

长沙县

“三即”解企业群众之所急

湖南日报记者 周小雷

“不动产权证就像房子的‘身份证’，没想到在交房拿钥匙的当天，就能拿到这个证！”长沙县碧桂园中央花园业主刘先生回忆自己不久前的交房经历，喜悦之情仍溢于言表。刘先生的“交房即交证”经历，受益于该县“一件事一次办”的改革成果。

近年来，长沙县从解决企业群众最关注、与营商环境关系最密切的三证(营业执照、不动产权证、施工许可证)办理时效入手，进行行政审批再提速，率先推行“三即”(“开户即开业”“拿地即开工”“交房即交证”)承诺制，打造企业省心群众安心的营商环境，成为全国政务公开和政务服务示范县。

率先全省，只花2小时可开办企业

2019年8月15日，为破解“准入不准营”“办照容易办证难”等突出问题，长沙县出台了《长沙县“开户即开业”改革工作实施方案》，通过流程、服务、资源、平台“四优化”，实现“开户即开业”“准入即准营”，是湖南省首个推行“开户即开业”的县市区。

◀◀(上接1版)▶▶

“铁牛”上门，福气到家。
为了开好耕田机，付琦报名参加市农机局组织的培训，学精技术。兴趣高，底子厚，很快，他的耕田技术达到一流。

乡里乡亲看付琦干得好，都来找他。付琦掐指一算，一亩地能挣100多元，一年可以挣1万多元。

付琦铆足了劲，天不亮就出门，天黑了开灯接着干。名声越来越响，10多公里外的村也来人请他去耕田。

存下些钱，付琦心想，耕田机看天吃饭，有季节性，办产业才能稳定致富。

他看中了养鱼、养牛。驻村帮扶工作队、结对帮扶责任人鼎力支持，钟国建送来1100余元的鱼苗，工作队帮忙翻修扩建牛棚，2头奶牛进了栏。

在工作队的帮助下，付琦的父亲到村合作社务工，一天也有了80元收入。

2017年底，钟国建再次登门。问起一年的收入，付琦一项一项算，竟有2.4万余元，成功脱贫。

“精准扶贫把福气送来了，我自己要是不上进、不祈福，怎么说得过去呢？”付琦干劲更足。

他更忙了。田耕完了，种稻谷；稻谷正长着，塘里出鱼了；鱼卖完了，趁着农闲修耕田机；耕田机修好了，又去给人收油菜……

因为上进，很快脱贫，邻村一个姑娘喜欢上了付琦。2018年，付琦用自己辛苦挣下的钱装修了房子，娶回了新娘。双喜临门，前来贺喜的人都说，付琦有福气。

十月怀胎，儿子呱呱坠地。付琦倍觉责任重大，更加努力挣钱。“尽量多留点钱给孩子读书，不要让他走我的老路。”

今年初，付琦在村里流转了8亩地，一家人辛苦种下成片油茶。3年后，每亩收入可达2000多元。

山中阳暖，微风不寒。站在自家三层楼房前坪，付琦感慨：大家都说我有福气，福气不是天上掉下来的，是党的扶贫政策送来的。只要勤劳肯干，每个人都是有福之人。

福彩圆梦 福泽潇湘

发行原则：公开 公平 公正

湖南省福利彩票发行中心

监督电话：0731- 89735552

涟源“十三五”发展成就巡礼之三 • 民生篇

周俊 廖鹤松 肖余芳

救灾救济、社会福利、优抚安置、基层政权、社会福利、社会组织、慈善募捐、婚姻登记、老龄事业……民政工作触及社会生活的各个层面，关系民生、连着民心，是社会建设的兜底性、基础性工作。

“十三五”期间，涟源市民政工作始终心系民生，坚持“民政为民、民政爱民”理念，充分履行“保障基本民生、创新基层治理、优化社会服务”重要职能，扬优势，补短板，决战脱贫攻坚，决胜全面小康，把一项项民生新政贯彻落实落地，推

