

永州经开区： 做活土地文章，助推高质量发展

谢励珍 郭东灿 廖毅刚

2021年1月31日10时20分，华夏航空G52653航班从永州零陵机场呼啸而起，飞往海口。这标志着，永州零陵机场正式复航，为永州市推动经济社会高质量发展提供有力支撑。

同一时间，在永州经开区，该市自然资源和规划局经开区事务中心主任艾可伟正在办公室研究永州经开区在湘西岸的发展规划，虽然是研究地上的事，但是却和天上这条航线有着密切关系——湘西岸片区正位于航空限高线上。

去年以来，以永州市自然资源和规划局经开区事务中心为代表的经开区人，将求“实”写在实地跋涉调研的烈日中，写在挑灯修改方案的深夜里，写在与航空局思维碰撞火花迸射的会议上。实干得实效，最终经开区取得民航中南局关于优化飞行程序的批复，一次性解决了湘西岸片区的港联·环球中心、岳麓名城、4A级写字楼、

逸云路棚改等4个已落地市区重点项目的航空限高问题，整体提高了湘西西路沿线土地出让地块的限高，受益的商住用地面积约3400亩，预估提高土地价值约18亿元。

这只是永州经开区做足土地文章的一个缩影。2020年，该区土地交易市场活跃，成功挂牌出让土地19宗，其中工业用地14宗，居住用地5宗，总面积1581亩，出让宗地数相比2019年增加12宗，总面积增加993亩，创历史新高。

2020年，永州经开区立足优化土地招揽品牌，首个国际知名五星级酒店项目以5亿多元的总价成功摘牌湘西西路11号地块落户经开区，填补了永州市国际知名品牌五星级酒店空白。

2020年也是永州经开区收获满满的一年。近日，湖南省自然资源厅公布2020年度开发区节约集约用地表彰名单，永州经开区获节约集约用地一等奖，奖励周转用地指标200亩。

永州经开区土地交易市场活跃的背后

是永州市自然资源和规划局经开区事务中心科学谋划、真抓实干的坚持，是该中心拼搏奋斗，超额完成全年任务目标的辛勤付出。

抓源头，土地报批跟着项目走

相较于前两年的“颗粒无收”，永州经开区2020年用地报批成果丰硕。这一切得益于永州市自然资源和规划局经开区事务中心紧贴园区实际用地需求组卷报批，紧凑有序，全面保障园区发展用地。该区2020年获省政府批准用地批文2个共655亩，用于保障园区潇湘大道、城南大道等重点道路以及地质装备产业园项目建设；正在省政府审批用地报件2个，共857亩，用于保障湖南省“五个100”重大产业项目永州市年产5000吨植物产品及植物提取物交易市场项目的建设以及瑶湖路、公园路等道路建设；完成1个重点民生项目，农村综合服务管理平台项目报批组卷。

仁以致远

——南华大学附属第一医院改善医疗服务纪实



南华大学附属第一医院与攸县人民政府(县人民医院)签订“双联双创”合作协议，将优化该县医疗资源结构布局，为群众提供更高质量、更高层次的医疗服务。(南华大学附属第一医院党务工作部供图)

搭建了对口支援平台、区域培训平台、远程医疗平台，以南华附一的省级临床重点专科为支撑，与周边县、区、乡镇医院签订远程医疗协议，大力推进区域远程会诊、病理、心电、影像中心的建设。

构建了“三个框架”。一是以服务慢病为目的，组建城市医联体。二是聚焦重大疾病救治，构建跨区域专科联盟。三是区域内县人民医院为枢纽，推进紧密型医联体建设。以此探索了多种形式医联体，推动区域医疗资源的深度融合。

截至2021年2月，医院多种形式医联体建设齐头并进，其中紧密型医疗集团3家，城市医联体成员单位21家，牵头建设跨区域内分泌专科联盟、环骨盆专科联盟、肩痛专科联盟、乳腺癌专科联盟、护理专科联盟等专科专科联盟11个，成员单位100多家，建设远程心电、影像等远程医疗协作网，服务范围最远拓展至黑龙江省，成员单位达226家。由此，医联体综合服务能力明显提升，患者的获得感显著增加，员工的满意度大幅度提高，深受当地政府的好评。

以新需求为导向，延伸点单式护理

没有做不到，只有想不到，这成为了南华附一的“军规”。

患者就医体验，可以说就是一家医院的口碑。南华附一不断推行的管理新举措，将改善医疗服务落实在了每一个细节里，连续三年在中国医院质量管理(QCC)最佳实践案例分享大赛中获一等奖。

