

真抓实干 开拓创新

既保百姓饭碗，又保经济发展 怀化打通用工就业“两需求”

湖南日报·新湖南客户端1月27日讯(见习记者 卢嘉俊)1月27日,金升阳(怀化)科技有限公司2100多名员工在赶制一批可用于呼吸机、口罩机等医疗设备的电源模块。公司负责人介绍,去年新冠肺炎疫情发生以来,企业订单大增,新增就业近800人。可刚开始,突然涌来的庞大的订单让公司犯了难。

湖南日报·新湖南客户端1月27日讯(记者 邹娜妮 通讯员 伍星)1月26日,娄底市召开2021年充分就业“五促一建”行动工作会议,就克服疫情对就业的影响,对实现充分就业和高质量就业等工作进行部署。

近年来,娄底统筹疫情防控和经济社会发展,精准施策稳就业,全市就业创业各项指标超额完成目标任务。该市的做法被列入省政府2020年重点工作综合大督查发现的全省23项典型经验做法中,获得省政府办公厅通报表扬。

就业是民生之本,发展之源。去年,娄底积极克服疫情带来的影响,千方百计稳就业,取得良好成效。全市城镇新增就业3.48万人,完成目标任务的102.44%;新增农村劳

一边则是工人返岗遇到困难。“不能回公司很着急,天天打电话问,怕误了工,到时候不好找事做。”公司员工张慧因为回湖北恩施娘家过年,疫情发生后滞留湖北。

为快速解决企业用工与农民工返岗问题,使农民工返岗需求与企业用工需求无缝对接,即实现“两需求一贯通”,怀化迅速开发“企业和建设工程项目用工需求服务码”和“农村劳动力返岗复工服务码”,并组织人社、扶贫等多部门力量,逐企业逐户用微信扫

码调查登记,信息化跟踪农民工返岗需求和企业用工需求。到去年2月底,不到一周时间,就摸清了全市249万农村劳动力转移就业和1731家重点企业用工需求信息。

有了大数据支撑,解决农民工返岗需求与企业用工需求的难题就有了基础。一方面,怀化人社部门迅速与经济较发达的23个城市建立了劳务协作关系,发布各协作单位及企业紧缺岗位信息,鼓励返乡务工人员返岗复工,并开通返岗复工专列;另一方面,举

办95场次线上专场招聘,推荐岗位33万多个,并收集、整理、汇编了106家企业3万多个岗位,印制“口袋书”,精准发放给求职者,推动农村劳动力就地就近转移就业,满足本地企业用工需求。

打通了用工需求与就业需求通道,既保住了百姓饭碗,又保障了经济发展。前不久,怀化市精准施策稳就业,被列入省政府2020年重点工作综合大督查发现的全省23项典型经验做法中,获省政府办公厅通报表扬。

省志愿服务联合会发出“就地过年”暖心行动倡议

湖南日报·新湖南客户端1月27日讯(记者 黄晗 通讯员 胡周礼)心安之处即家乡,新春他乡亦故乡。今天,在省文明办、省志工办指导下,湖南省志愿服务联合会发出倡议,动员广大志愿者和志愿服务组织,在春节期间广泛开展“温情圆梦春他乡亦故乡——‘就地过年’暖心行动”,为在湘过年的外地朋友和在外省过年的湖南老乡提供力所能及的帮助。

倡议书提出,“就地过年”暖心行动将通过线上线下收集“微心愿”,满足“微心愿”的方式开展。动员广大志愿者和志愿服务组织,为在湘过年的外省朋友提供咨询疫情防控政策和防护知识、提供基础防控物品、代购生活物资等帮助;为在外省过年的湖南老乡家里老人、留守儿童送上节日暖心关怀,送达到爱心探望陪护等,大力弘扬服务社会、助人为乐的雷锋精神,用心用情帮助解决“小困难”,实现“微心愿”。

湖南日报·新湖南客户端1月27日讯(记者 刘永涛 通讯员 黄欣芳 段向阳)记者从湖南省市场监管局获悉,我省在全国发布的首批区块链安全技术测评地方标准正式实施,助推全省区块链产业发展。