进民政民生高质量发展。

兜底保障能力不断提升。“十三五”期间，涟源救助补贴标准不断提高，农村低保标准从2016年220元/月提高到340元/月；农村特困人员基本生活标准从2016年242元/月提高到440元/月，社会救助对象认定精准。从2018年4月开始在全国率先实行救助对象月动态调整，有效防止“错保”、“漏保”、“死人保”；引导社会力量参与脱贫攻坚，发动全市60家

社会组织对口助力省市重点督战的46个村，开展健康扶贫、消费扶贫、教育扶贫等活动折合物资500万元。

普惠福利事业全面发展。养老服务发展迅速。2020年投资2800万元完成第一中心敬老院建设，并启动运营，初步形成以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的多层次养老服务体系，争取项目资金1580万元完善福利院基础设施和村级养老服务示范点361个，全市

养老床位达到7974张；儿童关爱保护周全。全面建立孤儿保障、事实无人抚养儿童保障、农村留守儿童关爱服务机制，争取省厅儿童关爱保护创新试验区建设项目资金1200万元，建设示范性留守儿童之家161个，孤儿保障标准提高到950元/月，集中供养孤儿保障标准提高到1350元/月；对服刑人员子女开展关爱保护活动，年均救助流浪乞讨人员2000人次；特殊群体得到有效关爱。目前，全市

享受困难残疾人生活补贴9702人，重度残疾人11692人。
社会治理创新逐步推进。深入开展扫黑除恶专项斗争，指导全市村、社区完善村规民约和居民公约，建立完善红白理事会，树立文明乡风，推进移风易俗。在全市各乡镇建立社工站，聘用42名社工开展服务，并在全市504个村、社区明确村级民生员，全程代理民政事务，方便群众；全面巩固提升村务公开“亮栏行

动”，村干部、村级财务、村级项目、扶贫项目及补贴等全部公开公示；引导社会组织400人常年参与查访保，200人常年参与文明城市创建志愿服务活动。

一分努力一分认可。涟源市民政局先后就民政综合工作、基层民政能力建设、五化民政建设等工作在全省民政系统大会上8次作典型发言。2018年涟源市荣获“全省五化民政建设先进市”，全省五化民政建设暨2018年民政重点工作年中分析会在涟源召开；2019年涟源市荣获“全省民政工作先进市”，该局荣获“全国民政工作先进集体”。

成绩来之不易，涟源将进一步一个脚印，矢志不渝推进“十四五”民政建设。

“开户即开业”“拿地即开工”“交房即交证”——

不久前，从沿海地区回乡创业的伍女士打算在星沙注册一家科技公司。让她惊喜的是，只花了2个小时，就在县政务服务大厅把营业执照等开办公司的所有事项办完了，回去后随时可以开业。

长沙县行政审批服务局局长王文凯介绍，为优化服务，让群众“最多跑一次”，长沙县设置企业开办主题窗口，实行企业开办一厅申请、信息共享、并行办理、限时办结等模式，实现“集中办”；下放农民合作社、个人独资企业登记等登记权限至监管所，实现“就近办”；培训街镇、社区综合窗口人员，实现“帮代办”。

“开户即开业”实行分批逐步推进方式，逐步扩大“开户即开业”覆盖面，最大程度便民利民，截至目前已完成业务量5000余户。
建设项目“秒批”，为企业节约2个月开发周期
工程建设项目审批环节多、审批时间长，一直是困扰行政审批改革的一大难题。长沙县住建局牵头工改工作，贯彻落实各级政府深化“放管服”改革，安沙国际建材(二期)物流园便是“拿地即开工”成功的典型案例，于2020年4月14日当日取得建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证，为企业节约2个月开发周期。
建设项目获得“秒批”，看似一天完成的，实际上是方案做在出让前，服务做在审批前。长沙县“拿地即开工”专窗提供“一站式”受理和帮代服务，全过程跟踪审批时间和企业项目进展；采取全面容缺、告知承诺、并联审批的办法，根据项目申请可以先行启动规划总图及方案的申报，在土地交易及确权期间，同时进行建设报建程序，待取得建设工程规划许可证后，依次进行施工图审查备案、核发建筑工程施工许可证。

