副书记、总经理程献说。

而以城市主干道为经纬，以重要项目为辐射点，构建“一带、二轴、四中心”的规划布局，是其发展路径。

“一带”即“滨江文旅发展带”。以万楼主楼为动力触媒，打造湘潭红色文化旅游集散地，沿湘江布局万楼景区、千里湘江第一湾全域旅游集散中心，再向老城区串联南楼、毛福昌号等文化景点，构建滨水高尚住宅区、万楼文化区的滨江文旅中心。

“二轴”即沿莲城大道两厢打造“商务金融轴”，沿碧泉大道（赤马路）两厢打造“科创康养轴”。前者以步步高新天地大型商业体为核心，沿莲城大道两厢布设商务、金融等产业，与湘江新区九华新片区的产业布局形成梯次转移，打造长株潭融城示范区商务金融中心。后者借助湘潭市中医院迁建契机，依托湘潭大学、湖南科技大学等科教资源，形成集教育科研、创业孵化、中医康养、生态居住为一体的科教医养中心。

此外，片区还以湘潭火车站为枢纽，构筑城中交通集散门户。以火车站南广场地上和地下商业街为载体，布设以交通枢纽为主的餐饮、娱乐、购物、广场文娱的小型商业盒子，打造枢纽配套中心。

以梦为马，你我驰骋万里，共赴“琴瑟之约”。山河为证，笔墨为媒，江山多娇，今朝更好看！

蓝山县：消失的赏景『打卡』点又回来了

4月22日傍晚，市民刘六汉站在蓝山县舜水河生态坝上，用手机精心录下“晚霞映碧水、鱼儿相逐欢”的舜水美景，发送给远在外地求学的孙子。

孙子看后告诉他，看到舜水河，能解乡愁。舜水河如一条绿带，将蓝山县城紧紧地拥在怀里，是市民喜爱的打卡地。去年11月，因上游突降暴雨，洪水裹挟泥沙倾泻而下，舜水河水质变得浑浊，除了美景难觅，市民生活用水也受到影响。

蓝山县全力守护一江碧水，立即成立专题调查组，很快查明舜水河上游部分在建项目工地未覆盖泥沙防护装置。该县及时启动应急预案，依法叫停施工，并采取建防护网、挡土墙，以及广种绿植等措施，减少水土流失。同时，对全县所有在建项目进行生态环保督查。

该县举一反三，推进舜水河综合治理，拆除老化的灌溉堤坝，修建5座具有灌溉、净水、防洪、观光等功能生态景观坝，打造舜水河风光带。开展“清乱净源”联合执法，去年来取缔非法采砂点20余处，捣毁非法抽沙设备6套，拆除拦沙坝17座，清理临时堆沙点9个。

经过4个多月集中综合治理，舜水河重现“河清、水畅、岸绿、景美”，消失的赏景“打卡”点又回来了。前不久，蓝山县摄影师黄永翔将舜水河美景上传抖音，半天就吸引了3000多名网友转发、点赞。

（柏佳妮 杨雄春）

永州经开区：

园区土地利用总体规划修改方案获批

近日，《冷水滩区土地利用总体规划（2006—2020年）修改方案》通过省自然资源厅审查，并获得省政府批准，标志着永州经开区湖南腾飞地质装备有限公司地质勘探装备生产制造等11个产业项目、建业路等6条园区道路建设项目的土地利用总体规划调整圆满完成。规划修改后，永州经开区可新增工业及其配套用地1678亩，将有效保障园区内省市重点项目的合理用地需求。

永州经开区坐落在永州市冷水滩区。最近，众多市重点项目拟选址于城南大道以南，但受限于该区域建设用地的规模布局，往住望“江”兴叹，心生退意。市自然资源

和规划局经开区事务中心为积极促成项目落地生产，结合园区经济社会发展实情、产业发展规划以及项目需求，按照“统筹兼顾、节约集约、合理布局、突出重点”的原则，通过修改土地利用总体规划，优化土地利用结构和空间布局，蹚出新的发展路子，为经开区落实省市“三高四新”战略、获批国家级开发区后储备了更大的发展空间。

