

老旧小区“换新颜”

奋斗百年路
启航新征程
——同心奔小康

湖南日报·新湖南客户端记者 陈淦璋

城镇老旧小区改造的大规模实施,让一批老建筑、老小区走向新生。

长沙市天心区,书院路和南湖路交界处以北,沿着宽约6米的钟铎庙巷进去,老旧小区改造给这里带来新变化。改造涉及工农村小区、天心区政府宿舍、刑警之家、南建公寓等7个小区14栋居民楼,惠及1100多户居民。

清明小长假,记者来到这里,只见不少边角地、插花地整理成了停车场,过去坑坑洼洼的路面变得平坦宽敞,小广场增加了休闲长椅和健身设备。向东南社区党委书记邹宇红告诉记者,通过老旧小区改造,大幅提升居住品质,加快基层治理创新,打造一个干净整洁、富有文化底蕴的新社区。

“改哪里”“怎么改”,居民参与更主动

向东南社区属于老城区,公共设施陈旧,群众改造意愿强烈。

老旧小区改造,基础类应改尽改,完善类、提升类因地制宜。社区以现场座谈会形式,广泛召集楼栋组长、居民代表,就小区改造问题开展大讨论,共商建设方案。现场共收集意见建议160

余条,涵盖路面、路灯、下水道、停车位、晒衣架、单车棚等项目。

增设晒衣架虽是小事,在刑警之家小区却引发了一番争论。小区居民黄援安介绍,在一楼的院落里布设晒衣架,阳光充足,有的居民举双手赞成,有的居民认为不美观。广泛听取意见后,晒衣架还是要装,只是位置“往里挪了挪”。

“改哪里”“怎么改”,居民参与更主动。安装健身器材的提议,最后被民意否决了。黄援安说,刑警之家小区院落太小,确实找不到合适的场地。

为了更深入了解居民的改造意见,社区在每个楼栋选取5至7位居民作为代表,成立自治小组。他们既是“广播员”,把老旧小区改造的政策“送”到每家每户;又是“设计师”,收集自己所在小区的民意后,深度参与到改造方案中来;还是“劝导员”,发现项目施工有不文明行为或质量问题,马上联系社区解决。

加装电梯的工程量不大,沟通协调却很复杂。混凝土井道、钢结构井道、平层入户、错层入户……低层住户是否同意加装,更是焦点和难点所在。

在天心区政府宿舍,负责加装电梯牵头工作的小区居民王俊威说,70户居民中有56户表态参加,其他一二楼住户不表示反对,加装电梯就定了下来。记者4月4日在现场看到,5个单元的钢结构井道已经竖了起来,工程进度正在加快。

“面子”“里子”兼顾,提升居民幸福感

钟铎庙巷沿线,多为上世纪90年代修建的开放式小区,以5至8层砌体结构建筑为主。一直

以来,由于缺乏有效管理,加上居民违章搭建,“脏、乱、差”问题比较突出。

老旧小区改造,为系统性解决问题找到了切入点。

南建公寓内有不少临时搭建的房子,社区和自治小组一起做工作,共拆除违章建筑9处,为小区新增停车位5个、新增一批晒衣架。刑警之家小区和天心区政府宿舍,不少老人反映出行不便,两个小区共同商量,相继启动了电梯加装。

地上地下都重视,“面子”“里子”一起改。老旧小区改造于2020年全面启动,小区道路、楼道立面、照明设施等焕然一新;改造也重视屋顶漏水、地面破损、管网疏通等“里子”工程。

老旧小区改造不是大拆大建,而是通过微改造,精细提升社区居住品质。工农村小区此次下足“绣花功夫”,解决了困扰多年的停车难问题。一方面,小区居民杨泽明牵头,在社区指导下成立停车自治小组,对有停车需求的30多户居民,按每户一次性缴纳700元(即两年停车费)的标准,集资购买电子道闸系统,规范管理。另一方面,通过路面改造和院落整理,划出40多个车位。

向东南社区党委书记邹宇红介绍,老旧小区改造不仅是房屋和环境的翻新,还实现了居民自治“软件”同步升级。以党建为引领,社区成立了电梯运营、停车等多个居民自治小组,推进形成共建共治共享的基层治理新格局。