“交房即交证”，从源头上破解群众“拿证难”
房产事关千家万户，如何从源头上破解群众“拿证难”？

2018年底，长沙县针对商品房不动产证办证时间长等突出问题，试点推行“交房即交证”改革。经过试点与经验摸索，2020年4月30日，长沙县出台《长沙县新建商品房“交房即交证”改革工作方案(试行)》，明确要求县域内新摘牌、新预售的住宅商品房项目(含商、住)全部纳入“交房即交证”改革工作范围，已售项目积极引导纳入“交房即交证”改革工作范围。这是一项便民利企的重大改革举措。群众收房拿钥匙后，马上可领取不动产权证书，便于办理子女落户、积分入学、抵押贷款等事情，充分保障了购房人的合法权益。
通过强化系统管控、明确挂牌要求，“交房即交证”成为长沙县的“硬规定”全面推行，进入制度化、规范化的快速轨道，老百姓拿证时间从原来的几年缩减至90日以内，进入“一手拿钥匙，一手拿房本”的时代。
自2020年5月以来，长沙县共完成3个项目10栋房屋的“交房即交证”工作，办理了1659户不动产分户产权证。

中国农业银行

AGRICULTURAL BANK OF CHINA

湖南省分行



1月5日下午，工作人员操作挖掘机对“钉子房”进行拆除作业。

湖南日报记者 郭立亮 徐行 摄影报道

长沙“最牛”钉子房和平拆除

湖南日报1月5日讯(记者 张颐佳)今天下午3时30分，随着挖掘机扬起臂膀有力一舞，位于长沙市湘春路西入口527号的“最牛”钉子房应声倒地，这栋“残喘”11年的房屋最终以350万元的价格友好协商拆除。

西临湘江、南靠湘春路入口，527号是一幢三层半高的临街独栋，建成于1989年，产权面积93.59平方米，因后续陆续进行改

扩建，现有实际面积为176.75平方米，产权登记性质为住宅，产权登记所有人为张友珍(已故)。2009年，湘春路被纳入长沙市6个重点棚改项目之一，周边一些老旧建筑纷纷签约拆除，但张友珍6个子女因对拆迁补偿存在异议，一直未签订拆迁协议，并由其子宋当期、宋稳朝轮流居住于此。

记者在现场看到，房屋墙体、窗户、屋顶均已破损、脱落，交错的电线如蛛网一般

杂乱无章。据专家鉴定，此房屋已属于危房，从安全性角度不适合人居住。湘雅路街道党工委书记黄长科介绍，从2020年12月初开始，在开福区委、区政府的坚强领导下，湘雅路街道工作人员坚持一个政策用到底，一把尺子量到底的原则，驰而不息多次上门与宋氏兄弟协商，最终于今日凌晨达成协议。房屋拆除后将恢复为公共绿地，更加方便市民出行和观光。

苏仙警务护航自贸片区高质量发展

湖南日报1月5日讯(记者 李秉钧 通讯员 邓建军)“前期通过摸排线索，我们打掉了郴州高新区所在地一个以村干部为首的涉黑涉恶犯罪团伙，该团伙多次敲诈勒索当地企业。”近日，郴州市公安局苏仙分局负责人介绍，当地软弱涣散的基层党组织也得到整治，有力维护了正常生产生活秩序。

郴州高新区是国家级高新区，也是中国(湖南)自贸试验区郴州片区主要区域，位于苏

仙区白露塘镇，现有规模以上重点生产企业98家，从业人员4万余人。省公安厅部署开展新时代县域警务工作以来，苏仙区与郴州高新区“一盘棋”推进园区警务工作，重点落实郴州市公安机关服务园区产业发展“十六条举措”，建立健全经济发展环境联席会议制度。苏仙区公安部门聚焦矛盾纠纷化解、治安巡逻防控、打击违法犯罪等，安排16名警务风险排查专职人员，去年来为园区企业排查化解各类风

险21起，并成功打掉一个恶势力团伙，抓获犯罪嫌疑人6人。

为更好服务高新区企业，苏仙公安还组织警力，去年来走访企业60余家次，帮助企业化解矛盾纠纷150余起。同时，在区政务服务中心增设公安服务窗口，下放18项窗口业务，便利企业办事，全力为园区企业发展护航。去年，郴州高新区经济逆势上扬，前三季度生产总值同比增长1.25%。