这批地方标准共有6项,包括《区块链共识安全技术测评标准》《区块链合约安全技术测评标准》《区块链数据安全技术测评标准》《区块链网络安全安全技术测评标准》《区块链应用安全技术测评标准》。

6项标准适用于测评机构对区块链加密安全、区块链网络安全、区块链共识安全、区块链合约安全、区块链数据安全以及区块链应用安全进行测评,也可供区块链技术应用开发者参考使用。这些标准有助于增强区块链自身抵御破解的能力,为区块链技术的匿名性、不可伪造性保驾护航,避免可能导致的交易欺诈等,强化区块链技术底层安全体系。

6项标准均由湖南天河国云科技有限公司牵头制定。天河国云系国内最早涉足区块链领域的领军企业,专注于底层区块链技术平台及服务、区块链安全服务等。

区块链技术已在湖南政务、工业、版权等多领域应用。由天河国云研发的基于区块链数字加密技术的“数据资源共享平台”,为政府部门间提供数据安全共享服务;其推出的“数字档案馆”“链证健康”“智慧停车”等项目,为全省新型智慧城市建设提供解决方案。自主可控的“天河链控”工业互联网安全云平台,为中电互联等湖南企业提供工业大数据服务,实现降本增效。

湖南省市场监管局局长向曙光介绍,国家技术标准创新基地(长株潭)区块链标准创新中心已获批建设。湖南将结合人工智能、5G、云计算等推动区块链技术创新突破,在政务、工业、金融、军工、电子商务等领域广泛应用,助力实施“三高四新”战略。

湖南发布6项区块链安全技术测评地方标准

统筹疫情防控和经济社会发展

娄底精准施策稳就业

动力转移就业3.78万人,完成目标任务的102.12%;有劳动能力且有就业意愿的贫困劳动力实现100%就业;城镇登记失业率控制在2.3%,失业保险参保达35万人。

为做到疫情防控和业务经办两不误,娄底对社会保险业务经办、创业担保贷款等工作全面推行网上办、错峰办。通过政策宣传上门、落实稳岗补贴和减税降费等政策,支持企业复工复产。去年,共向607家企业发放稳岗

返还资金4351.8万元,减免社保费7.1亿元。

同时,娄底因地制宜精准施策,靶向发力调优结构,狠抓扶贫载体建设和公益性岗位开发。截至去年底,全市认定就业扶贫基地119家、扶贫车间415个,吸纳贫困劳动力就业6559人;设置扶贫公益性岗位7106个,安置贫困劳动力7144人。疫情防控期间,在全省开通第一趟始发农民工高铁专列,开通第一批跨省集中输出农民工返岗大巴车队,

开通第一趟贫困劳动力返岗专列,创“三个第一”。去年,全市返城返岗农民工68.2万人,返岗率达99.4%。

为引导就业者练好“内功”,娄底还持续加大就业对接、技能培训、招聘服务等各项就业服务。全市重点围绕返乡农民工、农村贫困劳动力和企业职工,有针对性开展技能提升培训,去年完成职业技能培训6.12万人次,为目标任务的148.18%。

湘赣红·助新农

湖南日报·新湖南客户端记者 罗徽 通讯员 薛云松

【品牌名片】

宜春脐橙,酸甜适度,香气浓郁,被中国绿色食品发展中心认定为绿色食品A级产品,连续两次入选全国名特优新农产品目录,多次在省农博会、省绿色食品博览会上获得金奖。

中国工程院副院长邓秀新院士曾评价,宜春脐橙黄酮类化合物和类胡萝卜素含量在全国同类脐橙品种中居第一。

【主稿】

1月22日,宜春市双优农业公司脐橙挑选车间里,机器不停运转,一个个鲜亮的脐橙通过传送带,按个头大小被分别装入相应的筐中。

“我们目前已分选100万公斤,销售60

“橙”心诚意邀君尝

万公斤,其中80%销往中东、东盟地区。”双优农业公司总经理周国清说,“今年已与果农签订400万公斤脐橙订单,预计销售脐橙将突破500万公斤。”