创建无针输液病房，36个科室达到“无针输液病房”标准。

实施快速康复，制定了快速康复临床路径及标准化流程。该项目荣获湖南省首届围手术期管理最佳实践案例大赛三等奖。

开展临床心灵关怀，“临床心灵关怀部”成立9年至今，志愿者达800余人。“杏林爱心屋”负责人瞿舒裴护士长荣获“衡阳市十佳优秀志愿者”称号。

遴选10名小儿输液能手组建“南华附一小儿静脉输液队”，实行晚夜班12小时值班制，为穿刺困难小患者提供“一针见血”式服务。

建立国学践行病房，弘扬国学传统文化，深化优质护理服务内涵，在护理人员与患者之间架起了一座沟通的桥梁。

不断提升的患者体验，激发了便民服务举措的持续推出：急诊科开展“预约输液”贴心服务、“您选谁”点名穿刺服务、“我是勇敢宝贝”鼓励服务；产科、门诊儿科设立的“爱心哺乳间”；麻醉复苏室推出对苏

破瓶颈，规划优化保驾护航

成绩喜人并没有让永州经开区止步不前，永州市自然资源和规划局经开区事务中心锚定新目标再出发。

“只要政策允许，我们就要撸起袖子加油干。”中心负责人在研读完省自然资源厅关于做好当前空间规划实施管理促进高质量发展的政策文件后坚定地表示，“修改土规，扩大园区范围，这个事要是干成了，经开区未来三年可不愁无地可批、无地可用了。”2020年6月，永州经开区九嶷大道以南片区调区和土规修改工作正式启动，仅用半年时间，永州经开区发展区划定成果便通过省自然资源厅审核，土规修改方案也正在函审中。永州市自然资源和规划局经开区事务中心用脚步丈量了调区边界，用“钉钉子”精神担当作为，为经开区增加1700亩建设用地以培育即将引进商用冷柜生产线等12个建设项目，破除了工业用地需求瓶颈。

此外，永州经开区历史上配套排水系统实施少、基础数据不清，城区内涝、环境污染问题严重，给项目建设、居民生活带来不便。该中心积极对接永州市自然资源和规划局，争取市财政支持，启动了永州经开区仁湾街道排水系统及竖向优化工作，并配合开展了电力专项规划、湘江沿岸专项规划等园区规划工作。经开区各专项规划编制实施从根本上解决了老旧小区排水不畅的顽疾，既是改善民生的重大实事，更为重点项目落地保驾护航。

醒时间超过2小时的家属报平安服务；胃肠外科推出的“爱心小厨”；产科推出的“值班转盘”；新生儿科实行“鸟巢式”护理；手术室为腹部手术患者制作半身的小棉衣等等，让患者及家属倍感温暖。

以“互联网+”为手段，建设智慧型医院

技术的进步，最终是为人服务的。随着2020年4月17日与华为签署《战略合作协议》，南华附一开始展露“智慧医院”的芳华。通过互联网，南华附一升级了服务流程，拓展了服务空间。

科学设置预约号源，构建多元化预约诊疗体系，优化预约患者就诊流程，满足不同患者的挂号需求，缩短患者到达医院后就诊等待时间。

优化预约患者就诊流程，开发未挂号患者就诊后再收挂号费程序，减少病人多跑路的流程；取消自助机或人工窗口取号环节，预约患者直接到相应候诊服务台签到候诊。

建立诊室可视化看板，在医生诊室门口设置可视化看板，流动显示当前就诊人和第二序列就诊人信息，方便患者查询。

二次叫号，患者在分诊台报道后，由医师二次叫号，将诊室门口二次候诊人数控制在2人左右，避免患者不到位导致浪费。

短信通知，提前一天短信提醒患者按时就诊，告知患者就诊位置就诊信息及提前直接到相应服务台签到候诊。

智慧护理信息平台的建设，深度优化了流程与管理。南华附一全面推行PDA扫码，配合移动护士站台，实行护士工作站前移，做到了治疗、护理、记录等在床旁完成，提升了护理人员工作效率。临床护理管理信息化系统日趋完善，使得南华附一走在了全省护理信息化建设的前列。

从南华附一的实践来看，智慧型医院不仅仅是将医院“互联网化”，而是真正借助云计算、大数据、物联网等技术手段，以患者为中心进行供给侧改革，重构医院业务模式，大大提升医疗服务水平。

梅花香自苦寒来。南华附一的“花开”，源于秉持的“敬佑生命、健康至上”的理念。南华附一坚定不移、高举党的旗帜，不忘“国计民生”的初心使命，不断建立健全现代医院管理制度、落实分级诊疗制、创新主诊医师负责制，转变药学服务模式、规范医院行风建设管理……不断朝着国内一流的国家级区域性医疗服务中心、医学教育中心及临床研究中心扬帆远航！