江华“互联网+监督”扎紧公务用餐“篱笆”

湖南日报1月5日讯(记者 黄柳英 通讯员 李歌若 杨丁香)“现在公务接待用餐很少出现铺张浪费现象，各单位报账也很及时，缓解了我们的资金压力。”近日，面对前来开展公务用餐监督检查的县纪委监委工作人员，江华瑶族自治县某酒店餐饮部负责人说。

江华是我省“互联网+监督”平台公务用餐监督子系统试点县。自2020年7月启动试点工作以来，该县通过网上监督公务接待经费，有效扎紧公务接待制度“篱笆”，基本消除违规公款吃喝现象。

“过去我们开展公务用餐监督检查，需到各单位调阅财务账，费时费力。现在可直接通过公务用餐监督子系统进行查看，实行线上监管、线下督查，提高了监督效率。”江华县纪委监委派驻县委办纪检监察组负责人说，监督平台每天对各单位公务用餐上传情况进行抽查，加强审核把关，同时指导工作任务量较大的单位，按要求健全内部管理制度，规范用餐申报和报账程序，实现公务用餐规范化管理。

试点工作开展以来，县纪委监委通过主管单位履责、职能部门查责、纪检监察督责“三管”齐下，形成监督闭环。除日常监督外，还结合制止餐饮浪费，对全县各单位公务用餐监督子系统落实情况进行了2轮监督检查，发现问题28个，已全部督促整改到位。全县公务接待支出同比下降13%。

以奔跑的姿态迎新年
衡东环城赛跑激情开赛

湖南日报1月5日讯(通讯员 周健 颜伶俐 记者 陈鸿飞)“在罗荣桓元帅故里的青山绿水间尽情奔跑，品尝特色土菜，心情舒畅!”1月1日上午9时，衡东县城滨江广场，随着发号枪响，来自省内外的5000余名跑步爱好者，欢快涌出滨江广场，以奔跑的姿势迎接2021新年的到来。

据了解，这次环城赛跑共设竞速跑和健康跑两大组别。起点均设在县城滨江广场，赛程为11公里，途经新大桥红绿灯路口、少梅文化公园、岳青红绿灯丁字路口、洙江大道(全民健身服务中心)，最后到达滨江广场。健身跑活动距离为3公里，途经新大桥红绿灯路口、金堰广场石化加油站，终点到达少梅文化公园。

奔跑中，广大跑步爱好者沿途感受洙水旖旎风光，欣赏精彩的健身舞、自由舞及陶笛乐器表演等。记者看到，沿途还有物资补给、助威表演等。经激烈角逐，来自长沙市的肖琦、广西柳州的许柳梅分别夺得竞速跑组男子组、女子组冠军。

据介绍，这次环城赛跑主题为“奔跑吧，衡东”，是一场集体育竞赛和全民健身于一体的运动盛事。衡东县委书记陈礼洋说，举办此次活动，旨在增强全民健身意识，促进全民健身与全面小康深度融合，推介衡东文化旅游品牌，促进衡东文体旅产业融合发展。

中国福利彩票 3D 开奖信息

2021年01月05日 第2021005期 开奖号码 8 3 9

湖南省中奖情况

类别	中奖注数	单注奖金(元)	中奖金额(元)
单选	1318	1040	1370720
组选三	0	346	0
组选六	2241	173	387693

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

中国福利彩票 双色球 开奖信息

2021年01月05日 第2021002期 开奖号码 红球: 06 10 13 25 26 32 蓝球: 11

下期奖池: 718352017 元

奖级	中奖条件	中奖注数(全国)	中奖注数(湖南)	单注奖金(元)
一等奖	000000●	10	2	7105919
二等奖	000000●	185	4	142291
三等奖	000000●	1421	46	3000
四等奖	00000●	73241	2629	200
五等奖	0000●	1406559	47413	10
六等奖	000●	9034147	328250	5

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

中国福利彩票 快乐8 开奖信息

2021年01月05日 第2021005期

开奖号码 15 14 27 33 23 58 03 72 09 28 69 63 65 30 17 19 54 57 35 36

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

聚焦民生解难题