宜春县自然气候条件独特,阳光充足,雨水充沛,适宜脐橙种植。

2002年,该县按照每亩600元的奖励标准,支持当地农户开展脐橙种植。同时,邀请华中农大、华南农大、湖南农大等院校的专家教授进行技术指导,将绿色食品脐橙标准化技术体系落实到脐橙产前、产中、产后全过程。

五岭镇樟桥村村民杨国保是县里有名的种植大户和销售大户,2004年开始和丈夫一起开发120亩荒地种脐橙。

“当时专家来村里调研,说我们村的土地非常适合种脐橙,我跟丈夫一合计,决定甩膀子试一试!”杨国保硬是辞了农村信用社的工作,一门心思搞脐橙种植。

3年后,脐橙挂果了,杨国保又自己跑销

售,成了全县第一个在网上销售脐橙的果农,年收入几十万元。早几年女儿出嫁,嫁妆就是60亩果园。

梅田镇龙村瑶族村曾是有名的贫困村。2017年,村党总支书记邝素珍上任后,一边找专业机构化验村里的土壤成分,一边跑去学脐橙种植技术。

近年来,在邝素珍带动下,全村相继成立金喜、瑶铺源、湘土等种养合作社15家,培育种养大户5户,种植脐橙5000余亩、油茶1500余亩,带动就业600余人,其中贫困户200余人。

2020年,龙村瑶族村贫困户全部脱贫,村民人均年收入达到1.6万多元,村集体收入达到70多万元。

“就这10来天,村里每天都有近3万公斤脐橙通过订单或电商平台销往全国各地。全村25万公斤脐橙销售一空,销售额达100多万元。”邝素珍满意地说。

2020年,宜春县脐橙种植面积达26.6万

亩,产量18.2万吨,综合产值10.5亿元。带动5029户15875人参与产业发展,其中贫困户1084户3128人,人均增收4200元。

产品质量好,销售有保障。

宜春去年采取“引进来”“走出去”方式,召开脐橙销售经销商座谈会,积极组织宜春脐橙参加第四届中国(长沙)果品产业博览会、2020湖南(郴州)蔬果产业博览会等,脐橙销售成绩斐然。

“宜春脐橙果肉柔软,果汁充盈,可食率达到76%以上,我们今年至少会采购500万公斤。”宜春脐橙经销商王东培说,希望以后建立长久的供销关系,全力把宜春脐橙产销做得更好。

【品牌二维码】



天心区首座以健康医疗为核心的特色楼宇——爱尔大厦效果图。(天心区现代服务业发展中心供图)

拔节生长 楼宇经济成“空中聚宝盆”

楼宇经济,在中国始于上世纪90年代,这一概念和实践最早出现在深圳和上海。随后,传到沿海的一些经济发达城市,比如宁波、福州、大连、天津等,并渐渐被其他一些城市所接受。作为长沙中心城区、省政府驻地、长株潭融城核心区的天心区,楼宇经济起步较早,特别是2010年以后,随着保利国际、华远国际中心、汇景发展环球中心、文化广告产业园等一批甲级写字楼、国家级园区的兴起,天心区的楼宇经济迎来了黄金发展期,呈现出“楼宇品质高、发展速度快、财税贡献大”等特点。当前,全区共有商务楼宇133栋,16栋楼宇纳入市“三百工程”,税收超过5000万元的楼宇共有36栋。

“随着土地资源越来越稀缺,向‘空中要财富’,打造‘立起来的开发区’已经成为天心区导入产业、聚集人气、提升城市竞争力的重要抓手。”天心区委书记刘汇说,天心区连续两年在全国高质量发展百强城区排名跃升,目前居64位,而这其中,楼宇经济的贡献不可或缺。

