

张颐佳 黄雁青 李双妍

新年伊始,充满期冀,一道金色的阳光照向长沙城北。

日前公布的《长沙市国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》(以下简称《十四五规划》),以前瞻性思考、全局性谋划、战略性布局,为这座省会城市当好实施“三高四新”战略领头雁,建设现代化新湖南示范区描绘了美好蓝图。

而在这蓝图里,有一抹金色格外亮眼,这就是长沙金霞经济开发区。研读《十四五规划》,无论是在“国家中心城市”的愿景中,还是在“四中心三城市”定位中,无论是在“构筑全国重要的先进制造业高地、提升现代服务业高端化水平”的产业中,还是在“北进”“城市副中心”的空间中,无论是在“长沙港片区增长极、‘空铁水’物流联动平台”的开放中,还是在“山水辉映、城绿交融”的生态中,处处可见金霞。



向上! 谋势

不谋全局者,不足以谋一域;不谋万世者,不足以谋一时。

2018年底,长沙金霞经济开发区领导班子提出要将金霞打造成长沙工业新的增长极、开放型经济高地、制度创新高地、高质量发展高地。目标甫一确定,金霞人就拿出了“山海皆可平”的决心和毅力,埋头苦干、少说多干、真抓实干。

一年后,在2020年新年伊始,长沙市委、市政府主要领导明确,“金霞等重点片区要成为长沙投资新的增长极”“在金霞建设世界级消费类电子产业基地”,这让金霞在长沙产业格局中谋得了新位置。同时,长沙市委十三届十一次全会报告中明确“加快推进金霞新城建设”,确立了长沙城市未来发展“北进”的基调。

向上谋势,更要脚踏实地成事!在金霞新城的金霞人,醒得早、起得早、动手早、落实早,“早”成为他们每天的注脚,晨光和星光则是他们奋斗的号角。

去年正月上上班第一天,率先全省派出10支招商小分队,奔赴珠三角、长三角招商;2月25日,率先全省开展项目集中开工、集中签约,长沙市委、市政府主要领导联袂出席,引资382亿元,央视《新闻联播》予以报道推介;6月,长沙公布首批17个制造业标志性重点项目,金霞有2个项目赫然在列。标志性重点项目之一的长沙(金霞)消费类电子产业集聚区,成立了以开福区委书记为指挥长的指挥部,每天8时开早会、每晚10时现场调度,集聚区1.1期项目主体以日均0.9米的速度增高,一座产业新城正在长沙城北悄然崛起。

38天,3000亩、392户全部签约清零,比常规推进至少快52天;45天,6.3万平方米的生活配套楼主体封顶;50天,4万平方米的1#生产车间封顶,比常规速度快50%;60天,完成产业集聚区1.1期三个地块挂牌,比常规推进至少快30天;120天,全长约2700米的“三纵一横”道路实现全面竣工;今年1月17日,集聚区研发大楼封顶,项目1.1期实现全部封顶,比预计时间提前20天……

- ▶ 集聚区的“前世”,摄于2020年2月底。
- ▼ 集聚区的“今生”,摄于2020年12月。

向上! 金霞新城



善弈者谋势,谋远者聚势。

这座新城以党建引领聚势。金霞有一个传统“节目”,即每年的第一次党工委会议第一个议题专门研究党的建设,传递党管经济的主导,积淀从从严治党的正能量。2020年,是金霞不平凡的一年,省委巡视、市委巡察、市区审计,金霞人在一轮轮检验中经受着考验,在一次次考验中刷新底色、聚集正气。

这座新城以产业赋能聚财气。栽好梧桐树,自有凤凰栖。2020年,实际投资大增,500强企业投资的项目有7个,实现固定资产投资325亿元;

财税实力大增,全年减税降费2.5亿元的基础上,完成税收34.35亿元,同比增长20.1%。企业质效提升,新增市场主体3000余家,三能房屋、筑友智造、普菲克、恒昌医药、瑞康集团等一大批企业产值翻倍。深得市场青睐,园区平台融资渠道全面拓展,不仅实现发改委、银行间市场、交易所三大类直融渠道的全覆盖,还新增10余家合作金融机构。

这座新城以产城融合聚人气。在《城市的胜利》一书中,爱德华·格莱泽指出,城市是人类最伟大的发明与最美好的希望,城市的未来将决定人类

向上! 聚势

的未来。金霞经开区主要负责人表示,“我们一方面,以产促城;另一方面,以城兴产,最终要打造‘人城产’融合示范区”。正在如火如荼建设的金霞消费类电子产业集聚区,建成后仅核心龙头企业一家用工就达6万人,将推动沙坪片区快速建成一座10万人口的产业新城,以产促城方兴未艾;1094项目定位于打造长沙北中心,重点发展军民融合、跨境电商,以城兴产效应可期。地铁1号线北延线开通,主次干道新建成17条,师大附中、长郡中学等名校强势入驻……