目前,结合钟铎庙巷历史文脉以及“里仁为美、向东南”主题,一个唤起居民记忆、提升幸福感的新社区“呼之欲出”。

南第九批援疆干部深入打造“湘吐一家亲”的目标。

吐鲁番高昌区布拉克村、西门村,鄯善县乔克塔木村、托克逊县克尔碱村、221团三连等5个乡镇振兴示范村(连)分别与湘潭韶山村、湘西十八洞村、衡阳明翰村、郴州沙洲村、益阳清溪村等村结对……“相隔天涯不见君,结对互助心连心”,两地村民于帮扶中见真情。

援疆干部与吐鲁番市各族群众结对认亲户数125户,热心解决结对对象子女教育、老人就医、青年就业等“急难愁盼”的问题。以“我之能力”,解“你之所急”,当地居民对“与子同袍”的理解更深了一层。

免费为吐鲁番安装4套5G智慧电台软件包,新建托克逊县融媒体中心及电视发射塔;原创湖南援疆、红石榴两个品牌Logo,让每个工程都“说话”,让每面墙都“育人”;建立湖南援疆微信公众号,搭建湘吐两地学习交流平台;“送培到村”“网络课堂”和定制普通话学习手机APP等,提升吐鲁番农牧民国家通用语言普及率……

“下一步,我们将结合党史学习教育活动,把韶山毛泽东同志纪念馆庆祝建党百年专题展览引进来,打造党史学习教育的流动课堂,同时,加强湘吐两地爱国主义教育基地讲解员培训交流。”展望未来,湖南援疆前方指挥部新闻宣传和文化旅游援疆组组长、吐鲁番市委宣传部的副部长谢青亦如“数石榴籽”般,一一道来。

“没有什么能够阻挡,我对美好生活的向往。”鄯善县乔克塔木村一村民家的墙上,用维语、汉语共同书写的这句话,令人难以忘怀。

◀◀(上接1版)

“将思想教育与学科知识并重,把民族情感融入课堂内外,从单独授课向师徒结对转变,帮助孩子们学好知识、立好规矩,养好品行。”吐鲁番市委副书记、湖南省援疆前方指挥部指挥长刘中杰告诉记者。

作别此地,记者忽然想起,在吐鲁番曾走过的一条老街,“让各民族青少年从小玩在一起,学在一起,成长在一起”的标语字暖心。

“以院包科”守护健康,培养“带不走的医疗队”

在生死时速中挽救年仅24天的新生儿脑出血患者;全力救治肝门部胆管癌并梗阻性黄疸的80岁维族老人;从死亡线上把突发心肌梗塞的长途运输车司机拉回……

湘医仁心系火洲,守护生命的故事数不胜数。2020年3月起,29名湖南医生接过医疗人才组团式援疆的接力棒,在全力做好疫情防控的同时,“以院包科”高位推动医疗援疆。

至今,援疆医疗队牵头开展的40多例手术在当地实现“零”的突破,正在推广的新项目40多项、新技术50多项,同时培养了更多的“后浪力量”。

湖南援疆前方指挥部成员、吐鲁番市卫健委副主任蒋然子介绍,借助中南大学湘雅医院、湖南省人民医院等医院的顶级力量,吐鲁番市人民医院心内科、泌尿外科、重症医学科、普外科、中医科等5个“以院包科”的科室发展迅速,胸痛、卒中、创伤、危重新生儿救治、危重孕产妇、呼吸

谢柳 柏润 刘芾 彭正华

在湖湘的几何中心,娄底这方由娄星和氐星交相辉映的土地,一直是人文星河中璀璨明珠。

在这片人文的沃土上,湖南人文科技学院吸纳湖湘忠真智勇的厚重血性,传承耕读文化、梅山文化的隽永意蕴,以敢为人先、兼收并蓄的改革创新精神,焕发着勃勃生机。

“到2025年左右,力争把学校建成具有更高水平的平安校园、文明校园、智慧校园、特色校园,整体办学水平处于全省同类院校前列……”近日,中国共产党湖南人文科技学院第四次代表大会举行,新当选的党委书记刘和云表示,学校将坚持“建设特色鲜明的高水平应用型大学”的办学定位和高素质应用型人才培养目标定位,主动对接融入湖南“三高四新”战略,全面提高应用型人才培养质量和学校服务国家与区域经济社会发展的能力。

湖南人文科技学院,已高高扬起前进的风帆,唱响豪迈的大风歌。

历史的声音:弦歌不辍奏华章

滔滔资水,奔流不息,是这片沃土上一曲流动的歌谣。

巍巍龙山,纵横千里,是这方圣土中一幅多彩的画卷。

1938年,国立师范学院于抗日的滚滚烽烟中在娄底建校。又时逢改革开放之初的1978年,湖南人文科技学院的前身——娄底师范高等专科学校,经国家教育部批准,落点“国师”故地。