天心区新岭路60号,星浩医药物流中心,一栋运行不到3年的楼宇,2020年税收突破了1亿元,成为天心区新晋亿元楼宇,一时备受瞩目。

这栋楼宇,目前只运行了一期,有星浩医药物流有限公司、沐阳医药有限公司等5家医药物流企业,依托业务量的增长,一年时间从税收7000万元跃升

到1亿元。

在一期的后面,二期项目已经封顶,正在进行外墙装饰。“二期可于2021年5月底投入使用,将引进5至6家医药物流企业,通过2至3年的发展,再造一栋亿元楼宇。”项目的运营方金色阳光物流园行政总监梁梦治底气十足地说道。

湘府西路上,鑫远尚玺综合楼2015年投入使用,1年后,鑫远尚玺就成为了天心区一座税收“亿元楼”,这些年保持着稳步增长的态势。

目前,该栋楼宇入驻了鑫远集团总部、创辉达设计、长沙银行南城支行等大型企业近20家,2020年实现营收超过40亿元,税收达2.9亿元,并获评长沙市特色楼宇。

湘江中路上,一栋俯瞰湘江的5A级甲级写字楼华远国际中心是天心区的地标性楼宇,总建筑面积9万多平方米,总建筑面积9万多平方米,总建筑面积9万多平方米。

从单一的盖高楼向产业集群化、楼宇特色化升级发展;从重高度到重“软件”、重服务、重生态……天心楼宇,向下生根、向上开花,正成为崛起的“空中聚宝盆”。

聚焦服务 企业是“C位”

连续几年,天心区楼宇经济税收贡献率都超60%,特别是随着“绿心区”361

张福芳

2020年,长沙市天心区诞生了首座年税收“10亿楼宇”——国家开发银行湖南省分行办公楼。也正是这一年,天心区税收过亿元楼宇达到

19栋,占全市55栋的四成。

一栋楼宇税收达10亿元是什么概念?比我省武陵山片区大部分县一年的财政收入还要多。

省会长沙以占全省5.6%的土地,创造了湖南30%的GDP和财税收入,这与长沙楼宇经济快速

19栋亿元楼宇的背后

——透视长沙市天心区楼宇经济发展之路

家工业企业的退出,楼宇经济成为了区域经济发展的重中之重,服务好楼宇企业,提升新业态成为天心区委、区政府努力的方向。

2020年12月17日,华远国际中心“政企互动空间”揭牌,这也是天心区在楼宇内首推“政企互动空间”。当天,天心区委书记刘汇、区委副书记、区长黄滔以及其他4位区领导同时莅临揭牌仪式现场,而这足以说明天心区主政者对楼宇的看重。

“‘政企互动空间’将围绕‘政务服务、党建服务、招商服务、物业服务’四个方面,遵循‘一联、二帮、三到位’原则,发挥楼宇服务专员的作用,探索市监、税务、优化办、物业现场驻点办公机制。”在揭牌仪式现场,刘汇对“政企互动空间”提出明确要求。

该项目试点以来,已处理办结事项28件,为企业解决实际问题32个。同时还开展了形式多样的主题活动,从被动介入到主动引领参与,使之成为各个企业的“党员之家”“员工之家”,形成了共建和谐楼宇的强大合力。

“楼长制”也是天心区对楼宇企业服务的有力抓手。2019年3月19日,天心区发布“楼长制”方案,由天心区现代服务业发展中心负责推进,为重点楼宇配备“名誉楼长、楼长、党建指导员、市监专管员、税务专管员、楼宇服务专干、网格长、物业负责人”等楼宇服务人员,搭建楼宇互动平台。同时,设立“重点楼宇服务日”制度,每月以现场办公方式为楼宇企业解决问题,支持企业发展。