这座新城以团队建设聚福气。俗

话说,人心齐,泰山移。人心齐,也是最大的福气。在金霞,“以企业为中心、以企业家为中心、以人才为中心”,这“三个中心”深入人心,园企一家亲更深入人心;在金霞,“青年金霞、意气风发”的意境和品牌逐渐成型,金霞人脸上的汗水与笑容诠释着“金霞的,大家的”;在金霞,倡导“一起拼、一起干、一起累,若干年后一起回忆”,2020年获评全国优秀物流园区、全省商务工作先进园区、全省商务系统“两稳一促”考核优秀单位、长沙市工程建设项目审批制度改革工作先进集体……金霞人撸起袖子的干劲、持续奔跑的姿态和优异的成绩诠释着“金霞的,精彩的”。



通向达海的长沙港片区。

(本版图片均由金霞经济开发区提供)

向上! 乘势

时光回溯到2018年底,金霞的领导班子经过调研后,决定在园区实施“三大战略”:产业兴园、人才兴园、实干兴园。战略确定后,金霞人又制定了相应的战术,两年的坚定执行,为金霞新城向上崛起奠定了坚实基础,为金霞的企业家和干部员工带来了共赢的机遇。

“产业兴园”战略在这座新城落地生根。产业比实力,项目论英雄。“满天星斗,独缺一轮明月”,这是金霞产业项目曾经的写照。金霞始终着力于补足大项目、好项目少的短板,实现项目规模由“满天星斗”(即中小项目)向“几轮明月”(即大项目)转变。两年前,园区税收过亿元的项目仅3家,5000万-1亿元的项目仅3家,5000万-1亿元的新增3家,2020年,税收过亿元的企业新增3家,达到6家,5000万-1亿元的新增3家,达到9家。两年前,世界500强工业

企业、中国民营500强的工业企业、在A股上市且上市主体在园区的企业均为零。2020年,主板上市、跨境电商龙头企业天泽信息将总部整体从南京搬迁到金霞,恒昌医药、德荣医疗、友谊咨询3家企业即将上市,上市工作在长沙市得到通报表扬,金霞的产业项目质效得到显著提升。

“人才兴园”战略在这座新城开花结果。发展是第一要务,人才是第一资源。金霞经开区紧紧把牢人才的关键一环,每年安排不低于1000万的专项经费。2020年,园区出台“金才强企”计划,以政策落地、人才引进、素质提升、人力资源共享4个专项工程为抓手,出台30条“硬货”措施,为园区企业留才、引才、育才提供了强大的保障。园区通过线上+线下的方式为100多家企业引进人才2000多名;每季度举办两次“金课堂”系列培训,邀请名师授课,5000多干部员工学有所获。子女入学、就医购房,人才落户金霞均能

受到礼遇。目前,金霞已有高层次人才13人,院士、博士工作站多家,为产业发展涵养了不竭动力。

“实干兴园”战略在这座新城成效显著。征途漫漫,唯有奋斗!“带着大家干,干给大家看”,金霞班子铿锵发声,不论是在“百日竞赛”,还是在“项目建设大会战”,最难攻克的项目都由领导班子先认领。“务实、专业、高效”的团队日渐成型,干部员工在160多个落地开工的产业项目间穿梭,在塔吊林立、机器轰鸣的项目工地感受着园区发展的强劲动力。金霞发展集团转型发展迈出了坚实步伐,疫情防控和复工复产同时进行,三大攻坚战决战决胜,安全生产专项整治三年行动扎实推进,防线和底线坚不可摧,金霞人凭实干一往无前,也凭实干乘势向上。

未来已来,时不我待。2021年,是“两个一百年”的历史交汇点,是具有里程碑意义的一年。金霞经开区将如何在“三高四

新”战略中持续发力,闯出新路子、展现新作为、彰显新担当?如何在国家中心城市的体系和国家战略全局中建设未来之城?

金霞人的答案是:将坚定不移走高质量发展之路,始终咬定“一极三高地”目标,始终坚持以企业为中心、以企业家为中心、以人才为中心,深入实施产业兴园、人才兴园、实干兴园“三大战略”,以加快推进金霞新城建设为抓手,重点围绕“一区”(世界级消费类电子产业集聚区)、“一城”(全国跨境电商第三城)、“一枢纽”(陆港型国家物流枢纽),打造“人城产”融合示范区,在金霞新城聚势、聚财、聚人气、聚福气!

大鹏一日同风起,扶摇直上九万里。在争当领头雁的第一方阵里,金霞始终与头雁同频共振,扶摇直上!万丈高楼平地起,在创建示范区的第一方阵里,金霞始终与先进同向发力,崛起向上!