以浩然虔诚的责任担当和直面困境的轩昂气概,湖南人文科技学院走出了一条独具特色的发展之路。

合纵连横,湖南人文科技学院在空间上迅速突破。从租地办学到教学大楼林立,从建校之初的偏居一隅,到合并娄底地区教师进修学院、娄底师范学校、涟邵技校、娄底市农业科学研究所,一举成为娄底占地面积最大的学府。

目前,校园占地面积约584753平方米,校舍建筑面积481399平方米,东珠区、北斗区、西金区、南风区、成慧区等一个个极富人文色彩和文化底蕴的

凌云纵笔起长卷

——湖南人文科技学院谱写高质量发展篇章

智者的眼光:人才强校踏浪行

大学,要有大楼,更要有大师。

“根深才能叶茂,本固方能壮枝。”第三次党代会以来,湖南人文科技学院适应新形势的要求,进一步加强师资队伍建设,围绕打造特色鲜明的综合性应用型地方本科院校,学校领导多次走访全国各重点高校和科研机构,礼贤下士,为学院访求名师。

在学院良好的发展势头,优厚的教学生活条件,特别是校领导求贤若渴的精神感召下,一批又一批全国各地的教学名师举家迁到湖南人文科技学院,为学校师资队伍建设增加了雄厚实力,为学校的品质发展提供了不竭动力。

师资力量是高校的“点金石”。湖南人文科技学院坚持人才强校,科研兴校的方针,大力培养、引进博士教授。过去五年,博士数量从86人增加到266人,在读博士190人;教授数量从75人增加到1032人;新增芙蓉青年学者、省121创新人才工程人选等27人,双师型教师364人。

他们潜心治学,爰生如子。全国优秀教师李曾妍,钻研计算机双语教学,教改特色鲜明;省课堂教学比武一等奖获得者李艳老师是学生的良师益友;他们年轻奋发、开拓创新:能源与机电工程学院聂时君老师、农业与生物科技学院王双辉老师获湖南省第二届微课大赛一等奖,数学与金融学院邓华老师荣获2017年全国高校数学微课程教学设计竞赛二等奖,邓岭老师指导学生的作品获得第九届全国大学生机械创新设计大赛一等奖……

新增省“精细陶瓷与粉体材料”重点实验室、省梅山文化研究基地,省党的创新理论研究基地,省“农创空间”等4个

省级科研平台,2020年新增“生物多样性保护与生态模拟”省级高校创新团队。先进钢铁材料技术国家工程中心华中分中心落户该校,娄底市创新创业学院在学校挂牌成立,先进陶瓷产业学院进入实施阶段,校城融合态势良好,科技特派员、产业链科技员一批批派驻,科技扶贫效果显著,服务社会能力不断增强,能源与机电工程学院唐川林教授领衔的创新团队还为新加坡POET Shipbuilding and Engineering PTE LTD公司解决了海底采矿管道淤堵难题。

蓬勃的希望在春天升腾,奋进的力量在心中激荡,时光镌刻着奋斗者的足迹。

近五年来,湖南人文科技学院荣获“省文明标兵单位”,连续五年获得省综治工作先进单位,连续两次被推荐参评全国文明校园,连续获得就业创业工作“一把手工程”优秀单位,成为省硕士学位授予立项建设单位,成功跻身省“双一流”高水平应用特色学院建设行列,高水平通过教育部本科教学工作审核评估,实现了“一年一小步,五年一大步”的历史性跨越。

时代的脉搏:立德树人满芬芳

学校教育重在育人。育什么样的人,如何育人?湖南人文科技学院对此有着清晰的认知。

用内涵丰富的校园文化活动,育“全面”的人。

科技创新节、大学生艺术节、社团文化节、创业文化节成为了第一课堂的有效延伸;挑战杯、创青春、互联网+大赛、国旗下的演讲、经典诵读、职业生涯规划大赛、科技红娘、明德读经、青马工程等品牌活动历久弥新,成为大学时代的青春底色。

打造增长极 当好“领头雁”