位于芙蓉中路三段的新时空大厦是一座已经运行了十几年的老商务楼宇,入驻企业100多家。随着时间推移,楼宇内6台电梯“毛病”频出,严重影响了企业员工的进出。

发挥“楼长”作用,在多方合力下,最终促成了此事,目前6台电梯已经更换完成,安全性和速度都有了很大提升。

楼宇内的企业湖南蔬东坡科技有限公司是一家专注打造生鲜行业基础服务平台的软件公司,自2016年入驻新时空以来,发展形势喜人,于是就想扩大办公面积,但又不想换楼层。这就意味着要把“蔬东坡”周围其他公司请到别的楼层办公,很难,也容易得罪人,金盆岭街道顶着压力,和物业挨户做工作,谈条件,最终“蔬东坡”如愿扩租到整层楼。

“有很多问题就算我们不主动提,街道也经常主动询问需求。”公司负责人容柏清说,在这里,企业永远是“C位”,是家人。

目前,在天心区14个街道的重点楼宇中,几乎每天都有工作人员为楼宇企业提供服务,形成了“问题收集、问题解决、信息反馈”楼宇服务机制。仅2020年,区领导走访、办结企业诉求就达178个,企业满意度大幅上升。

打造特色 走差异化发展之路

长沙甲级写字楼年均供应量活跃在40万平方米左右。老楼宇如何换代升级寻求突破,新楼宇选择何种业态异军突起?这是长沙市楼宇面临的问题,天心区也有此苦恼。

如何破?近年来,天心区按照“一楼一特,一楼一策”思路,以“扫楼”方式对楼宇面积、配套设施、入驻企业等信息建立了动态数据库,并搭建了天心区智慧营商服务平台中的“楼宇招商”模块,对重点楼宇进行展览展示推介,一批专业型楼宇声名鹊起。

2020年2月24日,疫情笼罩的乌云还未散去,天心区便率先全市发布了《天心区支持软件产业发展的十条措施》,将天心区开区内两栋闲置楼宇盘活,打造成长沙天心软件产业园木峰基地,如今,基地AB两



2020年12月17日,天心区领导在华远国际中心了解“政企互动空间”的相关服务内容。杨威摄

栋楼已实现了项目满楼,企业满楼。

在天心区,聚集着文化广告传媒、创意设计、动漫及音频类企业280余家,产业园秉承特色发展、品牌发展的思路,以文化创意产业为主线,仅去年就吸引企业50家。“特色楼宇是招商引资最好的名片,天心区历来重视楼宇品牌、楼宇特色打造,并将特色贯穿到楼宇的规划设计、招商引资、楼宇服务等各个环节。”天心区现代服务业发展中心负责人表示。

在芙蓉南路,爱尔大厦正在抓紧施工,这栋大厦呈南北双子塔结构,南栋规划为爱尔眼科医院和眼科研究所,北栋则划分为行政办公及轻医疗综合体两大板块,投入运营后,将是天心区首座以健康医疗为核心的特色楼宇,可充分发挥爱尔眼科总部企业“名人”“名楼”“名牌”优势,助推眼科医疗产业发展。

位于长株潭融城区的鑫远鑫悦汇大厦,主打人力资源特色产业,该产业园2018年开园,2019年便成功申报为国家级人力资源产业园,2020年产值已突破40亿元,绽放出巨大的潜力。

还有老楼宇新时空大厦,通过大力

发展移动互联网经济,在龙头企业的带动下,目前已形成了以现代服务业、互联网企业为主的特色楼宇,土流网、思洋、蔬东坡等行业品牌企业在这里得到快速发展。“疫情期间都有88%的入驻率,平时企业入驻率可达95%左右,特色楼宇的打造,让新时空焕发了新的生机。”新时空大厦华兴物业项目负责人马创说。

去年,天心区克服疫情带来的影响,开足马力往前奔,持续优化营商环境,全年共引进各类楼宇企业488家,盘活闲置楼宇面积11万多平方米;新增了“新世纪大厦、星电大厦、星浩医药物流中心、邮储大厦”等4栋亿元楼宇;税收5000万元以上的楼宇同比增长3栋,达36栋。

沧海横流方显英雄本色。如今,在“三高四新”战略引领下的天心楼宇群,正推动着天心区向“现代化长沙示范区、中部一流的现代服务业集聚区、长株潭一体化引领区”大步迈进。