下一步，市自然资源和规划局经开区事务中心将严格土地利用总体规划的实施，引导各类建设项目科学布局、有序利用。

（陈戈敢 郭东灿）

祁阳县财政局：

“学史增信”，不忘初心

4月25日上午，祁阳县财政局党组班子成员、分管领导、机关党委、纪委和各支部委员赴陶铸故居开展“学史增信”专题学习暨“永远跟党走，带着初心去打卡”活动。

大家佩戴着党徽在陶铸故居门前重温了入党誓词，诵读了陶铸同志书写的《松树的风格》节选，宣誓掷地有声，响彻林中，诵读饱含深情，抒发了大家对老一辈无产阶级革命家的敬仰之情。

县财政局党组书记、局长邓飞以“在‘学史增信’中汲取奋发前进的动力”为主题讲党课，分享了两个与陶铸同志有关的小故事：一则是从“陶铸回乡”的故事，看共产党人的廉洁奉公，工作中我们要做到为民理财、清廉从政；二则是从“毛泽东评价陶铸：是党内的一头牛，就是要拱人”，看共产党人的担当精神，工作中我们要做到主动作

为、迎难而上。通过故事让大家明白为官公正，才能使政治清明；为官清廉，才能在百姓中树立威信。通过故事让大家感受到工作中要有实事求是精神、忧国忧民的家国情怀，敢谏直言的品格。同时，他强调大家务必统一思想、凝聚共识，围绕年度工作目标，一步一个脚印，一件接着一件干，一锤接着一锤敲，将党史学习教育融入日常、抓在经常，力争把各项工作落到实处、见到实效。

授课结束后，大家一同参观了陶铸故居，并纷纷表示，作为一名党员干部要铭记我们党走过的光辉历程、付出的巨大牺牲、展现的巨大勇气，在“学史增信”中汲取奋发前进的动力，把老一辈革命家的崇高品格和光荣传统发扬下去，扎实开展“我为群众办实事”实践活动。

（赵四清 唐志云 唐武利 李慕君）

常宁市交警：

免费发放1000个安全头盔

4月23日，常宁市公安局交警大队在市政府广场举行“一人一盔·安全骑行”宣传活动，向电动车车主免费赠送1000个安全头盔。这是“我为群众办实事”的一项重要举措，也是合民意、顺民心的民生行动。

“驾乘摩托车、电动车时，大家一定要自觉佩戴安全头盔；购买头盔时，要选择正规厂家经过检验的合格头盔；全体交通参与者要遵守社会公德，自觉做文明交通、安全交通的倡导者和践行者。”常宁市公安局交警大队长阳纯卫还呼吁和鼓励企事业单位积极投身到“一人一盔·安全骑行”宣传活动中来，踊跃开展“买保险送头盔”“买摩托车（电动

车）送头盔”等活动，让公益性文明交通活动蔚然成风。

“净化交通秩序环境，需要各部门、各单位、各行业齐抓共管、合力推进，大家要进一步增强紧迫感、责任感和使命感，真抓实干，务求实效，以高昂的热情、攻坚的精神、扎实的举措，组织开展好此次活动，打造文明优良的交通环境，为推进文明城市建设增光添彩，为建设美丽幸福常宁贡献力量！”常宁市副市长蒋璞说。

活动后，该局交警大队铁骑小分队还带领一支20人的骑行队伍在城区巡回骑行，提升群众交通安全意识。（唐国军 占世杰 聂沛）

衡阳市公安局雁峰分局白沙洲派出所：

还校园一份清静和安宁

连日来，衡阳市公安局雁峰分局白沙洲派出所积极开展“我为群众办实事”实践活动，为群众排忧解难，践行“人民在我心中”的初心和使命。

4月22日晚10时，衡阳市第八中学负责人来到白沙洲派出所报警称：近期，该校连续发生3起盗窃案，严重影响学生学习和生活，希望公安机关尽快侦破此案，还校园一份清静和安宁。

接警后，白沙洲派出所所长黄启才、教导员王东生高度重视。当晚，该所便召集刑侦中队举行紧急会议，决定由刑侦副所长蒋爱学带队成立专案调查组，立即开展侦查

工作。会后，蒋爱学立即带领民警勘察现场、调取并查看校外监控、对嫌疑人可能进出的路径走访摸排调查。蒋爱学还根据现场环境，冒险爬高墙模拟还原作案过程。

通过连续12小时的高强度侦查工作，民警终于发现并确认嫌疑人。4月23日下午3时，民警成功将其抓获。

据嫌疑人交代：由于近期其在外过度消费，透支信用卡、花呗且无力偿还。为还欠款，该嫌疑人萌生盗窃念头，多次到衡阳市八中盗窃学生钱财，涉案金额累计1万余元。目前，案件还在进一步侦查中。（范力为 聂沛）