——访长沙市委副书记、市长、湖南湘江新区党工委书记郑建新

湖南日报·新湖南客户端记者 张颐佳

“长沙的定位就是奋力当好实施‘三高四新’战略的领头雁、建设现代化新湖南的示范区。”4月3日,长沙市委副书记、市长、湖南湘江新区党工委书记郑建新在接受记者采访时表示,“十四五”时期,长沙将深入贯彻习近平总书记考察湖南重要讲话精神,按照省委、省政府的部署,坚决扛起省会责任、强化省会担当,以“三高四新”战略为引领,紧紧围绕“两城一极一区”目标,即打造国家中心城市、具有国际影响力的现代化城市、长江经济带核心增长极、现代化新湖南示范区,奋力谱写新时代坚持和发展中国特色社会主义的长沙新篇章。

长沙是“一带一路”重要节点城市、长江经济带中心城市、“一带一部”首位城市,在交通区位、产业基础、创新资源和营商环境上有较为明显的优势,具备打造高质量发展核心增长极的综合基础。郑建新认为,践行好“三高四新”战略,长沙将从5个方面着重发力。

首先,长沙将强力推进“三个高地”建设,主攻“三智一芯”,即智能装备、智能汽车、智能终端和功率芯片,加快打造以工程机械、先进储能、计算机及创新应用的“1+2+N”世界先进制造业产业集群;其次,将进一步提高站位加快推进长株潭都市圈建设,加快共建3市“半小时交



长沙一年“集中供地”只发布三次 首批挂出39宗地,面积294万平方米,其中岳麓区最多

湖南日报·新湖南客户端4月6日讯(记者 陈淦璋 彭可心)贯彻“房住不炒”,长沙土地供应政策迎来重大变化。今天,长沙市自然资源和规划局发布《关于长沙市第一批住宅(含商住)用地集中出让预告公告》,根据国家相关要求,拟于今年4月、7月、10月份三次集中发布住宅用地出让公告,集中组织住宅用地公开出让。

长沙市本次集中供地,共有39宗住宅(含商住)地块,总面积294万平方米,包括不少优质地块。其中,岳麓区共有16宗住宅(商住)地,总面积为89万平方米;雨花区9宗住宅(商住)地,总面积为81万平方米;芙蓉区、天心区各一宗,总面积约

10万平方米;开福区和望城区各6宗,总面积分别为58万平方米和56万平方米。

根据国家相关要求,今年已有北京、广州、天津等多个城市发布土地招拍挂首批集中供地名单。如广州3月底一次性挂牌出让地块48宗,总用地面积超过393万平方米,挂牌总价超过900亿元。

业内人士认为,集中供地增大了土地供应量,让土地市场的信息更加透明,考验的是开发商的资金筹措和资源整合能力,有利于实现稳地价、稳房价。同时,土地批量供应带来项目集中上市,竞争将会更加激烈,也倒逼开发商们提升产品品质。

同学少年”的豪情与朝气,10万余名人文科技学院学子从这里出发,在各行各业建功立业。

铿锵的步伐:风华正茂新征程

风疾潮涌,扬帆破浪正当时。

过去的辉煌已然铸就,新的征程就在脚下,湖南人文科技学院新当选的校长刘铁铭表示,学校必须主动适应高等教育发展趋势,抢抓机遇,乘势而上,在较短时间内大幅提高办学水平,奋力谱写事业发展新篇章。

新征程孕育新机遇,新使命更待新作为。在新的历史起点,学校刚闭幕的第四次党代会对未来发展进行了战略擘画,为实现高质量发展特色发展指明了前进道路——

目标任务明确务实。坚持“建设特色鲜明的高水平应用型大学”的办学定位和高素质应用型人才培养目标定位,以党的建设为统领,以高质量发展为主题,以学科建设为龙头,以特色发展为重点,以改革创新为动力,主动对接融入湖南“三高四新”战略,走融合发展、内涵发展、特色发展之路,统筹推进人才强校、质量立校、学科兴校、开放搞校、平安保校、基建美校、民心暖心工程“七大工程”,全面提高应用型人才培养质量和学校服务国家与区域经济社会发展的能力。

辉煌前景清晰可见。到2035年,办学水平、科技服务能力、人才培养质量进一步提高,对外交流合作进一步拓展,治理体系与治理能力现代化进一步提升,把学校建成具有博士研究生培养资格,在国内外有一定影响的特色鲜明的高水平应用型大学。

字字铿锵有力,句句掷地有声。这是学校新一届党委的郑重承诺,也是学校的“未来可期”。

海阔凭鱼跃,天高任鸟飞。湖南人文科技学院,一所厚重的“人文学院”,一个智慧的“前沿高地”,正如一轮朝阳,迸发出夺目的光辉。

昂首新征程 再创新辉煌