上官智慧 李旦 全源 郑卜之

“办理业务及时高效，点赞！”2月1日，市民黄先生在张家界市公共资源交易中心办理招标采购业务，连连感慨点赞。其背后，是该中心维护公平交易的高清投影。

去年，张家界市公共资源交易中心完成各类公共资源交易项目538个，成交金额124.6亿元，节约资金3.2亿元，增收金额1.8亿元，做到了令党委、政府放心，招标采购人称心，投标供应商顺心以及代理机构省心。

高瞻远瞩，改造升级交易信息化

点开“张家界市公共资源交易网”的“招标公告”板块，垃圾焚烧综合处理项目、养老服务服务中心、老旧小区改造等涉及民生的招标信息越来越多。截至1月底，网站已公布100余条信息，其中招标信息40余条。而其他中标候选人公示、中标结果公示等板块信息也是一目了然。

去年，该中心严格打造公共资源智慧交易新格局，不断改造升级信息化，按照“一张网”要求，加快完善交易系统建设，初步完成了张家界市智慧公共资源交易一体化信息平台建设的设计方案。

“平台的建立，是低效到高效质的跨越。”该中心党组书记黎开业说，在新的形势下，公共资源交易活动越来越多，张家界市智慧公共资源交易一体化信息平台既能整合资源、规范运行，又加快政府职能转变、从源头上遏制腐败行为，切实构建了公平、公正、公开的阳光交易平台。

与此同时，按照事业单位改革要求，去年10月9日，该中心还多了一张“牌子”——张家界市政府采购中心。它的挂牌成立不仅理清了关系，明晰了职能，还能促进政府采购标准化建设。截至去年11月，此采购中心完成政府采购项目118个，成交金额5.8亿元，节约财政资金2520万元。

“互联网+”，规范阳光交易流程

“更方便，更快捷，也更公开透明。”去年5月8日，该市首个房建市政全流程电子化交易项目启动，在项目的开、评标工作完成后，张家界大峡谷景区相关负责人点赞。

此次交易工作采用全流程电子招标投标形式，从项目登记、招标公告发布到进场登记预约、文件下载等环节全部在线上完成，并依托计算机辅助实现雷同信息分析比对、流程标准自动化等功能，充分发挥电子信息系统在资源整合、风险防控、全程留痕、可溯可查等方面的优势。

近年来，该中心加快推行“不见面”交易，实现“互联网+招标采购”，制定服务事项清单，明确办结时间，在线上全部实现交易各环节的办理。同时，全面推行交易全流程电子化，让各市场主体直接在网上完成招标文件编制与备案、场地预订、交易信息发布等功能，真正实现“让交易信息网上传，让市场主体少跑腿”，切实为市场主体减负成本、卸包袱，让企业和群众得到了实惠。

该中心主任谢军山表示，

张家界市公共资源交易中心维护公平交易工作纪实

走进阳光交易新时代

推行全流程电子化交易，是实行智慧交易、推进公共资源交易改革的重要举措，可促进公共资源交易阳光操作，防范廉政风险，预防腐败。

抓好服务，让阳光交易更便捷

没有厚厚的标书，减少企业的投标成本，减轻长时间评标的劳累……如今，网上招标、网上投标、计算机辅助评标的便捷服务，让老百姓感受真切。

近年来，该中心不断增设便民设施，在公共区域设置醒目的标识标志，设立学雷锋志愿服务岗、无障碍通道等，为服务对象提供更多便利。同时，为保障该市土地供应，该中心承诺当天受理资料当天完成出让文件的编制审核和发布工作，确保市县招商引资项目以最快速度落地。

尤其是去年以来，该中心积极开展远程异地评标，并基本实现此项工作常态化。去年6月5日，该中心作为远程异地评标主场，联合省中心圆满完成烟草公司中心仓库建设工程项目的评标工作。去年，该中心完成远程异地评标7次，其中主场3次，副场4次，真正打破空间地域限制，实现评标专家“资源共享”。

此外，为加强现场管理，该中心建立了与纪委、公管办、行政监督部门的联动机制，做好场内交易活动的音视频资料及项目现场见证档案的保存管理，实现全程留痕、可溯可查。加大对中介代理和专家评委的现场考评，严格规范交易各方行为，得到了一致好评。

目前，该中心在政府采购制度、采购流程规范、服务便民等方面持续加强建设，着力规范政府采购行为，提升政府集中采购效率和水平，进一步优化营商环境，助力张家界市效能政府和廉洁政府建设。