衡阳市公安局蒸湘分局蒸湘北路派出所：

积极为群众办实事、解难题

政法队伍教育整顿开展以来，衡阳市公安局蒸湘分局蒸湘北路派出所秉持“群众事，无小事”理念，积极为群众办实事、解难题。

4月24日晚20时40分许，南华大学一名大二学生郭某到蒸湘北路派出所求助称：他被一条蜈蚣咬伤左脚脚踝，左脚感到刺痛并有麻木感。郭某还用矿泉水瓶将蜈蚣带至派出所。

值班民警王明水立即带领辅警谢文春将郭某送往南华大学附属第一医院治疗。因当天衡阳市区普降

大雨，王明水一边安抚郭某，一边电话联系南华附一医院急诊科，请医院安排医生和折叠移动床到急诊室门口等待。民警将郭某送至医院后，医生及时给郭某采血化验并注射抗毒血清。目前，郭某伤势基本稳定，正在医院做进一步检查。

举一反三。民警就此事提醒市民，天气逐渐转热，蜈蚣、毒蛇等有毒生物开始出没，市民出行一定要注意防范，以免发生意外。若被有毒生物咬伤，要及时送医。（苏敏 王湘灵 聂沛）

矢志不渝育英才 三尺讲台放光彩

怀揣赤诚之心，走上职教讲台，从计算机专业跨界到电子商务，一直在挑战，始终在创新，培育了一大批电商精英，她就是湖南外贸职业学院电商学院副院长——刘锦峰。在刘锦峰心里，教师是一份无比神圣的职业，从教13年，她坚持以学生为本，坚持赏识教育，坚信每个学生都有出彩人生。

跨界转型，勇于挑战。2016年初，全国OCALE跨境电商创新创业能力大赛前夕，3名学生很想参加这一新赛项、学习新技能。当时学校还没有开设跨境电商专业，作为计算机专业老师的刘锦峰主动提出跨界指导学生。在结束每天的正常教学任务后，刘锦峰不分昼夜进行自学和实操，再利用课余时间及周末指导参赛学生，一举拿下全国二等奖。刘锦峰自此连续四年指导学生参与该赛事，并于2020年获得一等奖。

立足课堂，常改常新。研究和改革创新教学工作是刘锦

峰最关心最用心的事。转型为跨境电商教师后，在实际教学过程中，刘锦峰发现传统教材以理论为主，学生兴趣不高。于是，她践行黄炎培职业教育思想，以“手脑并用，做学合一”的理念，重构课程，重编教材，编写了《电子商务概论：学电商 用电商》，以知识传递作为主要任务和目的，而是注重指导学生掌握获得知识的工具和处理信息的方法，实现信息的快速输入与输出，把社会热点和学科前沿最新鲜的知识和案例带进课堂，推出线上线下混合式翻转课堂教学模式，让学生在学习过程中迅速认识电子商务、爱上电子商务、开始电子商务。疫情期间，《SPLPPE在线教学模式创新与实践》被湖南省教育厅遴选为线上教学优秀案例。

学无止境，奋进不息。刘锦峰在取得各项骄人成绩后，并没有安于现状，而是始终坚持学习，使自己拥有一桶水，能够给学生一杯水。她紧紧围绕课程资源建

设、线上线下混合式教学模式、人才培养模式等方向进行研究，发表省级以上论文40余篇，其中北大核心期刊4篇，主持省级课题3个，厅级课题2个。立项省级精品在线开放课程1门，编写专著4本，主编教材3本。在各种级别的信息化教学设计大赛和教师职业能力大赛中，获国家级三等奖1次，省级一等奖4次，校级一等奖3次。

一辈子做老师，一辈子学做老师。刘锦峰表示：“自己会一直以师德为准则，敬业修身；以勤奋为路径，践行职教新理念；以思考为动力，探索教改新方向。”（严路艳）