凤凰县篁子坪镇： 节前重拳整治交通问题顽瘴痼疾

春节将近，为进一步加强道路交通安全监管，切实防范各类交通事故发生。今年1月以来，凤凰县篁子坪镇政府组织镇执法大队、镇安监站并联合三拱桥派出所，在辖区开展交通问题顽瘴痼疾集中整治行动。

整治行动重拳打击摩托车不戴头盔、无证驾驶、三轮农用车非法载人、面包车超载、酒后驾驶及超载超限等严重违法违规行为。同时，在执法中切实做到发现一起、纠正一起、查处一起，形成严管高压态势，并坚持处罚和教育相结合的原则，向驾驶员宣传法律法规，增强驾驶员遵守交通法规的意识。

此次行动，共查处各类交通违法行为15起，其中面包车超载1起，摩托车无证驾驶2起，三轮农用车非法载人1起，摩托车驾驶员未戴安全头盔5起，驾乘人员未系安全带3起，超载超限5起，其他交通违法行为2起。通过整治行动，进一步加强了辖区农村道路交通安全管理，有效预防和减少了农村地区道路交通事故，为群众出行创造了良好的道路交通环境，为2021年春运工作提前扫清交通障碍。

下一步，篁子坪镇将继续抓好交通问题顽瘴痼疾集中整治，不断强化宣传教育力度和违法行为打击力度，切实提高广大群众的守法意识，消除交通安全隐患。(张进 韩奇 李孟河)

公告

长沙蜂巢颜料化工有限公司的相关权利人：

2018年6月12日，在岳麓区人民法院的主持下，我办与长沙蜂巢颜料化工有限公司就征收补偿达成执行和解协议。根据《进一步规范改制企业资产处置后续监管工作的若干意见(试行)》(长企改[2010]14号)的规定，为确保改制遗留问题处置到位，我办对部分征收补偿费用进行了双控。现因长沙蜂巢颜料化工有限公司以遗留问题已处置到位为由向我办申请解控“双控资金”，为妥

工程建设项目招标公告

经常德市建设行政主管部门审核，常德市公安局监管中心(一期)建设项目已具备公开招标条件，招标人为常德市公安局，投资额约31263.28万元，现予以公告。详情请关

善处置补偿资金，确保遗留问题处置到位，希望有关人员于公告之日起10个工作日内以书面方式向我办反映情况，逾期视为无意见，我办将依法依规解控“双控资金”并发还给长沙蜂巢颜料化工有限公司。

特此公告

联系地址：长沙市岳麓区湘麓金座西栋

2208室

电话：0731-89705625

联系人：李女士

长沙市岳麓区城市房屋征收和补偿管

理办公室

2021年2月8日

注湖南省招标投标监管网(bidding.hunan.gov.cn)及常德市公共资源交易网(http://ggzy.changde.gov.cn)。

常德市住房和城乡建设局招标投标管

理办公室

2021年2月4日

永州商事制度改革获省政府表扬激励

近日，湖南省政府公布了2020年度真抓实干成效明显地区予以表扬激励的名单，永州市的商事制度改革工作名列其中，这已是该市连续4年获此殊荣。

永州市坚持将商事制度改革作为“放管服”改革和支持大众创业、万众创新的“先手棋”“当头炮”，持续推进、不断深化。从2017年开始实施“三证合一”到2020年的“一件事一次办”“证照合一”改革都取得显著成效。

永州市具体承担商事制度改革的机构从原来的永州市工商局到机构改革后的永州市市场监督管理局，始终把商事制度改革作为一项重要工作，常抓不懈。2020年3月，永州市市场监督管理局在湖南省率先推行“证照合一”改革，将食药械经营7大类23个事项整合为1个事项，申办次数由4次

以上减至1次、证照由最多7个减至1个、办理时限由最多27个工作日以上减至1个工作日内，申报材料由累计46份减至12份，破解“准入不准营”难题，大幅降低企业制度性交易成本。

2020年5月，永州市市场监督管理局在该省率先实施210项“一件事一次办”改革，即“一窗受理、一并审批、一次办结”和“零费用”，推动市场监管登记注册、行政审批、公共事务事项全面整合，实行审核合一、一门通办，实现“只进一扇门、办成多事项”目标。

2020年，永州市的商事制度改革有效抵御了新冠肺炎疫情对市场主体增长的影响，保持了高速增长的良好态势，新增市场主体5.2万户、注册资本620亿元，同比分别增长9%和27.2%。(黄昭辉)